

az önkormányzati lakások bérbe adása során által alkalmazott szerződések

1. szociális alapon bérbe adott lakások bérleti szerződése

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyfelől

Név: **Mezőcsát Város Önkormányzata**

Székhely: **3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.**

Adószám: **15725761-2-05.**

Bankszámlaszám: **11734217 - 15348599**

Képviselő neve: ***polgármester,***

mint **bérbeadó** (a továbbiakban bérbeadó),

másfelől

Név:

Születési név:

Születési helye és ideje:

Anyja leánykori neve:

Személyazonosító jel:

Adóazonosító jel:

Lakcím:

mint **bérlő** (a továbbiakban bérlő) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1/.

Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a bérbeadó kizárólagos, 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartásában a **Mezőcsát belterület hrsz.** alatt nyilvántartott, **lakóépület** megnevezésű, m² alapterületű ingatlant, mely természetben **Mezőcsát,** szám alatt található. Felek a szerződés tárgyát képező bérleményt közösen bejárták, azt bérlő megtekintette, és ennek ismeretében elfogadta.

2/.

Felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó az 1. pontban körülírt ingatlant bérlő számára az alábbiakban meghatározott feltételek szerint év hónap napjától **határozatlan/határozott időtartamra bérbe adja.**

3/.

Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban körülírt ingatlan havi bérleti díja Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő- Testületehatározata alapján, a bérleti díj **Ft/hó**, azaz/hó összegben állapítja meg.

Bérlő a bérleti díj összegét **havonta előre**, a kiállított számlában szereplő fizetési határidőig köteles megfizetni.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt bérlemény használatával felmerülő rezsi költséget - mely a víz-, villany-, gáz- valamint a szemétszállítási díját foglalja magában – bérlő köteles megfizetni a közüzemek részére azok számlája alapján, és a befizetés megtörténtét igazoló feladóvevényeket bérbeadó részére átadni.

4/.

Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a saját szükségletének megfelelő berendezési és használati tárgyakat hozzon az ingatlanba. A bérlő és a vele együtt költöző személyek kötelesek az ingatlant rendeltetésszerűen használni, megóvni, karbantartani. A bérlő köteles tűzni, hogy a bérbeadó – a bérlő szükségtelen zavarása nélkül – az ingatlan használatát ellenőrizhesse.

A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérlő köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni. Azt a berendezést vagy felszerelést, amelyet a bérlő saját költségén szereltetett fel, jogosult - az eredeti állapot visszaállítása mellett leszereltetni és magával vinni. A bérlő az esetleges korszerűsítési munkálatokat kizárólag a bérbeadó engedélyével és saját költségén jogosult elvégezni. A bérlő csak és kizárólag azonnali beavatkozást igénylő munkálatokat jogosult elvégezni/elvégeztetni. Ilyen esetben igényt tarthat igazolt költségeinek megtérítésére.

A bérlő jogosult saját költségén bevezettetni a bérlet idejére a jelenleg kialakított csatlakozások igénybe vételével belső vagyonvédelmi, internet vagy más telekommunikációs szolgáltatást.

5/.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérlő az ingatlant további albérletbe még ideiglenes jelleggel sem adhatja.

Amennyiben a bérlő a bérleti szerződés lejártakor, vagy megszűnésekor nem üríti ki és adja át a bérleményt, akkor a jogcím nélküli használat időtartamára az eredeti bérleti díj egy napra eső összegének kétszeresét köteles megfizetni.

Felek rögzítik, hogy **bérbeadót zálogjog illeti meg a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain. A bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.**

6/.

Jelen bérleti szerződés napján lép hatályba. A felek között a bérleti jogviszony ezen időponttól **határozatlan** időre/..... tartó időtartamra **határozott** időre jön létre.

Bérleti jogviszony megszűnik:

A/. 90 napra szóló rendes felmondással/határozott idő lejártával

B/. közös megegyezéssel

C/. azonnali hatályú felmondással

A bérleti szerződést bármelyik fél jogosult felmondani a közléstől számított 90 napos határidővel. A rendes felmondásra írásban kell, hogy sor kerüljön, annak közlését követően a felek megállapodnak az átadás-átvétel időpontjában. Amennyiben a bérbeadó rendelkezik üresen álló szociális bérlakással, úgy gondoskodik a bérlő abban történő további elhelyezéséről.

Felek a bérleti jogviszonyt közös megegyezéssel, írásban, az általuk megállapodott időpontra bármikor, indokolási kötelezettség nélkül megszüntethetik.

Bármelyik fél a szerződést azonnali hatályú felmondással megszünteti, amennyiben a másik fél jelen szerződésbe foglalt kötelezettségét megszegi. Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségének, valamint bérlő az őt terhelő költségek és terhek megfizetési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőre nem tesz eleget. Jogosult az azonnali felmondás jogát gyakorolni továbbá, amennyiben bérlő az ingatlant nem rendeltetésszerűen, jelen szerződésben rögzített célra használja. Bérbeadót zálogjog illeti meg a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain. A bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását. Bérlő jogosult a szerződést azonnali hatályú felmondás útján megszüntetni, amennyiben bérbeadó nem biztosítja a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény zavartalan használatát.

7/.

A bérleti jogviszony fentebb írt bármely módon történő megszűnése esetén a bérlő köteles a bérleményt a jogviszony megszűnésétől számított 15 napon belül kiüríteni, saját tulajdonú berendezési és felszerelési tárgyait az épület állagának sérelme nélkül leszerelni, az épületben tartott árut elszállítani. Ezt követően köteles a bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelően, a rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódást figyelembe véve a bérbeadó részére **vissza átadni**.

8/.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló [1993. évi LXXVIII. törvény](#) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A szerződésből származó jogvita esetére a szerződő felek kikötik a polgári perrendtartásról szóló

2016. évi CXXX. törvényben foglaltak alapján – értékhatártól függően – a Tiszaújvárosi Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék illetékességét.

9/.

Felek kijelentik, hogy bérlő nagykorú, cselekvőképességgel rendelkező magyar állampolgár, bérbeadó pedig Magyarországon működő illetékes települési önkormányzat, akik sem szerzési, sem elidegenítési jogaikban korlátozva nincsenek, és nyilatkozataik megtételéhez harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása nem szükséges.

Jelen szerződés három egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyek mindegyike négy oldalból és kilenc pontból áll, melyet felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és kölcsönös értelmezést követően jóváhagyólag írtak alá.

Kelt.: Mezőcsát,..... .. napján

.....
Mezőcsát Város Önkormányzata

bérbeadó

.....
bérlő

a szerződést ellenjegyzem:

jegyző

2. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó szakember elhelyezésére kötött lakásbérleti szerződés

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyfelől

Név: Mezőcsát Város Önkormányzata
Székhely: 3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.
Adószám: 15725761-2-05
Bankszámlaszám: 11734217-15348599
Képviselő neve: polgármester,

mint **bérbeadó** (a továbbiakban bérbeadó),

másfelől

Név:
Születési név:
Születési helye és ideje:
Anyja leánykori neve:
Személyazonosító jel:
Adóazonosító jel:
Lakcím:

mint **bérlő** (a továbbiakban bérlő) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1/.

Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a bérbeadó kizárólagos, 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartásában a **Mezőcsát belterület** hrsz. alatt nyilvántartott, **lakóépület** megnevezésű, m² alapterületű ingatlant, mely természetben **Mezőcsát**, szám alatt található. Felek a szerződés tárgyát képező bérleményt közösen bejárták, azt bérlő megtekintette, és ennek ismeretében elfogadta. A bérlő a bérlemény birtokba vételét megelőzően két havi bérleti díj összegével megegyező kauciót fizet, melyet a szerződés

megszűnését követően kap vissza amennyiben az ingatlan az átvételkorinak megfelelő, a rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódást meg nem haladó mértékű kielégítő műszaki állapotban van.

2/.

Felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó az 1. pontban körülírt ingatlant bérelő számára az alábbiakban meghatározott feltételek szerint év hónap..... napjától a bérleti jogviszony határozott idejű, mely a határozott idő nevezett abetöltött jogviszonyának idejére szól.

3/.

Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban körülírt ingatlan havi bérleti díja Mezőcsát város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján, a bérleti díjat Ft/hó, azazforint/hó összegben állapítja meg.

Bérelő a bérleti díj összegét havonta előre, a kiállított számlában szereplő fizetési határidőig köteles megfizetni.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt bérlemény használatával felmerülő rezsi költséget - mely a villany- és gázszolgáltatás díját foglalja magában – bérelő köteles megfizetni a közüzemek részére azok számlája alapján. A lakást illető vízdíjat az ingatlan vízmérője adatai alapján a reá eső mértékben és társasházi közös költség összegét a társasház közgyűlése által meghatározottak alapján a bérelő az önkormányzat részére köteles megfizetni a bérbeadó értesítése szerinti összegben.

4/.

Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérelő a saját szükségletének megfelelő berendezési és használati tárgyakat hozzon az ingatlanba. A bérelő és a vele együtt költöző személyek kötelesek az ingatlant rendeltetésszerűen használni, megóvni, karbantartani. A bérelő köteles tűrni, hogy a bérbeadó – a bérelő szükségtelen zavarása nélkül – az ingatlan használatát ellenőrizhesse.

A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérelő köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni. Azt a berendezést vagy felszerelést, amelyet a bérelő saját költségén szereltetett fel, jogosult - az eredeti állapot visszaállítása mellett leszereltetni és magával vinni. A bérelő az esetleges korszerűsítési munkálatokat kizárólag a bérbeadó engedélyével és saját költségén jogosult elvégezni. A bérelő csak és kizárólag azonnali beavatkozást igénylő munkálatokat jogosult elvégezni/elvégeztetni. Ilyen esetben igényt tarthat igazolt költségeinek megtérítésére.

A bérelő jogosult saját költségén bevezettetni a bérlet idejére a jelenleg kialakított csatlakozások igénybe vételével belső vagyonvédelmi, internet vagy más telekommunikációs szolgáltatást.

5/.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérlő az ingatlant további albérletbe még ideiglenes jelleggel sem adhatja.

Amennyiben a bérlő a bérleti szerződés lejártakor, vagy megszűnésekor nem üríti ki és adja át a bérleményt, akkor a jogcím nélküli használat időtartamára 5.000.- Ft/nap díjat köteles megfizetni.

Felek rögzítik, hogy **bérbeadót zálogjog illeti meg a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain. A bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.**

6/.

Jelen bérleti szerződés napján lép hatályba. A felek között a bérleti jogviszony **határozott** időre jön létre, mely **határozott idő abetöltött jogviszonyának idejére szól.**

Bérleti jogviszony megszűnik:

A/. a határozott idő leteltével

B/. közös megegyezéssel

C/. azonnali hatályú rendkívüli felmondással

Felek a bérleti jogviszonyt közös megegyezéssel, írásban, az általuk megállapodott időpontra bármikor, indokolási kötelezettség nélkül megszüntethetik.

Bármelyik fél a szerződést azonnali hatályú felmondással megszünteti, amennyiben a másik fél jelen szerződésbe foglalt kötelezettségét megszegi. Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségének, valamint bérlő az őt terhelő költségek és terhek megfizetési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőre nem tesz eleget. Jogosult az azonnali felmondás jogát gyakorolni továbbá, amennyiben bérlő az ingatlant nem rendeltetésszerűen, jelen szerződésben rögzített célra használja. Bérbeadót zálogjog illeti meg a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain. A bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását. Bérlő jogosult a szerződést azonnali hatályú felmondás útján megszüntetni, amennyiben bérbeadó nem biztosítja a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény zavartalan használatát.

7/.

A bérleti jogviszony fentebb írt bármely módon történő megszűnése esetén a bérlő köteles a bérleményt a jogviszony megszűnésétől számított 15 napon belül kiüríteni, saját tulajdonú berendezési és felszerelési tárgyait az épület állagának sérelme nélkül leszerelni, az épületben tartott árut elszállítani. Ezt követően köteles a bérleményt az átvételkorinak állapotnak – a rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódást figyelembe véve – megfelelően bérbeadó részére visszaadni.

8/.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló [1993. évi LXXVIII. törvény](#) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A szerződésből származó jogvita esetére a szerződő felek kikötik a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben foglaltak alapján – értékhatártól függően – a Tiszaújvárosi Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék illetékességét.

9/.

Felek kijelentik, hogy bérlő nagykorú, cselekvőképességgel rendelkező magyar állampolgár, bérbeadó pedig Magyarországon működő illetékes települési önkormányzat, akik sem szerzési, sem elidegenítési jogaikban korlátozva nincsenek, és nyilatkozataik megtételéhez harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása nem szükséges.

Jelen szerződés három egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyek mindegyike négy oldalból és kilenc pontból áll, melyet felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és kölcsönös értelmezést követően jóváhagyólag írtak alá.

Kelt.: Mezőcsát,..... .. napján

.....
Mezőcsát Város Önkormányzata

bérbeadó

.....
bérlő

a szerződést ellenjegyzem:

jegyző

3. Piaci alapon bérbe adott lakásbérleti szerződés

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyfelől

Név: Mezőcsát Város Önkormányzata
Székhely: 3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.
Adószám: 15725761-2-05
Bankszámlaszám: 11734217-15348599
Képviselő neve: polgármester,

mint **bérbeadó** (a továbbiakban bérbeadó),

másfelől

Név:
Születési név:
Születési helye és ideje:
Anyja leánykori neve:
Személyazonosító jel:
Adóazonosító jel:
Lakcím:

mint **bérlő** (a továbbiakban bérlő) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1/.

Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a bérbeadó kizárólagos, 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartásában a **Mezőcsát belterület** hrsz. alatt nyilvántartott, **lakóépület** megnevezésű, m² alapterületű ingatlant, mely természetben **Mezőcsát**, szám alatt található. Felek a szerződés tárgyát képező bérleményt közösen

bejárták, azt bérlő megtekintette, és ennek ismeretében elfogadta. A bérlő a bérlemény birtokba vételét megelőzően két havi bérleti díj összegével megegyező kauciót fizet, melyet a szerződés megszűnését követően kap vissza amennyiben az ingatlan az átvételkorinak megfelelő, a rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódást meg nem haladó mértékű kielégítő műszaki állapotban van.

2/.

Felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó az 1. pontban körülírt ingatlant bérlő számára az alábbiakban meghatározott feltételek szerint év hónap napjától terjedő **határozatlan időtartamra bérbe adja.**

3/.

Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban körülírt ingatlan havi bérleti díja Mezőcsát város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján, a bérleti díjat **Ft/hó, azazforint/hó** összegben állapítja meg.

Bérlő a bérleti díj összegét **havonta előre**, a kiállított számlában szereplő fizetési határidőig köteles megfizetni.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt bérlemény használatával felmerülő rezszi költséget - mely a villany- és gázszolgáltatás díját foglalja magában – bérlő köteles megfizetni a közüzemek részére azok számlája alapján. A lakást illető vízdíjat az ingatlan vízmérője adatai alapján a reá eső mértékben és társasházi közös költség összegét a társasház közgyűlése által meghatározottak alapján a bérlő az önkormányzat részére köteles megfizetni a bérbeadó értesítése szerinti összegben.

4/.

Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a saját szükségletének megfelelő berendezési és használati tárgyakat hozzon az ingatlanba. A bérlő és a vele együtt költöző személyek kötelesek az ingatlant rendeltetésszerűen használni, megóvni, karbantartani. A bérlő köteles tűrni, hogy a bérbeadó – a bérlő szükségtelen zavarása nélkül – az ingatlan használatát ellenőrizhesse.

A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérlő köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni. Azt a berendezést vagy felszerelést, amelyet a bérlő saját költségén szereltetett fel, jogosult - az eredeti állapot visszaállítása mellett leszereltetni és magával vinni. A bérlő az esetleges korszerűsítési munkálatokat kizárólag a bérbeadó engedélyével és saját költségén jogosult elvégezni. A bérlő csak és kizárólag azonnali beavatkozást igénylő munkálatokat jogosult elvégezni/elvégeztetni. Ilyen esetben igényt tarthat igazolt költségeinek megtérítésére.

A bérlő jogosult saját költségén bevezettetni a bérlet idejére a jelenleg kialakított csatlakozások igénybe vételével belső vagyoni védelmi, internet vagy más telekommunikációs szolgáltatást.

5/.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérlő az ingatlant további albérletbe még ideiglenes jelleggel sem adhatja.

Amennyiben a bérlő a bérleti szerződés lejártakor, vagy megszűnésekor nem üríti ki és adja át a bérleményt, akkor a jogcím nélküli használat időtartamára 5.000.- Ft/nap díjat köteles megfizetni.

Felek rögzítik, hogy **bérbeadót zálogjog illeti meg a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain. A bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.**

6/.

Jelen bérleti szerződés napján lép hatályba. A felek között a bérleti jogviszony ezen időponttól **határozatlan** időre/..... tartó időtartamra **határozott** időre jön létre.

Bérleti jogviszony megszűnik:

A/. 90 napra szóló rendes felmondással/határozott idő lejártával

B/. közös megegyezéssel

C/. azonnali hatályú felmondással

A bérleti szerződést bármelyik fél jogosult felmondani a közléstől számított 90 napos határidővel. A rendes felmondásra írásban kell, hogy sor kerüljön, annak közlését követően a felek megállapodnak az átadás-átvétel időpontjában.

Felek a bérleti jogviszonyt közös megegyezéssel, írásban, az általuk megállapodott időpontra bármikor, indokolási kötelezettség nélkül megszüntethetik.

Bármelyik fél a szerződést azonnali hatályú felmondással megszünteti, amennyiben a másik fél jelen szerződésbe foglalt kötelezettségét megszegi. Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségének, valamint bérlő az őt terhelő költségek és terhek megfizetési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőre nem tesz eleget. Jogosult az azonnali felmondás jogát gyakorolni továbbá, amennyiben bérlő az ingatlant nem rendeltetésszerűen, jelen szerződésben rögzített célra használja. Bérbeadót zálogjog illeti meg a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain. A bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását. Bérlő jogosult a szerződést azonnali hatályú felmondás útján megszüntetni, amennyiben bérbeadó nem biztosítja a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény zavartalan használatát.

7/.

A bérleti jogviszony fentebb írt bármely módon történő megszűnése esetén a bérlő köteles a bérleményt a jogviszony megszűnésétől számított 15 napon belül kiüríteni, saját tulajdonú berendezési és felszerelési tárgyait az épület állagának sérelme nélkül leszerelni, az épületben tartott árut elszállítani. Ezt követően köteles a bérleményt az átvételkorinak állapotnak – a

rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódást figyelembe véve – megfelelően bérbeadó részére visszaadni.

8/.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló [1993. évi LXXVIII. törvény](#) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A szerződésből származó jogvita esetére a szerződő felek kikötik a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben foglaltak alapján – értékhatártól függően – a Tiszaújvárosi Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék illetékességét.

9/.

Felek kijelentik, hogy bérlő nagykorú, cselekvőképességgel rendelkező magyar állampolgár, bérbeadó pedig Magyarországon működő illetékes települési önkormányzat, akik sem szerzési, sem elidegenítési jogaikban korlátozva nincsenek, és nyilatkozataik megtételéhez harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása nem szükséges.

Jelen szerződés három egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyek mindegyike négy oldalból és kilenc pontból áll, melyet felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és kölcsönös értelmezést követően jóváhagyólag írtak alá.

.....
Mezőcsát Város Önkormányzata

bérbeadó

.....
bérlő

a szerződést ellenjegyzem:

jegyző

