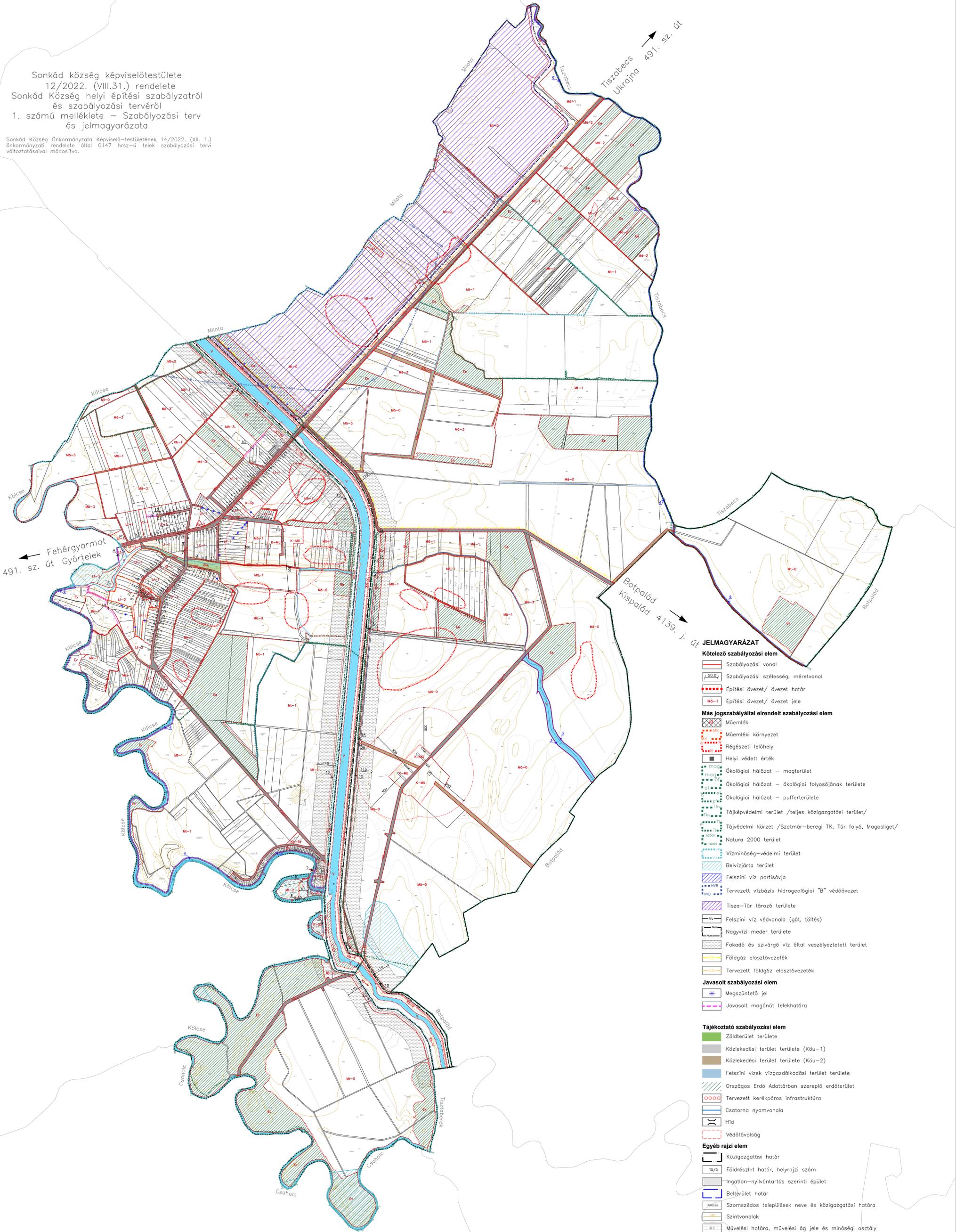


Sonkád község képviselőtestülete
12/2022. (VIII.31.) rendelete
Sonkád Község helyi építési szabályzatról
és szabályozási tervéről
1. számú melléklete – Szabályozási terv
és jelmagyarázata

Sonkád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete által 0147 hrsz-ú telek szabályozási tervi
váltottságával módosítva.



JELMAGYARÁZAT

Kötelező szabályozási elem

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség, méretvonal
- Építési övezet/ övezet határ
- Építési övezet/ övezet jele

Más jogszabállyal elrendelt szabályozási elem

- Műemlék
- Műemléki környezet
- Régészeti lelőhely
- Helyi védett érték
- Ökológiai hálózat – magterület
- Ökológiai hálózat – ökológiai folyosójának területe
- Ökológiai hálózat – pufferterrülete
- Tájékvédelmi terület /teljes közigazgatási terület/
- Tájékvédelmi körzet /Szotmár–bereg TK, Túr folyó, Magosliget/
- Natura 2000 terület
- Vízminőség-védelmi terület
- Belvízjárta terület
- Felszíni víz partisója
- Tervezett vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet
- Tisza-Túr tározó területe
- Felszíni víz védvonal (gát, töltés)
- Nagyvízi meder területe
- Fokadó és szivárgó víz által veszélyeztetett terület
- Földgáz elosztóvezeték
- Tervezett földgáz elosztóvezeték

Javasolt szabályozási elem

- Megszüntetendő jel
- Javasolt magánút telekhatára

Tájékoztató szabályozási elem

- Zöldterület területe
- Közlekedési terület területe (Kü-1)
- Közlekedési terület területe (Kü-2)
- Felszíni vizek vízgazdálkodási terület területe
- Országos Erdő Adattárban szereplő erdőterület
- Tervezett kerékpáros infrastruktúra
- Csatorna nyomvonal
- Híd
- Védőtávolság

Egyéb rajzi elem

- Közigazgatási határ
- Földrészlet határ, helyrajzi szám
- Ingatlan-nyilvántartás szerinti épület
- Beltérület határ
- Szomszédos települések neve és közigazgatási határa
- Színtvonalak
- Művelési határa, művelési ág jele és minőségi osztály

GENERÁL TERVEZŐ

Készült a 2226. sorszámú
adatszolgáltatásban szereplő állami
alapadatok felhasználásával.

LÉPTÉK: HATÁLYOS:
M 1 : 8000 2022. november

FELELŐS TERVEZŐ

Koszorú Lajos, Város-Teampannon Kft.
Vezető településtervező

TERVEZŐK

Könyves Anett, Város-Teampannon Kft.
okl. településtervező
Tábori Attila, Város-Teampannon Kft.
Területrendezési tervező, Okl. körny. gazd. agrármérnök
Szász Szabolcs, Város-Teampannon Kft.
geográfus

SAKÁGI TERVEZŐK

Móricz Anna, Egyéni vállalkozó TK 13-1323
okl. tájépítésmérnök
Polgár Judit - Üzenet Kft.
szociológus
Bíró Attila, KÉSZ Közmű
és Energetikai Tervező Kft.
okl. gépészmérnök

Macskics Klára, Mobil City Bt. Tko/ KE-K 01-13-101
okl. építőmérnök
Szűcs Gergely, Mobil City Bt.
okl. építőmérnök

