

1. melléklet a 12/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelethez
SZIKSZÓ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE – JELMAGYARÁZAT

HATÁRELEMEK

- Közigazgatási határ
- Tervezett belterületi határ
- Meglévő-megmaradó belterületi határ
- Meglévő-megszűnő belterületi határ

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa

FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI

- Közúti közlekedési terület - országos közút, helyi gyűjtőút
- Nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület
- Különleges beépítésre nem szánt fásított köztér
- Külterületi út
- Kötőtpályás közlekedési terület
- Zöldterület – közkert
- Védelmi rendeltetésű erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Közzélleti rendeltetésű erdőterület
- Vízgazdálkodási terület

SAJÁTOS

- Beültetési kötelezettséggel érintett terület
- Telekcsoport újraosztással érintett terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL
ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELMI

- Műemlék telke
- Műemléki környezet
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Régészeti érdekű terület
- Helyi jelentőségű védett érték

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

- Natura 2000 terület
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület
- Ökológiai hálózat magterülete
- Ökológiai hálózat ökológiai folyosója
- Ökológiai hálózat pufferterülete
- Tájképvédelmi terület
- Egyedi tájérték
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület

EGYÉB KORLÁTOZÓ

- Vízbázis belső védőövezete
- Vízbázis külső védőövezete
- Vízbázis "A" zóna felszíni vetülete
- Vízbázis "B" zóna felszíni vetülete
- Nagyvízi meder - elsődleges levezető sáv
- Nagyvízi meder - áramlási holttér
- Nagyvízi meder - átmeneti sáv
- 2010-es árvíz során vízállással érintett terület
- Védőterület, védőtávolság, védősáv
- Mesterséges üregek miatti földtani veszélyforrás területe

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Tervezett térségi kerékpárút
- Tervezett adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- Javasolt megszüntetőjel
- Javasolt telekhatár

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

ALAPTÉRKÉPI

- Földrészlet határ
- Alrészlet határ
- Épület
- Szintvonal

MEGLÉVŐ KÖZLEKEDÉSI ELEMÉK,

- Országos közút tengelye
- Gyalogút
- Híd
- Kötőtpályás közlekedés
- Vasútállomás

MEGLÉVŐ

- Vízmű
- Víztorony (víztorony, medence)
- Szennyvízátemelő
- Szennyvíztisztítómű
- Tervezett szennyvíztisztítómű
- Szennyvíziszap lerakóhely
- Gázfogadó állomás
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

MEGLÉVŐ

- Középfeszültségű villamosenergia hálózat
- Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték
- Középnomású földgáz elosztóvezeték
- Ivóvíz gerincvezeték
- Szennyvíz főgyűjtő csatorna (gravitációs, elválasztott rendszerű)
- Szennyvíz főgyűjtő csatorna (nyomó-, vákuumos)