

Ajalk Város Önkormányzata
Vagyongkimutatás

82.	2816	Szőlő	62			4	69/960 rész, Csere
83.	2817	Szőlő	62			4	69/960 rész, Csere
84.	2818	Szőlő	62			4	69/960 rész, Csere
85.	2819	Szőlő	62			4	69/960 rész, Csere
86.	2820	Szőlő	62			4	69/960 rész, Csere
87.	2821	Szőlő	62			4	69/960 rész, Csere
88.	2822	Szőlő	124			8	69/960 rész, Csere
89.	2865	Szőlő, kert	248			14	486/5760 rész, Csere
90.	2866	Szőlő, kert	250			11	486/5760 rész, Csere
91.	2867	Szőlő, kert	250			10	486/5760 rész, Csere
92.	2868	Szőlő, kert	251			11	486/5760 rész, Csere
93.	2869	Kert	34			1	486/5760 rész, Csere
94.	2870	Szőlő	34			1	486/5760 rész, Csere
95.	2871	Szőlő	34			1	486/5760 rész, Csere
96.	2872	Szőlő	34			1	486/5760 rész, Csere
97.	2873	Szőlő	34			1	486/5760 rész, Csere
98.	2874	Szőlő	34			1	486/5760 rész, Csere
99.	2875	Szőlő	34			1	486/5760 rész, Csere
100.	2876	Kert, szőlő	259			13	486/5760 rész, Csere
101.	2877	Szántó	260			6	Csere
102.	2878	Erdő	209			10	Csere
103.	2879	Erdő	209			10	Csere
104.	2880	Erdő	209			10	Csere
105.	2881	Erdő	209			10	Csere
106.	2882	Erdő	209			10	Csere
107.	2883	Erdő	209			10	Csere
108.	2884	Erdő	209			10	Csere
109.	2886	Szőlő	119			8	486/5760 rész, Csere
110.	2887	Szőlő	68			4	486/5760 rész, Csere
111.	2888	Kert	96			2	486/5760 rész, Csere
112.	3180/10	Ipartelep (Kisvárdá)	3 004			15 638	4468/28583 rész
113.	3193/10	Beépítetlen terület (Kisvárdá)	42			16	Egyéb földter. 4468/28583
114.	0247/4	Rét (Kisvárdá)	55			2	4468/28583 rész
115.	0247/5	Rét (Kisvárdá)	21			1	4468/28583 rész
116.	1013/7	Takarékszővetkezet					2007-ben értékesítve
117.	416/4	Hűsbot	440			58	
118.	933/3	Beépítetlen ter. Hainal u. vége	1 169			150	Telek
119.	0105/6	Nyomásszab állomás(Kossuth u)	453			350	

Ajak Város Önkormányzata
Vagyonkimutatás

44.	2113	Szőlő	104			6	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett
45.	2114	Szőlő	104			6	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett
46.	2115	Szőlő	98			6	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett
47.	2117	Kert	1 385			11	4.sz. főút mellett
48.	2133	Szőlő	770			46	4.sz. főút mellett
49.	2152	Szőlő	716			43	4.sz. főút mellett
50.	2153	Kert	845			7	4.sz. főút mellett
51.	2160	Erdő	3 244			197	4.sz. főút mellett
52.	2166	Erdő	396			12	4.sz. főút mellett
53.	2172	Szőlő	709			43	4.sz. főút mellett
54.	2173	Szőlő	723			43	4.sz. főút mellett
55.	2174	Szőlő	885			53	4.sz. főút mellett
56.	2175	Kert	896			7	4.sz. főút mellett
57.	2177	Szántó	2 302			14	4.sz. főút mellett
58.	2198	Kert	658			5	4.sz. főút mellett
59.	2209	Szőlő	730			44	4.sz. főút mellett
60.	2236	Szőlő	985			60	4.sz. főút mellett
61.	2251	Kert	77			1	30/300 rész, 4.sz. főút mellett
62.	2269	Kert	116			1	448/3136 rész, 4.sz. főút mellett
63.	2282	Szőlő	773			47	4.sz. főút mellett
64.	2387	Szőlő	31			2	42/576 rész, 4.sz. főút mellett
65.	2388	Szőlő	44			3	42/576 rész, 4.sz. főút mellett
66.	2389	Szőlő	57			4	42/576 rész, 4.sz. főút mellett
67.	2452	Kert	1 115			10	4.sz. főút mellett
68.	2472	Szántó	1 734			11	4.sz. főút mellett
69.	2549	Szőlő	942			58	Csere
70.	2573	Szőlő	1 259			76	Csere
71.	2589	Gyümölcsös, szőlő	2 517			152	Csere
72.	2624	Kert	450			4	Csere
73.	2638	Kert	463			4	Csere
74.	2690	Szőlő	1 788			110	Csere
75.	2728	Szőlő	1 280			78	Csere
76.	2756	Szőlő	687			42	Csere
77.	2779	Kert	539			5	Csere
78.	2803	Kert	134			1	3/12 rész, Csere
79.	2804	Szőlő	134			8	3/12 rész, Csere
80.	2805	Szőlő, kert	258			11	3/12 rész, Csere
81.	2815	Szőlő	129			8	69/960 rész, Csere

Ajak Város Önkormányzata
Vagyongkimutatás

23.	962/2	Ált. Iskola, Civilház, Vendégház							megosztva 962/3 és a 962/4 hrsz-ra
24.	962/1	Közszerlet Hajnal u.	3 738		42 206				település kp.felújítás 2012-ben 42.006 eFt
25.	970	Sportpálya, műfüves pálya	33 825	8 426	18 531				átvezette a forg.képesből
26.	962/3	Ált. Iskola, Civilház, Vendégház	11 179		335 502				962/2 hrsz megosztásából
27.	962/4	Közszerlet	2 129		128				962/2 hrsz megosztásából
	Össz.:	Korlát.forg.képes törvény a.	108 045	82 566	796 317				

Sorsz.	Helyr. sz.	Megnevezés	Terület (m ²)	Törzsvagyon		Forg.képes Bruttó érték eFt	Megjegyzés
				Bruttó érték eFt	Korl.forg.k.		
1.	35	Lakóépület, Kossuth L. u. 1.	327			10	Egyéb földter. 2/28 rész értékesítve 2008-ban
2.	416/2	Áruház, Ady Endre u. 23.					
3.	967	Legelő					Földkönyvben nem szerepel
4.	968	Legelő					Földkönyvben nem szerepel
5.	969	Legelő					Földkönyvben nem szerepel
6.	970	Beépítetlen terület					átvez. a korl.forg.képesbe (sportpálya lett)
7.	971	Beépítetlen terület	10 692			20	legelő volt
8.	972	Beépítetlen terület	5 246			11	legelő volt
9.	973	Legelő					átvez a forg.képtelenbe (víztározó lett)
10.	974	Beépítetlen terület	9 321			21	legelő volt
11.-30.	975-994	Legelő					megszűnt terület változás miatt
31.	2010	Szőlő	337			20	4.sz. főút mellett
32.	2072	Szőlő, kert	15			3	36/23938 rész, 4.sz. főút mellett
33.	2073	Szőlő, kert	3			2	36/23938 rész, 4.sz. főút mellett
34.	2075	Szántó	8			1	36/23938 rész, 4.sz. főút mellett
35.	2076	Kert, szőlő	4			2	36/23938 rész, 4.sz. főút mellett
36.	2077	Szőlő	2			1	36/23938 rész, 4.sz. főút mellett
37.	2078	Szőlő	2			1	36/23938 rész, 4.sz. főút mellett
38.	2107	Szőlő, kert	2 090			53	4.sz. főút mellett
39.	2108	Szőlő, kert					Földkönyvben nem szerepel
40.	2109	Szőlő, kert	265			16	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett
41.	2110	Szőlő, kert	266			16	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett
42.	2111	Szőlő, kert	254			16	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett
43.	2112	Szőlő	215			13	378/1512 rész, 4.sz. főút mellett

Ajak Város Önkormányzata
Vagyongkimutatás

Sorsz.	Helyr. sz.	Megnevezés	Terület (m ²)	Törzsvagyvon		Forg.képes Bruttó érték eFt	Megjegyzés
				Bruttó érték eFt	Korl.forg.k.		
1.	965	Orvosi Rendelő, Hajnal utca 5.	átvezetve a forgalomképes ingatlanok körébe 2011.12.01-én				
2.	020/44	Tároló		763		11 470	2016. aktíválás
3.	962/1	Trafó				3 905	2016. aktíválás
		Korlát.forg.képes helyi döntés	763		15 375		

Sorsz.	Helyr. sz.	Megnevezés	Terület (m ²)	Törzsvagyvon		Forg.képes Bruttó érték eFt	Megjegyzés
				Bruttó érték eFt	Korl.forg.k.		
1.	234	Lakóépület, Vasvári Pál u. 22.	518		30	Lebontva, földter.	
2.	239/1	Lakóház, udvar Vasút út	5 783		30	Lebontva, földter. Dankó telep	
3.	416/3	Közszégháza, Tűzoltósz.Vágóhid	5 542		45 250		
4.	682	Művelődési ház, Hajnal 20-22				átvez. forg.képes ing-hoz 2011.12.01.	
5.	775	Lakóház, udvar, Hunyadi J. 31.	2 044		100	Földterület	
6.	837	Lakóház, udvar, Mező u. 38.	855		80	Földterület	
7.	845	Beépítetlen ter. Mező u.	845		120	Telek	
8.	846	Beépítetlen ter. Mező u.	878		120	Telek	
9.	933/3	Beépítetlen ter. Hajnal u. vége				átvez. a forg.képes ing.-hoz	
10.	962	Általános Iskola Hajnal u.				megosztva a 962/1 és 962/2 hrsz-re	
11.	1029/1	Alapszolg. Kp. Rákóczi u. 62-64.	2 303		43 176	2013-ban felújítás 30.334 eFt.	
12.	964	Óvoda, Hajnal u 9.	9 258		149 538	bővítés 2016-ban 28170 eFt.	
13.	966	Beépítetlen ter. Hajnal u.	951		30	Földterület, Óvoda és Iskola végén	
14.	1013/1	Egészségház, Szoc. Alapsz.Kp.	2 106		159 081	666 m ² földter. vás.2012-ben, 2014.épités	
15.	1013/7	Takarékszövetkezet				átvez.a forg.képes ing., 2007-ben eladva	
16.	1063/6	Köztérület	120		10	Földterület, Bocskai út fele	
17.	027/2	Lőtér	1 041		50		
18.	1178	Ravatalozó átvez. a Temetőhöz					
19.	416/1	Tűzoltósz.,Hűsbolt, Vágóhid				megosztva a 416/3. és a 416/4. hrsz-ra.	
20.	965	Orvosi rendelő (Hajnal u.)				átvez. a korl.forg.képes helyi d.	
21.	022/29	Személtelep				megosztva a 022/40 hrsz-ra	
22.	022/40	Anyaggödör, rekult.hulladéklerakó	24 930	74 140	2 335		

Ajak Város Önkormányzata
Vagyonkimutatás

33.	06/4	Nádas	449	82			Kárpóttás, Kerékpárút mellett
34.	014/28	Út	2 509	2 509			TSZ tanya mögött
35.	018/7	Út	2 208	2 208			
36.	023	Saját használatú út	7 693	7 693			TSZ tanya út és a régi szeméttelép között
37.	025	Saját használatú út	27 221	27 221			Hunyadi utat és Mező utat összekötő út
38.	035/55	Út	390	390			Nyírtass alatt
39.	035/56	Út	2 631	2 631			Nyírtass alatt
40.	049/120	Árok	21 237	21 237			Gyulaháza alatt
41.	049/124	Út	2 266	2 266			Gyulaháza alatt
42.	064/11	Út	5 080	5 080			Anarcs mellett
43.	080/6	Út	7 611	7 611			Forgó kutyor
44.	095/2	Szennyvíztisztító	6 030	6 030			Anarcs fele
45.	098	Saját használatú út	16 267	16 267			Anarcsra vezető földút
46.	0102	Saját használatú út	34 097	34 097			Kisv. vezető földút, 0100/1 hrsz megoszt. +2354 m ²
47.	0120/22	Út	2 692	2 692			Műszaki vizsgáztató fele
48.	0125/2	Saját használatú út	3 710	3 710			Kisvárdára vezető útból nyílik
49.	0142	Saját használatú út	6 167	6 167			4.sz. főútból nyílik, berencsi olalon
50.	0149/3	Saját használatú út	940	940			régi temető mellett
51.	0149/4	Anyagbánya	16 079	16 079			régi temetőnél
52.	965/1	Vizmű (Kisvárdá)	1 561	2 220			4468/28583 rész.
53.	965/2	Telephely (Kisvárdá)	20	30			32/6000 rész
54.	0116/45	Út	338	338			0116/31 megosztásából, 2012.06.19.
55.	973	Péter-tó víztározó, csatornahálózat	24 122	254 779			
56.	033/81	Saját használatú út	674	674			033/38 hrsz megosztásából 2016.
57.	040/9	Csatorna	2 207	2 207			040 hrsz megosztásából 2016.
58.	0108/50	Út	116	116			0108/15 hrsz megosztásából 2016.
59.	0134/2	Út	767	767			0134 hrsz megosztásából 2016.
60.	047/6	Út	1 481	1 481			047 hrsz megosztásából 2016.
61.	0117/18	Út	927	927			0117/2 hrsz megosztásából 2016.
62.	0135/22	Út	842	842			0135/3 hrsz megosztásából 2016.
	Össz.:	Forgalomképtelen	497 358	1 383 935			

Ajak Város Önkormányzata
Vagyongkimutatás

1. számú melléklet

Sorsz.	Helyr. sz.	Megnevezés	Terület (m ²)	Törzsvagyon Bruttó érték eFt		Forg.képes Bruttó érték eFt	Megjegyzés
				Forg.képt.	Korl. forg.k.		
1.		Úthálózat	225 346	110 433			
2.	115/19	Szabolcs u. az úthálózatba átvez.					
3.	237	Lakóépület, Vasvári Pál út 16	410	80			Egyéb földterület
4.	307	Sporttelep, József A. út					átvez. a forg.képes ing.-hoz 2011.12.01.
5.	501/5	Beépítetlen terület Névtelen	288	63			Földút, Dózsa Gy. útból nyílik
6.	528/5	Árok, Ifj – Ady E.	231	420			Földút
7.	580	Szabadság tér úthálózatba átv.					
8.	581	Közpark, Szabadság emlékmű	1 668	6 768			Emlékmű, település kp.felújítás 3.150 eFt
9.	681	Dannjanich u. az úthálózatba átv.					
10.	889	Köztérület, névtelen	192	473			Földút, Árpád útból nyílik
11.	1063/7	Út	923	1 440			Egyéb földterület, Booskai út fele
12.	1168/1	Járdák	7 897	34 672			Felújítás 2012-ben 5085 eFt, 2013-ban 3250 eFt
13.	1178	Temető, Ravatalozó	23 845	24 566			
14.	014/5	Saját használatú út	1 260	1 512			Földút, TSSZ tanyánál
15.	021	Saját használatú út	10 047	17 587			Földút, TSSZ tanya útja, területszám hiba -5329 m ²
16.	033/11	Út	7 294	7 294			Földút, Fehér-tó fele
17.	049/97	Út	2 015	2 015			Földút, Gyulaháza fele
18.	055/27	Út	2 981	2 981			Földút, Fogati
19.	070/15	Út	5 918	5 918			Földút, Kálmánci tag
20.	070/33	Út	1 412	1 412			Földút, Kálmánci tag
21.	070/56	Út	2 459	2 459			Földút, Kálmánci tag
22.	0105/2	Szennyvíztelep, sz.hálózat, ivóvízh.	3 525	496 574			Kössuth u. vége (vagyonértékelés)
23.	0111/4	Csatorna	402	302			Földút
24.	965	Vízmű (Kisvárda)					megosztva a 965/1 és 965/2 hrsz-ra
25.	3714/1	Vízmű (Kisvárda)	706	48 459			4468/28583 rész (vagyonértékelés)
26.	0247/3	Saját használatú út (Kisvárda)	95	285			Földút 4468/28583 r.
27.	0248/3	Vízmű (Kisvárda)	105	15 638			4468/28583 rész
28.	1083	Emlékmű (Ref. Temp.)		100			
29.		Buszvárók		194			
30.	0248/4	Saját használatú út (Kisvárda)	7	53			Földút 4468/28583 r.
31.	1175	Kerékpárút, járda		172 007			Kerékpárút Ajak,Kerékpárút Ajak-Kisvárda
32.		Március 15-i emlékmű		939			

Ajak Város Önkormányzata
Vagyonskimutató

120.	2632-37	Szőlő, kert						20/9600 rész, Petró Mné, Csere (8m ²)
121.	307	Sporttelep, József A. út	11 970					5620 felújítás 2014-ben
122.	965	Orvosi rendelő, Hajnal u. 5.	1 482					1353 Földter.+kerítés+ ép.
123.	682	Művelődési ház, Hajnal u. 20-22	2 095		500			47266 IKSZT felújítás 2012-ben 41.944 eFt.
124.	0135/11	Gyümölcsös						Virga Istvántól föld vás. megosztva 2016.
125.	445	Lakóház, udvar Ady Endre út 55.	189					1 1/6 rész (ajándékozás)
126.	0135/26	Gyümölcsös	2 011					140 0135/11 hrsz megosztásából 700/1413 rész
	Össz:	Forgalomképes	86 053		500			72 228

Terület (m ²)	Bruttó érték (eFt)			
	Forg. képt.	Korl.forg.k.	Forg.képes	Összes Bruttó érték
692 219	1 466 501	812 192	72 228	2 350 921
Összesen:				

Ajak Város Önkormányzata
Vagyonkimutatás

Gazdasági társaságokban lévő érdekeltségek:

Sorosz.	Társaság Neme	Önkorm. tulajdoni része (%)	Önkormányzat tulajdoni része összesen (eFt)	
			Törzsvagyon Forg.képt.	Bruttó érték eFt
127.	Nyírségvíz Zrt.	0,02211		400
128.	Ajakszazda Nonprofit Kft.	100		3 000
129.	Kultúra Háza Nonprofit Kft.	100		3 000
130.	Ajaki Városélelmészeti Kft.	100		3 000
131.	Ajaki Mg-Á Nonprofit Kft.	97		2 900

Ajak, 2017. 12. 18.