

Vagyonskimutatás  
2022. december 31.

|    | A | B   | C                                                                    | D                  | E                 |
|----|---|-----|----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 1  |   |     | <b>I. ESZKÖZÖK - FORRÁSOK</b>                                        |                    |                   |
| 2  |   |     | <b>ESZKÖZÖK</b>                                                      | <b>Előző év Ft</b> | <b>Tárgyév Ft</b> |
| 3  | A |     | NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK<br>(I + II + III + IV) | 207 101 185 941    | 220 252 153 709   |
| 4  |   | I.  | Immateriális javak (a + b)                                           | 9 658 172          | 109 688 914       |
| 5  |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 6  |   |     | a) Törzsvagyons (aa + ab)                                            | 0                  | 0                 |
| 7  |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 8  |   |     | aa) Forgalm képtelen                                                 | 0                  | 0                 |
| 9  |   |     | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyons                   | 0                  | 0                 |
| 10 |   |     | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyons         | 0                  | 0                 |
| 11 |   |     | ab) Korlátozottan forgalomképes                                      | 0                  | 0                 |
| 12 |   |     | b) Üzleti vagyons                                                    | 9 658 172          | 109 688 914       |
| 13 |   | II. | Tárgyi eszközök (1 + 2 + 3 + 4 + 5 )                                 | 180 188 468 057    | 178 874 070 763   |
| 14 |   |     | 1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                   | 166 377 411 519    | 163 896 576 768   |
| 15 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 16 |   |     | a) Törzsvagyons (aa + ab)                                            | 144 019 039 980    | 142 564 947 219   |
| 17 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 18 |   |     | aa) Forgalm képtelen                                                 | 101 511 008 436    | 93 061 961 586    |
| 19 |   |     | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyons                   | 101 511 008 436    | 93 061 961 586    |
| 20 |   |     | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyons         | 0                  | 0                 |
| 21 |   |     | ab) Korlátozottan forgalomképes                                      | 42 508 031 544     | 49 502 985 633    |
| 22 |   |     | b) Üzleti vagyons                                                    | 22 358 371 539     | 21 331 629 549    |
| 23 |   |     | 2. Gépek, berendezések és felszerelések, járművek (a + b)            | 2 270 981 921      | 1 929 870 943     |
| 24 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 25 |   |     | a) Törzsvagyons (aa + ab)                                            | 0                  | 0                 |
| 26 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 27 |   |     | aa) Forgalm képtelen                                                 | 0                  | 0                 |
| 28 |   |     | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyons                   | 0                  | 0                 |
| 29 |   |     | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyons         | 0                  | 0                 |
| 30 |   |     | ab) Korlátozottan forgalomképes                                      | 0                  | 0                 |
| 31 |   |     | b) Üzleti vagyons                                                    | 2 270 981 921      | 1 929 870 943     |
| 32 |   |     | 3. Tenyészállatok (a + b)                                            | 0                  |                   |
| 33 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 34 |   |     | a) Törzsvagyons (aa + ab)                                            | 0                  | 0                 |
| 35 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 36 |   |     | aa) Forgalm képtelen                                                 | 0                  | 0                 |
| 37 |   |     | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyons                   | 0                  | 0                 |
| 38 |   |     | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyons         | 0                  | 0                 |
| 39 |   |     | ab) Korlátozottan forgalomképes                                      | 0                  | 0                 |
| 40 |   |     | b) Üzleti vagyons                                                    | 0                  | 0                 |
| 41 |   |     | 4. Beruházások, felújítások                                          | 11 540 074 617     | 13 047 623 052    |
| 42 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 43 |   |     | a) Törzsvagyons (aa + ab)                                            | 11 540 074 617     | 13 047 623 052    |
| 44 |   |     | Ebből:                                                               |                    |                   |
| 45 |   |     | aa) Forgalm képtelen                                                 | 0                  | 0                 |
| 46 |   |     | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyons                   | 0                  | 0                 |
| 47 |   |     | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyons         | 0                  | 0                 |
| 48 |   |     | ab) Korlátozottan forgalomképes                                      | 11 540 074 617     | 13 047 623 052    |
| 49 |   |     | b) Üzleti vagyons                                                    | 0                  | 0                 |

|     |   |      |                                                             |                        |                        |
|-----|---|------|-------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 50  | A | B    | C                                                           | D                      | E                      |
| 51  |   |      | <b>ESZKÖZÖK</b>                                             | <b>Előző év Ft</b>     | <b>Tárgyév Ft</b>      |
| 52  |   |      | 5. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése                        | 0                      | 0                      |
| 53  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 54  |   |      | a) Törzsvagyton (aa + ab)                                   | 0                      | 0                      |
| 55  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 56  |   |      | aa) Forgalom képtelen                                       | 0                      | 0                      |
| 57  |   |      | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon           | 0                      | 0                      |
| 58  |   |      | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon | 0                      | 0                      |
| 59  |   |      | ab) Korlátozottan forgalomképes                             | 0                      | 0                      |
| 60  |   |      | b) Üzleti vagyon                                            | 0                      | 0                      |
| 61  |   | III. | Befektetett pénzügyi eszközök (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)       | 13 499 512 250         | 13 995 510 250         |
| 62  |   |      | 1. Tartós részesedés (a + b)                                | 13 499 512 250         | 13 995 510 250         |
| 63  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 64  |   |      | a) Törzsvagyton (aa + ab)                                   | 13 499 512 250         | 13 995 510 250         |
| 65  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 66  |   |      | aa) Forgalom képtelen                                       | 0                      | 0                      |
| 67  |   |      | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon           | 0                      | 0                      |
| 68  |   |      | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon | 0                      | 0                      |
| 69  |   |      | ab) Korlátozottan forgalomképes                             | 13 499 512 250         | 13 995 510 250         |
| 70  |   |      | b) Üzleti vagyon                                            | 0                      | 0                      |
| 71  |   |      | 2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír (a + b)     | 0                      | 0                      |
| 72  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 73  |   |      | a) Törzsvagyton (aa + ab)                                   | 0                      | 0                      |
| 74  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 75  |   |      | aa) Forgalom képtelen                                       | 0                      | 0                      |
| 76  |   |      | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon           | 0                      | 0                      |
| 77  |   |      | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon | 0                      | 0                      |
| 78  |   |      | ab) Korlátozottan forgalomképes                             | 0                      | 0                      |
| 79  |   |      | b) Üzleti vagyon                                            | 0                      | 0                      |
| 80  |   |      | 3. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése          | 0                      | 0                      |
| 81  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 82  |   |      | a) Törzsvagyton (aa + ab)                                   | 0                      | 0                      |
| 83  |   |      | Ebből:                                                      |                        |                        |
| 84  |   |      | aa) Forgalom képtelen                                       | 0                      | 0                      |
| 85  |   |      | aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon           | 0                      | 0                      |
| 86  |   |      | aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon | 0                      | 0                      |
| 87  |   |      | ab) Korlátozottan forgalomképes                             | 0                      | 0                      |
| 88  |   |      | b) Üzleti vagyon                                            | 0                      | 0                      |
| 89  |   | IV.  | Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök                | 13 403 547 462         | 27 272 883 782         |
| 90  | B |      | <b>NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (I + II)</b>      | 392 641 284            | 122 121 630            |
| 91  |   | I.   | Készletek                                                   | 392 641 284            | 122 121 630            |
| 92  |   | II.  | Értékpapírok                                                | 0                      | 0                      |
| 93  | C |      | <b>PÉNZESZKÖZÖK</b>                                         | 29 030 743 580         | 25 149 630 564         |
| 94  | D |      | <b>KÖVETELÉSEK (I+II+III)</b>                               | 15 710 154 432         | 14 167 592 426         |
| 95  |   | I.   | Költségvetési évben esedékes követelések                    | 2 225 286 210          | 2 007 301 683          |
| 96  |   | II.  | Költségvetési évet követően esedékes követelések            | 10 238 971 175         | 6 865 953 690          |
| 97  |   | III. | Követelés jellegű sajátos elszámolások                      | 3 245 897 047          | 5 294 337 053          |
| 98  | E |      | <b>EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK</b>                           | 962 698 218            | 1 415 477 710          |
| 99  | F |      | <b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>                          | 0                      | 0                      |
| 100 |   |      | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:</b>                                   | <b>253 197 423 455</b> | <b>261 106 976 039</b> |

|     |                                                                                                                        |                                                                      |                        |                          |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| 101 | <b>FORRÁSOK</b>                                                                                                        |                                                                      | <b>Előző év Ft</b>     | <b>Tárgyév Ft</b>        |
| 102 | G                                                                                                                      | SAJÁT TŐKE (I + II + III)                                            | 196 268 082 920        | 212 243 445 154          |
| 103 | I.                                                                                                                     | Nemzeti vagyon induláskori értéke                                    | 219 716 644 575        | 219 716 644 575          |
| 104 | II.                                                                                                                    | Nemzeti vagyon változásai                                            | 2 891 748 383          | 2 705 990 153            |
| 105 | III.                                                                                                                   | Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai                      | 5 704 941 894          | 5 704 941 894            |
| 106 | IV.                                                                                                                    | Felhalmozott eredmény                                                | -39 850 556 942        | -32 045 582 973          |
| 107 | V.                                                                                                                     | Eszközök érték helyesbítésének forrása                               | 0                      | 0                        |
| 108 | VI.                                                                                                                    | Mérleg szerinti eredmény                                             | 7 805 305 010          | 16 161 451 505           |
| 109 | H                                                                                                                      | KÖTELEZETTSÉGEK (I + II + III)                                       | 20 596 478 532         | 14 961 851 711           |
| 110 | I.                                                                                                                     | Költségvetési évben esedékes kötelezettségek                         | 2 536 174 133          | 2 585 272 046            |
| 111 | II.                                                                                                                    | Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek                 | 17 813 930 350         | 11 710 731 358           |
| 112 | III.                                                                                                                   | Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások                           | 246 374 049            | 665 848 307              |
| 113 | I                                                                                                                      | PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK                                        | 36 332 862 003         | 33 901 679 174           |
| 114 | <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN:</b>                                                                                              |                                                                      | <b>253 197 423 455</b> | <b>261 106 976 039</b>   |
| 115 | <b>II. AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖNYVVITELI MÉRLEGÉBEN NEM SZEREPLŐ ESZKÖZÖK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK</b>                             |                                                                      |                        |                          |
| 116 | <b>I.-II. „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állománya (bruttó érték)</b>         |                                                                      |                        |                          |
| 117 | <b>Megnevezés</b>                                                                                                      |                                                                      | <b>Előző év Ft</b>     | <b>Tárgyév Ft</b>        |
| 118 | 1.                                                                                                                     | Immateriális javak                                                   | 1 177 649 424          | 1 196 861 202            |
| 119 | 2.                                                                                                                     | Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok                        | 345 375 408            | 353 432 701              |
| 120 | 3.                                                                                                                     | Gépek, berendezések, felszerelések, járművek                         | 6 562 791 636          | 6 975 135 668            |
| 121 | 4.                                                                                                                     | Tenyészállatok                                                       | 4 368 800              | 4 368 800                |
| 122 | 5.                                                                                                                     | Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott, vagyonkezelésbe vett eszközök   | 1 163 572 386          | 1 143 030 701            |
| 123 | <b>Összesen:</b>                                                                                                       |                                                                      | <b>9 253 757 654</b>   | <b>9 672 829 072</b>     |
| 124 | <b>III. AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ, KÜLÖN JOGSZABÁLY ALAPJÁN ÉRTÉK NÉLKÜL NYILVÁNTARTOTT ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYA</b> |                                                                      |                        |                          |
| 125 | <b>Megnevezés</b>                                                                                                      |                                                                      | <b>Mennyiség</b>       | <b>Mennyiségi egység</b> |
| 126 | 1.                                                                                                                     | Szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotások         |                        |                          |
| 127 |                                                                                                                        | Herman Ottó Múzeum-Miskolci Galéria                                  | 2 864                  | db                       |
| 128 |                                                                                                                        | Herman Ottó Múzeum                                                   | 411                    | db                       |
| 129 | 2.                                                                                                                     | Gyűjtemények                                                         |                        |                          |
| 130 |                                                                                                                        | Petró gyűjtemény                                                     | 851                    | db                       |
| 131 |                                                                                                                        | Feledy gyűjtemény                                                    | 235                    | db                       |
| 132 |                                                                                                                        | Szalay gyűjtemény                                                    | 114                    | db                       |
| 133 |                                                                                                                        | Várady gyűjtemény                                                    | 85                     | db                       |
| 134 |                                                                                                                        | Rubik játékok gyűjtemény                                             | 41                     | db                       |
| 135 |                                                                                                                        | Történeti gyűjtemény                                                 | 37                     | db                       |
|     |                                                                                                                        | Fejér Ernő Gyűjtemény                                                | 804                    | db                       |
|     |                                                                                                                        | Arany Szarvas Patika bútoregyüttes (32 tétel)                        | 309                    | db                       |
| 136 | 3.                                                                                                                     | Kulturális javak                                                     |                        |                          |
| 137 | a.)                                                                                                                    | Ósnyomtatvány                                                        | 1                      | db                       |
| 138 | b.)                                                                                                                    | Antikva                                                              | 100                    | db                       |
| 139 | c.)                                                                                                                    | Régi magyar nyomtatvány                                              | 1 221                  | db                       |
| 140 | d.)                                                                                                                    | Kódex Aldhelm                                                        | 1                      | db                       |
| 141 |                                                                                                                        | (Aldhelm kódex töredék 1 levél)                                      |                        |                          |
| 142 |                                                                                                                        | Miskolci kódex                                                       | 1                      | db                       |
| 143 |                                                                                                                        | (Vitkovics kódex töredéke 12 levél)                                  |                        |                          |
| 144 | e.)                                                                                                                    | Egyéb kézirat                                                        |                        |                          |
| 145 |                                                                                                                        | Lévay József levelek                                                 | 133                    | db                       |
| 146 |                                                                                                                        | Móricz Zsigmond levelek                                              | 12                     | db                       |
| 147 |                                                                                                                        | Csorba Zoltán vegyes kéziratai                                       | 0,5                    | fm                       |
| 148 | 4.                                                                                                                     | Levéltári anyag, tervtárak, térképtárak terv-, térkép- és iratanyaga |                        |                          |
| 149 | 1.)                                                                                                                    | Belsőellenőrzési Osztály                                             | 5                      | fm                       |
| 150 | 2.)                                                                                                                    | Városfejlesztési Főosztály                                           | 71                     | fm                       |
| 151 | 3.)                                                                                                                    | Polgármesteri Kabinet                                                | 45                     | fm                       |
| 152 | 4.)                                                                                                                    | Jogi és Igazgatási és Szervezési Főosztály                           | 8 814                  | fm                       |
| 153 | 6.)                                                                                                                    | Lakosságszolgálati Főosztály                                         | 1 039                  | fm                       |
| 154 | 8.)                                                                                                                    | Gazdálkodási Főosztály                                               | 599                    | fm                       |
| 155 | 9.)                                                                                                                    | Pályázati Főosztály                                                  | 341                    | fm                       |
| 156 | 10.)                                                                                                                   | Főépítészeti Kabinet                                                 | 23                     | fm                       |
| 157 | <b>Összesen:</b>                                                                                                       |                                                                      | <b>10 937</b>          | <b>fm</b>                |

|     |                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| 158 | <b>IV. A MÉRLEGBEN ÉRTÉKKEL NEM SZEREPLŐ KÖTELEZETTSÉGEK</b>                                                                                                                                                                         |                     |                    |
| 159 | <b>Megnevezés</b>                                                                                                                                                                                                                    | <b>Előző év eFt</b> | <b>Tárgyév eFt</b> |
| 160 | a.) Kezességvállalás (tőke összege)                                                                                                                                                                                                  | 15 272 364          | 8 065 874          |
| 161 | Készfizető kezesség vállalása a Miskolc Holding Zrt. folyószámla hitel szerződésével kapcsolatban, a hitelszerződés szerint biztosított folyószámla hitel 4.000.000 E Ft-ot meghaladó, maximum 2.000.000 E Ft összegére vonatkozóan. | 4 000 000           | 4 000 000          |
| 162 | Komfort levél a MIK Zrt. által kibocsátott kötvénnyel kapcsolatban, a kötvény 12.500.000 CHF összegére vonatkozóan.                                                                                                                  | 4 461 250           | 0                  |
| 163 | Komfort levél a MIK Zrt. által kibocsátott kötvénnyel kapcsolatban, a kötvény 10.000.000 CHF összegére vonatkozóan.                                                                                                                  | 3 569 000           | 0                  |
| 164 | Komfort levél az MVK Zrt. által megkötött Lízing keretszerződéssel kapcsolatban, vállalt kötelezettség éves költségvetésben meghatározott összeg, legalább a lízingszerződésből eredő fizetési kötelezettség.                        | 2 242 114           | 3 065 874          |
| 165 | Készfizető kezesség vállalása a Miskolc Holding Zrt. Forgóeszköz hitelkeret szerződésével kapcsolatban.                                                                                                                              | 1 000 000           | 1 000 000          |
|     |                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                    |
| 166 | b.) Garanciavállalás                                                                                                                                                                                                                 | 0                   | 0                  |