

**ADATLAP AZ ÉPÜLET¹ ÁLLAPOTÁRÓL
ÉS
A TERVEZETT FELÚJÍTÁSOKRÓL**

Az adatlapot kék színű tintával kell aláírni, bélyegzővel kell ellátni és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését eredményezi.

Az adatlapot a pályázat benyújtásakor érvényes állapot szerint kell kitölteni. Az adatlapon nem szereplő, de a pályázó által fontosnak tartott további adatokat, információkat és az azokat alátámasztó dokumentumokat a pályázathoz kell csatolni.

Az adatlapot felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakembernek kell kitöltenie és aláírnia. A pályázó önkormányzatnak a szakember által kitöltött adatlapot ellenjegyzéssel kell ellátnia. Az adatlapot az aláíróknak kék színű tintával kell aláírni, bélyegzővel kell ellátni és olvashatóan fel kell tüntetni az aláírók nevét és beosztását. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat kizárását eredményezi.

1. Általános adatok

Az épület címe:

helyrajzi szám²: _____

természetbeni cím³: _____

irányító szám: _____ település: _____
_____ út / utca / tér _____ hrsz.

Az épület építési éve: _____

Az épület jele a helyszínrajzon: _____

Szekciók⁴ száma az épületben: _____

Az épületben lévő lakások száma összesen: _____ db.

A pályázat szerinti programmal érintett lakások száma⁵ összesen _____ db.

A nyílászárók cseréjével érintett lakások száma⁶ összesen _____ db.

¹ Az adatlap kitöltése során, csak az épületrész adatait kell megadni akkor, ha a pályázat nem egész épület, hanem dilatációval határolt épületrész felújítására, korszerűsítésére vonatkozik.

² A társasházi törzslap helyrajzi számát kell feltüntetni.

³ Ha a pályázat épületrész felújítására vonatkozik, akkor csak a pályázattal érintett épületrész címét kell feltüntetni. (Például: a 42965 helyrajzi számon nyilvántartott épület címe Budapest, Kossuth Lajos utca 40-42-46-48-50. A pályázat csak a dilatációval határolt Kossuth Lajos utca 40-42-46. szám alatti épületrészre vonatkozik, ezért természetbeni címként csak a Budapest, Kossuth Lajos utca 40-42-46. számot kell feltüntetni.)

⁴ A pályázattal érintett épületen belül a dilatációval határolt épületrészek száma. Ha a pályázattal érintett épületben nincsen dilatáció, akkor a szekciók száma 1.

⁵ Azon lakások száma melynek tulajdonosai a pályázat szerinti, *a támogatás szempontjából elismerhető* felújítás lebonyolításának finanszírozásához és a munkaterület biztosításához hozzájárultak.

⁶ Ezt a sort csak akkor kell kitölteni, ha a pályázat a Pályázati útmutató I. A támogatás célja című fejezetének I. a) 3. pontja szerinti „Külső nyílászárók szigetelése, cseréje a lakások legalább 90%-ában” műszaki tartalomra vonatkozik, vagy azt is tartalmazza.

1.1. Az épület építési módja (Jelölje aláhúzással!)

panel szerkezet

blokkos építési rendszer

öntöttfalas technológia

alagútszalus technológia

vasbetonvázás szerkezet kitöltő falazattal

egyéb _____

1.2. Szintek száma (Jelölje aláhúzással, illetve töltsse ki!)

pince

fogadósint

földszint

_____ emelet

tetőtér

1.3. Közmű ellátottság (Jelölje aláhúzással!)

víz

csatorna

gáz

villany

távfűtés

1.4. Önálló rendeltetési egységek száma, hasznos alapterülete⁷

Megnevezés	Száma db.	Tulajdoni hányad összesen	Hasznos alapterület m ²
Lakás			
Iroda			
Raktár			
Üzlet			
Garázs			
Egyéb			
Összesen			

Önálló rendeltetési egység minden olyan ingatlanhányad, amely a pályázattal érintett épületben/épületrészben van és önálló albetétként van nyilvántartva az ingatlan-nyilvántartásban. **A pályázattal érintett épületben/épületrészben lévő valamennyi önálló rendeltetési egység adatát közölni kell a táblázatban!**

A tulajdoni hányadot törtszámmal kell megadni! Például: ha a pályázattal érintett épületben lévő lakásokhoz kapcsolódó tulajdoni hányad az albetétek tulajdoni különlapjai szerint összesen 9700/10000, akkor a lakások tulajdoni hányadainak összegeként 9700/10000-et kell feltüntetni és nem 0,97-et, vagy 97 %-ot! A „Tulajdoni hányad összesen” oszlop „Összesen” rovatát szintén törtszámmal kell kitölteni!

A „Tulajdoni hányad összesen” oszlop „Összesen” rovata csak abban az esetben lehet kisebb egynél (a példa szerint 10000/10000-nél), ha a pályázattal érintett épületrész egy azonos tulajdoni törzslapon nyilvántartott épület része, és a pályázat csak az adott épületrész felújítására vonatkozik.

1.5. Közös helyiségek hasznos alapterülete⁸

Megnevezés ⁹	Hasznos alapterület m ²
Lépcsőház	
Közlekedő	
Babakocsi tároló	
Kukatároló	
Egyéb	
Összesen	

1.6. A tulajdon jellege (Jelölje aláhúzással!)

önkormányzati

társas

szövetkezeti

1.7. Az épület állékonysága (Jelölje aláhúzással!)

Az épületnek nincs állékonysági problémája.

Az épületnek állékonysági problémája van:

Az állékonysági probléma részletesen: _____

⁸ Hasznos alapterület: az alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m.

⁹ A sorokat a szükséges mértékben bővíteni kell!

1.8. Az épületben lévő lakások szobaszám szerinti megoszlása

Lakás szobaszáma ¹⁰	Lakások száma az épületben db.	Egy lakás hasznos alapterülete ¹¹ m ²	Lakások összes hasznos alapterülete m ²
1			
1+½			
1+2*½			
2			
2+½			
2+2*½			
3			
3+½			
3+2*½			
4 és több			
Összesen			

2. A tervezett energiatakarékos felújítási munkálatok ráfordításai

A tervezett beavatkozás jellege	A tervezett beavatkozással érintett szerkezet ¹²	Teljes felújítási költség ¹³ (Ft)	A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹⁴ (Ft)
Tető és zárófödémek hőszigetelése	lapostető és szerkezetei		
	magastető és szerkezetei		
Zárófödémek hőszigetelése	utolsó fűtött lakószint feletti födém		
	első fűtött lakószint alatti födém		
Homlokzatok hőszigetelése	teherhordó fal		
	szakipari fal		

¹⁰ Ha egy adott szobaszámú lakás esetében két, vagy több típuslakás is található az épületben, úgy a sorok számát a szükséges mértékben bővíteni kell.

¹¹ Azonos szobaszámú, eltérő alapterületű lakásoknál – pontos számítással meghatározott – átlag alapterületet kell beírni.

¹² A tervezett beavatkozással érintett épületszerkezeti, illetve épületgépészeti elem pontos megnevezése.

¹³ Lásd a Pályázati útmutató IV. fejezete szerinti meghatározást. A „Teljes felújítási költség” oszlop „Összesen” rovata meg kell, hogy egyezzen a pályázatban benyújtott kivitelezési költséggel a teljes felújítási költségre vonatkozóan (tervezési, műszaki ellenőrzési és egyéb költségek nélkül).

¹⁴ Lásd a Pályázati útmutató IV. fejezete szerinti meghatározást. „A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség” oszlop „Összesen” rovata meg kell, hogy egyezzen a pályázatban benyújtott kivitelezési költséggel a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségre vonatkozóan (tervezési, műszaki ellenőrzési és egyéb költségek nélkül).

A tervezett beavatkozás jellege	A tervezett beavatkozással érintett szerkezet ¹²	Teljes felújítási költség ¹³ (Ft)	A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹⁴ (Ft)
	loggia fal		
Külső nyílászárók cseréje	lakások külső nyílászárói		
	lépcsőházak, közlekedők külső nyílászárói		
Külső nyílászárók hőszigetelése	lakások külső nyílászárói		
	lépcsőházak, közlekedők külső nyílászárói		
Meglévő fűtési berendezések és rendszerek korszerűsítése, cseréje			
Hálózati melegvíz-ellátási berendezések és rendszerek korszerűsítése, cseréje			
Épületek közös részei világításának cseréje			
Felvonó korszerűsítése, illetve cseréje			
Szellőző rendszerek felújítása, korszerűsítése			
Lakóépületek közvetlen környezetének korszerűsítése, felújítása	utak		
	parkolók		
	játszóterek		
	parkok		
Egyéb felújítási munkák			
Összesen:			

3. A pályázat szerinti teljes bekerülési költség részletezése

Megnevezés	Teljes felújítási költség ¹⁵ Ft	A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹⁶ Ft
Tervezési, szakértői díjak ¹⁷ _____ _____		
Tervezett felújítás ¹⁸		
Műszaki ellenőrzés ¹⁹		
Egyéb (részletezve) ²⁰ _____ _____		
Összesen		

A pályázat szerinti teljes felújítási költség megosztása

Megnevezés	A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség Ft	Nem támogatható bekerülési költség Ft
Tervezési, szakértői díjak _____ _____		
Tervezett felújítás		
Műszaki ellenőrzés		

¹⁵ Lásd a Pályázati útmutató IV. fejezete szerinti meghatározást.

¹⁶ Lásd a Pályázati útmutató IV. fejezete szerinti meghatározást.

¹⁷ Építési engedélyköteles munkálatok esetén az építési engedélyezés dokumentáció elkészítésének költségei, továbbá felmérési tervek, hőtechnikai számítások elkészítésének, a 2. sz. adatlap kitöltésének költségei

¹⁸ A 2. pontban bemutatott ráfordításokkal (összesen rovat) megegyezően!

¹⁹ A tervezett energiatakarékos felújítási munkálatokhoz kapcsolódó műszaki ellenőri ráfordítások tervezett összege.

²⁰ Egyéb, a pályázathoz kapcsolódó támogatható és támogatásból nem fedezhető ráfordítások (támogatható egyéb ráfordítás például: a közbeszerzési eljárás ráfordításai, illetve a kivitelezési munkálatokra kiírt nyilvános pályázatok, hirdetések költségei.). Nem számolható el ráfordításként a pályázati díj! Lásd még a Pályázati útmutató IV. fejezetét! Az Egyéb rovatba csak akkor lehet ráfordítást írni, ha a ráfordítás tartalma szövegesen is megjelölésre kerül!

Egyéb (részletezve)		
Összesen		

4. A felújítás révén elérhető energiamegtakarítás²¹

Fizikai adatok

Energia típusa	Felújítás előtt				Felújítás után				Megtakarítás ²²			
	GJ/év	kWh/év	GJ/év	GJ/m ³ /év	GJ/év	kWh/év	GJ/év	GJ/m ³ /év	GJ/év	kWh/év	GJ/év	GJ/m ³ /év
fűtés		—				—				—		
használati melegvíz		—				—				—		
elektromos áram ²³	—				—				—			
Összesen	—	—			—	—			—	—		

Érték adatok

Energia típusa	Felújítás előtt	Felújítás után	Megtakarítás ²⁴
	Ft/év	Ft/év	Ft/év
fűtés			
használati melegvíz			
elektromos áram			
Összesen			

Az energia általános forgalmi adót is tartalmazó helyi árai:

1 kWh = _____ Ft

1 GJ (használati melegvíz) = _____ Ft

1 GJ (fűtés) = _____ Ft

²¹ A tervezett energiamegtakarításra vonatkozó részletes számításokat a pályázathoz kell csatolni.
²² A pályázathoz csatolt hőtechnikai számítással megegyezően
²³ Az elektromos energiafogyasztást át kell számítani hőenergia fogyasztássá is (1 kWh = 0,0036 GJ).
²⁴ A pályázathoz csatolt hőtechnikai számítással megegyezően

5. Az adatlap kiállításának időpontja

2006. _____ hó _____ nap

6. Műszaki adatok:

A pályázattal érintett műszaki tartalom függvényében szükséges adatlap/ok (LKFT-2005-LA-2 M2-A):

Az adatlap kiállítójának adatai

neve: _____
végzettsége: _____
lakcíme: _____
irányító szám: _____ település: _____
_____ út / utca / tér _____ hrsz.
telefonszáma: _____
telefax száma: _____
e-mail címe: _____

Az adatlap kitöltőjeként kijelentem, hogy az adatlapon közölt adatok az 1. pontban megjelölt épület részletes felmérésén, szakmai számításokon, költségbecsléseken, illetve kivitelezői árajánlatokon alapulnak. Kijelentem továbbá, hogy az épület energiamegtakarítási felújításának kivitelezésében sem közvetlenül, sem közvetve nem vagyok érdekelt.

_____, 2006. _____ hó ____ nap

P.H.

az adatlap kiállítójának aláírása
(jogi személy esetén cégszerű aláírás)

név: _____

A pályázó önkormányzat képviselőjében az adatlapot ellenjegyzem.

_____, 2006. _____ hó ____ nap

P.H.

a pályázó képviselőjére jogosult
személy aláírása
és bélyegzőlenyomata

név: _____

beosztás: _____