

A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 24/2023. (X.31.)

Önkormányzati rendelet

5 melléklete¹

Szükséglakás bérleti díja

Ft/m²/hó

Komfortfokozat	I.	II.	III.
Komfortos	117	-	-

Szociális bérlakás bérleti díja

Ft/m²/hó

Komfortfokozat	I.	II.	III.
Összkomfort	662	818	-
Komfortos	513	534	-

Költségtérítéssel bérlakás bérleti díja

Ft/m²/hó

- I. Pályázattal nem érintett lakások (Lehel u. 18/a/b/c/d/, Szegfű u. 45., Tompa M. u. 6.-emelet, Árpád u. 23., Lehel u. 47. tetőtér I/3 Tisza utca 37. sz. földszint, Tisza utca 37.sz. tetőtér, Nagyhálszi utca 5. tetőtér, Szegfű u. 21./A, Szegfű u. 21./B)

Komfortfokozat	I.	II.	III.
Összkomfort	1162	1174	1288
Komfortos	840		

¹ Hatályos: 2025. április 1-től. Módosította a 4/2025. (II. 25) önkormányzati rendelet

II. Pályázattal érintett lakások (Rozmaring lakótelepi lakások)

Komfortfokozat	I.	II.	III.
Összkomfort	1068	-	-

III. Pályázattal érintett lakások (Madách, Ady, Nagyerdő, Kiserdő, Árpád u. 47. lakások)

Komfortfokozat	0	I	II.	III. C
Összkomfort	716	1106	1174	1288
Komfortos	-	716	-	-

IV. Pályázattal nem érintett, határozott időre bérbe adott lakás: Tompa M. u. 6. földszint, Tisza u. 3, Radnóti u. 2.

Komfortfokozat	0	I.	II.	III.
Összkomfort	-	1162	1174	-
Komfortos	-	473	623	-

V. az önkormányzat tulajdonában lévő bérlőkijelölési jog alapján bérbe adandó lakás

Komfortfokozat	I.	II.	III.
Összkomfort	-	-	-

VI. az önkormányzat tulajdonában lévő saját kivitelezésben felújított, karbantartott határozott időre bérbeadott költségtérítéssel lakások (Radnóti u. 2.sz., Rákóczi u. 3,)

Komfortfokozat	0	I.	II.	III.
komfortos	200	-	623	-

VII. az önkormányzat tulajdonában lévő szolgálati (munkakörhöz kötött) lakások (Ady út 32/B, Lehel u 18/e, Zrínyi u. 103.)

Komfortfokozat	I.	II.	III.
összkomfort	1106		

A bérleti díjak bruttó árak, az ÁFÁ-t tartalmazzák.