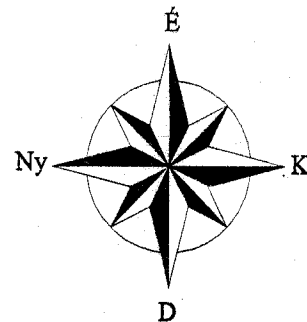


PÁNYOK

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV

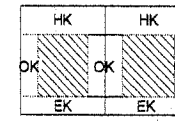
M = 1 : 2000

BELTERÜLET
(beépítésre szánt terület)



BEÉPÍTÉSI MÓDOK

Szabadonálló beépítés



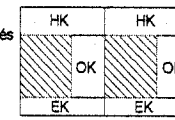
EK = előkert = 3,00m vagy 5,00m

OK = oldalkert = 3,00m

HK = hátsókert = 6,00m

Ipari, és kereskedelmi gazdasági területeknél:
EK = OK = HK = 10,00m

Oldalhatáron álló beépítés



EK = előkert = 3,00m vagy 5,00m

OK = oldalkert = 6,00m

HK = hátsókert = 6,00m

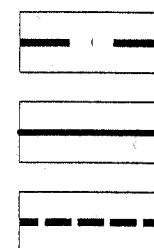
Telek épület elhelyezésére
szolgáló területrésze



Építési határvonalak (elő-,
oldal-, és hátsókerti)



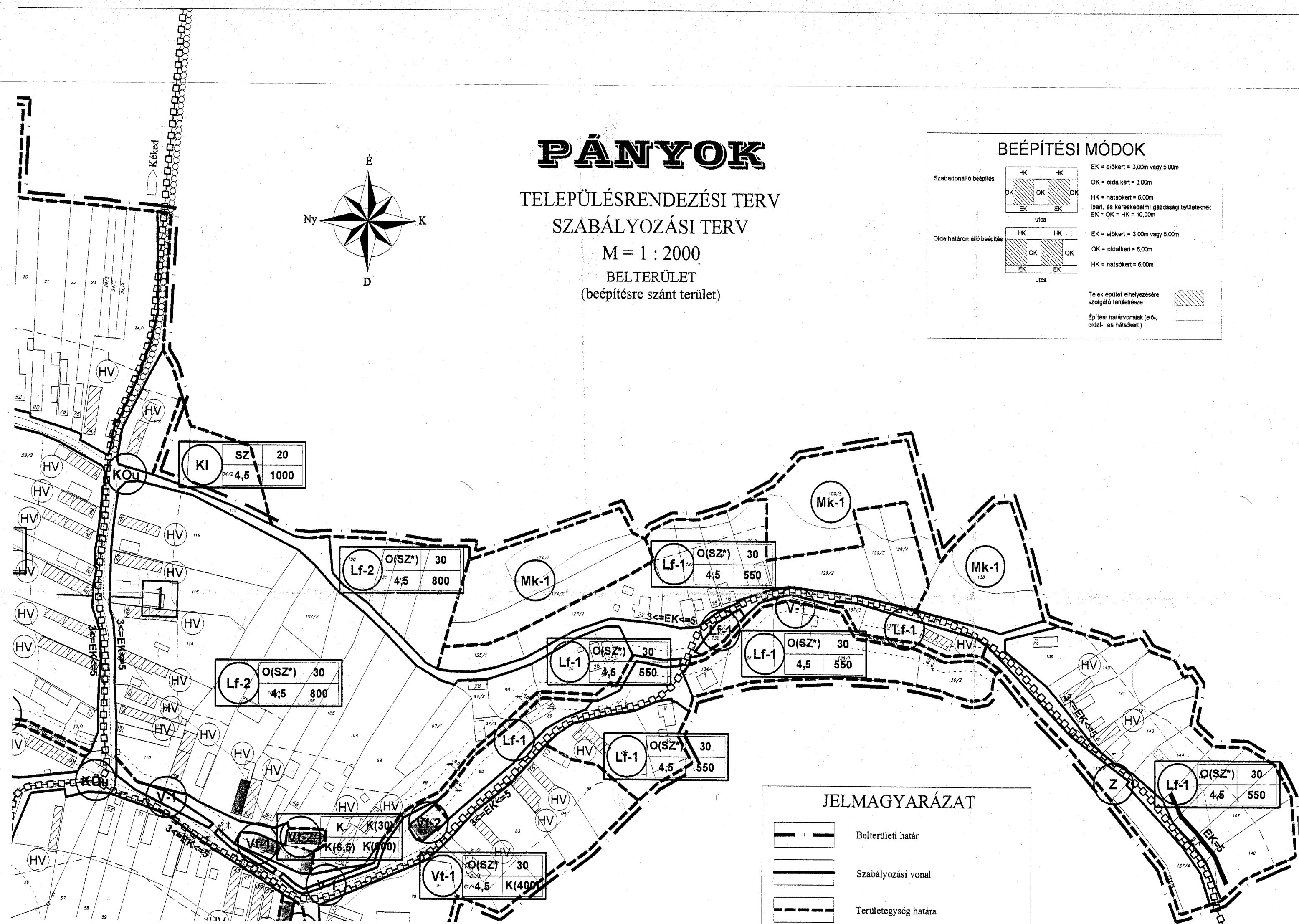
JELMAGYARÁZAT

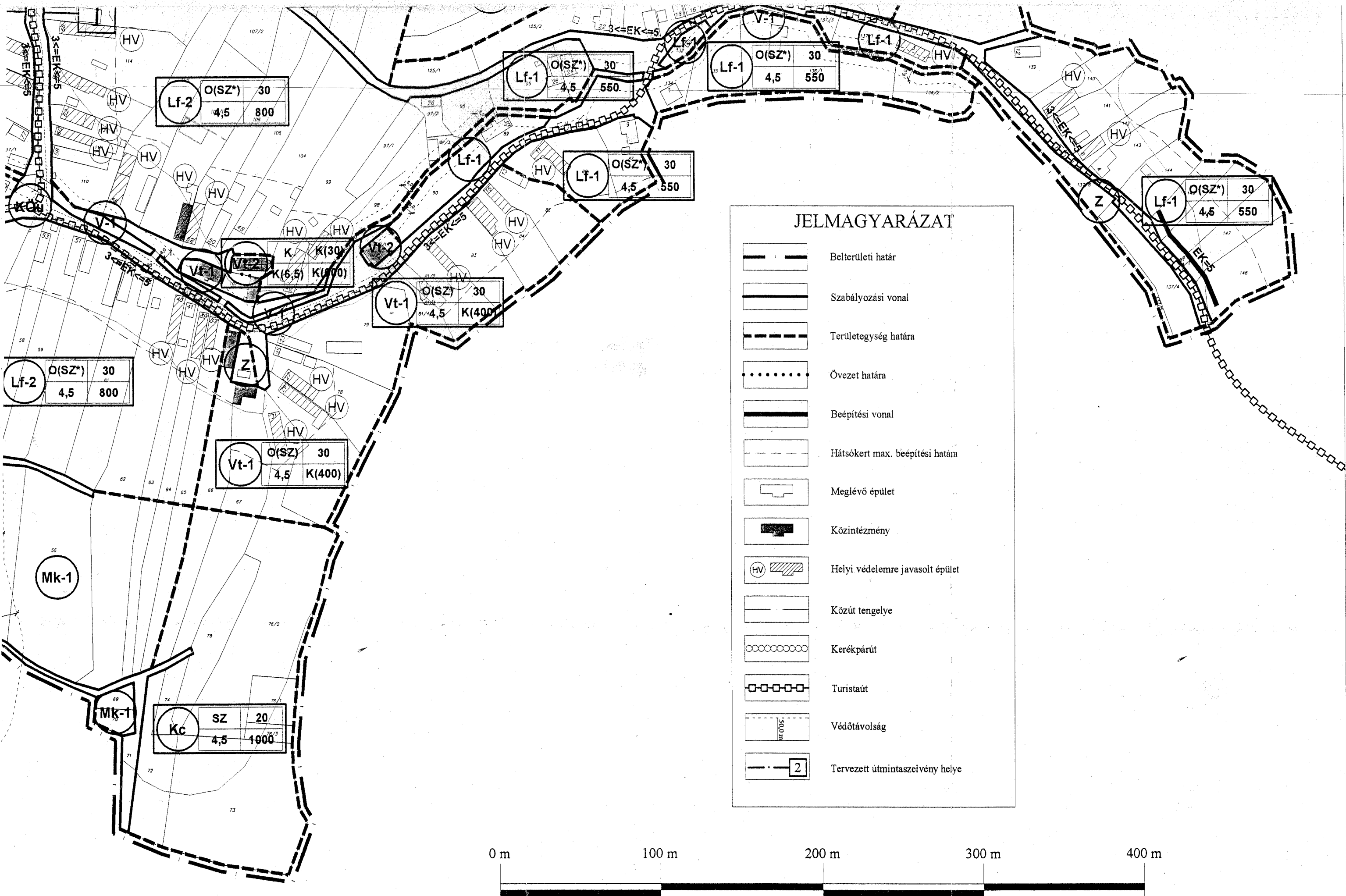


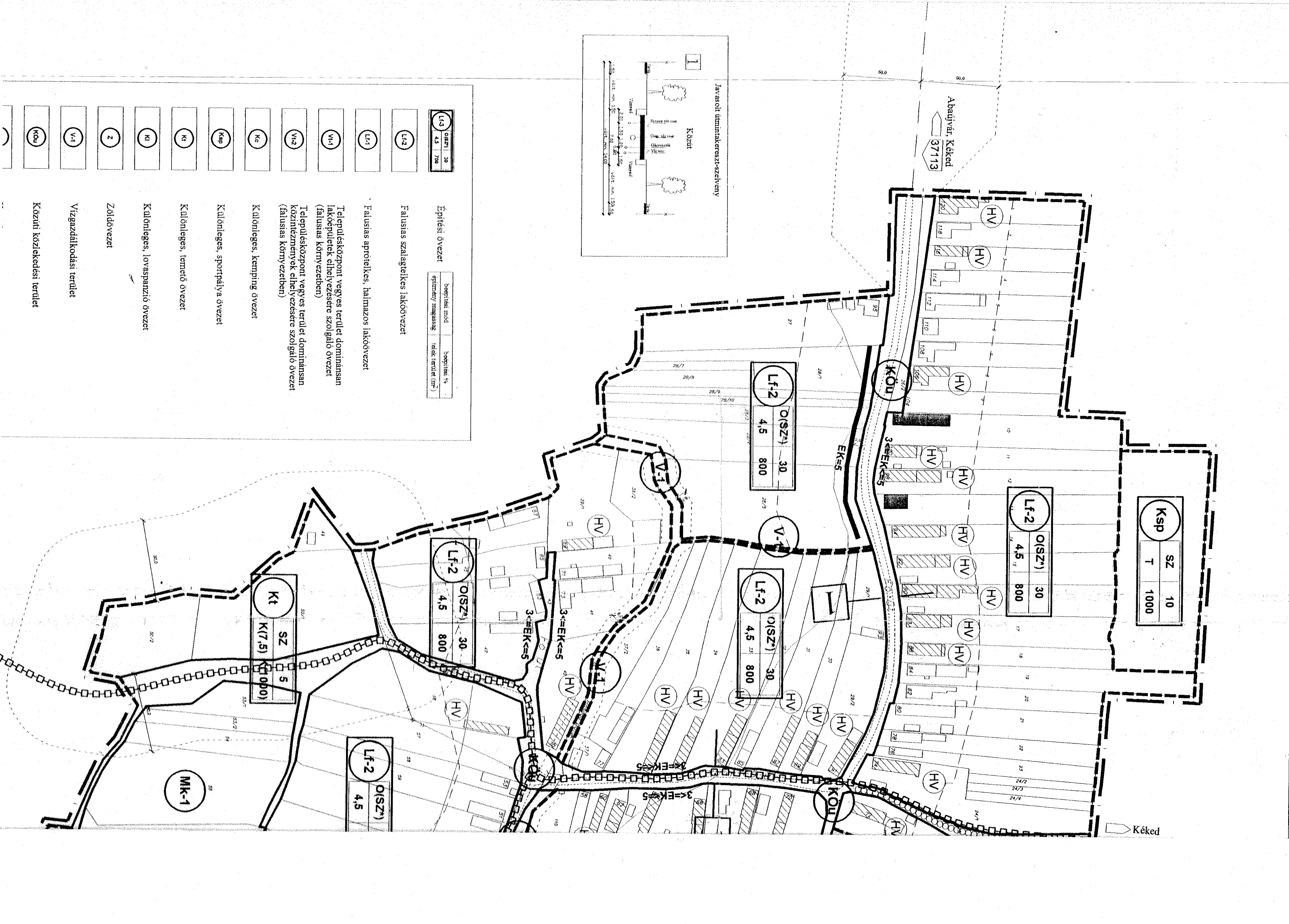
Belterületi határ

Szabályozási vonal

Területegység határa







Ksp	SZ	10
	T	1000

Lf-2	O(SZ*)	30
	4,5	800

Lf-2	O(SZ*)	30
	4,5	800

Lf-2	O(SZ*)	30
	4,5	800

Lf-2	O(SZ*)	30
	4,5	800

Lf-2	O(SZ*)	4,5
------	--------	-----

Kt	SZ	5
	K(7,5)	1000

Lf-3	O(SZ*)	30
	4,5	700

Építési mód	Építési %
Építési magasság	Építési terület (m²)

Falusias szalagtelkes lakóövezet

Falusias aprótelkes, halmazos lakóövezet

Településközpont vegyes terület dominánsan lakóépületek elhelyezésére szolgáló övezet (falusias környezetben)

Településközpont vegyes terület dominánsan közintézmények elhelyezésére szolgáló övezet (falusias környezetben)

Különleges, kemping övezet

Különleges, sportpálya övezet

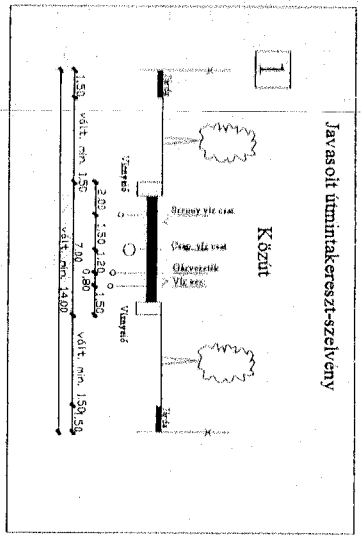
Különleges, temető övezet

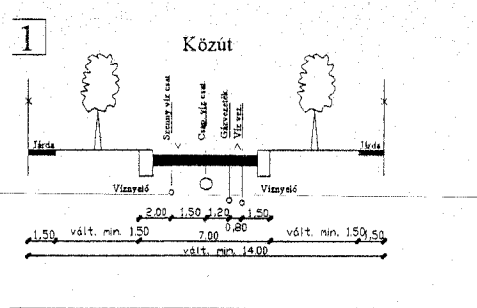
Különleges, lovaspálya övezet

Zöldövezet

Vízgazdálkodási terület

Közüti közlekedési terület





Építési övezet	beépítési mód	beépítési %
Építési övezet	építmény magasság	telek terület (m ²)
Lf-3	O(SZ*) 30	4,5 700
Lf-2		
Lf-1		
Vt-1		
Vt-2		
Kc		
Ksp		
Kt		
Kl		
Z		
V-1		
KÖu		
Mk-1		

Falusias szalagtelkes lakóövezet

Falusias aprótelkes, halmazos lakóövezet

Településközpont vegyes terület dominánsan lakóépületek elhelyezésére szolgáló övezet (falusias környezetben)

Településközpont vegyes terület dominánsan közintézmények elhelyezésére szolgáló övezet (falusias környezetben)

Különleges, kemping övezet

Különleges, sportpálya övezet

Különleges, temető övezet

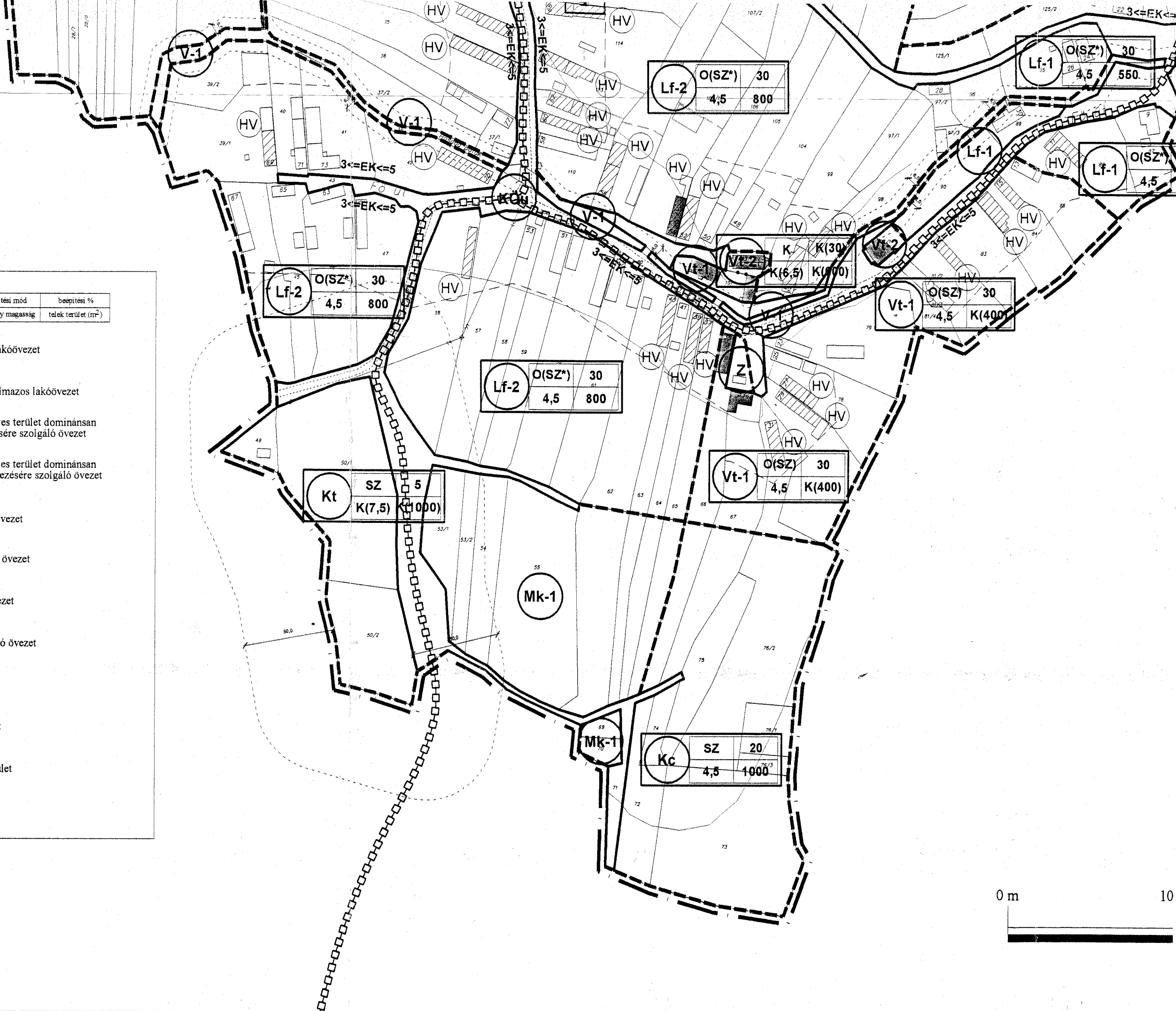
Különleges, lovaspanzió övezet

Zöldövezet

Vízgazdálkodási terület

Közüti közlekedési terület

Kertség övezet



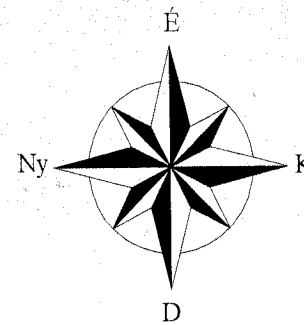
Rajzszám:	SZ-1
Dátum:	2004. július hó
PÁNYOK szabályozási terv a belterületre (beépítésre szánt terület)	
Soltész Jánosné	
TT-1-05-0114-SZKI/2001.	

PÁNYOK

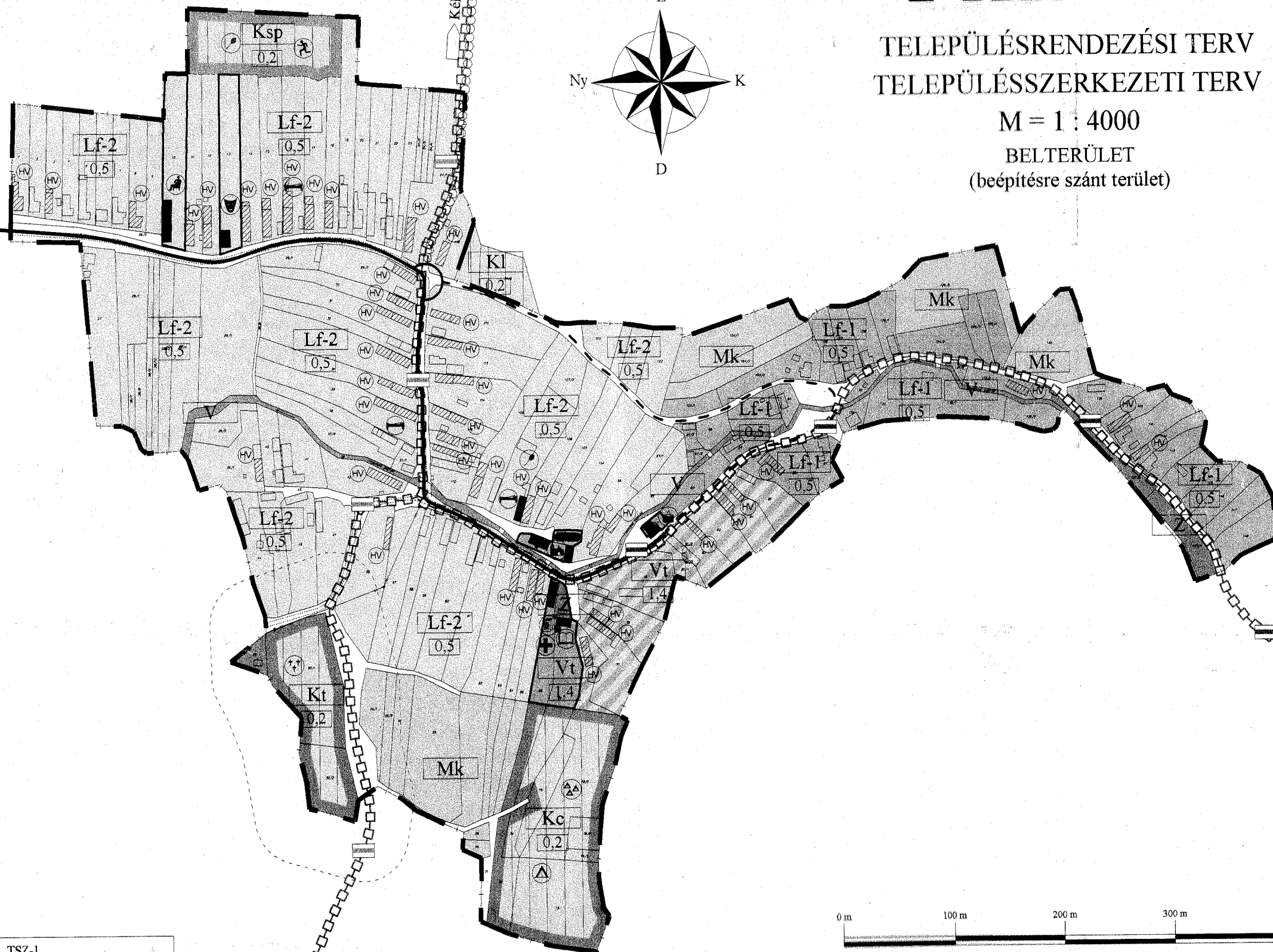
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

M = 1 : 4000

BELTERÜLET
(beépítésre szánt terület)



Abaújszabolcs, Kéked
37113



Rajzszám: TSZ-1

Dátum: 2004. július hó

Munka megnevezése: PÁNYOK településszerkezeti terv a belterületre (beépítésre szánt terület)

Tervező: Soltész Jánosné
TT-1-05-0114-SZKI/2001.