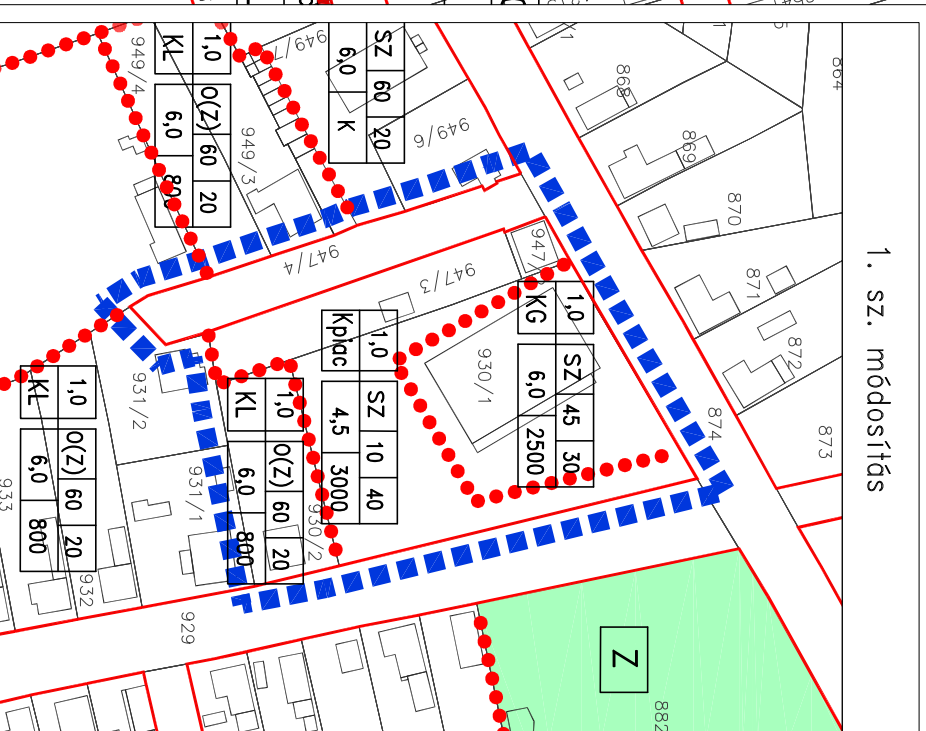
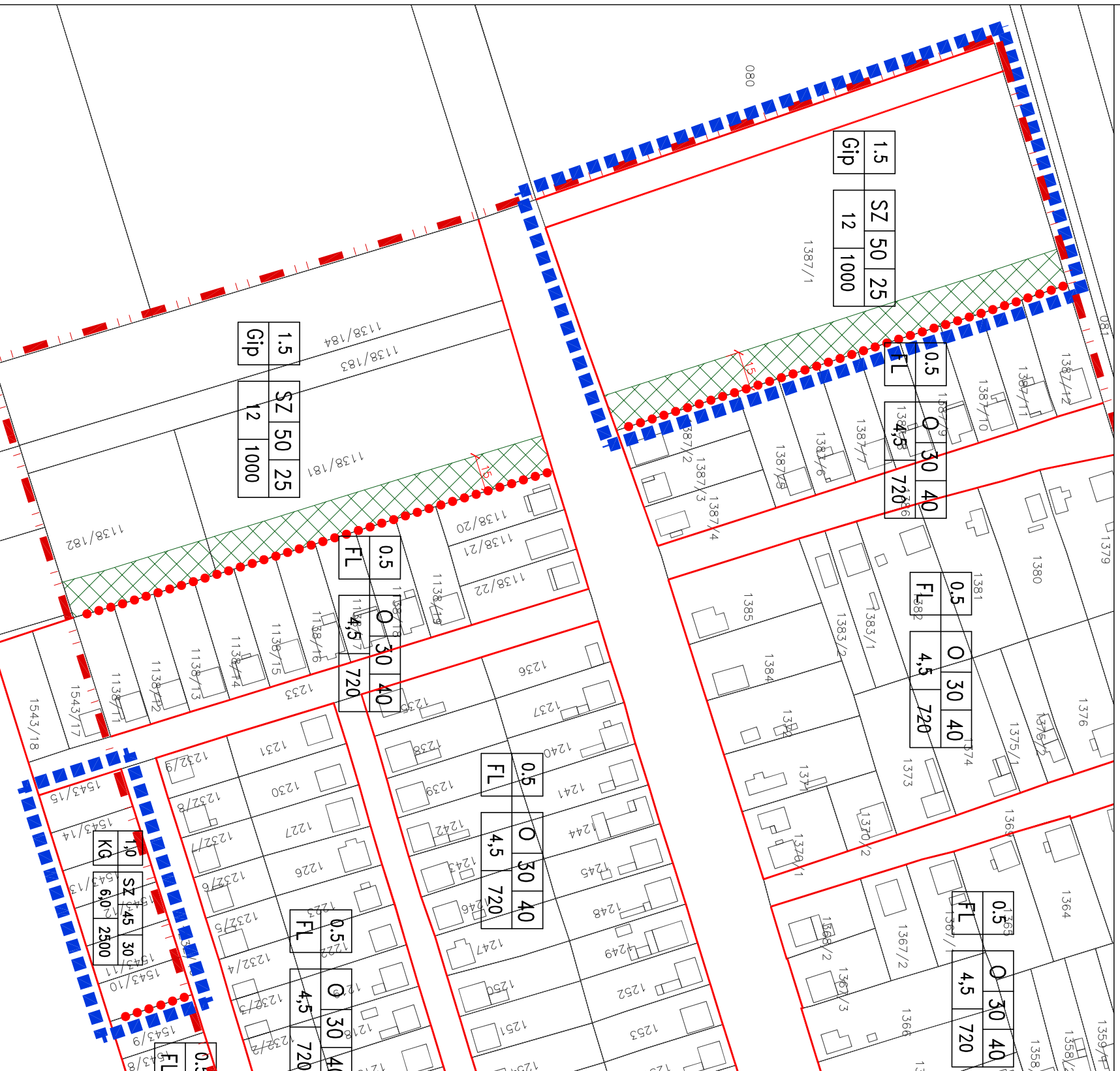


1. melléklet Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ...2021. (.....) sz. rendelethez






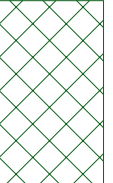
SZABÁLYOZÁSI FEDVÉNYTERVLAP

2. és 3. sz. módosítás

Jelmagyarázat



1. sz. módosítás

- Tervezési terület határa: 
- Belterület határa: 
- Telekhatár: 
- Szabályozási vonal: 
- Övezethatár: 
- Kötelezően beültetendő terület: 

- Építési övezet jele:
- |    |     |    |      |    |
|----|-----|----|------|----|
| 1. | 1.5 | SZ | 50   | 25 |
| 2. | Gip | 12 | 1000 |    |
3. 4. 5.
- |        |                           |
|--------|---------------------------|
| 1.:    | sztinterületi mutató      |
| 2.:    | területfelhasználás jele: |
| Gip:   | egyéb ipari gazdasági     |
| KG:    | kereskedelmi, szolgáltató |
|        | gazdasági                 |
| TKV:   | településközpont vegyes   |
| KL:    | kisvárosias lakóterület   |
| FL:    | falusias lakóterület      |
| Kpiac: | különleges beépítésre     |
|        | szánt terület – piac      |

- 3.: beépítési mód jele:  
SZ: szabadonálló  
O: oldalhatáron álló
- 4.: Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
- 5.: Legkisebb kiakartandó zöldterület (%)
- 6.: Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
- 7.: Kiakartandó legkisebb telekterület (m<sup>2</sup>)



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK  
FELHASZNÁLÁSÁVAL.

TISZALÚC NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA	
SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET – BELTERÜLET	
MÉGERENDÉLT: Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata	Tervrajz jel: SZÖB-M2
3565 Tiszalúc, Kassuth tér. 3.	Dátum: 2021. október
GENÉRAL TERVEZŐ: URU-PLAN BT.	Méretarány: 1:2000
3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58. Tel: 70/451-55-83	
TELEPÜLÉSTERVEZŐ: Gagejly Péter TT 05-0489	