

Szerencs Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjai:

1.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja:

Megnevezés:	Bérleti díj (Ft/m ² /hó)
Garázs, pince, raktár	300
Műhely	760
Irodák, valamint üzleti és vendéglátó-ipari célra hasznosított helyiségek:	
1) összkomfort	2 240
2) komfort	1 500
3) fél komfort	1 200
4) komfort nélküli	900

A bérleti díj az áfát tartalmazza.

2.) Kiadható termék bérleti és egyéb díjai:

Népház (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.)	
Megnevezés:	Bérleti díj mértéke (Ft/óra)
Nagyterem (90 m ²)	8 000
Klímahasználat/fűtés (minden megkezdett órára)	2 000

A fenti díjak az áfát tartalmazzák.

3/a.) Kiadható szobák bérleti és egyéb díjai:

Huszárvár Hotel (3900 Szerencs, Huszárvár u. 11.)		
Megnevezés:	Díj mértéke (Ft/fő/éj)	
Szállás/szoba:	1 fő esetén:	16 000
	2 fő esetén:	14 000
	3 fő felett:	13 000
	Pótágy:	8 000
	Gyermekek részére (0 - 3 éves korig)*:	díjtan
	Gyermekek részére (3 - 6 éves korig)*:	8 000
	Korai bejelentkezés (10.00 órától):	8 000 Ft/szoba
	Késői kijelentkezés (17.00 óráig):	8 000 Ft/szoba
Teljes szálló igénylése esetén szabad (ténylegesen az igénybe vevő által nem használt) szobánként fizetendő	7 000 Ft/szoba/éj	
Extra takarítás (alkalmanként)	10 000 Ft/szoba	
Szirmay terem bérleti díja (85 m ²)	8 000 Ft/óra	
Szirmay terem – klímahasználat/fűtés (minden megkezdett órára)	2 000 Ft/óra	
Vár étterem helyiség bérleti díja (50 m ²)	6 000 Ft/óra	
Rákóczi terem helyiség bérleti díja (25 m ²)	6 000 Ft/óra	

Az fenti díjak az áfát, a szobákra vonatkozó szállásdíjak (szállás/szoba sor) a reggelit és a szálláshely közvetítői díját, turizmusfejlesztési hozzájárulást igen, de az idegenforgalmi adót nem tartalmazzák.

*A gyermekkedvezmény szállásra vonatkozik, szülővel egy szobában, minimum 2 teljes árat fizető felnőtt és a gyermek együttes elhelyezése esetén érvényes.

3/b.)

Városi Panzió (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.)		
Megnevezés	Díj mértéke (Ft/fő/éj)	
Szállás/szoba	1 fő esetén:	13 000
	2 fő esetén:	11 000
	Pótágy:	7 000
Korai bejelentkezés (10.00 órától)	7 000 Ft/szoba	
Késői kijelentkezés (17.00 óráig)	7 000 Ft/szoba	
Alapáron felüli szolgáltatások egységesen:		
Klímahasználat/fűtés	4 000 Ft/szoba/éj	

Az fenti díjak az áfát, a szobákra vonatkozó szállásdíjak (szállás/szoba sor) a szálláshely közvetítői díját, turizmusfejlesztési hozzájárulást igen, de az idegenforgalmi adót nem tartalmazzák.

3/c.)

Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház (3881 Sima, Fő út 6-7.)		
Megnevezés:	Díj mértéke:	
Szállás/szoba:	1 fő esetén**:	8 500 Ft/fő/éj
	2 fő esetén**:	7 500 Ft/fő/éj
	3 fő esetén**:	7 000 Ft/fő/éj
	3 fő felett**:	6 500 Ft/fő/éj
	Gyermekek részére (0 - 3 éves korig)*:	díjtan
	Gyermekek részére (3-18 éves korig)*:	5 000 Ft/fő/éj
	Pótágy**:	5 000 Ft/fő/éj
	Korai bejelentkezés (10.00 órától)**:	6 000 Ft/szoba
	Késői kijelentkezés (17.00 óráig)**:	6 000 Ft/szoba
Alapáron felüli szolgáltatások egységesen:		
Klímahasználat/fűtés	4 000 Ft/szoba/éj	
Teljes tábor igénylése esetén üresen maradt (ténylegesen az igénybe vevő által nem használt) szobánként fizetendő	6 000 Ft/szoba/éj	
Közösségi helyiség bérleti díja nem szálló vendégek részére (minden megkezdett óránként):	5 000 Ft/óra	
Klímahasználat, fűtés a közösségi helyiségekben (minden megkezdett óránként):	2 000 Ft/óra	

Területhasználati díj (szalonnasütő mellékhelyiséggel nem szálló vendégek részére):	4 000 Ft/ fő/nap
---	------------------

A díjak az áfát, továbbá a szállásdíjak és a szálláshely közvetítői díját, turizmusfejlesztési hozzájárulást igen, de az idegenforgalmi adót nem tartalmazzák.

*A gyermekkedvezmény szállásra vonatkozik. Szülővel egy szobában, minimum 2 teljes árat fizető felnőtt együttes elhelyezése esetén érvényes.

**A szerencsi lakcímkártyával rendelkezők a fenti szállás/szoba díjakból (3/c) 30%-os kedvezményben részesülnek. (A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze).

4.) Sportlétesítmények bérleti díja:

Megnevezés	Bérleti díj mértéke (Ft/óra)(megkezdett óránként)
Sportlétesítmények egységesen - (nem sportolás céljára történő igénybevétel esetén)	20 000
Kulcsár Anita Sportcsarnok - küzdőtér	10 000
Kulcsár Anita Sportcsarnok - küzdőtér (SZVSE szakosztályoknak)	2 500
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep - küzdőtér	10 000
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep - külső sportpálya	10 000
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep – külső műfüves sportpálya	10 000
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep – külső műfüves sportpálya világítása	5 000
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep - külső sportpálya, külső műfüves sportpálya világítással és küzdőtér (SZVSE szakosztályoknak)	2 500
Hunyadi Sportcsarnok	10 000
Hunyadi Sportcsarnok (SZVSE szakosztályoknak)	2 500

A díjak magukba foglalják a szociális kiszolgáló helyiségek (öltözők, illemhely) igénybevételének díját is és tartalmazzák áfát.

5.) Egyéb turisztikai célú létesítmények:

A Szerencsi Fürdő és Wellnessház fürdőtere zártkörű rendezvények idejére az alábbi bérleti díjak mellett vehető igénybe:

- | | |
|--------------------|------------------|
| 1. 25 főig | 105 000 Ft/4 óra |
| 2. 26-50 fő között | 210 000 Ft/4 óra |
| 3. 51-75 fő között | 315 000 Ft/4 óra |

A bérleti díj az áfát és a szociális és kiszolgáló helyiségek igénybevételének díját is tartalmazza.

6.) A városban működő, illetve helyi székhelyű egyesületek, társadalmi és civil szervezetek számára a közérdekű feladataik ellátásához igénybe vett helyiségek bérleti díja 2 500 Ft/m²/hó, mely összeg a rezsiköltséget és az áfát is tartalmazza.

7.) A jelen (7.) pontban foglalt rezsiköltségek csak az 1.) pont Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjaira vonatkoznak. Az 1. pontban meghatározott bérleti díjak a

rezsiköltséget - a szemétszállítás díjának és a közös használatú helyiségek takarításának költségei kivételével - nem tartalmazzák. A rezsiköltség összege bruttó 2 500 Ft/m²/hó.

Amennyiben a bérlemény önálló mérőórával, vagy nem minden közüzemi szolgáltatás vonatkozásában rendelkezik, a rezsiköltség mértékéről és elszámolásáról, a közüzemi szerződést megkötő fél személyéről, a szerződésben egyedileg kell rendelkezni.

Amennyiben az 1. ponttal érintett ingatlanok jogszabály vagy szerződés, vagy más jogi tény alapján harmadik személy birtokában van annak rezsiköltségét a birtokosnak kell fizetnie a fentiek megfelelő alkalmazásával.