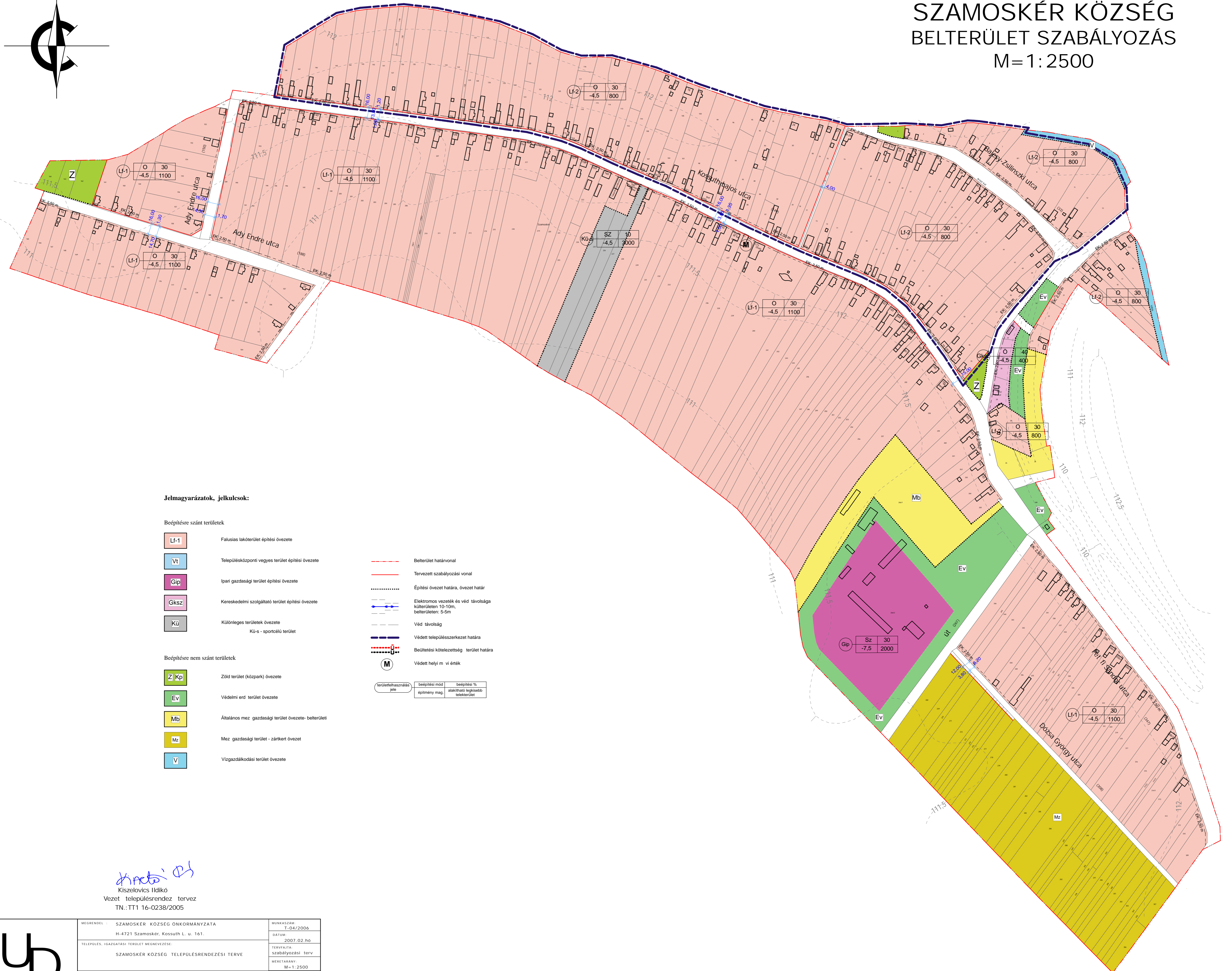


# SZAMOSKÉR KÖZSÉG BELTERÜLET SZABÁLYOZÁS M=1:2500



**Jelmagyarázatok, jelkulcsok:**

**Beépítésre szánt területek**

- Lf-1 Falusias lakóterület építési övezete
- Vt Településközponti vegyes terület építési övezete
- Gip Ipari gazdasági terület építési övezete
- Gksz Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
- Kü Különleges területek övezete  
Kü-s - sportolási terület

**Beépítésre nem szánt területek**

- Z Kp Zöld terület (közpark) övezete
- Ev Védelmi erd terület övezete
- Mb Általános mez gazdasági terület övezete- belterületi
- Mz Mez gazdasági terület - zártkert övezet
- V Vizgazdálkodási terület övezete

- Belterület határvonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Elektromos vezeték és véd távolsága  
Külterületen: 10-10m,  
belterületen: 5-5m
- Véd távolság
- Védett településszerkezet határa
- Beültetési kötelezettség terület határa
- M Védett helyi m. vi érték

területfelhasználás jele	beépítési mód építmény mag	beépítési % alkalmazható legkisebb telekterület
(Lf-1)	30	1100
(Lf-2)	30	800
(Z)	30	1100
(Ev)	40	400
(Mb)	30	800
(Mz)	30	800
(V)	30	1100
(Gp)	30	2000
(Gksz)	30	1100
(Kü)	10	3000

*Kiszelovics Ildikó*  
Kiszelovics Ildikó  
Vezető településrendező tervező  
TN.: TT1 16-0238/2005

	MÉGRENDŐL: SZAMOSKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA H-4721 Szamoskér, Kossuth L. u. 161.	MUNKASZÁM: T-04/2006
	TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE: SZAMOSKÉR KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	DATUM: 2007.02.hó
MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET	TERVFAJTA: szabályozási terv	MÉRÉTBARÁNY: M=1:2500
TERVEZŐ MUNKATÉRS: Labbancz András	VEZETŐ TERVEZŐ: Kiszelovics Ildikó	DÖNTÉSEZET IG. Labbancz András
		<b>S-2</b>

Készült az állami alapadatok felhasználásával