

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Onga Város Önkormányzata** (3562 Onga, Rózsa utca 18.) mint **Bérbeadó** és másrészről

_____ szám alatti lakos, mint **Bérlő** között 202__.
év _____ napján az alábbiak szerint:

- 1.) Bérbeadó bérbe adja az _____
- 2.) 202___.év _____ napjára _____-ig
_____ céljára.
- 3.) Bérlő a berendezési tárgyakért teljes felelősséget vállal, az esetlegesen okozott károkat 5 napon belül megtéríti.
- 4.) Bérlő vállalja, hogy a bérleményt 202__. _____ napján – tiszta állapotban - Bérbeadó részére átadja.
- 5.) Bérlő a _____ Tűzvédelmi Szabályzatában foglaltakat megismerte és azokat betartja.
- 6.) Bérlő a _____ igénybevételeért – hivatkozással Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének közművelődési feladatok ellátására vonatkozó rendeletében megállapított díjakra – az Önkormányzat **54500198-10004081** számú költségvetési elszámolási számlájára _____ Ft, azaz _____ forint bérleti díjat befizeti.
- 7.) Bérlő a bérleti díj befizetésével egyidejűleg Onga Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődési feladatok ellátásáról 14/2022. (VIII.31) önkormányzati rendelet szerint – a helyiség rendeltetésszerű használata biztosításának érdekében - _____ Ft, azaz _____ Ft óvadékot fizet.
- 8.)
- 9.) Bérlő a szerzői jogdíjat a Jogvédő Hivatal felé jelenti és fizeti.
Átadva: _____ kulcs.
- 10.) Kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: _____

Onga, 202.....

Bérbeadó

Bérlő

BÉRLETI SZERZŐDÉS
rendszeres igénybevételre

amely létrejött egyrészről **Onga Város Önkormányzata**

Székhely: 3562 Onga, Rózsa utca 18.,

adószám: 15726030-2-05

képviselő:

mint **Bérbeadó**

és másrészről

..... (név) (természetes személy, vagy egyéni váll. vagy cég),

lakóhely / székhely:

adószám (ha cég):,

képviselő (ha cég):

elektronikus levélcím:

mint **Bérlő** között, (továbbiakban együttesen Felek) az alábbiak szerint:

- 1.) Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi az **Onga, Rákóczi utca 11. szám alatti Művelődési Ház (nagyterem, előtér, WC-k).**
- 2.) Bérbeadó és Bérlő határozatlan időre megállapodnak abban, hogy Bérlő csoportos edzés céljára egyedileg egyeztetett napokon és időpontokban alkalmanként 1 óra vagy 1,5 óra időtartamra bérbe veszi az 1. pont szerinti ingatlant, melyért az igénybevételi alkalmak száma szerint köteles bérleti díjat fizetni Bérbeadó felé.
- 3.) Bérlő a berendezési tárgyakért teljes felelősséget vállal, az esetlegesen okozott károkat 5 napon belül megtéríti.
- 4.) Bérlő a Művelődési Ház Tűzvédelmi Szabályzatában foglaltakat megismerte és azokat betartja.
- 5.) Bérlő a Művelődési Ház igénybevételéért – hivatkozással Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének közművelődési feladatok ellátására vonatkozó rendeletében megállapított díjakra – az Önkormányzat **54500198-10004081** számú költségvetési elszámolási számlájára igénybevételi alkalmanként Ft vagy Ft, azaz forint bérleti díjat befizeti.
- 6.) Bérlő vállalja, hogy az esetleges szerzői jogdíjat a Jogvédő Hivatal felé jelenti és fizeti.
- 7.) Kapcsolattartó személy neve és elérhetősége:, telefonszáma: 06.....
- 8.) Felek megállapodnak abban, hogy Bérlővel egyeztetve az igénybevételi alkalmak előtt az Ingatlan kulcsait Bérlőnek a kapcsolattartó átadja.
- 9.) A Bérlő által tárgyhónapban igénybevett bérleti alkalmak számát a 8. pont szerinti kapcsolattartó jelenti az Ongai Polgármesteri Hivatal felé tárgyhónapot követő 5 napon belül. A jelentés adatai alapján Bérbeadó számlát állít ki Bérlő felé a tárgyhónapot követően, melyet Bérlőnek e-mailben haladéktalanul megküld, és amelyet Bérlő 15 napos átutalással köteles megfizetni az 5. pont szerinti bankszámlaszámra átutalással.
- 10.) Bármely fél 30 napos felmondási idővel jogosult rendes felmondással felmondani jelen szerződést.
- 11.) Bérbeadó azonnali hatállyal jogosult felmondani jelen szerződést, amennyiben Bérlő súlyosan megszegi a szerződésben foglaltakat, vagy 30 napon túli fizetési késedelembe esik.
- 12.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai irányadóak.

Onga, 202.....

.....
Bérbeadó
Onga Város Önkormányzata
képv.: **polgármester**

.....
Bérlő
.....