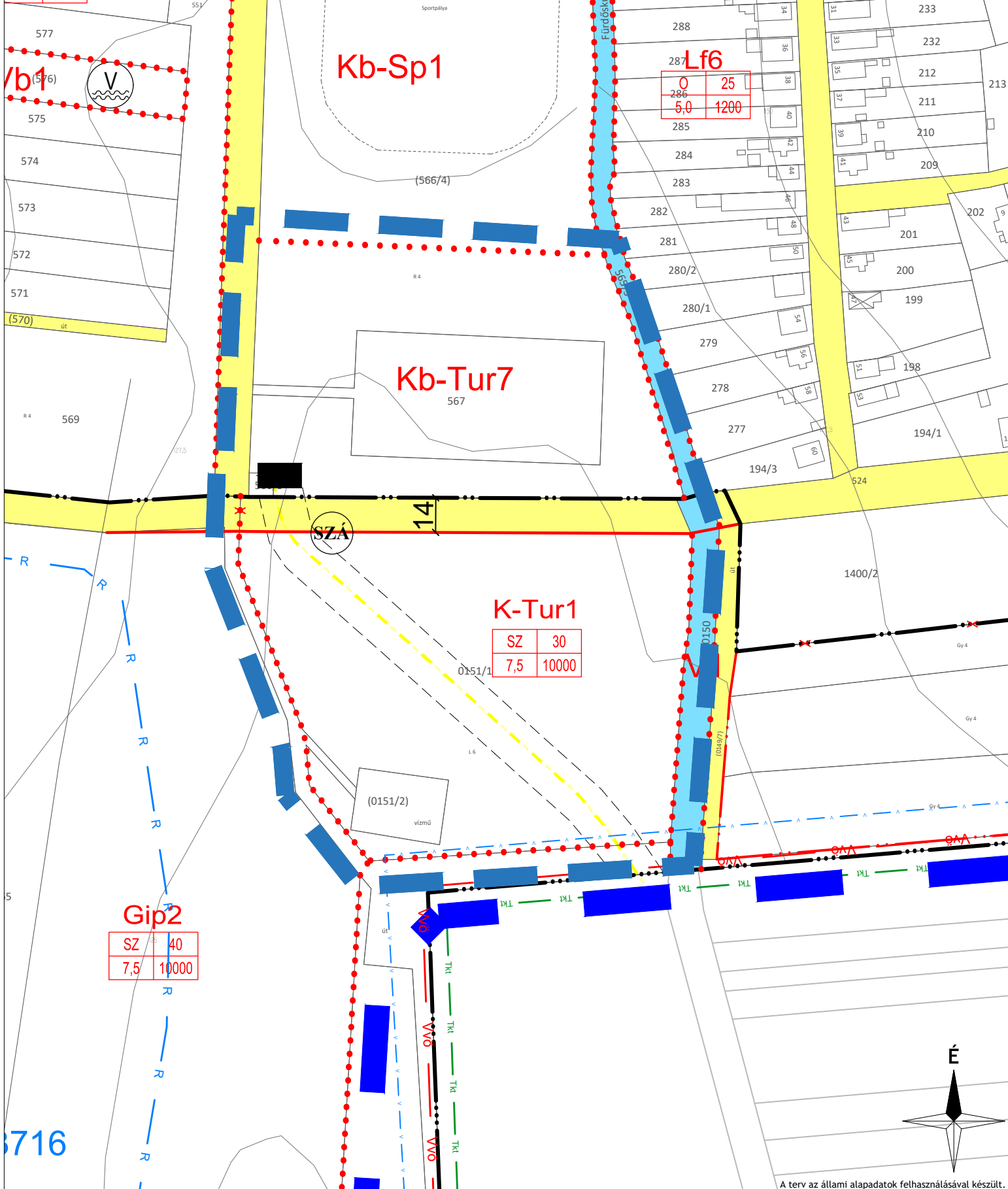




JELMAGYARÁZAT

Módosítási területi hatálya

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEM

Szabályozás területi hatálya

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEM

Belterület határ

Szabályozási vonal

Építési övezet / Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM

Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)

EGYÉB

Méretezés

Kötelező megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

építési övezet	szabványos mód	szabványos mód megengedett legnagyobb mértéke (%)	szabványos mód megengedett legnagyobb mértéke (%)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf	Falusias lakóterület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület
Gip	Ipari terület
K-Tur	Különleges terület - turisztikai terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Kb-Sp	Különleges beépítésre nem szánt terület - sportterület
Kb-Tur	Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTSZABÁLYOZÁSI ELEM

	Közigazgatási határ
	Védőtávolság

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	Világörökségi helyszín védőövezetének határa
	Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	Tájképvédelmi terület övezete
--	-------------------------------

KÖRNYEZETVÉDELEM

	Vízvédelemmel érintett terület határa
--	---------------------------------------

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM

	KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
	9-9 m-es biztonsági övezettel
	Gáznyomáscsökkentő

EGYÉB

	Alaptérképen szereplő, lebontott épület
--	---

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.
Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-21

Településtervezés	Ferik Tünde, vezető településtervező tervező TT/1 13-1259 Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök TT 13-1411 okl. környezetgazdálkodási agrármérnök Varga-Végh Anna, okl. településmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)

MÁD
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
1. melléklet a .../2020.(...) önk. rendelethez
M = 1 : 2 000

2020 április	VZM 1549/19	Mad_szab_mod_200408.dwg
--------------	-------------	-------------------------