

1. MELLÉKLET a 10/2013.(VIII.30.) önkormányzati rendelethez**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI****1. TÁBLÁZAT**

	Az építési telek					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Lke-1	O	400	30	4,5	20
2.	Lke-2	O	600	30	4,5	20
3.	Lke-3	O	800	30	4,5	20

2. TÁBLÁZAT

	Az építési telek					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Lf-1	O	700	30	4,5	40
2.	Lf-2	O	1200	30	4,5	40

-A legnagyobb homlokzatmagasság 5,5 m

3. TÁBLÁZAT

	Az építési telek					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Vt-1	O	400	30	4,5	10
2.	Vt-2	SZ	K	30	7,5	10
3.	Vt-3	O	600	30	4,5	10
4.	Vt-4	O	1000	30	4,5	10
5.	Vt-5	SZ	1000	30	4,5	10

4.TÁBLÁZAT

	Az építési telek					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Gksz	SZ	2000	40	9,0 (T)*	20

*(T) Technológia függvényében eltérő érték is lehet

5.TÁBLÁZAT

	Az építési telek					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Gip	SZ	2000	40	9,0 (T)*	25

*(T) Technológia függvényében eltérő érték is lehet

6.TÁBLÁZAT

	Az építési telek					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Üh	O	200	15	4,5	60

*(T) Technológia függvényében eltérő érték is lehet

7. TÁBLÁZAT

	Az építési telek					
	Az építési övezet funkcionális besorolása					
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület mérete	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság	A zöldfelület legkisebb mértéke
			m ²	%	m	%
1.	Kmg	SZ	1000	40	6,0 (T)	40
2.	Ke	SZ	1000	40	7,5 (T)	40
3.	Kt	SZ	1000	10	7,5	40
4.	Ksp	SZ	K	10	7,5	40

8.TÁBLÁZAT

	A telkek				
	Övezeti jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület méret	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	A megengedett legnagyobb építmény magasság
			m ²	%	m
1.	Má-I	SZ	6000+ 3 ha	3	(4,5) csak lakóépületre vonatkozik gazdasági építmény magassága technológiafüggő
2.	Má-E	SZ	6000+ 5 ha	3	(4,5) csak lakóépületre vonatkozik gazdasági építmény magassága technológiafüggő

9.TÁBLÁZAT

	Az építési telkek				
	Övezeti jele	Beépítésének módja	Legkisebb terület	Legnagyobb beépítettsége	A megengedett legnagyobb építmény magasság
			m ²	%	m
1.	Mk	SZ	3000	3	3,5