

Üzleti vagyontárgyak

3. sz. melléklet

Ssz.	Hrsz.	Megnevezés	Cím	Terület	AK	megjegyzés
1.	166	2 lakásos lakóépület	Bem u. 37.	0,1398		Ládáné fiele
2.	0251	szántó		2,7953	63,17	Valóságban út! Az II-es csatorna mellett
3.	377	beépítetlen terület	Deák Ferenc utca	0,1268		
4.	566	beépítetlen terület	Kossuth u. 57	0,1342		Tolnai fiele
5.	576	lakóház és udvar	Kossuth u. 37	0,1316		Útban Feléd fiele
6.	633	gyermekház és udvar	Bessenyei u. 16.	0,1398		
7.	700	beépítetlen terület	Nagy Imre utca	0,164		
8.	700	beépítetlen terület		0,164		6/126 tul.rész
9.	787	beépítetlen terület	Kölcsey utca kertvég	0,0292		
10.	814	Lakóház és udvar	Kiserdő u. 41.	0,1487		
11.	947	beépítetlen terület	Rákóczi utca vége	0,0188		
12.	1021	beépítetlen terület	Tompa Mihály utca 4.	0,1867		
13.	1073	lakóház, udvar	Rákóczi u. 3.	0,2071		Fekete fiele
14.	1163	beépítetlen terület	Bercsényi utca 47.	0,0527		
15.	1317	beépítetlen terület	Árpád u. 9. Bodnár Pálné	0,1672		1.500.000
16.	1531	lakóház és udvar	Lehel u. 18.	0,1815		volt KTSZ épület
17.	1541	Tűzoltó szertár laktanya	Tompa M. u. 6.	0,0232		terület tulajdonosa Magyar Állam
18.	1542	beépítetlen terület	Lapos	0,4285		Sportpálya és játszópark
19.	1555	lakóház, udvar (Tinku fiele)	Szegfű u. 49.	0,0597		4 M ft
20.	1558	beépítetlen terület	Lehel u. 60.	0,2188		
21.	1560	beépítetlen terület	Lehel u. 56.	0,576		
22.	1577	lakóház	Szegfű utca 21.	0,1014		13,5 M Ft
23.	1645	Beépítetlen terület	Szabolcs u. 9.	0,0402		
24.	1654	Bölcsőde	Dobó utca 48.	0,3226		
25.	1687	Piac	Ady utca 1.	0,094		
26.	1689	beépítetlen terület	Ady Endre utca	0,0757		
27.	1859	beépítetlen terület Gubikék előtt	Kertváros	0,1319		
28.	1861	beépített terület	Fecske utca 4.	0,0713		
29.	1863	beépített terület	Fecske utca 8.	0,0767		
30.	1864	beépített terület	Fecske utca 10.	0,0754		
31.	1866	beépített terület	Fecske utca 14.	0,108		
32.	1869	beépített terület	Fecske utca 3.	0,0702		
33.	1873	beépített terület	Fecske utca 11.	0,0702		
34.	1874	beépített terület	Fecske utca 13.	0,0702		
35.	1875	beépített terület	Fecske utca 15.	0,0702		
36.	1876	beépített terület	Fecske utca 17.	0,079		
37.	1877	beépített terület	Fecske utca 19.	0,0612		
38.	1878	beépített terület	Fecske utca 21.	0,0513		
39.	1880	beépített terület	Pacsirta utca 2.	0,07		
40.	1882	beépített terület	Pacsirta utca 6.	0,07		
41.	1883	beépített terület	Pacsirta utca 8.	0,07		
42.	1885	beépített terület	Pacsirta utca 12.	0,07		
43.	1886	beépítetlen terület	Pacsirta utca 14.	0,07		
44.	1890	beépítetlen terület	Pacsirta utca 22.	0,0735		
45.	1891	beépítetlen terület	Pacsirta utca 24	0,07		
46.	1892	beépítetlen terület	Pacsirta utca 26	0,07		
47.	1893	beépítetlen terület	Pacsirta utca 28	0,07		
48.	1894	beépítetlen terület	Pacsirta utca 30	0,0978		
49.	1895	beépítetlen terület	Pacsirta utca 32	0,0885		
50.	1897	beépített terület	Pacsirta utca 1.	0,0726		
51.	1900	beépített terület	Alkotmány utca 7.	0,0711		
52.	1905	beépítetlen terület	Pacsirta utca 17	0,0709		
53.	1906	beépítetlen terület	Pacsirta utca 19	0,0718		
54.	1907	beépítetlen terület	Pacsirta utca 21	0,0725		
55.	1908	beépítetlen terület	Pacsirta utca 23	0,0733		
56.	1909	beépítetlen terület	Pacsirta utca 25	0,0742		
57.	1910	beépítetlen terület	Pacsirta utca 27	0,0753		
58.	1911	beépítetlen terület	Pacsirta utca 29	0,0763		
59.	1912	beépítetlen terület	Pacsirta utca 31	0,0772		
60.	1913	beépítetlen terület	Pacsirta utca 33	0,0782		
61.	1914	beépítetlen terület	Pacsirta utca 35	0,0792		
62.	1915	beépítetlen terület	Pacsirta utca	2,0691		
63.	2071	lakóház, udvar, gazdasági épület	Tisza u. 3.	0,2277		Szabó fiele
64.	2297	beépítetlen terület	Bem u. Bakosi Béla	0,5362		1/1 tul.arány
65.	2326	beépítetlen terület	József A. u. 20.	0,1388		
66.	2614	beépítetlen terület	Belfő utca 12.	0,1302		
67.	2615	beépítetlen terület	Belfő utca 10.	0,1252		
68.	2616	beépítetlen terület	Belfő u. 8. Nagy János fiele	0,1209		100.000
69.	2627	beépítetlen terület	Kői u. 80. Laska csilla	0,1284		80.000
70.	2654	beépítetlen terület	Kői Berencsi fiele	0,4737		912/2016 tul. Ar.
71.	2784	lakóház, udvar, gazdasági épület	Nagyerdő 52.	0,2557		Molnár J. fiele
72.	3007	beépítetlen terület	Bem u. Bakosi Béla	0,1435		1/1 tul.arány
73.	4003	szántó	Belmajor	0,3456	4,46	
74.	4006	Kert	Belmajor	0,0741	1,61	
75.	4007	zártkert, szőlő	Belmajor	0,0712	1,73	Gulya Mária fiele
76.	4008	Kert	Belmajor	0,0723	1,57	8/20 tul. Hányad
77.	4009	Szőlő	Belmajor	0,0723	1,76	
78.	4011	kert	Belmajor	0,0719	1,56	
79.	4029	szántó	Belmajor	0,2953	5,14	
80.	07/27	szántó	Nagyhalászi u.	0,2258	5,10	kerékpár út mellett
81.	2120/1	Beépítetlen terület		1,1489		
82.	2120/2	Foglalkoztató műhely	Zrínyi u.	0,6732		

Üzleti vagyontárgyak

3. sz. melléklet

83.	2120/10	lakóház, udvar, gazdasági épület	Zrínyi u. 78.	0,3702		2.000.000 Dócs féle
84.	2221/1	lakóház, udvar, gazdasági épület	Zrínyi u. 103.	0,3254		Móré féle
85.	2222/1	lakóház, udvar	Zrínyi u. 103.	0,6008		
86.	2298/1	beépítetlen terület	Bem u.	0,2312		Beleolvadt 3005. és 3006. hrsz
87.	2298/2	beépítetlen terület	Bem u.	0,6493		Beleolvadt 3005. és 3006. hrsz
88.	2324/1	Egylakásos családi ház	József A. u. 24/a	0,1122		
89.	2653/2	beépítetlen terület	Kói Stefan Tünde féle	0,4308		260.00
90.	2738/1	Lakóház	Nagyverdő 1.	0,8014		
91.	2772/3	beépítetlen terület	Nagyverdő	0,1147		
92.	2777/2	beépítetlen terület	Nagyverdő Szász féle	0,1004		
93.	2778/1	beépítetlen terület	Nagyverdő	0,1048		
94.	2798/1	beépítetlen terület	Nagyverdő 21.	0,1		
95.	2901/1	úttörőtábor	Tisza-part	0,3194		kivett úttörőtábor rendezvényépület
96.	2901/2	úttörőtábor büfé	Tisza-part	0,5201		
97.	0121/60	szántó		0,5805	7,49	
98.	0121/67	rét	Petőfi u. vége	0,256	2,23	
99.	0121/69	rét	Petőfi u.vége	0,1646	1,43	
100.	0126/15	lakóház+udvar+gazd.ép.	Alkotmány u. vége	0,0781		25.000 üres
101.	0126/16	lakóház+udvar+gazd.ép.	Alkotmány u. vége	0,0701		25.000 üres
102.	0126/17	lakóház+udvar+gazd.ép.	Alkotmány u. vége	0,0705		25.000 üres
103.	0126/18	lakóház+udvar+gazd.ép.	Alkotmány u. vége	0,0495		25.000 üres
104.	0126/20	lakóház+ udvar+gazd.ép	Kossuth u. vége	0,0694		üres
105.	0126/21	rét	Kossuth u. vége	0,064	0,56	
106.	0127/1	szántó		1,3049	29,49	
107.	0127/11	Erdő	Szeméttelptől É	1,0956	17,85	Akác erdő
108.	0127/12	szántó	Szeméttelptől É	0,4935	8,04	
109.	0127/2	szántó		0,6963	15,74	
110.	0127/47			0,9626		
111.	0127/50			4,8349		
112.	0129/4	szántó	Megyerhalom homokbánya	1,3996	16,36	Nyír-Flop!
113.	013/12	Szántó 1/2 tul. arány Nagyhalász	Soltész	3,2813	28,9	
114.	013/16	savanyító üzem	Járóbeteg mellett	0,1	-	12.000.000 Ft + ÁFA
115.	013/17	parkoló:0,4785, udvar, lakás	Soltész tábla	1,1105	6,48	
116.	013/4	Szántó	Soltész	0,7583	7,44	
117.	013/5	Szántó	Soltész	0,63	5,89	
118.	013/6	szántó	Soltész	0,3887	3,56	1 M Ft
119.	0142/1	Szeméttelep (felhagyott)	Sajtház	3,4012		
120.	0156/21	Kertvárosi (Oncsasi) legelő, szántó	Ibrány, Kertváros	2,0603	23,39	
121.	0156/22	Legelő Kertvárosban (Oncsán)	Ibrány, Kertváros	0,2848	2,96	
122.	0156/24	legelő	Kertváros	19,5137	147,39	0,9784 ha 739/14739 tulajdoni arány
123.	0265/113	legelő	Palocsa	0,7108		kivonási határozat
124.	0267/2	transzformátorház	külterület	0,3296		
125.	0296/2	szántó	Huda-temető	0,3936		
126.	036/28	szántó,	Gyakorlókert	0,8252	11,26	
127.	036/30	erdő,	Gyakorlókert	0,7168	4,52	
128.	036/4	Lőtér, sporttelep		0,3457		
129.	0362/79	erdő		0,1496	0,94	
130.	04/41	lakóház, udvar, gazdasági épület	Kói u. 90.	0,066	1,71	1/2 tul. Rész eladás Nagyhalásznak
131.	04/42	lakóház, udvar, gazdasági épület, szántó	Kói	0,314	4,16	1/1
132.	04/82	szántó, rét	Kói	0,8754	9,34	84/288 tul. Arány
133.	113/2	beépítetlen terület	Petőfi u. 3.	0,0974		
134.	1283/1	Lakóház (3 db) egyéb épület	Árpád u. 47.	0,1942		
135.	1315/5	beépítetlen terület	Hősök tere 3.	0,3184		
136.	1321/2	4 lakásos épület	Árpád utca 23.	0,0897		
137.	1321/3	beépítetlen terület (Kató Pál féle)	Árpád u. 21.	0,1034		6,5 M ft
138.	1340/2	Beépítetlen terület	Ibrányi László u. 17.	0,1852		
139.	1340/3	Beépítetlen terület	Ibrányi László u. 17.	0,1852		
140.	1340/4	Beépítetlen terület	Ibrányi László u. 17.	0,1852		
141.	1370/3	Beépítetlen terület	Zrínyi u. vége	0,137		
142.	1371/1	Beépítetlen terület	Zrínyi u. vége	0,2133		
143.	1407/2	sporttelep	Károlyi M. u.	2,9436		
144.	1407/4	beépítetlen terület	Károlyi Mihály utca	0,775		
145.	1407/6	Sportcsarnok, öltöző	Károlyi M. u. 1.	0,0673		
146.	1407/7	beépítetlen terület	Károlyi M.u.	0,8768		
147.	1500/1	Irodaház (Gamesz)	Liliom u. 2.	0,5847		
148.	1549/2/B/1	lakás 62/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. fszt.1.	0,0053		elidegenítési és terhelési tilalom
149.	1549/2/B/2	lakás 62/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. fszt.2.	0,0053		elidegenítési és terhelési tilalom
150.	1549/2/B/3	lakás 62/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. I/1.	0,0053		elidegenítési és terhelési tilalom
151.	1549/2/B/4	lakás 62/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. I/2.	0,0053		elidegenítési és terhelési tilalom
152.	1549/2/B/5	lakás 62/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. II/1.	0,0053		elidegenítési és terhelési tilalom
153.	1549/2/B/6	lakás 62/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. II/2.	0,0053		elidegenítési és terhelési tilalom
154.	1549/2/B/7	lakás 58/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. tetőtér 1.	0,0049		elidegenítési és terhelési tilalom
155.	1549/2/B/8	lakás 58/1000 eszmei hányad	Lehel u. 68/a. tetőtér 2.	0,0049		elidegenítési és terhelési tilalom
156.	1557/1	Irodaépület, lakás	Szegfű utca 39.	0,7037		
157.	1591/1	Beépítetlen terület (Hétvezér)	Ibrány, Lehel u. 22.	0,0178		
158.	1599/2	beépítetlen terület (lapos kosárpálya)	Ády Endre utca	0,3105		
159.	1620/4	lakóház	Ády u. 30.	0,04		
160.	1620/5/A/7	lakás 47/1000 eszmei hányad	Lehel u. 47. tetőtér 3.	0,0033		
161.	1629/1	Iskola, udvar (Dezső bácsi féle)	Ády E. u. 50.	0,1539		Nonprofit szolgáltatóház, udvar
162.	1635/1	MATÁV épület alatti telek	Lehel u. 49.	0,04		

Üzleti vagyontárgyak

3. sz. melléklet

163.	1635/2	Beépített terület (uszoda)	Ady E. u. 56.	0,5117		
164.	1635/2/A	tanuszoda	Ady E. u. 56.	0,1263		
165.	1648/3	Zeneiskola filmszínház	Szabolcs utca 11.	0,1636		Jelzalog
166.	1648/4	beépített butik alatti földterület	Szabolcs utca 11.	0,0026		
167.	1648/5	beépített butik alatti földterület	Szabolcs utca 11.	0,0036		
168.	1648/6	beépített butik alatti földterület	Szabolcs utca 11.	0,0027		
169.	1648/7	beépített butik alatti földterület	Szabolcs utca 11.	0,0027		
170.	1648/8	beépített butik alatti földterület	Szabolcs utca 11.	0,0026		
171.	1648/9	beépített butik alatti földterület	Szabolcs utca 11.	0,0027		
172.	1652/2	lakóház, udvar	Ady E. u. 59.	0,1124		Vatai P-né féle
173.	1722/1	családsegítő és gyermekjóléti szolgálat,	Szabolcs u. 50.	0,1237		2 db lakás, polgárőrség, iroda, garázs, udvar
174.	1828/1	Építési telek Művház mellett	Kertváros 33.	0,08		
175.	193/1	lakóház, udvar	Radnóti u. 2.	0,0928		Dályai féle
176.	267/3	Aktív sportok centruma és udvar	Óvoda u.	0,1335		
177.	273/10	beépítetlen terület	Óvoda u. 20.	0,075		1 M Ft
178.	273/23	Közösségi ház, 2 db szoc.lakás, garázs, udvar	Óvoda u. 16.	0,0763		Kulcsár Zoli féle
179.	3012/29	beépített terület (sorház alatti földterület)	Rozmaring lakótelep	0,254		
180.	3012/29/A/2	beépített terület Sorház, lakás	Rozmaring lakótelep	0,0073		
181.	3012/29/A/4	beépített terület Sorház, lakás	Rozmaring lakótelep	0,0038		
182.	3012/30	beépített terület (sorház alatti földterület)	Rozmaring lakótelep	0,1825		
183.	3012/30/A/2	beépített terület Sorház, lakás	Rozmaring lakótelep	0,0076		
184.	3012/30/A/3	beépített terület Sorház, lakás	Rozmaring lakótelep	0,0076		
185.	3012/30/A/4	beépített terület Sorház, lakás	Rozmaring lakótelep	0,0076		
186.	354/1	beépítetlen terület	Óvoda u. vége	0,6422		
187.	407/3	Közpark	Deák F. u.	0,1297		Beépítetlen terület (Hegedűs Csaba)
188.	603/2	beépítetlen terület	Hunyadi u. 28.	0,0628		
189.	603/3	beépítetlen terület	Kossuth u. 27.	0,0755		0,75 M ft
190.	623/1	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,176		
191.	623/10	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,185		
192.	623/11	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,3109		
193.	623/12	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,721		
194.	623/15	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,1716		
195.	623/7	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,1832		
196.	623/8	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,1813		
197.	623/9	beépítetlen terület	Bessenyei utca	0,1832		
198.	648/1	Lakóház	Madách u. 8.	0,121		
199.	720/1	beépítetlen terület	Nagy Imre u. 74.	0,0914		0,2 M ft
200.	756/3	Beépítetlen terület (közterület Szűcs féle)	Rozmaring u. 1	0,1976		
201.	813/2	lakóház, udvar	Nagy I. u. 41	0,0765		
202.	816/1	beépítetlen terület (Novák Sári f.)	Kiserdő u. 39.	0,03		
203.	859/6	beépítetlen terület	Bocskai u. (gyermek orvosi rendelő mögött)	0,3039		
204.	900/1	beépítetlen terület (Piacca szemben)	Bocskai u.	0,0465		
205.	921/2	Közösségi ház udvar	Iskola u. 2	0,099		Református Egyház
206.	958/7	parkoló	Rákóczi u. Baranyi féle	0,0331		
207.	989/1	lakóház, udvar	Bocskai u. 42.	0,0811		üres telek! 3 M Ft
Összesen				84,0588		