

Árképzési rendelkezések általános előírásai:

1. Az önkormányzati rendeletben felsorolt díjtételek megállapítására vonatkozó javaslatot távhőszolgáltatónak a csatolt nyomtatványon naptári évre, a rendeletben és a távhőszolgáltatásról szóló 2005.évi XVIII. törvényben előírtaknak megfelelően kell elkészíteni és benyújtani.
2. A javaslathoz a következő munkalapokat kell csatolni:
 1. sz. munkalap „Kalkulációs séma” az alapidíjak megállapítására
 2. sz. munkalap „Kalkulációs séma” a mért távhő egyéb célú hődíjának megállapítására
 3. sz. munkalap „Tervezési alapadatok”
 4. sz. munkalap Szöveges indoklás
3. Év közben a távhőszolgáltató az önkormányzati rendelet szerint soron kívül is kezdeményezheti az új díjtételek megállapítását.
4. Az évközi módosításnál a jóváhagyott díjak kerülnek a hatósági vagy egyéb okból bekövetkező árváltozás mértékének megfelelően módosításra, illetve az önkormányzat felé betérjesztésre.
5. Díjképzésnél a távhőszolgáltatónál mért és normatív költség gyűjtésen alapuló kalkulációt kell alkalmazni.
6. Az oszthatóság és a kerekítés szabályai az egyes díjak tekintetében a következők:
 - 6.1. Az éves alapidíjnak 12-vel oszthatónak kell lennie.
 - 6.1.1. egyéb üzemi felhasználó alapidíja egész szám,
 - 6.1.2. egyéb nem üzemi felhasználó alapidíja egész szám.
 - 6.2. A hődíj egész szám

A munkalapok kitöltési előírásai

Az 1. sz. munkalap kitöltési előírása:

I. Mennyiségi mutatók

I. 1. Felhasználói állomány hőteljesítmény igénye:

$$e_{11} + e_{12} + e_2 = h$$

$$j + k_1 + k_2 = 1$$

$$m_1 + n_1 = k_1$$

$$m_2 + n_2 = k_2$$

I. 2. Hőtermelő létesítményből kiadott hőmennyiség:

- Egyéb üzemi felhasználó (e_2, j)
- Lakossági felhasználó ($e_{11}; k_1; m_1; n_1$)
- Egyéb nem üzemi felhasználó ($e_{12}; k_2; m_2; n_2$)

II. Önköltségszámítás

II. 1. Anyag jellegű közvetlen ráfordítások:

Egyezősége = 11 + 12 + 13 + 14 sorok

A II/11. sor „ e_{11} ”; „ e_{12} ” és „ e_2 ” adatmezőbe a vásárolt hőenergia teljesítménydíját kell beírni.

A három összegét a „ h ” oszlopban kell szerepeltetni.

A II/11. „ k_1 ” oszlop adatát az egyes ágazatokra hőmennyiség arányában kell felosztani: II/11. sor „ m_1 és n_1 ” oszlopaire.

A II/11. „ k_2 ” oszlop adatát az egyes ágazatokra hőmennyiség arányában kell felosztani: II/11. sor „ m_2 és n_2 ” oszlopaire.

A 12. sor hőenergia költségeit az I/2. sor „ $e_{11} + e_{12} + e_2 = h$ ” oszlop hőmennyiségi adataiból és az energia díjak szorzatából kell kiszámítani és szerepeltetni.

A felhasználói nemenkénti egyezőség: 12. sor „ $k_1 = m_1 + n_1$ ” sorok

A felhasználói nemenkénti egyezőség: 12. sor „ $k_2 = m_2 + n_2$ ” sorok

A 13. sor a várható pótvíz költséget a műszaki norma és az előző évek átlagainak adataiból kiindulva kell meghatározni.

Felosztása: „ $j; k_1; k_2$ ” oszlopra hőteljesítmény alapján, míg az „ $m_1; m_2; n_1; n_2$ ” oszlopokra a „ k_1 ” és „ k_2 ” oszlopból hőfelhasználás arányában.

A 14. sorban az üzemeltetés és karbantartás várható közvetlen anyagköltségét, a közvetlenül elszámolható tervezett anyagjellegű szolgáltatások értékét, valamint a hőközpontok előírányzott villamos energia költségeit kell szerepeltetni, az alábbiak szerint:

Villamos energia nélküli összes közvetlen anyagköltséget a csúcshőigény alapján kell felosztani, míg a villamos energia költség csak a „k1 és k2” oszlopot terheli.

A 14. sor „k1” oszlopában lévő összeget az „m1; n1” oszlopokra hőfelhasználás arányában kell felosztani.

A 14. sor „k2” oszlopában lévő összeget az „m2; n2” oszlopokra hőfelhasználás arányában kell felosztani.

II 2. Személyi jellegű közvetlen ráfordítások:

A saját hőszolgáltató létesítmények üzemeltetésével és a saját vállalkozásban végzett karbantartásával kapcsolatban tervezett közvetlen béreket és közvetlenül elszámolható személyi jellegű kifizetéseket a II/21. sor „l” oszlopában kell bejegyezni.

A „j”; „k1” és „k2” oszlopokra hótéljesítmény arányában, míg a „k1” oszlopban szereplő adatot az „m1; n1” oszlopokra, a „k2” oszlopban szereplő adatot az „m2; n2” oszlopokra a hőmennyiség arányában kell felosztani.

A II/22. sor oszlopaiba a TB járulék, a mindenkori járulékkulccsal számolva.

A II/21. sor megfelelő oszlopaiba bér, és egyéb személyi jellegű kifizetések kerülnek.

A II/2. sort a 21. és 22. sorok összege adja.

II 3. Értékcsökkenési leírás.

A II/3. sor „l” oszlopába a saját hőszolgáltató létesítmények tervezett értékcsökkenési leírását kell beírni.

A vezetékre tervezett értékcsökkenést a „j”; „k1” és „k2” oszlopokra hótéljesítmény arányában kell felosztani, míg a hőközpontok értékcsökkenését csak a „k1” és „k2” oszlopokra a hótéljesítmény arányában kell felosztani.

A „k1” oszlopon szereplő értékcsökkenést az „m1; n1” oszlopokra hőfelhasználás alapján kell felosztani.

A „k2” oszlopon szereplő értékcsökkenést az „m2; n2” oszlopokra hőfelhasználás alapján kell felosztani.

II 4. Közvetett költségek (igazgatási)

A II/4. sor „l” oszlopába a tervezett igazgatási költséget kell bejegyezni, hőtéljesítmény arányában a „j”; „k1” és „k2” oszlopokra megosztva.

II 5. Nyereség

A nyereséget a Távhőszolgáltatási Divízió tárgyi eszközeinek bruttó kronologikus értékére vonatkoztatva 2 %-os mértékben kell megállapítani.

Felosztása: a II/4. sornak megfelelően történik.

II 6. Önköltség

A „j; k1; k2; m1; m2; n1; n2” oszlopok II/1; 2; 3; 4; 5. sorokban szereplő tételek összege kerül a II/6. sor megfelelő oszlopaiba.

III. Díjtételek

III 1. Fűtés primer és –szekunder fűtési, valamint használati melegvíz hődíj megállapítása:

2. sz. munkalap szerint.

III 2. Alapdíj:

a.) Egyéb üzemi felhasználókra:
$$\text{III/21 sor j} = \frac{\text{II/6. sor j} - \text{II/12 sor j}}{\text{I/1 sor j}}$$

b.) Egyéb nem üzemi felhasználókra:

$$\text{III/21 sor k2} = \frac{\text{II/6. sor k2} - \text{II/12 sor k2}}{\text{I/1 sor k2}}$$

Fűtési célú hőfelhasználás esetén

c.) Lakossági felhasználókra:

$$\text{III/22 sor m1} = \frac{\text{II/6. sor m1} - \text{II/12 sor m1}}{\text{I/1 sor m1}}$$

d.) egyéb nem üzemi felhasználókra:

$$\text{III/22 sor m2} = \frac{\text{II/6 sor m2} - \text{II/12 sor m2}}{\text{I/1 sor m2}}$$

Használati melegvíz célú hőfelhasználás esetén:

e.) Lakossági felhasználókra:

$$\text{III/22 sor n1} = \frac{\text{II/6 sor n1} - \text{II/12 sor n1}}{\text{I/1 sor n1}}$$

f.) Egyéb nem üzemi felhasználókra:

$$\text{III/22 sor n2} = \frac{\text{II/6 sor n2} - \text{II/12 sor n2}}{\text{I/1 sor n2}}$$

A 2 és 3. sz. munkalap kitöltése a megfelelő sorokra értelemszerűen történik.

Az „A” jelű lapra az adott időszak javasolt távhőszolgáltatási díjak az 1. és 2. sz. munkalap megfelelő soraiból kerülnek átvezetésre.

A 3. sz. mellékletéhez tartozik:

- 1. sz. munkalap
- 2. sz. munkalap
- 3. sz. munkalap
- „A” jelű lap