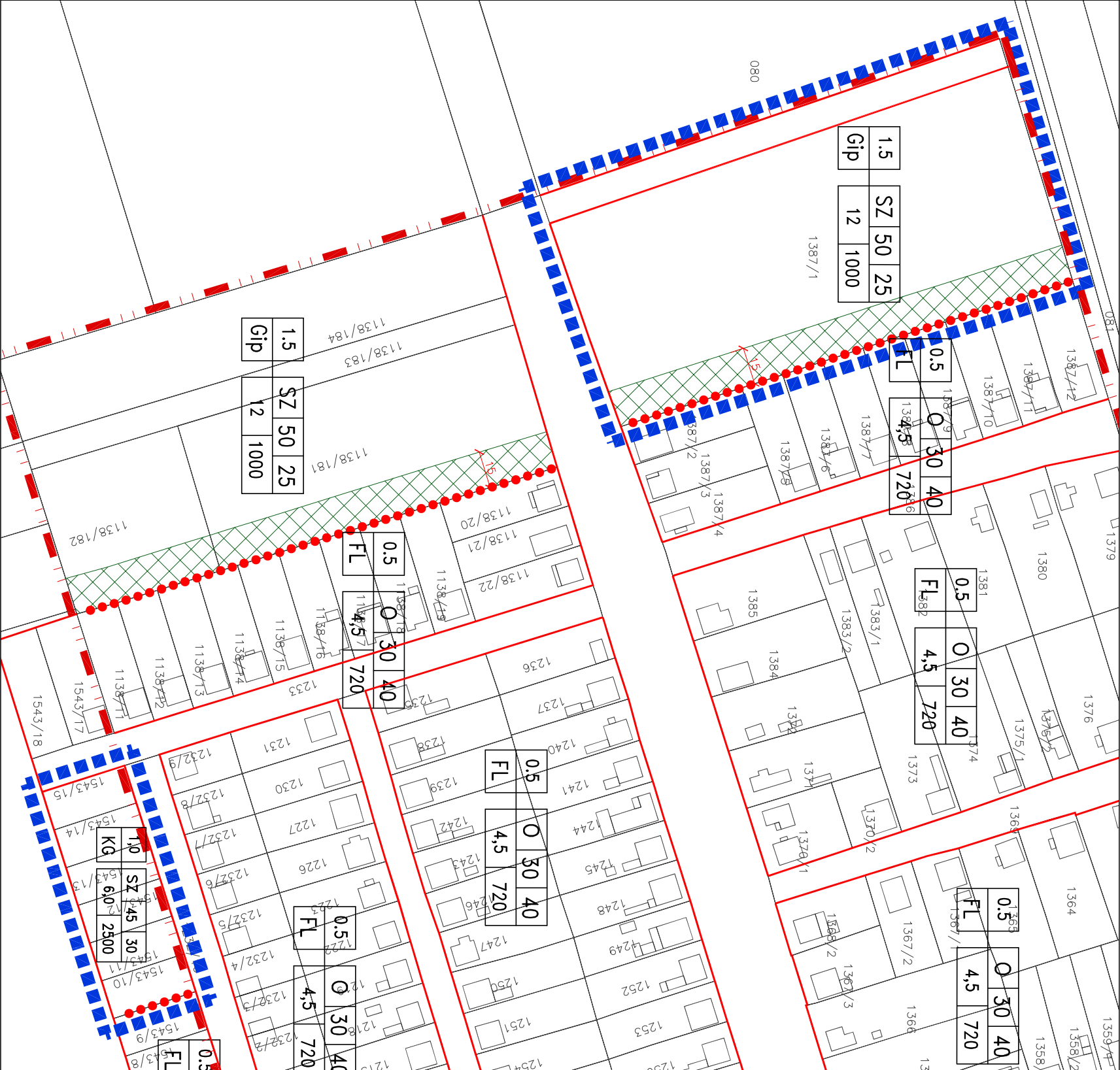


szabályozási fedvényterv

2. és 3. sz. módosítás



Jelmagyarázat

Tervezési terület határa:

Építési övezet jele:

Belterület határa:

1. 1.5 SZ 50 25

Telekhatár:

2. Gip 12 1000

Szabályozási vonal:

3. 4. 5.

Övezethatár:

6. 7.

Kötelezően beültetendő terület:

1.: szintterületi mutató

2.: területfelhasználás jele:

Gip: egyéb ipari gazdasági

KG: kereskedelmi, szolgáltató

TKV: településközpont vegyes

KL: kisvárosias lakóterület

FL: falusias lakóterület

Kpiac: különleges beépítésre

szánt terület – piac

3.: beépítési mód jele:

SZ: szabadonálló

O: oldalhatáron álló

4.: Megengedett legnagyobb beépítettség (%)

5.: Legkisebb kiakartandó zöldfelület (%)

6.: Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)

7.: Kiakartandó legkisebb telekterület (m2)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK
FELHASZNÁLÁSÁVAL.



TISZALÚC NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA			
SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET – BELTERÜLET			
MÉRENDŐLŐ:	Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata	Dátum:	2025. február
GENÉRAL TERVEZŐ:	URU-PLAN BT.	Méretarány:	1:2000
3535 Miskolc, Barók Béla utca 58. Tel: 70/451-55-83			
TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	Gegely Péter TT 05-0489		