

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK

	kertvárosias lakóterület		falusias lakóterület									településközpont vegyes terület							Intézményi vegyes terület	Általános gazdasági terület			Ipari gazdasági terület		Egyéb Ipari gazdasági terület	Üdülőházas üdülőterület	Hétvégi házas üdülőterület	Különleges nagykiterjedésű sportolási célú terület	Különleges egyéb, városgazdálkodást és üzemeltetést szolgáló terület	Különleges megújuló energiaforrások hasznosításának		
	Lke/1	Lke/2	Lf/1	Lf/2	Lf/3	Lf/4	Lf/5	Lf/6	Lf/7	Lf/8	Lf/9	Vt/1	Vt/2	Vt/3	Vt/4	Vt/5	Vt/6	Vt/7	Vi/1	Gá/1	Gá/2	Gá/3	Gip/1	Gip/2	Gipe/1	Üü/1	Üh/1	Üh/2	K-Sp/1	K-Sp/2	K-Vü/1	K-Vü/2

2. Melléképitmények

2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy																																						
2.2. közműpótló műtárgy																																						
2.3. hulladékgyűjtő edénytaroló																																						
2.4. épülethől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény											T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									F	F	F	F	T	
2.5. kerti építmény											T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T										F	F	F	F	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T									T	T	T	T	T	T	T	T	T								T	T	T								T	
2.7. állatól, állatkifutó											T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				T	T	T								T	
2.8. trágyatároló	T	T									T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				T	T	T								T	
2.9. komposztáló											T	T	T	T	T	T	T	T	T								T	T	T									T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			T	T				T	T	T								T	
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T								T	T	T								T	
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop																																						
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																						

3. Egyéb építmények

3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T									T	T	T								T	
3.2. lakókocsi	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	T	T	F	F	F	T						T	T	F	T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	T	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F		
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																																						

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

OTÉK alapján elhelyezhető rendeltetés

OTÉK alapján igen, de csak feltétellel elhelyezhető, rendeltetés: (F)

OTÉK alapján igen, de helyileg tiltott rendeltetés: (T)

A rendeltetés elhelyezésére nincs OTÉK felhatalmazás

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK

	Közlekedési terület					Kötőpályás (vasúti) közlekedési létesítmények terület	Közműelhelyezés-re alkalmas terület	Zöldterület		Erdőterület		Kertés mezőgazdasági terület			Általános mezőgazdasági terület		Vízgazdálkodási terület			Különleges egyéb, városgazdálkodást és üzemeltetést szolgáló terület	Különleges beépítésre nem szánt Bányaterületek	Különleges beépítésre nem szánt Temetőterületek			
	KÖu/0	KÖu/1	KÖu/2	KÖu/3	KÖu/4			KÖu/5	Köe	K-Sz	Zkp	Zkk	Ev	Ee	Mk/1	Mk/2	Mk/3	Ma/1	Ma/2				V/1	V/2	V/3
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																									
1.1. lakás telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma													T	T	T	F	F								
1.2. iroda telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	T	T	T	T	T	T			F				T	T	T	F	F					F		F	
1.3. üdülő telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma																1	1								
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T						T	T	T	F	F							F	
1.5. tulajdonosi lakás													T	T	T	F	F								
1.6. egészségügyi									F	F															
1.7. szociális																								F	
1.8. hitéleti									F	F						F	F							F	
1.9. igazgatási									F	F															
1.10. óvoda, bölcsőde																									
1.11. nevelési																									
1.12. oktatási																									
1.13. kulturális									F	F															
1.14. közösségi szórakoztató									F	F															
1.15. kereskedelmi	F	T	T	T	T	T	T		F	F		F	T	F	F	T					F		F		
1.16. szolgáltatói	F	T	T	T	T	T	T		F	F		F	T	F	F	T					F		F		
1.17. vendéglátó	T	F	F	F	F	T	T		F	F				T	F	F					F				
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T							T	F	F									
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T							T	T	F									
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T							T	T	T									
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T							T	T	T									
1.22. sport									F	F						T	T	T							
1.23. nem zavaró hatású gazdasági															T	T	T								
1.24. nem zavaró hatású ipari																									
1.25. zavaró hatású ipari																									
1.26. gazdasági																									
1.27. raktár, tárolás	F	T	T	T	T	T	T					F	T	T	F	F					F		F		
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi											F	F	F	T	F	F	F								
1.29. állattartási és állattenyésztési													F	T	F	F	F								
1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási													F	T	F	F	F								
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T					T	T	T	T	T									
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési																						F			
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló																									
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint		F	F	F	F				F	F								F	F	F		F		F	

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK

	Közlekedési terület					Kötőpályás (vasúti) közlekedési létesítmények terület	Közműelhelyezés-re alkalmas terület	Zöldterület		Erdőterület		Kertés mezőgazdasági terület			Általános mezőgazdasági terület		Vízgazdálkodási terület			Különleges egyéb, városgazdálkodást és üzemeltetést szolgáló terület	Különleges beépítésre nem szánt Bányaterületek	Különleges beépítésre nem szánt Temetőterületek
	KÖu/0	KÖu/1	KÖu/2	KÖu/3	KÖu/4	KÖu/5	Köe	K-Sz	Zkp	Zkk	Ev	Ee	Mk/1	Mk/2	Mk/3	Má/1	Má/2	V/1	V/2	V/3	Kb-Vü	Kb-B

2. Melléképitmények

2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	T										T	T				F								
2.2. közműpótló műtárgy	T										T	T				F								
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	T												T			T	T	T	T					
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirkatszekevény	T					T		T	T	T	T		T			T	T	T	T				T	
2.5. kerti építmény	T	T	T	T	T	T	T				T	T				F	T	T	T				T	
2.6. hűsfűtőlő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		T			T	T	T	T		T		T	
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		T			F	T	T	T		T		T	
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		T			F	T	T	T		T		T	
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T						F	T	T	T		T		T	
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		F	T	T	T		T		T	
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		F	T	T	T		T		T	
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop														T	X									
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																	F	F	F	F		F		F

3. Egyéb építmények

3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T		T		T	
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T		T		T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	F	T	F	F	T	T	T		T		F	T
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																							F	F

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

OTÉK alapján (közvetett módon) elhelyezhető rendeltetés

OTÉK alapján (közvetett módon), de csak feltétellel elhelyezhető rendeltetés (F)

OTÉK alapján (közvetett módon) igen, de helyileg tiltott rendeltetés: (T)
