

**Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2016.(X.27.) számú önkormányzati rendelete**

**Szikszó város Szabályozási Tervének elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról
szóló 20/2011. (X.31.) számú rendeletének módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a partnerségi egyeztetést követően SZIKSZÓ város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 20/2011. (X.31.) rendeletét (a továbbiakban „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A „R” 4.§ (1) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

a) *Beépítésre szánt területek*

1. *lakóterület, ezen belül*

1.1. *kisvárosias lakóterület Lk*

1.2. *kertvárosias lakóterület Lke*

1.3. *falusias lakóterület Lf*

2. *vegyes terület, azon belül településközpont vegyes terület Vt*

3. *gazdasági terület, ezen belül*

a) *kereskedelmi-szolgáltató terület Gksz*

b) *egyéb iparterület Gíp*

4. *különleges terület K, ezen belül*

a) *különleges intézményterület Ki*

b) *különleges vegyes terület Kv*

c) *különleges szőlő és borgazdálkodási terület Kszb*

d) *temető területek Kt*

e) *nagykiterjedésű közmű területek Kk*

f) *sport- és rekreációs terület Ksp*

g) *egészségügyi terület Ke*

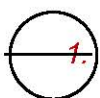
h) *mezőgazdasági üzemi terület Kmg*

i) *különleges megújuló energiatermelő terület Ken*

kerültek kijelölésre, melyek övezeti besorolását a Szabályozási Terv határozza meg és határolja le.

2. §

(1) A „R” 17.§ (5) bekezdés 2. pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:



Vt
KT

Településközponti vegyes területen belüli köztér övezete, a telek be nem építhető része, közhasználati funkciók számára fenntartandó. Közterületként értelmezhető. Magánútként kialakítható, mert több rendeltetési egység megközelítését biztosítja.



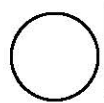
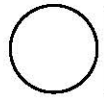
(2) A „R” 17.§ (7) bekezdés táblázatában módosítás történik az alábbiak szerint:

Sajátos használat	Alkalmazható	Telekre vonatkoztatott
-------------------	--------------	------------------------

szerint	Építési övezet jele	beépítés i mód	alakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)
			szélessé g (m)	telek- terület (m ²)	zöld- felület (%)		
	Vt Z 60 2.3.1 7,5 300	SZ	-	300	10	7,5	60
	Vt SZ 50 2.8 12,5 2000	SZ	20	2000	25	12,5	50

3. §

(1) A „R” 18.§ (10) bekezdés, a gazdasági területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása az iparterületek vonatkozásában módosul az alábbiak szerint:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott				
	Építési övezet jele	beépítés i mód	alakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)
			szélessé g (m)	telek- terület (m ²)	zöld- felület (%)		
	Gip SZ 50 1.1 25 2000	SZ	40	2000	25*	25,0	50
	Gip SZ 50 1.2 35,0 2000	SZ	50	2000	25*	35,0	50
	Gip SZ 50 1.3 16,0 2000	SZ	20	2000	25*	16,0	50
	Gip SZ 50 1.4 6,0 700	SZ	20	700	25*	6,0	50

*- többszintes (háromszintű) növényállomány alakítandó ki (gyep + 40 db cserje/150 m² + 1 db nagy lombkoronájú fa/150 m² növényzet

4. §

(1) R” 19.§ (2) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

(2) A különleges területek sajátos használatuk szerint az alábbi övezeti besorolásba tartoznak:



K
1. Különleges intézményi területek övezetei



K
2. Különleges vegyes területek övezetei



K
3. Különleges szőlő és borgazdálkodással kapcsolatos területek övezetei

4.

K
4.

 Temető területek övezetei

5.

K
5.

 Nagykiterjedésű közmű övezetek

6.

K
6.

 Sport és rekreációs területek övezete

7.

K
7.

 Egészségügyi terület övezete

8.

K
8.

 Különleges mezőgazdasági üzemi terület övezete

9.

K
9.

 Különleges megújuló energiatermelő terület övezete

10.

K
Z

 Különleges területen belüli zöldterület

5. §

(1) R" 27.§ (1) bekezdés, a különleges mezőgazdasági üzemi területek övezeti szabályozása 1) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

(1)

K
8...

 Mezőgazdasági üzemi területek övezete

1.

K	SZ	40
8.1	4,5	2000

 Mezőgazdasági majorok övezete

2.

K	SZ	30
8.2	16,0	8000

 Mezőgazdasági üzemi terület

6. §

(1) R" kiegészül az alábbi 27/A.§-al:

27/A §.

Különleges megújuló energiaforrások területe

1)

K
9.

 Megújuló energiaforrások területének övezete

1.A

K	SZ	40
9.1	7,5	2000

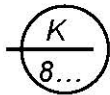
 Napelem telep

A területen belül a műtárgyakon és az azokhoz tartozó műszaki berendezéseken kívül elhelyezhetők a rendeltetést kiszolgáló építmények.

A műtárgyakon és az azokhoz tartozó műszaki berendezéseket a beépítettség mértékébe nem kell beszámítani.

7. §

(1) R" 28.§. A különleges területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása



Mezőgazdasági üzemi területek övezete helyére az alábbi rendelkezés lép

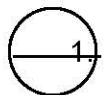
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott						
	Építési övezet jele	beépítési mód	alakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)		
			szélesség (m)	telekterület (m ²)	zöldfelület (%)				
Különleges mezőgazdasági üzemi terület	K 8.1	SZ 4,5	30 2000	SZ	20	2000	30	4,5	30
K 8.	K 8.2	SZ 16,0	40 8000	SZ	20	2000	30	4,5	40

(2) R" 28.§. A különleges területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott						
	Építési övezet jele	beépítési mód	alakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)		
			szélesség (m)	telekterület (m ²)	zöldfelület (%)				
Különleges mezőgazdasági üzemi terület	K 9.1	SZ 7,5	40 2000	SZ	20	2000	40	7,5	40

8. §

(1) R" 35.§ (6) bekezdés Általános mezőgazdasági terület övezetei szabályozása 1. pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:



Má szántó övezete
1.1

- Beépítési lehetőségek magasabb rendű jogszabály¹ szerint:**
A mezőgazdasági területen lakóépület szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m², egyéb művelési ág esetén 6000 m² telekterület felett helyezhető el úgy, hogy az a megengedett 3%-os beépítettség felét nem haladhatja meg. A különálló lakóépület beépítési magassága legfeljebb 7,5 m lehet.
- Állattartó telepek (új létesítése csak 2,0 ha terület fölött, külön szakhatósági engedélyek beszerzésével). Állattartó telep birtokközpontként önállóan is kialakítható, de a 2,0 ha minimális telekterületnek ekkor is meg kell lennie.
- Birtokközpontok létesítése magasabb rendű jogszabály² szerint.
- Nagyvízi mederben lévő mezőgazdasági területek nem beépíthetők.
- A Vadász patak előntésével veszélyeztetett mezőgazdasági területeken létesítményt (út, közmű), műtárgyat (híd), építményt elhelyezni, megvalósítani csak az illetékes szakhatóság bevonásával lehet. A vizek levonulását az infrastruktúra és a létesítmények nem akadályozhatják.
Ezekre a területekre az elhelyezett létesítményekért a Vízügyi Hatóság (Magyar Állam) kártérítéssel nem tartozik.

¹ OTÉK 29. § (3)

² OTÉK 29. § (5)-(7)

(1) A HÉSZ 1. számú FÜGGELÉKE helyére az alábbi rendelkezés lép

TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETEK

(1) Országos védelem alatt álló területek

Szikszó közigazgatási területén jelenleg egy védett láp ismert, a Méhész-szög területén, ennek helyrajzi számai a következők: 0100/13b, 0101, 0102/5, 0105/5-11.

(2) ESA (Természetileg Érzékeny) területek:

Szikszó város közigazgatási területe a II. (fontos) és a III. (tervezett) kategóriába került besorolásra az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet mellékletében.

(3) Tervezett természeti területek:

Tervezett természeti területek, azaz természetszerű élőhelyek, természetvédelmi szempontból jelentős területek az alábbi helyrajzi számokon találhatóak (a területek listája a természeti területek országos listáját kihirdető miniszteri rendelet megjelenéséig még kis mértékben módosulhat):

(4) Ökológiai hálózat:

Magterület:

Lehatárolása az ANP adatszolgáltatása alapján.

Ökológiai folyosó:

Lehatárolása az ANP adatszolgáltatása alapján.

Pufferterület:

Lehatárolása az ANP adatszolgáltatása alapján.

(5) NATURA 2000, Kiemelt Jelentőségű Természetmerőrzési Területek

Az Európai Unió Habitat Direktívája alapján különleges illetve kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek kerültek kötelezően kijelölésre, a területükön található élőhelyek, illetve fajok miatt. Szikszó közigazgatási területén a Hernád-völgy és Sajóládi-erdő (azonosító:HUHN20004) elnevezésű területen jelöltek ki földrészt.

Az érintett földrészek: 087, 091, 0100/2, 0100/8, 0100/10, 0100/13b, 0100/15, 0101, 0102/5, 0104/3, 0104/4, 0104/5, 0104/6, 0104/7, 0105/1, 0105/2, 0105/3, 0105/4, 0105/5, 0105/6, 0105/7, 0105/8, 0105/9, 0105/10, 0105/11.

(6) NATURA 2000, Különleges Madárvédelmi Területek

Az Európai Unió Bird Direktívája alapján különleges madárvédelmi területek kerültek kötelezően kijelölésre, amelyeken meghatározott közösségi jelentőségű madárfaj, valamint meghatározott vonalú madárfaj jelentős állománya, illetve élőhelye található, különös tekintettel a nemzetközi jelentőségű és egyéb vizes élőhelyekre. Az érintett területen a Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel (azonosító:HUBN10007) elnevezésű terület került kijelölésre.

Az érintett földrészek:

0100/10, 0100/12a, 0100/12b, 0100/13a, 0100/13b, 0100/13c, 0100/13d, 0100/13f, 0100/14, 0100/15, 0100/2, 0100/8, 0101, 0102/1a, 0102/1b, 0102/1c, 0102/3, 0102/4a, 0102/4b, 0102/5, 0103, 0104/1a, 0104/1b, 0104/1c, 0104/2, 0104/3, 0104/4a, 0104/4b, 0104/5, 0104/6, 0104/7, 0105/1, 0105/10, 0105/11, 0105/2, 0105/3, 0105/4, 0105/5, 0105/6, 0105/7, 0105/8, 0105/9, 0106/1, 0106/2, 0106/5, 01066a, 0106/b, 0106/7, 0106/8, 0107/1, 0107/2, 0108, 0109a, 0109b, 0109c, 0110/1, 0110/3, 0110/4, 0110/5, 0110/6,

0110/7, 0111, 0112/2, 0112/3, 0112/4, 0113/10, 0113/11, 0113/12, 0113/13, 0113/14, 0113/8, 0115, 0116/18, 0118/1, 0118/2, 0118/3a, 0113/3b, 0118/4, 0118/5, 0118/6, 0118/7, 0119/1, 0119/2, 0119/3, 0120/1, 0120/3, 0120/6a, 0120/6b, 0120/7a, 0120/7b, 0120/7c, 0120/7d, 0120/8, 0121, 0122/1a, 0122/1b, 0122/1c, 0122/1d, 0122/1f, 0122/1g, 0122/1h, 0122/1j, 0122/1k, 0122/1l, 0122/1m, 0122/1n, 0122/1p, 0122/1r, 0122/2, 0123a, 0123b, 0124, 0125/10, 0125/11a, 0125/11b, 0125/12, 0125/1a, 0125/1b, 0125/1c, 0125/1d, 0125/1f, 0125/1g, 0125/2, 0125/3, 0125/5a, 0125/5b, 0125/1c, 0125/1d, 0152/1f, 0125/1g, 0125/1h, 0125/1j, 0125/6a, 0125/6b, 0125/6c, 0125/6d, 0125/8a, 0125/8b, 0126, 0127/23, 0127/24, 0127/27, 0127/28, 0127/29, 0127/30, 0127/31, 0127/32, 0127/32, 0127/33, 0128/1, 0128/2, 0129, 0130a, 0130b, 0130c, 0130d, 0131, 0132/1a, 0132/1b, 0132/1c, 0132/1d, 0132/1f, 0132/1g, 0132/2, 0132/7, 0132/8, 058/1, 058/10, 058/11, 058/12, 058/13, 058/14, 058/15, 058/16, 058/17, 058/18, 058/19, 058/20, 058/21, 058/22, 058/23, 058/24, 058/25, 058/26, 058/27, 058/28, 058/29, 058/2a, 058/2b, 058/3, 058/30, 058/31, 058/32, 058/33, 058/4, 058/5, 058/6, 058/7, 058/8, 058/9, 059, 060/10, 060/11, 060/12, 060/13, 060/14, 060/15, 060/16, 060/17, 060/18, 060/19, 060/20, 060/21, 060/22, 060/23, 060/24, 060/25, 060/26, 060/27, 060/28, 060/29, 060/3, 060/30, 060/31, 060/32, 060/33, 060/34, 060/35, 060/36a, 060/36b, 060/37, 060/38, 060/39a, 060/39b, 060/4, 0690/40, 060/41, 060/5, 060/6, 060/7, 060/8, 060/9, 061, 062/10, 062/1a, 062/1b, 062/2, 062/3b, 062/4, 062/5, 062/6, 062/7, 062/8, 062/9, 063/1, 063/10, 063/11, 063/12, 063/13, 063/14, 063/16, 063/17, 063/18, 063/19, 063/20, 063/21, 063/22a, 063/22b, 063/22c, 063/22d, 063/23a, 063/23b, 063/23c, 063/23d, 063/24, 063/25, 063/26, 063/27, 063/28, 063/29, 063/3, 063/30, 063/31, 063/4, 063/6, 063/8, 063/9, 064/1, 064/2, 065, 066, 067, 068/1, 068/2, 069, 071, 072, 073, 074, 075, 076a, 076b, 076c, 076d, 076f, 076g, 077, 078a, 078b, 079, 080a, 080b, 080c, 081, 082a, 082b, 082c, 085/1, 085/2, 086/3, 086/4, 086/5, 087, 089a, 089b, 090a, 090b, 090c, 091, 092, 093, 094/1a, 094/1b, 094/3, 094/4, 094/5a, 094/5b, 094/5c, 095, 096/1, 096/2a, 096/2c, 097, 098/1a, 098/1b, 098/1c, 098/2, 098/3, 099.

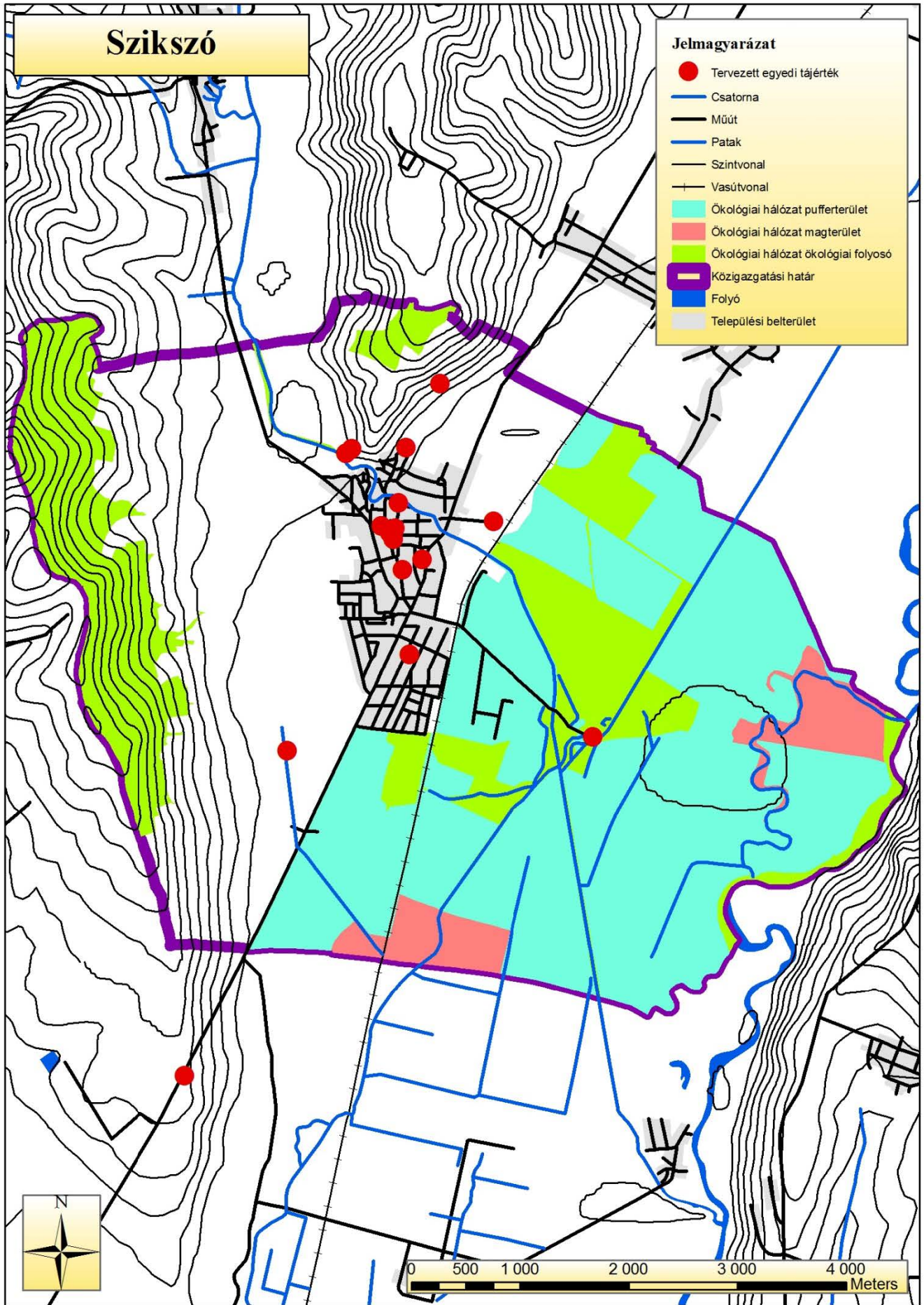
(7) Egyedi tájértékek:

Szikszó közigazgatási területén 2001-ben történt meg az egyedi tájértékek előzetes felmérése. Az alábbi tájértékek csak előzetes és tájékoztató jellegűek, a lista a kihirdetéséig még módosulhat (a lista rajzi megjelenítését a Terviratok fejezet tartalmazza).

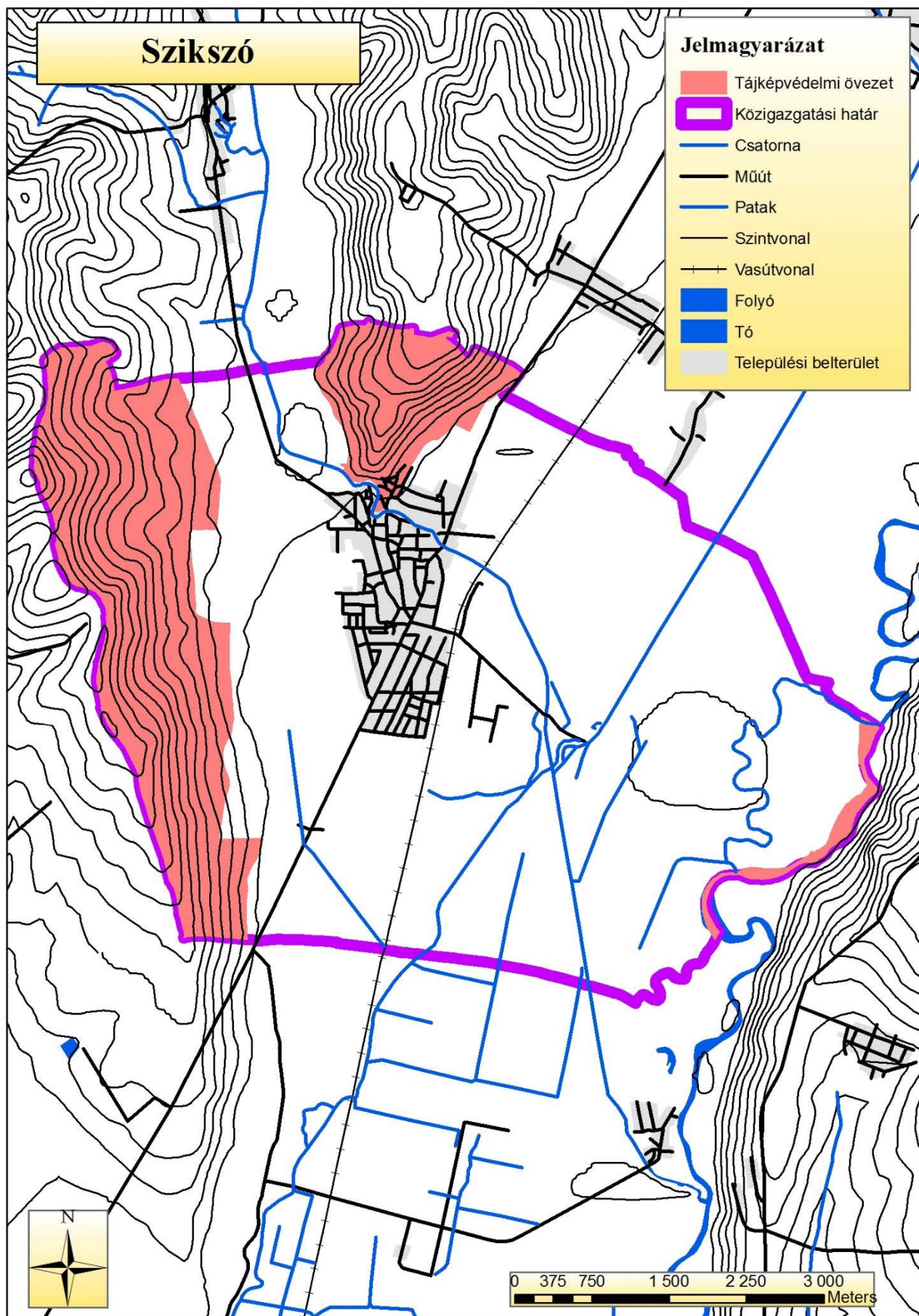
Ssz.	Megnevezés	Fő típus	Helyszín
1.	Református templom	Kultúrtörténeti	Kálvin-tér.
2.	Rákóczi Zsigmond Emléktábla	Kultúrtörténeti	A református templomot övező egykori védőfal előtt elhelyezett, mintegy fél méter magas kőtömbre illesztve.
3.	Volt vármegye háza	Kultúrtörténeti	A Kálvin-tér DK-i sarkán.
4.	II. Rákóczi Ferenc emléktáblája	Kultúrtörténeti	Volt városháza.
5.	Petőfi Sándor Művelődési Ház (volt zsinagóga)	Kultúrtörténeti	A miskolci-úttól a Kálvin-tér felé haladva a Rákóczi u. középső szakaszának jobb oldalán.
6.	Volt algimnázium épülete	Kultúrtörténeti	A Református Általános Iskola udvarán.
7.	1848-as 1956-os emlékoszlop	Kultúrtörténeti	A Kálvin tér északi szélén, kis parkban.
8.	„Bethánia” épületegyüttes és kert	Kultúrtörténeti	A Kassai-úton a Rózsa F. u.-tól az Ady E. u. irányába húzódó nagyobb telek.
9.	Kanadai nyárfa	Biológiai	A Mátyás király utcán, az állomás közelében.
10.	Artézi kút	Kultúrtörténeti	Gárdonyi G. u. kiszélesedő részén a Vadász-patak közelében.
11.	Zsidó temető	Kultúrtörténeti	A Vadász-patak bal oldalán, a Magyar-hegy lábánál.
12.	Pannóniai rétegek feltárása	Földtudományi	A Vadász-patak bal oldalán, a

			<i>Magyar-hegy lábánál.</i>
13.	<i>Magyar-hegyi pincesor</i>	<i>Kultúrtörténeti</i>	<i>A Magyar-hegy D-re, DK-re néző lejtőin.</i>
14.	<i>Mária emlékoszlop</i>	<i>Kultúrtörténeti</i>	<i>A Magyar-hegyi szikszói szőlőskertekből Aszaló felé vezető földút mellett.</i>
15.	<i>Régi vízimalom maradványai</i>	<i>Kultúrtörténeti</i>	<i>Szikszótól K-re, a Hernád völgsíkján a Bársonyos mellett.</i>
16.	<i>Zsiga László háza, kertje és néprajzi gyűjteménye</i>	<i>Kultúrtörténeti</i>	<i>Temesvári út 54.</i>
17.	<i>Szikes lapos a Vadász-patak völgsíkján</i>	<i>Földtudományi</i>	<i>Szikszó beépített területének D-i szélén a 3. Sz. főút Ny-i oldalán, kb. 400 m-re.</i>
18.	<i>Régi és új római katolikus templom</i>	<i>Kultúrtörténeti</i>	<i>A főtér Ény-i sarkában.</i>

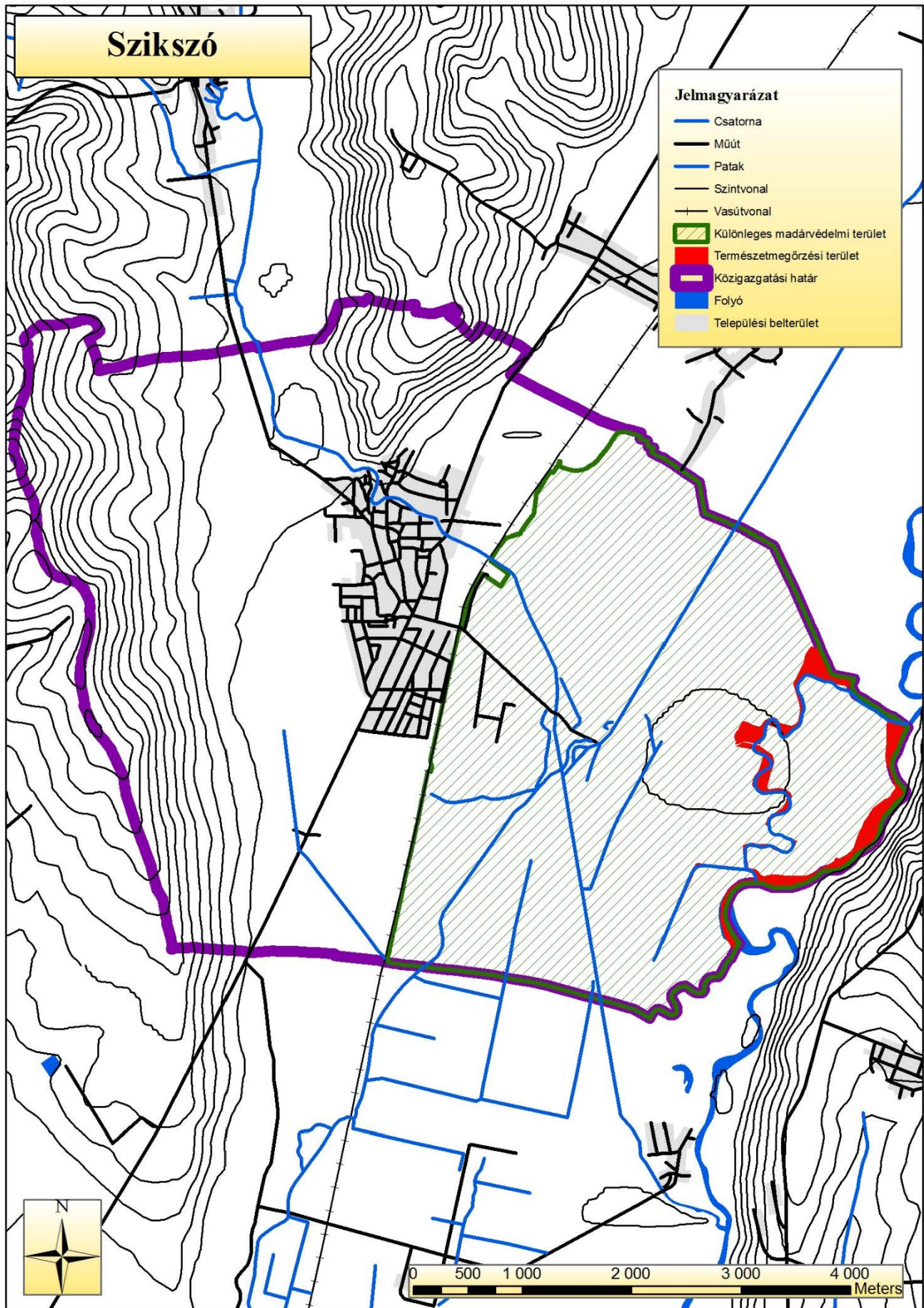
(8) Védett területek térképi ábrázolása



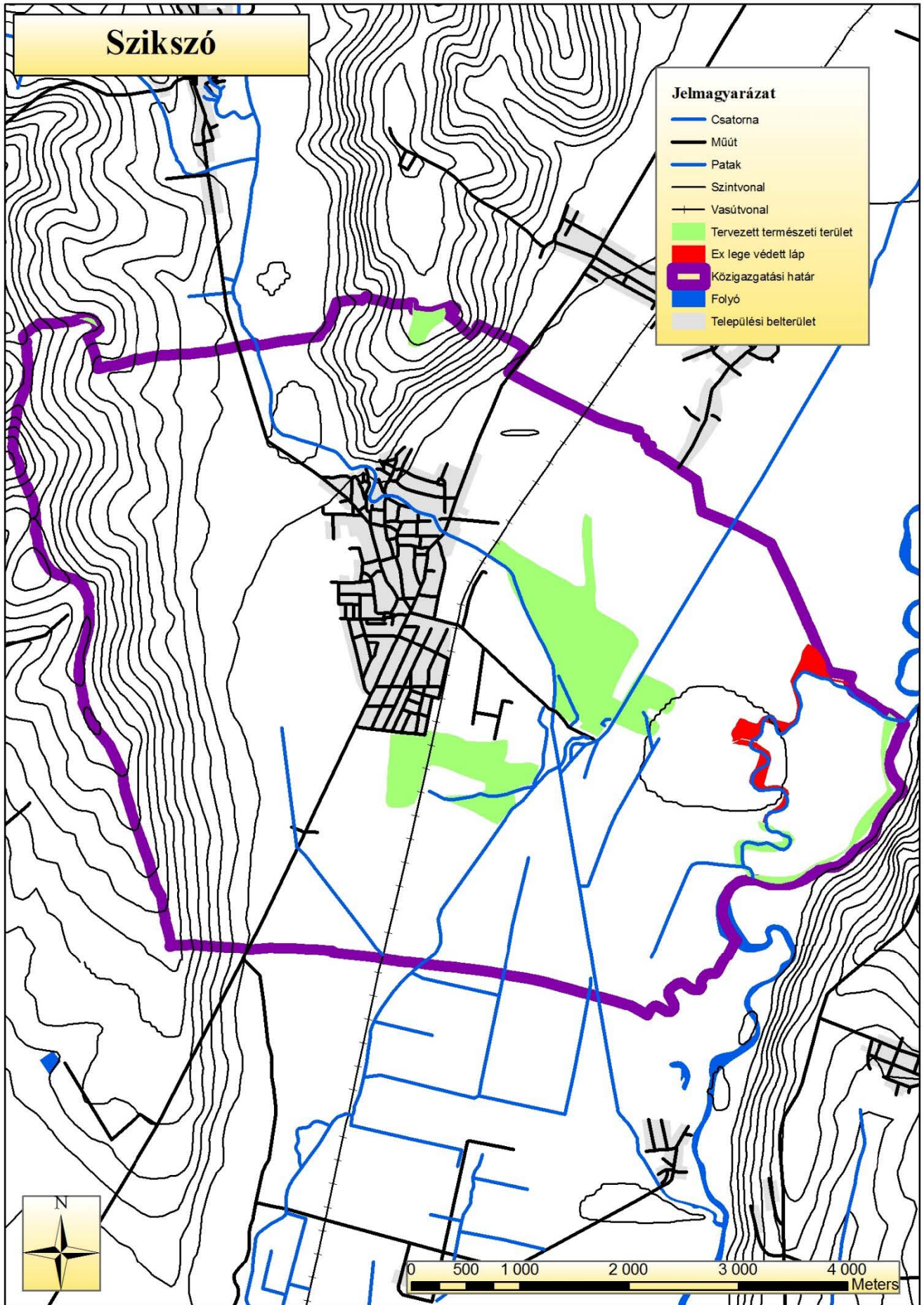
ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT



TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET



NATURA 2000



TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLETEK

(9) Helyi védett területek

Szikszó város Önkormányzatának a helyi természeti értékek, tájak biológiai sokféleségének általános védelméről szóló 11/2006. (IX.29.) számú rendeletében kihirdette a város közigazgatási területén a helyi védett területeket, és közzétette a rájuk vonatkozó szabályozást.

A rendelet hatálya a következő területekre terjed ki:

A Nagyréti területén:

091 árok Hrsz: 1,289 hektár – Nagyréti déli része

Földutakat kísérő gyepekre a Hernád völgyi határrészekben:

0109 út Hrsz. 1,5752 hektár – Hernádmenti dunai szegfűs gyepek

0111 út Hrsz 2,9162 hektár – a 0115 út csatlakozástól déli irányba; Hernádmenti dunai szegfűs gyepek

095 út Hrsz 2,7822 hektár - a 0115 út csatlakozástól déli irányba; Hernádmenti dunai szegfűs gyepek

0103 Hrsz út 3,8802 hektár - a 0115 út csatlakozástól déli irányba; Hernádmenti dunai szegfűs gyepek

099 Hrsz út 5,7249 hektár - a 0115 út csatlakozástól déli irányba; Hernádmenti dunai szegfűs gyepek

089 Hrsz út, árok 2,7453 hektár A térképen jelzett ároktól délre. Hernádmenti dunai szegfűs gyepek

A Hernád folyót kísérő ligeterdőkre és gyepekre:

090/b. Hrsz. Gyep 2,5883 hektár – Hernádmenti ligeterdők

090/c Hrsz. Erdő 1,7316 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0100/15 Hrsz. gyep 0,2263 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0100/2 Hrsz Épület (jelenleg gyep és erdő) 0,0864 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0100/10 Hrsz. Erdő 0,1997 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0100/8 Hrsz. Erdő 7,0469 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0104/3 Hrsz. út 0,3352 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0104/4 Hrsz. Erdő 1,3581 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0104/5 Hrsz. gyep 0,8436 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0104/6 Hrsz. árok 0,1975 hektár - Hernádmenti ligeterdők

0104/7 Hrsz gyep 0,9303 hektár - Hernádmenti ligeterdők

Gyep területre (Malompásti legelő egy része):

0122/r Hrsz gyep, legelő 17,2178 hektár – Malompásti macskaherés legelő

Határsövénnyekre és földutakat kísérő gyepekre a Magyar hegyen:

0137 Hrsz út 0,4111 hektár – Magyarhegyi macskaherés mélyút

0107 hrsz út mentén a következő területek:

6114. hrsz gyümölcsös 0,0518 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

6115. hrsz gyümölcsös 0,0050 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

6118. hrsz gyümölcsös 0,0050 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

6119. hrsz gyümölcsös 0,0025 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

6122. hrsz gyümölcsös 0,0025 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

6123. hrsz gyümölcsös 0,0014 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

6126. hrsz gyümölcsös 0,0004 hektár – Magyarhegyi törpemandulás

A víztoronytól északra a

4287/1. Hrsz. kert 0,0108 hektár – Bontai törpemandulás

4287/2. Hrsz. kert 0,0230 hektár – Bontai törpemandulás

4287/3. Hrsz. kert 0,0250 hektár – Bontai törpemandulás

A Magyar hegy nyugati szegélyén

0146. hrsz. út 1,3498 hektár – Magyarhegyi macskaherés

Határsövénnyekre és földutakat kísérő gyepekre a Felhábor Frank hegy domboson:

0168/6. Hrsz. terület nyugati (szeméttelep felé eső) végéből 250 méteres sáv – Berceli macskaherés

0171/b. hrsz. erdő 0,6404 hektár – Vámos úti törpemandulás

0172. hrsz. út 0,2540 hektár – Vámos úti macskaherés

Örménygyökér lelőhely:

0174/5. Hrsz. gyep 0,5540 hektár – Vámos úti örménygyökeres és macskaherés gyep

0174/3. Hrsz. gyep 2,4577 hektár – Vámos úti örménygyökeres és macskaherés gyep

0174/1. Hrsz. gyep 1,0376 hektár – Vámos úti örménygyökeres és macskaherés gyep

0175. Hrsz. erdő 0,9418 hektár – Vámos úti örménygyökeres és macskaherés gyep

09/B. hrsz. erdő 0,5378 hektár – Felhábori macskaherés és pusztai meténges

011/8. Hrsz. út 0,1476 hektár – Grozник dűlői macskaherés

07/5. Hrsz. gyep 0,8279 hektár – Felhábori macskaherés és pusztai meténges

034. Hrsz. út mindkét oldala, Sajópálfala-Sajóvámos közigazgatási határától Sajópálfala-Arnót közigazgatási határai között – Pálfalai határút törpemandulás

018/4,5. Hrsz. árok 0,2540 hektár – Heling dűlői macskaherés

026/1. Hrsz. erdő 0,6335 hektár – Kövecses dűlői macskaherés

10. §

- 1) A „R” 1. számú mellékletét képező
T-2 Jelű Külterületi Szabályozási Terv
T-3-1 Jelű Belterületi Szabályozási Terv
jelen rendelet 1-17. melléklete szerint módosul.
- 2) A Szabályozási Tervek módosításokkal nem érintett részei hatályban maradnak.
- 3) A jóváhagyás után a Szabályozási Terveket egységes szerkezetbe kell foglalni.

11. §

Ez a rendelet a jóváhagyását követő harmincadik napon lép hatályba.

Szikszó, 2016. október 27.

Polgáriné Dsupin Dóra
jegyző

Füzesséri József
polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Szikszó, 2016. október 27.

Polgáriné Dsupin Dóra
jegyző