

JELMAGYARÁZAT					
ALAPTÉRKÉPI ELEMEK					
	KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA				
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA				
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA				
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK					
	SZABÁLYOZÁSI VONAL				
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA, ÖVEZET HATÁRA				
	(A BELTERÜLETI HATÁR EGYBEN ÖVEZETI HATÁRNAK IS MINŐSÜL)				
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG				
	HÁTSÓKERT BEÉPÍTÉSI HATÁRA				
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET				
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET				
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET				
	MÉRET				
	ELŐKERT MÉRETE				
VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK					
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET				
MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM					
	MŰEMLEK ÉPÜLET				
	MŰEMLEK TELKE				
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA				
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET				
TERMÉSZETVÉDELLEM					
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET HATÁRA				
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLETÉNEK HATÁRA				
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETÉNEK HATÁRA				
	EGYEDI TÁJÉRTÉK				
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK - ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK					
AZ ÖVEZETI JEL TARTALMA					
A SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLAT JELLEGE	BEÉPÍTÉSI MÓD		A BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTÉKE (%)		
	A BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG (m)		A KIALAKÍTHATÓ TELEK (m2)		
BEÉPÍTÉSI MÓD	SZ - SZABADONÁLLÓ	O - OLDALHATÁRON ÁLLÓ	Z - ZÁRTSORÚ		
FALUSIAS LAKÓTERÜLET					
	O	30		O	30
	4,5	550		4,5	900
	O	30			
	4,5	700			
KÜLÖNLEGES TERÜLET					
 műemlék kastély kastélyszálló	SZ	K+5	 műemlék katolikus templom	SZ	K
	K	K		K	K
 temető	SZ	2	 turisztikai célú övezet	SZ	40
	6,5	1000		6,5	1000
 strand	SZ	20			
	4,5	1000			
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK - ÖVEZETEK					
KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET					
 országos mellékút	OTÉK 26. §, SZERINT HÉSZ 13. §.		 kistérségi összekötőút	OTÉK 26. §, SZERINT (települési gyűjtőút) HÉSZ 13. §.	
	OTÉK 26. §, SZERINT (kiszolgálóút) HÉSZ 13. §.				
ZÖLDTERÜLET					
 diszpark	OTÉK 27. §, SZERINT (közpark) HÉSZ 17. §.				
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET					
	SZ	3,0	országos ökológiai hálózat általános mezőgazdasági övezete (intenzív használat)		
	4,5	6000 m2 + 5 ha			
KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET					
 kertség	nem beépíthető HÉSZ 23. §.				
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET					
	OTÉK SZERINT (folyóvizek medre és parti sávja)				