

M-2. MÓDOSÍTÁS: A volt pedagógusföldnek nevezett ingatlanokat és környezetük módosítása	
A módosítással érintett terület helyrajzi számai, vagy a terület lehatárolása:	
M-2: 0148/1 és a 0157/11 és 0157/10 helyrajzi számú ingatlanok és környezetük	
A módosítás leírása:	
<p>A 0148/1 és a 0157/11 és 0157/10 helyrajzi számú ingatlanok és környezetük módosítására azért van szükség, mert a terület tulajdonosa MVH pályázaton forrásokat nyert a 0148/2 helyrajzi számú ingatlanokon nagyméretű üvegházak telepítésére, melyekben zöldség és gyümölcsstermelést kívánnak folytatni. A szomszédos ingatlanon pedig a mezőgazdasági termények feldolgozására és az állattenyésztéssel kapcsolatos feldolgozóipar letelepítésére kerülhet sor. A jelenlegi rendeltetés szerinti általános mezőgazdasági terület a mezőgazdasági funkciókhoz kötődő feldolgozó ipari tevékenységnek adna teret, különleges mezőgazdasági üzemi terület rendeltetéssel. A beépítésre szánt terület kijelölésére az ÉVIZIG adatszolgáltatásának figyelembe vételével került sor. A Vadász patak elöntési terület feltüntetésre került.</p>	
Hatályos Szabályozási terv részlete	
Módosuló Szabályozási terv részlete	
A módosítás tervszáma: K-3/T-1/M-2	
Készült az állami alapadatok felhasználásával	Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079