

3. sz. melléklet a 6/2020. (VII.30.) Önkormányzati rendelethez

JELMAGYARÁZAT					
ALAPTÉRKÉPI ELEMEK					
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA				
	TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA				
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA				
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK					
	SZABÁLYOZÁSI VONAL				
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA, ÖVEZET HATÁRA				
	HÁTSÓKERT MAX BEÉPÍTÉSI HATÁRA				
EK=5	ELŐKERT MÉRETE				
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLU KÖZTERÜLET				
	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLU KÖZTERÜLET				
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK				
	ZÖLDTERÜLET - KÖZTERÜLETI ZÖLDFELÜLET				
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET				
VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK					
MŰVI ÉRTÉKVÉDELMEK					
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET				
KÖZLEKEDÉS					
	GYALOGÚT				
	KERÉKPÁRÚT				
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK - ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK					
AZ ÖVEZETI JEL TARTALMA					
A SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLAT JELLEGE	BEÉPÍTÉSI MÓD		A BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTÉKE (%)		
	A BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG (m)		A KIALAKÍTHATÓ TELEK (m ²)		
BEÉPÍTÉSI MÓD	SZ - SZABADONÁLLÓ	Ö - ÖLDALHATÁRON ÁLLÓ	Z - ZÁRTSORÚ		
KERTVÁROSIAK LAKÓTERÜLET					
Lke-2	Ö	30	Lke-3	Ö	30
	4,5	550		4,5	700
FALUSIAK LAKÓTERÜLET					
Lf-1	Ö	30	Lf-2	Ö	30
	4,5	550		4,5	700
Lf-4	Ö	30			
	4,5	K			
TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET					
Vt-1	Ö	40			
	4,5	600			
HÉTVÉGHÁZAS ÖDÖLŐTERÜLET					
Üh	Ö	15			
	4,5	300			
KÜLÖNLEGES TERÜLET					
K-sp	SZ	10			
sportpálya	6,5	2000			
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK - ÖVEZETEK					
KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET					
A SZÍNKÓDOK IS JELÖLT ÖVEZETEK JELE NEM KERÜL FELJUTATÁSRA A TERVLAPOKON					
Köu-3	OTÉK SZERINT (szintod alapján)	Köu-5	OTÉK SZERINT (szintod alapján)		
országos mellékút		kiszolgálóút			
Köu-6	OTÉK SZERINT (szintod és tengelyvonal alapján)				
gyalogút					
ZÖLDTERÜLET					
Z-1	OTÉK SZERINT	Z-2	OTÉK SZERINT		
központ		központ			
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET					
Má-1	OTÉK SZERINT (általános mezőgazdasági terület)				
intenzív használat					
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET					
V-2	OTÉK SZERINT (állóvíz, természetes és mesterséges)				
álló					

A Szabályozási Terv SZT/M3-3 sz. módosítása
Jelmagyarázat