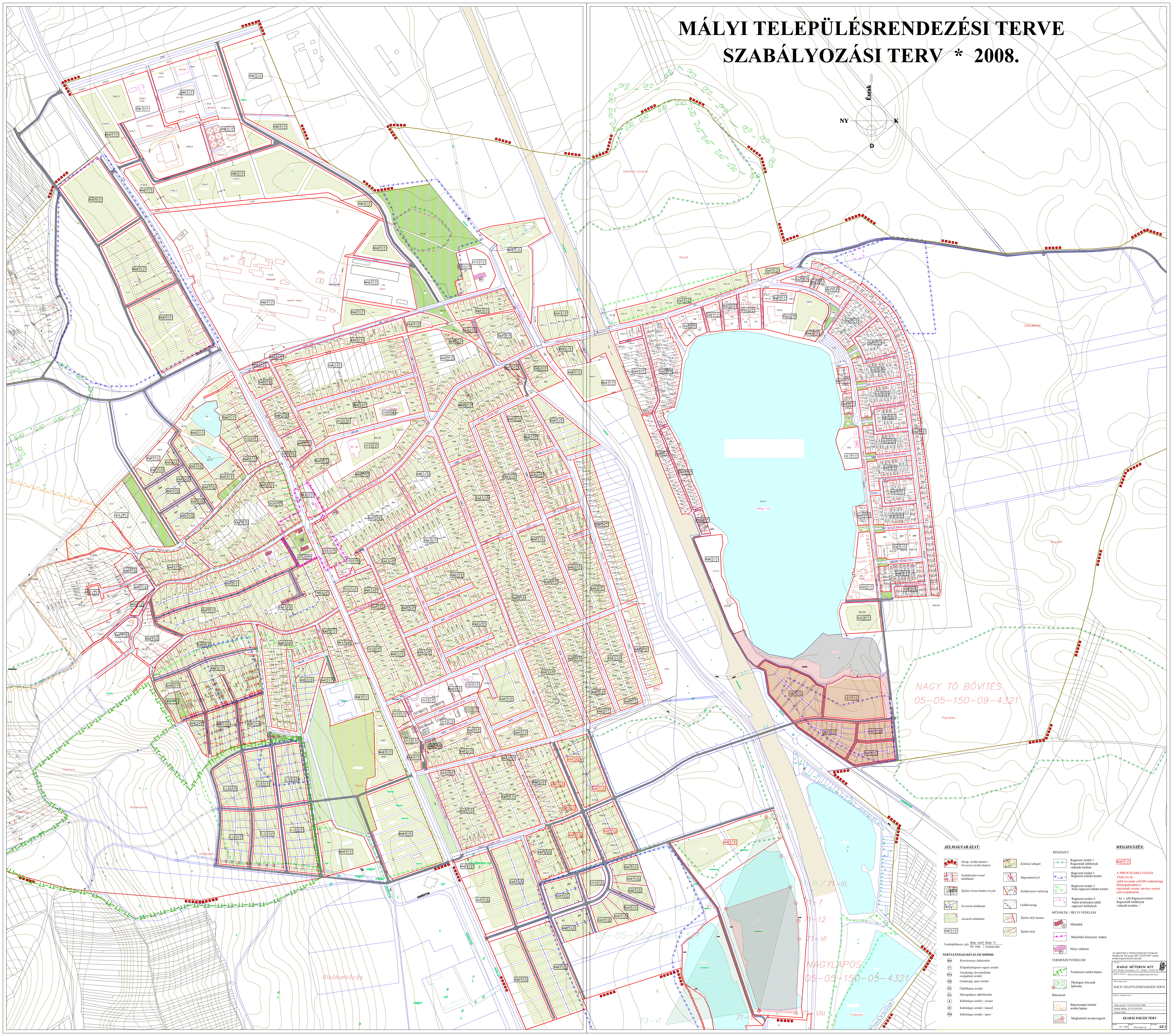
MÁLYI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV * 2008.



JELMAGYARÁZAT:

- *Közig. terület határa / Tervezési terület határa*
- *Szabályozási vonal tömbhatár*
- *Építési övezet határa és jele*
- *Tervezett telekhatár*
- *Javasolt telekhatár*
- *Kötelező áthajtó*
- *Megszüntető jel*
- *Szabályozási szélesség*
- *Védőtávolság*
- *Építési hely határa*
- *Építési hely*

Lke	O	30
	4,5	K

Területfelhaszn. jele | *Beép. mód* | *Beép. %* / *Ép. mag.* | *Telekterület*

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK:

Kke	*Kertvárosias lakóterület*
Vt	*Településközpont vegyes terület*
Gksz	*Gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület*
Gip	*Gazdasági, ipari terület*
Üü	*Üdülőházas terület*
Üh	*Hétvégiházas üdülőterület*
K	*Különleges terület / strand*
Kt	*Különleges terület / temető*
Ksp	*Különleges terület / sport*

RÉGÉSZET:

- Régészeti terület 1 Regisztrált lelőhelyek védendő területe
- Régészeti terület 2 Régészeti érdekü terület
- Régészeti terület 3 Nem régészeti érdekü terület
- Régészeti terület 4 Adott területeken talált régészeti lelőhelyek

MŰEMLÉK / HELYI VÉDELEM:

- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Helyi védelem

TERMÉSZETVÉDELEM:

- Természeti terület határa
- Ökológiai folyosók hálózata

Bányászat:

- Bányászattal érintett terület határa
- Megkutatott ásványvagyon

MEGJEGYZÉS:

Gksz	SZ	10
	4,5	K

A PIROS SZABÁLYOZÁSI TÁBLÁVAL jelölt övezetek a KÖHI szakhatósági állásfoglalásában is rögzítettek szerint törvény szerint nem beépíthetőek.

/ Az 1. jelű Régészeti terület: Regisztrált lelőhelyek védendő területe. /

Az alaptérkép a Nemzeti Kataszteri Program Közhasznú Társaság NKP 10130-0507 számú térkép kiegészítésével készült.

Tervező:
HADAS MŰTEREM KFT
3530 Miskolc, Toronyalja u. 39 ¤ Telefon: 46/356-763

Megbízó / Építtető: MÁLYI, POLGÁRMESTERI HIVATAL

Munka megnevezése:
MÁLYI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Építészet, településtervezés:
Szőke László TT 05-0118-É1/2006
Rudolf Mihály É/1 05-0107/08
Kovács Péter

SZABÁLYOZÁSI TERV

Lépték: M=1:2000
Dátum: 2008 október hó
Tervszám: SZ-1