

3. melléklet a 10/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez

1. Egyéb sajátos jogi intézmények

1.1. Érvényes szabályozás

A belterületi és külterületi szabályozási tervlapokon ábrázolva.

2. Építési tilalom:

(nagyvízi meder miatt):

101, 102, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 111, 113, 114, 115, 117, 118, 119, 120/1, 120/2, 121, 122, 125,
126, 127, 128, 131, 132, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 573, 574, 575/1, 575/2, 575/3, 576/1, 576/2, 578/1,
578/2, 580/1, 581/1, 581/2, 582, 583, 610, 614, 615, 618/1, 618/2, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141,
1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1151, 1153, 1156, 1157, 1161, 1162, 1163, 1167, 1178/1, 1178/2, 1179,
1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196,
1197, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207,

Várnegyed:

172/1; 176-178; 181/1; 183; 186; 194-202; 356-357; 389 Hrsz;

Pálóczi udvarház:

630-631; 637-643; 649/2; 650-651 Hrsz.

Fürdő fejlesztés: 1118-1120 Hrsz;

Camping fejlesztés: 585-586 Hrsz; Habán telep: 689-690; 693/1-2 Hrsz.

3. Beültetési kötelezettséggel érintett terület

iparterületen sziluett óvása, valamint zaj és hangvédelem okán:

1903/3, 1903/4, 1903/5, 1903/15, 1903/17, 1903/18, 3599, 3606, 3607, 3608, 1867/17, 1867/22, 3870/12-3870/15

4. Elővásárlással érintett területek:

118-119; 170-176; 178; 180-181/1; 184; 186-187; 190-203; 205/1-207; 209; 211; 349/1; 352-354;
356-359; 367-369; 371; 373-375; 378-381; 386-390; 485; 585-586; 628; 630; 632-643; 645-656;
689-690; 693/1-693/2;

Fürdő fejlesztés:

1118-1119 Hrsz;

Camping fejlesztés:
585-586 Hrsz;

Habán telep:
689-691; 693/1-2 Hrsz

5. Kisajátítással érintett területek

Terület- és településrendezés

Elkerülő út:

1737; 1740-1746; 1747/2; 1748-1750; 1752; 1759-1760; 1763; 1766; 1778/1-2; 1779/1;
1779/3; 1792-1793; 1797;1798/1;

Tömbbelső feltárás:

663; 662; 669; 670; 673; 677-678; 3385-3386; 652 Hrsz.

Közlekedési infrastruktúra-fejlesztés
03/2 hrsz.

Örökségvédelem

Várnegyed-202; 356; 389 Hrsz; Pálóczi udvarház-631; 637; 643; 649/2; 650 Hrsz.

6. Részleges kisajátítással érintett területek

Elkerülő út:

1737; 1740-1746; 1747/1; 1748-1750; 1752; 1759-1760; 1763; 1766; 1768/1-2; 1779/1;
1779/3; 1792-1793; 1797;1798/1;

Tömbbelső feltárás:

663; 662; 669; 670; 673; 677-678; 3385-3386 hrsz.

Várnegyed:

172/1; 176-178; 181/1; 183;186; 194; 357 hrsz;

Pálóczi udvarház:

630; 638-642; 651 hrsz