

JELMAGYARÁZAT A SZABÁLYOZÁSI TERVHEZ:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Gazdasági terület

Egyéb ipari gazdasági terület

Ge

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

Közlekedési és közmű területek

Közutak

KÖu

Erdőterületek

Gazdasági erdő területe

Eg

Mezőgazdasági terület

Általános mezőgazdasági terület

Má

Korlátozott használatú mezőgazdasági terület

Mko

Vízgazdálkodással összefüggő terület

V

Természetközeli terület

Tk

Különleges terület

Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület

Ken

NYOMVONALAS ELEMOK, OBJEKTUMOK ÁBRÁZOLÁSA

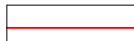
KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS

Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa

Meglévő Tervezett



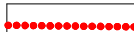
Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)



Szabályozási szélesség



Építési övezet, övezet határa



Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)



Kerékpárút



Változással érintett terület határa



Az 8/2022. (VI.30.) önkormányzati rendelettel jóváhagyva!
Szakoly, 2022.06.30.

Bacskai Erzsébet

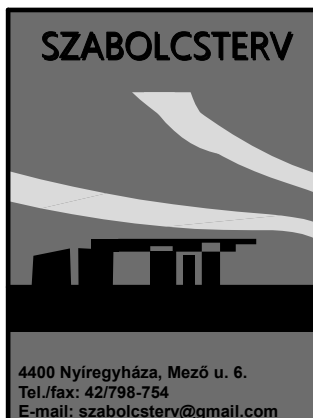
Bacskai Erzsébet
polgármester



Dr. Obsitos Erzsébet

Dr. Obsitos Erzsébet
jegyző

SZAKOLY



4400 Nyíregyháza, Mező u. 6.
Tel./fax: 42/798-754
E-mail: szabolcsterv@gmail.com

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem

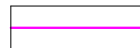
Régészeti lelőhely terület határa



KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

Villamos energia közművek

Villamosenergia átviteli hálózat (20 kV feszültségig, biztonsági övezettel)

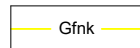


Villamosenergia transzformátor állomás



Gázközűvek

Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték (4-25 bar)



TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Országos és térségi táj- és természetvédelem

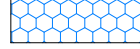
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa



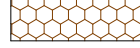
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó területe



Erdők övezete



Erdőtelepítésre javasolt terület



Kiváló erdő területe

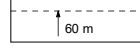


Országos Erdészeti Adattári erdő területe

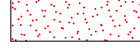


EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

Védőterület, védőtávolság, védősáv határa



Védőterület, védőtávolság területe



Területfelhasználási rendszer határa



Belvízjárta terület



Belvízzel veszélyeztetett terület



A település teljes közigazgatási területét érinti:

- Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete
- Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

Terület-felhasználási jele	beépítési mód	beépítési százalék	zöldterület százalék
	építmény-magasság	alakítható legkisebb telekterület	

Ge	SZ	40	
	7,5	1000	40

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

MEGBÍZÓ:

SZAKOLY KÖZSÉG
Önkormányzat

A munka megnevezése:

Szakoly
Településrendezési Terv

TERVEZŐK:

Mészáros Ákos
okl. településmérnök
TT 14-0258

Fazekasné Jánócsik Zsuzsa
építőmérnök
közreműködő tervező

A rajz megnevezése:
Jelmagyarázat
a szabályozási tervhez

Törzsszám:
NYT-TRT-20/2.

Rajzszám:
T-3.b-l.
Dátum:
2022.06.