

3. sz. melléklet:

Mezőnagymihály Község Képviselőtestületének
14/2009. (X.14.) számú rendelethez

Beépítésre szánt területek övezeti előírásainak összefoglaló táblázata

Terület- felhasználás	Építési övezet jele	A telek kialakítására vonatkozó szabályok			A telek beépíthetőségére vonatkozó előírások								közmuvesítettség mértéke	szintterület-sűrűség
		beépítési mód	minimális telekméret	maximális beépíthetőség	maximális építmény- magasság	minimális telekszélesség	minimális telekmélység	előkert	hátsókert	oldalkert	minimális zöldfelület			
			m ²	%	m	m	m	m	m	m	m	%		
Lakóterület														
Falusi lakóterület	Lf/O.05.30.4,5	Oldalhatáron álló	540	30	4,5	16	35	5	15	4,5	40	T	0,5	
	Lf/O.07.30.4,5	Oldalhatáron álló	700	20	4,5	18	40	5	15	4,5	40	T	0,5	
	Lf/I.07.30.4,5	Ikres	700	20	4,5	18	45	2,5	40	4,5	40	T	0,5	
Gazdasági terület														
Gazdasági major	Gm/S.50.20.4,5	Szabadon álló	5000	20	4,5	30	50	5	20	4,5	20	H	0,2	
Különleges terület														
Temető	K/te.K.K.K	Szabadon álló	K	K	K	K	K	K	K	K	40	T	0,2	
Sportterület	K/sp	Szabadon álló	1000	20	4,5	25	40	5	15	4,5	40	T	0,8	
Mária park	K/mp	Szabadon álló	1H	40	4,5	50	100	5	15	4,5	40	T	1,0	
Turisztikai központ	K/tk	Szabadon álló	1000	40	4,5	25	40	5	15	4,5	40	H	1,0	
Állattartó telep	K/át	Szabadon álló	3000	20	4,5	50	60	20	50	4,5	40	H	1,0	

K: kialakult állapot

T: teljes közművesítettség;

H: hiányos közművesítettség (fűt kút, zárt szennyvíztárolás, elektromos ellátás)