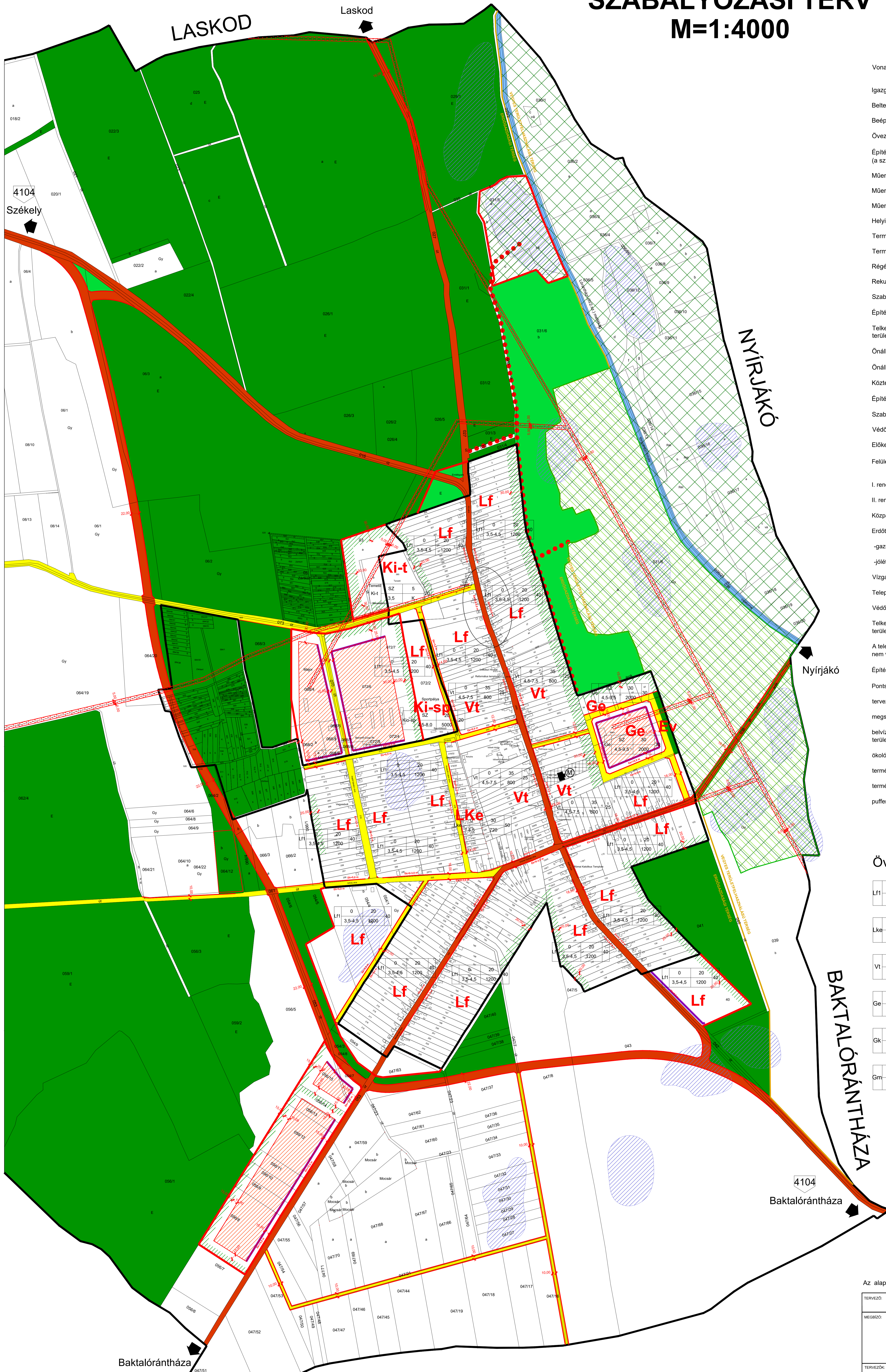


# NYÍRKÉRCES

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV

### M=1:4000



#### Vonalas szabályozási elemek:

- Igazgatási terület
- Belterületi határ
- Béépítésre szánt terület határa
- Övezeti védőterületek határa
- Építési övezetek, övezeti határa (a színek határa egyben övezeti határ)
- Műemléki terület határa
- Műemlék teike
- Műemlék
- Helyi védelem alatt álló építmény
- Természetvédelmi terület
- Természeti terület
- Régészeti terület
- Rekultiválendő terület határa
- Szabályozási vonal
- Építési vonal
- Telken belüli beépítési kötelezettségű terület határa
- Ónálló gyalogút tengelye
- Ónálló kerékpárút tengelye
- Közterületi fásítás
- Építési határvonal
- Szabályozási szélesség
- Védőtávolság mérete
- Előkert mérete

#### Felületek:

- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- Közpark (zöldterület)
- Erdőterület - védelmi és védő-gazdasági
- jóléti, turisztikai
- Vízgyűjtőkódási terület
- Településközpont vegyes terület
- Védőterület
- Telken belüli beépítési kötelezettségű terület határa nem vehető része
- A telek beépítésekor figyelembe nem vehető része
- Építési terület
- Pontszerű vagy jelképes elemek:
- tervezett híd
- megszüntetendő jel
- belvíz által veszélyeztetett, előntéses terület
- ökológiai hálózat övezete
- természetvédelmi terület
- természeti terület
- puffer zóna

#### Övezetek kódjai:

Lf1	0	20	40	Ki-t	SZ	5	20
	3,5-4,5	1200			3,5	K	
Lke	0	30	50	Ki-sp	SZ	20	20
	4,5	720			4,5-8,0	5000	
Vt	0	35	25	Ki-sz			40
	4,5-7,5	800					K
Ge	SZ	30	30				
	4,5-9,5	2000					
Gk	SZ	30	30				
	4,5-7,5	1500					
Gm	SZ	15	20				
	4,5-8,0	20000					

Csoma Tiborné polgármester  
Petró Tiborné jegyző

Az alapterkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

TERVEZŐ: P-ART Stúdió Kft Nyírkércs, Legyező u. 78/3	DÁTUM: 2006.05.hó
MÉGEZŐ: Nyírkércs község Polgármesteri Hivatal Fő u. 96/b.	A munka megnevezése: Nyírkércs Településrendezési Terv
TERVEZŐK: VÉREB ISTVÁN SZ. SZABÓZSÓFI TT-11-047020001	BARANKÉK FERENC KÖZ. KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)
ADAM VÉREB FERENC KÖZ. KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)	NAGYHALLAI ATTILA KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)
CUCSÁS ÉDES KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)	
CSONDÁS JÁNOS KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)	NÉMETHÉNYI JÁNOSKOR ZRUGYANNA KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)
LEVNYI BELA KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)	BARANKÉK FERENC KÖZ. KÖZMŰVESEK Kft. (06-15-0285)
A rajz megnevezése: Szabályozási Terv (belső)	Lépték: 1:4000
Törzszám: 12/2003	Rajzszám: T-2

A 9/2006.(VII. 27.) számú rendelettel elfogadva!