

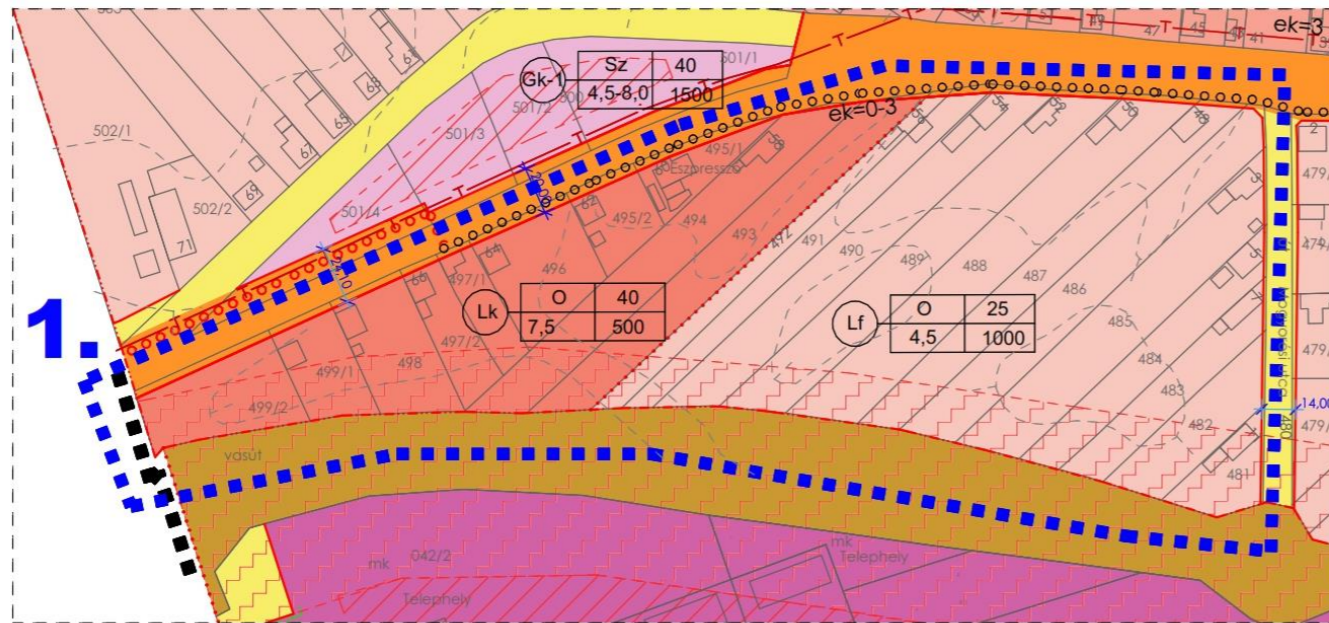


Kocsord Község Szabályozási Terv - Belterület

Módosítás - részlet

M=1:2500

1. Beavatkozási pont



Módosított terv részlete!

Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek

- Lk** Kisvárosias lakóterület építési övezete
- Lf** Falusias lakóterület építési övezete
- Ge** Ipari gazdasági terület építési övezete
- Gk** Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete

Beépítésre nem szánt területek

- Vasúti terület, út- vasút szintbeli átkelő
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Távközlő gerincábel
- Kerékpárút vonal- meglévő
- Kerékpárút vonal- tervezett
- Terv érvényességi határa
- Tervezési terület határa
- Védőterület
- Építési hely

területfelhasználás jele	beépítési mód építmény mag	beépítési % alakítható legkisebb telekterület

Készült az állami alapadatok felhasználásával



Urban Linea
Tervező és Szolgáltató Kft.
H-4405 Nyíregyháza, Pitypang u. 10.
Tel.: 06-20/437-2144.
em@il.labbancz.a@gmail.com

MEGRENDELŐ: KOCSORD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA H-4751 Kocsord, Szent I. u. 13.	MUNKASZÁM: T-1/2020
TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE: KOCSORD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE	DÁTUM: 2020.05. hó
MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET MÓDOSÍTÁS	TERVFAJTA: szabályozási terv
TERVEZŐ - TT-15-0378: Labbancz András	MÉRETARÁNY: M=1:2500
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ: Labbancz András	RAJZSZÁM: S-2m/A

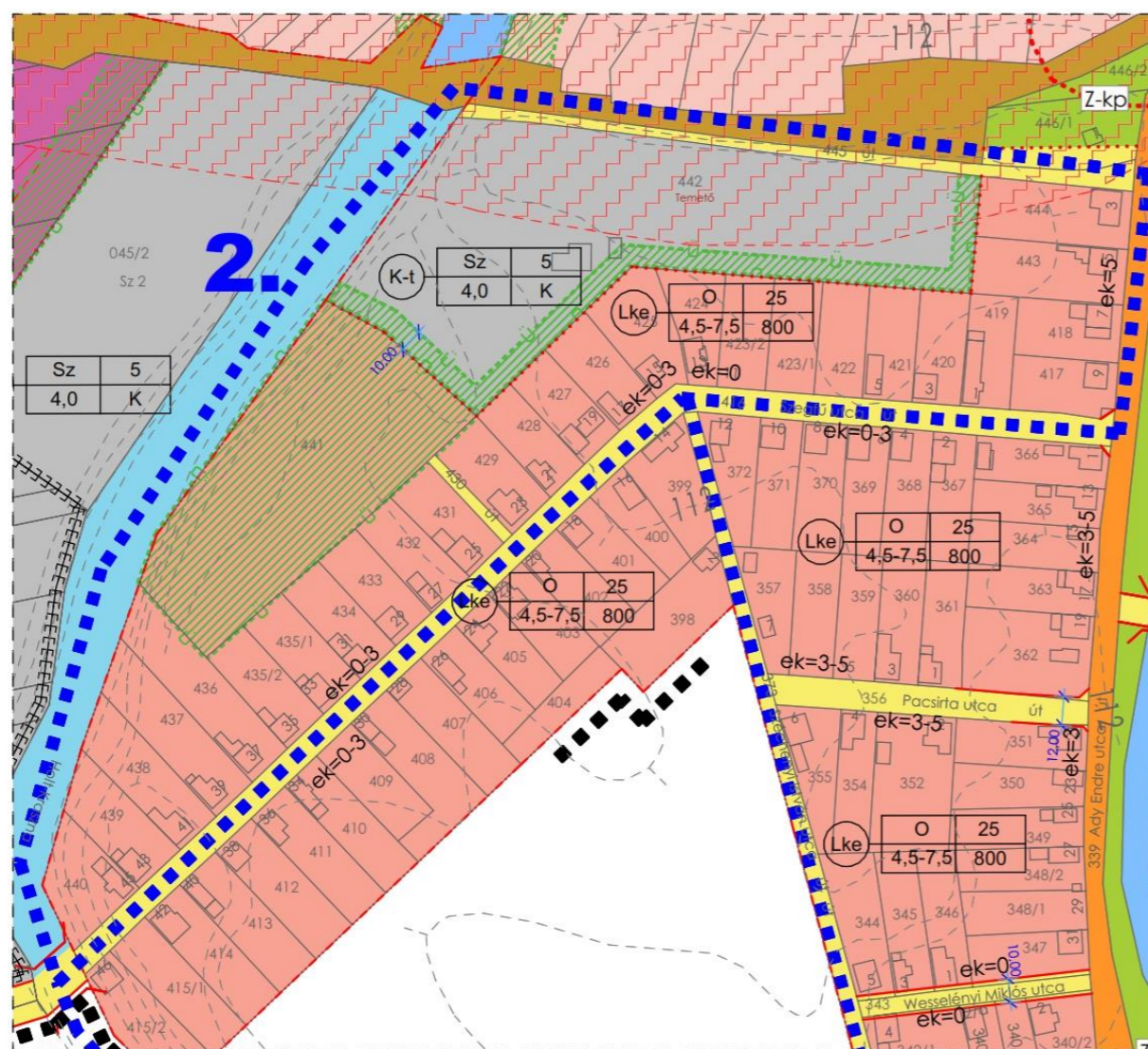


Kocsord Község Szabályozási Terv - Belterület

Módosítás - részlet

M=1:2500

2. Beavatkozási pont



Módosított terv részlete!

Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek

- Lf** Falusias lakóterület építési övezete
- Lke** Kertvárosias lakóterület övezete
- Ge** Ipari gazdasági terület építési övezete
- Kt** Különleges területek övezete
- KÜ** - Temető területe (K-t)

Beépítésre nem szánt területek

- Z-Kp** Zöld terület (közpark) övezete
- V** Vízgazdálkodási terület övezete
- M** Általános mezőgazdasági terület övezete
- Vasúti terület**, út- vasút szintbeli átkelő
- I. rendű közlekedési célú közterület**
- II. rendű közlekedési célú közterület**

- Közigazgatási határvonal
- - - Belterület határvonal
- - - Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Elektromos vezeték és védőtávolsága
külsőterületen: 5,0-5,0m,
belterületen: 2,5-2,5m
- Tervezési terület határa
- Védőtérület
- Meglévő híd, tervezett híd
- A telek kötelezően zöldfelületi célra használandó területe

területfelhasználás jele	beépítési mód építmény mag.	beépítési % alakítható legkisebb telekterület

Készült az állami alapadatok felhasználásával



Urban Linea
Tervező és Szolgáltató
Kft.

H-4405 Nyíregyháza, Pilypang u. 10.
Tel.: 06-20/437-2146.
em@l:labbanca@gmail.com

MEGRENDŐ: KOCSORD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
H-4751 Kocsord, Szent I. u. 13.

TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:
KOCSORD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET
MÓDOSÍTÁS

TERVEZŐ - TT-15-0378:

Labbanca András

ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ:

Labbanca András

MUNKASZÁM:
T-1/2020

DÁTUM:
2020.05.hó

TERVFAJTA:
szabályozási terv

MÉRETARÁNY:
M=1:2500

RAJZSZÁM:

S-2m/B

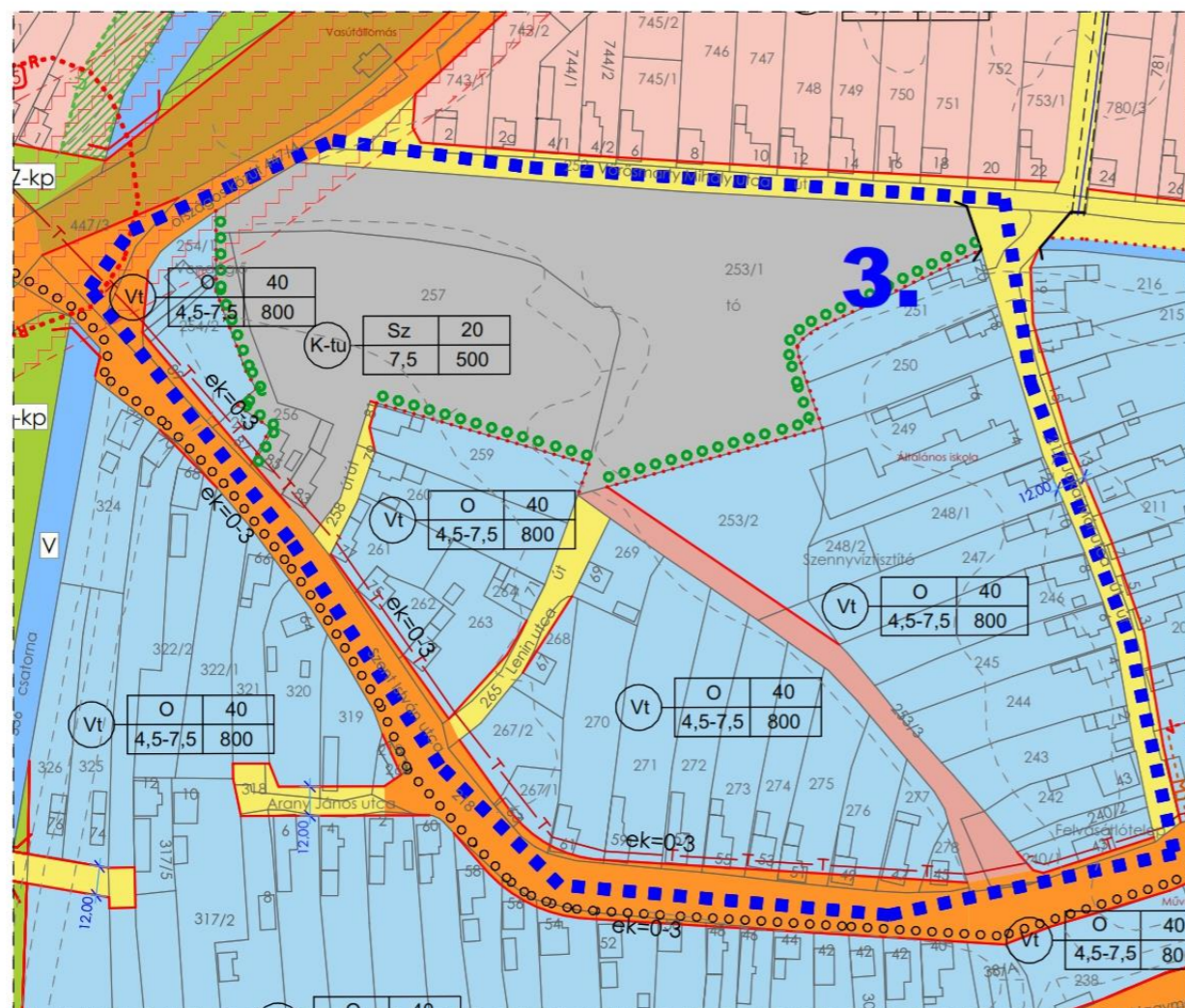


Kocsord Község Szabályozási Terv - Belterület

Módosítás - részlet

M=1:2500

3. Beavatkozási pont



Módosított terv részlete!

Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek

- Lf** Falusias lakóterület építési övezete
- Vt** Településközponti vegyes terület építési övezete
- KÜ** Különleges területek övezete
- Turisztikai terület (K-tu)

Beépítésre nem szánt területek

- Z-Kp** Zöld terület (közpark) övezete
- V** Vízgazdálkodási terület övezete
- Vasúti terület, út- vasút szintbeli átkelő
- I.** I. rendű közlekedési célú közterület
- II.** II. rendű közlekedési célú közterület
- Gyalogút**

- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Régészeti terület határa
- Műemléki jelentőségű környezet határa
- Távközlő gerinckábel
- Kerékpárút vonal- meglévő
- Elektromos vezeték és védőtávolsága
külsőterületen: 5,0-5,0m,
belterületen: 2,5-2,5m
- Terv érvényességi határa
- Tervezési terület határa
- Védőterület
- A telek kötelezően zöldfelületi célra használandó területe
- Kétsoros fasor

területfelhasználás jele	beépítési mód építmény mag.	beépítési % alakítható legkisebb telekterület

Készült az állami alapadatok felhasználásával



Urban Linea
Tervező és Szolgáltató
Kft.

H-4405 Nyíregyháza, Pilypang u. 10.
Tel.: 06-20/437-2146.
em@i: labbanca@gmail.com

MEGRENDELŐ:
KOCSORD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
H-4751 Kocsord, Szent I. u. 13.

TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:
KOCSORD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET
MÓDOSÍTÁS

TERVEZŐ - TT-15-0378:

Labbanca András

ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ:

Labbanca András

MUNKASZÁM:
T-1/2020

DÁTUM:
2020.05.hó

TERVFAJTA:
szabályozási terv

MÉRETARÁNY:
M=1:2500

RAJZSZÁM:

S-2m/C

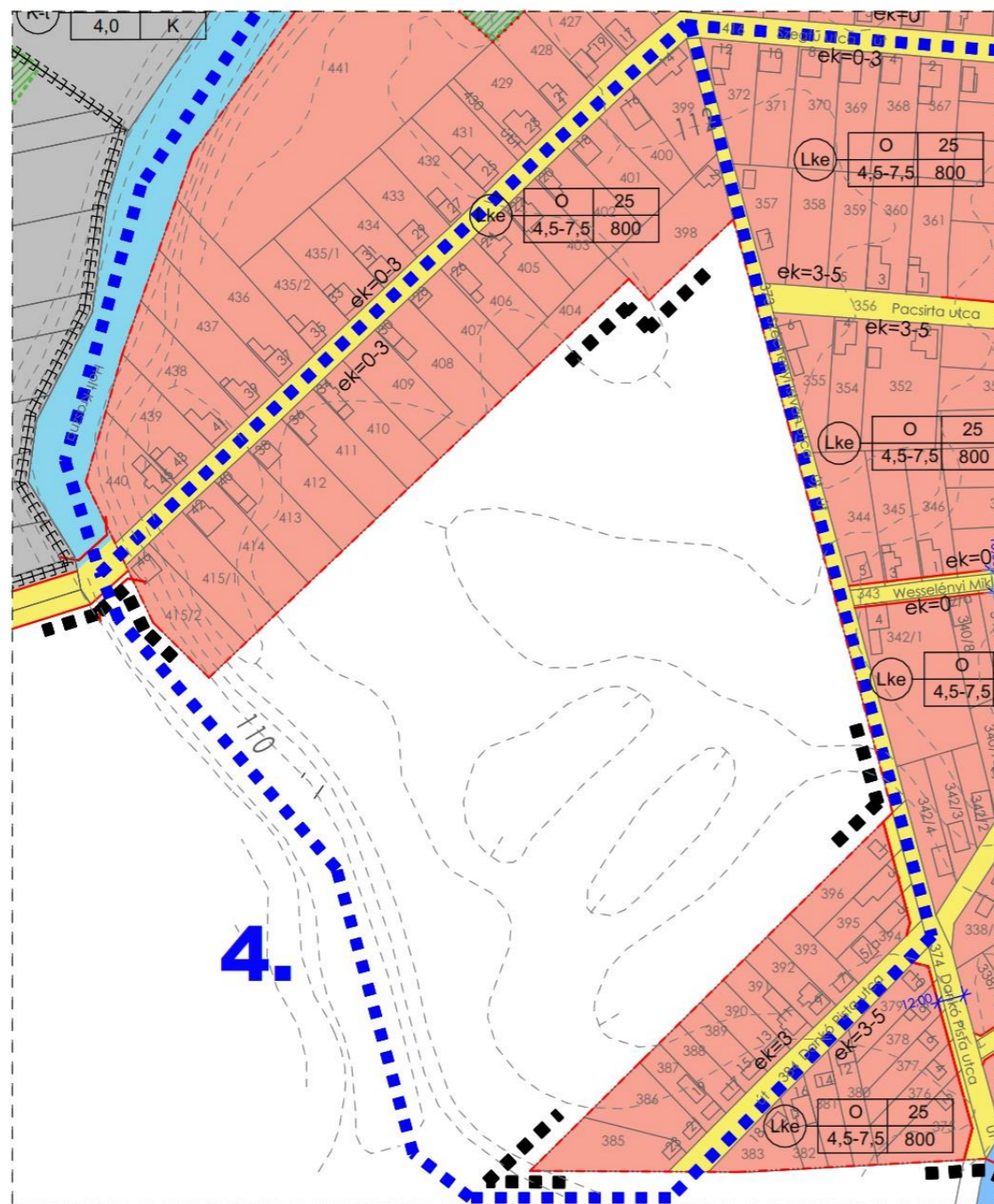


Kocsord Község Szabályozási Terv - Belterület

Módosítás - részlet

M=1:2500

4. Beavatkozási pont



Módosított terv részlete!

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek

- Lke** Kertvárosias lakóterület övezete
- KÜ** Különleges területek övezete
- Temető területe (K-1)

Beépítésre nem szánt területek

- V** Vízgazdálkodási terület övezete
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület

- Közigazgatási határvonal
 - Belterület határvonal
 - Belterület módosítás határvonal
 - Megszűnő belterületi határ
 - Tervezett szabályozási vonal
 - Építési övezet határa, övezet határ
 - Elővásárlási joggal terhelt terület határa
 - Elektromos vezeték és védőtávolsága
 - külterületen: 5,0-5,0m, belterületen: 2,5-2,5m
 - Terv érvényességi határa
 - Tervezési terület határa
 - Védőterület
 - Meglévő híd, tervezett híd
 - A telek kötelezően zöldfelületi cérra használandó területe
- | területfelhasználás jele | beépítési mód építmény mag | beépítési % alakítható legkisebb telekterület |
|--------------------------|----------------------------|---|
| | | |



Urban Linea
Tervező és Szolgáltató Kft.
H-4405 Nyíregyháza, Pilypang u. 10.
Tel.: 06-20/437-2146.
em@labbancz.a@gmail.com

MEGRENDELŐ: KOCSORD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA H-4751 Kocsord, Szent I. u. 13.	MUNKASZÁM: T-1/2020
TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE: KOCSORD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE	DÁTUM: 2020.05.hó
MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET MÓDOSÍTÁS	TERVFAJTA: szabályozási terv
TERVEZŐ - TT-15-0378: <i>Labbanicz András</i> Labbanicz András	MÉRÉ TARÁNY: M=1:2500
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ: <i>Labbanicz András</i> Labbanicz András	RAJZSZÁM: S-2m/D

