

Jelmagyarázat

(Az övezet, építési övezet kitöltésének határa egyben övezeti határ is!)

Beépítésre szánt területek építési övezetei:

- Kertvárosias lakóterület (Lke-1; Lke-2; Lke3)
- Falusias lakóterület (Lf-1; Lf-2)
- Településközpont terület (Vt-1; Vt-2; Vt-3)
- Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gk-1)
- Egyéb ipari gazdasági terület (Ge-1)
- Különleges terület (K)
 - Mezőgazdasági üzemi terület (Kü-1)
 - Sport terület (Ksp)
 - Hortvélési terület (Kho)
 - Infrastrukturális terület (Kinf)

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Védelmi erdőterület (Ev)
- Közpark (Z-1)
- I. rendű főút terület-
- II. rendű főút terület-
- Mezőgazdasági út
- Különleges terület (K)
 - Temető területe (K-t)
- A telek közelelően zöldfelületi célra használandó területe
- Műemlék telke

■ Helyi jelentőségű védett érték

----- Belterületi határvonal

----- Megszűnő belterületi határvonal

----- Módosított belterületi határ

12,00L Szabályozási vonal és szélessége

..... Övezethatár

EK= Előkert vonal az utcai telekhatártól

- - - - Elővásárlási joggal terhelt terület határa

■ ■ Szabályozási terv érvényességi határa

..... Régészeti lelőhely

..... Műemléki környezet

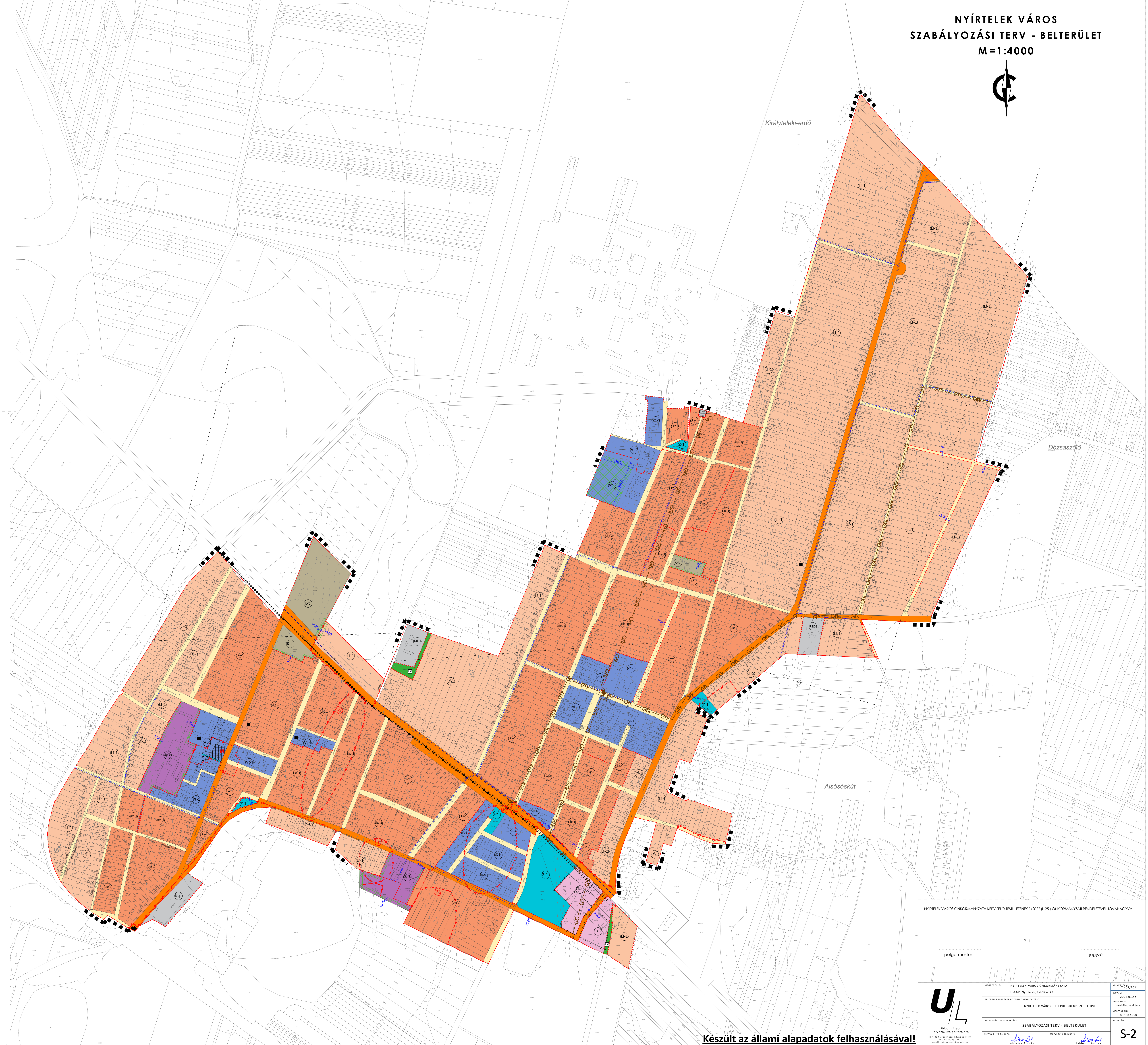
Villamosenergia átviteli hálózat (22 KV feszültségűvel, biztonsági övezettel):
- Kültériület: 3,0-5,0 m
- Belterületen: 2,5-2,5 m

--- Védőtávolság és mérete

--- Ivóvíz távezeték

-GK- Középnomású gázvezeték

..... Kerékpár út - meglévő



NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2022 (II. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL JÓVÁHAGYVA

P.H.	
..... polgármester jegyző

MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MUNKÁJÁRKA: Bk/2021
MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MUNKÁJÁRKA: Bk/2021
MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MUNKÁJÁRKA: Bk/2021
MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MEGRENDELŐ: NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	MUNKÁJÁRKA: Bk/2021

U
UDVAR LÉPŐ
Tervező: SZABÁLYOZÁSI ÉS
H. 4018 Nyírbátor, Rákóczi u. 15.
KAPU NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2022 (II. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL JÓVÁHAGYVA

SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET

12.00L
Készült az állami alapadatok felhasználásával!

S-2