

Az egyes építési övezetekben elhelyezhető vagy tiltott rendeltetésekről

	Kertvárosias lakóterület	Falusias lakóterület				Településközpont vegyes terület	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	Egyéb Ipari gazdasági terület	Hévíégi házas üdülőterület			Különleges nagykiterjedésű sportolási célú terület	Különleges pincés terület	Különleges turisztikai terület	Különleges temető területe
	Lke	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Vt	Gksz	Gipe	Üh-0	Üh-1	Üh-2	K-Sp	K-Pi	K-Tur	K-Te
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység															
1.1. lakó	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2(F)	2(F)	2(F)	2(F)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. iroda	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	F	T	F	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	X	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	X	T
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	F	F	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X

1.9. igazgatási	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T
1.13. kulturális	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T		T	X	T
1.15. kereskedelmi	F	F	X	X	T	X	X	X	T	T	T	F	T	X	T
1.16. szolgáltatói	F	F	X	X	T	X	X	X	T	T	T	F	T	X	T
1.17. vendéglátó	F	F	F	F		X	X	X	T	T	T	F	T	X	T
1.18. szállás jellegű	F	F	F	F	T	X	T	T	T	T	T	T	T	F	T
1.19. diákszállás	F	F	F	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
1.22. sport		F	F	F	T	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	F	F	F	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	F	F	F	F	F	F	F	X	T	T	T	F		F	T
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	F	F	F	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	T					T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási	T	F	F	F	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagátöltő	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	F	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	F	T	T	X
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T
2. Melléképítmények															
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T		X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	F	F	F	F	F	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.7. állatól, állatkifutó	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3. Egyéb építmények															
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

T = Tiltott rendeltetés

F = Feltétellel elhelyezhető rendeltetés / feltételhez kötött érték

X = elhelyezhető rendeltetés

+ = megkötés nélküli érték

- = „üres mező”, nincs meghatározott érték

	Közúti közlekedési terület					Kötőtpályás (vasúti) közlekedési létesítmények	Közműelhelyezésre szolgáló terület	Hírközlési terület	Zöldterület	Védelmi erdőterület	Egyéb erdőterület	Kertes mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület		Tájgazdaskodási mezőgazdasági terület	Vízgazdálkodási terület			Különleges megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	Különleges beépítésre nem szánt Bányaterületek	Különleges beépítésre nem szánt Temetőterületek	Különleges beépítésre nem szánt turisztikai terület		
	KÖu/1	KÖu/2	KÖu/3	KÖu/4	KÖu/5	Köe	Közm	Hk	Zkk	Ev-1	Ev-2	Ee	Mk-1	Má-1	Má-2	Mt-1	Mt-2	V/1	V/2	V/3	Kb-En	Kb-B	Kb-T	Kb-Tur
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																								
1.1. lakó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. iroda	F	F	F	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T	F
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.22. sport	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	F
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	T	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T

1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F	F	F	F	T	T	F	F	F	F	F	F	F	F	T
2. Melléképítmények																								
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X
2.6. húsüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	X
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T					T	T	T	T	T	T	F
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3. Egyéb építmények																							
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

T = Tiltott rendeltetés

F = Feltétellel elhelyezhető rendeltetés / feltételhez kötött érték

X = elhelyezhető rendeltetés

+ = megkötés nélküli érték

- = „üres mező”, nincs meghatározott érték