

5. Melléklet

Szentistvánbaksaközség Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017.(XII.22.)
önkormányzati rendelethez

Településképi véleményezési eljárás lefolytatás megindításának kérelme

Kérelmező tölti ki		Kérelem - Településképi véleményezési eljárás lefolytatásához			
A Kérelem az/2017.(... ..) Ö.r.4. mellékleténekpontja alapján kerül benyújtásra					
I. Építető adatai (kötelező)			Tervező adatai		
Név:			Tervező:		
Lakcím vagy székhely:					
Levelezési cím:			Levelezési cím:		
Kapcsolattartó:			Tervezői jogosultság sz.:		
Tel./e-mail:			Tel./e-mail:		
Kérelmező:	Építető; Ingatlan tulajdonosa				
II. Építési helyszín adatai - az ingatlan adatai					
Ingatlan címe:				Hrsz.:	
	Igen	Nem		Igen	Nem
Területi védelem	☐	☐	Közterület	☐	☐
Helyi egyedi védelem	☐	☐	Önk. tul. v. kezelés	☐	☐
III. Építési tevékenység					
a) rövid leírása:					
b) a tervezett épület(ek) részletes adatai:					
ba) telken létesítendő épületek száma:	db	be) tervezett építménymagasság:		m	
bb) telek területe:	m ²	bf) tervezett szinterületi mutató:		m ² /m ²	
bc) telek tervezett beépítettsége:	%	bg) parkolóhelyek, garázsok száma:		db	
bd) zöldfelület tervezett mértéke:	%	bh) közművesítettség:			
bi) az épület(ek) rendeltetése (több rendeltetési egység esetén az egyes rendeltetési egységek elnevezései /lakások, üdülő, szállás, stb./ és darabszámuk felsorolása):					

IV. Az ÉTDR tárhelyre feltöltött építészeti-műszaki tervdokumentáció		
ÉTDR azonosítója:	Az ÉTDR tárhelyre feltöltött építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma	
a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal		11
b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzat kialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is)		12
c) reklámelhelyezés ábrázolása		13
d) rendeltetés meghatározása		14
e) rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról		15
f) egyéb (nem kötelező):		

Alulírott, az I. pontban megjelölt kérelmező a II. pontban megjelölt ingatlanon a III. pont szerinti - építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenység településképi követelményének tisztázása céljából kérem a településképi véleményezési eljárás lefolytatását.

-----, 20....hónap nap

.....

Kérelmező aláírása