

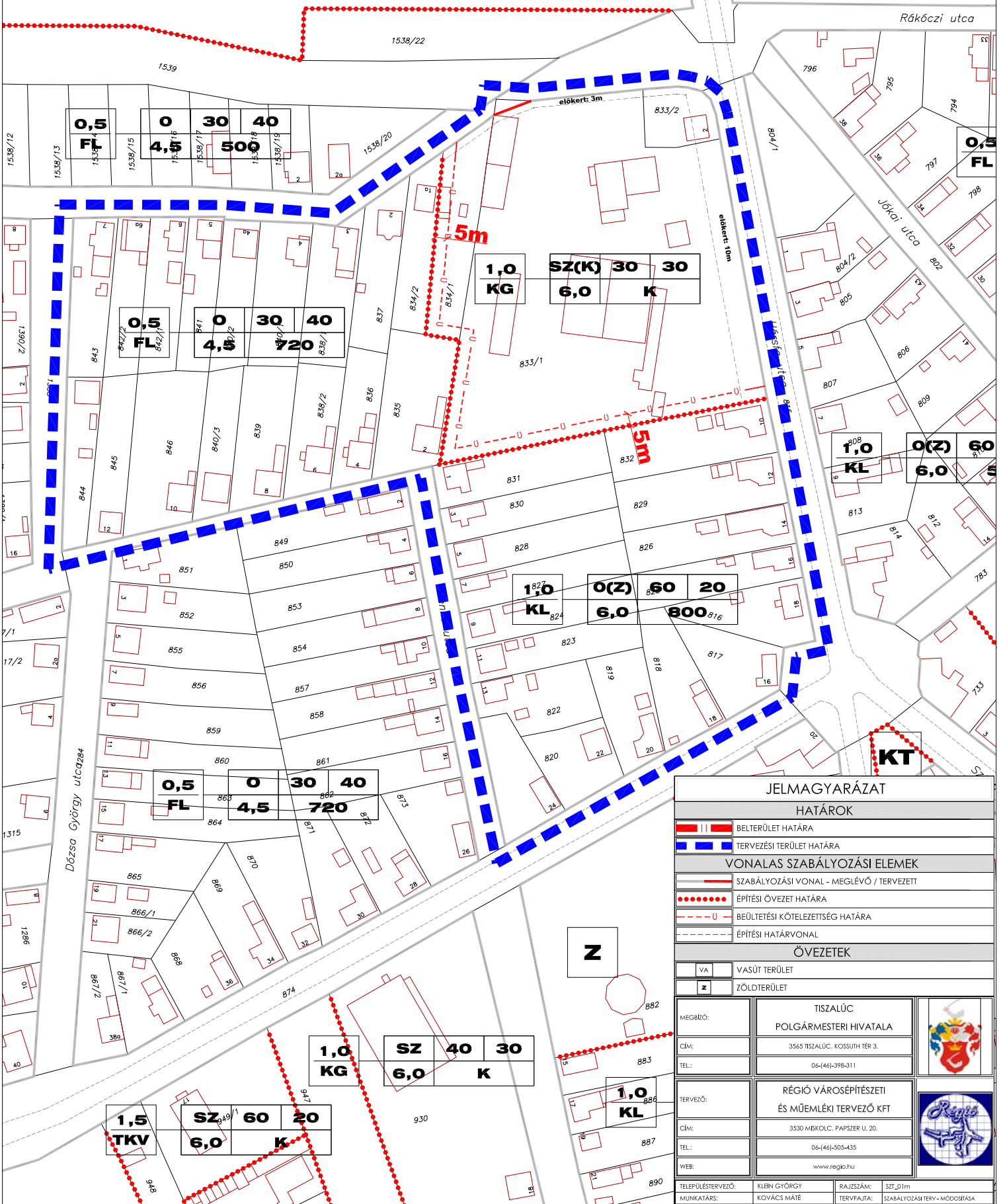
TISZALÚC

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

M = 1:2.000

VA



JELMAGYARÁZAT			
HATÁROK			
	BELTERÜLET HATÁRA		
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA		
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK			
	SZABÁLYOZÁSI VONAL - MEGLÉVŐ / TERVEZETT		
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG HATÁRA		
	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL		
ÖVEZETEK			
	VASÚT TERÜLET		
	ZÖLDTERÜLET		
MEGBÍBÓ:	TISZALÚC POLGÁRMESTERI HIVATALA		
CÍM:	3565 TISZALÚC, KOSSUTH TÉR 3.		
TEL:	06-(46)-398-311		
TERVEZŐ:	RÉGIÓ VÁROSEPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLEKI TERVEZŐ KFT		
CÍM:	3530 MISKOLC, PAPSZER U. 20.		
TEL:	06-(46)-505-435		
WEB:	www.regio.hu		
TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	KLEIN GYÖRGY	RAJZSZÁM:	SZT_01m
MUNKATÁRS:	KOVÁCS MÁTÉ	TERVFAJTA:	SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁSA
MUNKATÁRS:	VADÁSZ ZSOLT	MÉRETARÁNT:	M = 1 : 2.000
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ:	KLEIN GYÖRGY	DÁTUM:	2011.09.
Tiszalúc Község Képviselőtestületének 16/2011.(IX.27.) számú rendeletével jóváhagyva			
EZEN TERV A RÉGIÓ KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA			
AZ 1969. ÉVI III. TÖRVÉNY 51.§ ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVEDELEM ALATT ÁLL!			
AZ ALAPTÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT			

Beépítésre szánt területek övezetelnek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Építési övezet jele	Alkalmazható Beépítési mód	Telekre vonatkoztatott			
			Max. építmény magasság	Mn. telekterület	Max. beépítés	Mn. zöldfelület
Kisvárosias lakóterület	KL	Oldalhatáron álló (zártosúr)	m	m ²	%	%
Falusias lakóterület	FL	Oldalhatáron álló	6,0	800	60	20
Kereskedelmi, szolg. gazd. ter.	KG	Szabadonálló (kiakult)	4,5	720	30	40
			6,0	Kialakult	30	30