

2. melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 11/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelethez

Múcsony Nagyközség övezeti paraméterei

2.1. ÉPÍTÉSI ÖVEZETI PARAMÉTEREK

	A	B	C	D	E	F
1	Az építési övezet jele	A telekre meghatározott				Az épületre meghatározott
2		Beépítés módja	Legnagyobb beépítettség	Legkisebb zöldfelület	Legkisebb kialakítható telekterület	Legnagyobb épületmagasság
3			%	%	m ²	m
4	Ln-1	K	K	K	K	K
5	Lk-1	SZ	40	40	700	K/3
6	Lk-2	SZ	40	30	1000	6,5
7	Lke-1	O	35	45	500	4,5
8	Lf-1	O	30	50	500	4,5
9	Lf-2	O	30	50	700	4,5
10	Lf-3	O	30	50	1000	4,5
11	Vt-1	O	40	30	500	6,5
12	Vi-1	SZ	60	20	700	9
13	Gksz-1	SZ	40	30	1000	5,5
14	Gipe-1	SZ	40	30	1000	4,5
15	G-1	SZ	50	25	1000	7,5
16	K-G	SZ	40	40	150	4,5
17	K-Hull	SZ	10	40	1000	4,5
18	K-Km	SZ	40	-	-	4,5 (T)
19	K-Mü	SZ	10	60	1000	4,5 (T)
20	K-Sp	SZ	20	50	1000	4,5
21	K-Re	O	20	60	1000	4,5
22	K-T	SZ	20	40	1000	4,5

- Nincs korlátozás

(T) Technológiai indokoltság esetén, annak igazolható mértékéig, megnövelhető.

2.2. ÖVEZETI PARAMÉTEREK

	A	B	C	D	E	F
1	Az övezet jele	A telekre meghatározott				Az épületre meghatározott
2		Beépítés módja	Legnagyobb beépítettség	Legkisebb zöldfelület	Legkisebb beépíthető telekterület	Legnagyobb épületmagasság
3			%	%	m ²	m
4	KÖu	SZ	5	-	1000	4,5
5	kt.	SZ	5	-	1000	4,5
6	KÖk	SZ	5	-	1000	4,5
7	Zkk	SZ	3	60	1000	4,5
8	Ev	SZ	*	80	1000	4,5
9	Eg	SZ	0,5	60	1000	4,5
10	Mk	O	5	70	*	4,5
11	Má	SZ	3, de max. 150 m ²	90	*	4,5
12	Mko	SZ	1	95	10.000	4,5
13	V	NR	0	NR	NR	NR
14	Ve	NR	0	NR	NR	NR
15	Tk	NR	0	99	NR	NR
16	Kb-B	SZ	2	10	5000	6
17	Kb-En	SZ	10	65	1000	4,5
18	Kb-Med	NR	0	-	NR	NR
19	Kb-Mh	SZ	10	65	1000	4,5
20	Kb-Mü	SZ	2	80	10.000	4,5
21	Kb-Re	SZ	10	65	1000	4,5
22	Kb-Hull/ Kb-En	SZ	10	65	1000	4,5

- Nincs korlátozás

* Országos előírások szerint

NR Nem releváns