



2. melléklet a 11/2021. (X.15.) önkormányzati rendelethez  
**MÚCSONY NAGYKÖZSÉG ÖVEZETI PARAMÉTEREI**

**2.1. MELLÉKLET: ÉPÍTÉSI ÖVEZETI PARAMÉTEREK**

	A	B	C	D	E	F
1	Az építési övezet jele	A telekre meghatározott				Az épületre meghatározott
2		Beépítés módja	Legnagyobb beépítettség	Legkisebb zöldfelület	Legkisebb kialakítható telekterület	Legnagyobb épületmagasság
3			%	%	m <sup>2</sup>	m
4	<b>Ln-1</b>	K	K	K	K	
5	<b>Lk-1</b>	SZ	40	40	700	K/3
6	<b>Lk-2</b>	SZ	40	30	1000	6,5
7	<b>Lke-1</b>	O	35	45	500	4,5
8	<b>Lf-1</b>	O	30	50	500	4,5
9	<b>Lf-2</b>	O	30	50	700	4,5
10	<b>Lf-3</b>	O	30	50	1000	4,5
11	<b>Vt-1</b>	O	40	30	500	6,5
12	<b>Vi-1</b>	SZ	60	20	700	9
13	<b>Gksz-1</b>	SZ	40	30	1000	5,5
14	<b>Gipe-1</b>	SZ	40	30	1000	4,5
15	<b>G-1</b>	SZ	50	25	1000	7,5
16	<b>K-G</b>	SZ	40	40	150	4,5
17	<b>H-Hull</b>	SZ	10	40	1000	4,5
18	<b>K-Km</b>	SZ	40	-	-	4,5(T)
19	<b>K-Mü</b>	SZ	10	60	1000	4,5(T)
20	<b>K-Sp</b>	SZ	20	50	1000	4,5
21	<b>K-Re</b>	O	20	60	1000	4,5
22	<b>K-T</b>	SZ	20	40	1000	4,5

- Nincs korlátozás

(T) Technológiai indokoltság esetén, annak igazolható mértékéig, megnövelhető.

**2.2. MELLÉKLET: ÖVEZETI PARAMÉTEREK**

	A	B	C	D	E	F
1	Az övezet jele	A telekre meghatározott				Az épületre meghatározott
2		Beépítés módja	Legnagyobb beépítettség	Legkisebb zöldfelület	Legkisebb beépíthető telekterület	Legnagyobb épületmagasság
3			%	%	m <sup>2</sup>	m
4	<b>KÖu</b>	SZ	5	-	1000	4,5
5	<b>kt.</b>	SZ	5	-	1000	4,5
6	<b>KÖk</b>	SZ	5	-	1000	4,5
7	<b>Zkk</b>	SZ	3	60	1000	4,5
8	<b>Ev</b>	SZ	*	80	1000	4,5
9	<b>Eg</b>	SZ	0,5	60	1000	4,5
10	<b>Mk</b>	O	5	70	*	4,5
11	<b>Má</b>	SZ	3, de max. 150 m <sup>2</sup>	90	*	4,5
12	<b>Mko</b>	SZ	1	95	10.000	4,5
13	<b>V</b>	NR	0	NR	NR	NR
14	<b>Ve</b>	NR	0	NR	NR	NR
15	<b>Tk</b>	NR	0	99	NR	NR
16	<b>Kb-B</b>	SZ	2	10	5000	6
17	<b>Kb-En</b>	SZ	10	65	1000	4,5
18	<b>Kb-Med</b>	NR	0	-	NR	NR
19	<b>Kb-Mh</b>	SZ	10	65	1000	4,5
20	<b>Kb-Mü</b>	SZ	2	80	10.000	4,5
21	<b>Kb-Re</b>	SZ	10	65	1000	4,5

- Nincs korlátozás

\* Országos előírások szerint

NR Nem releváns