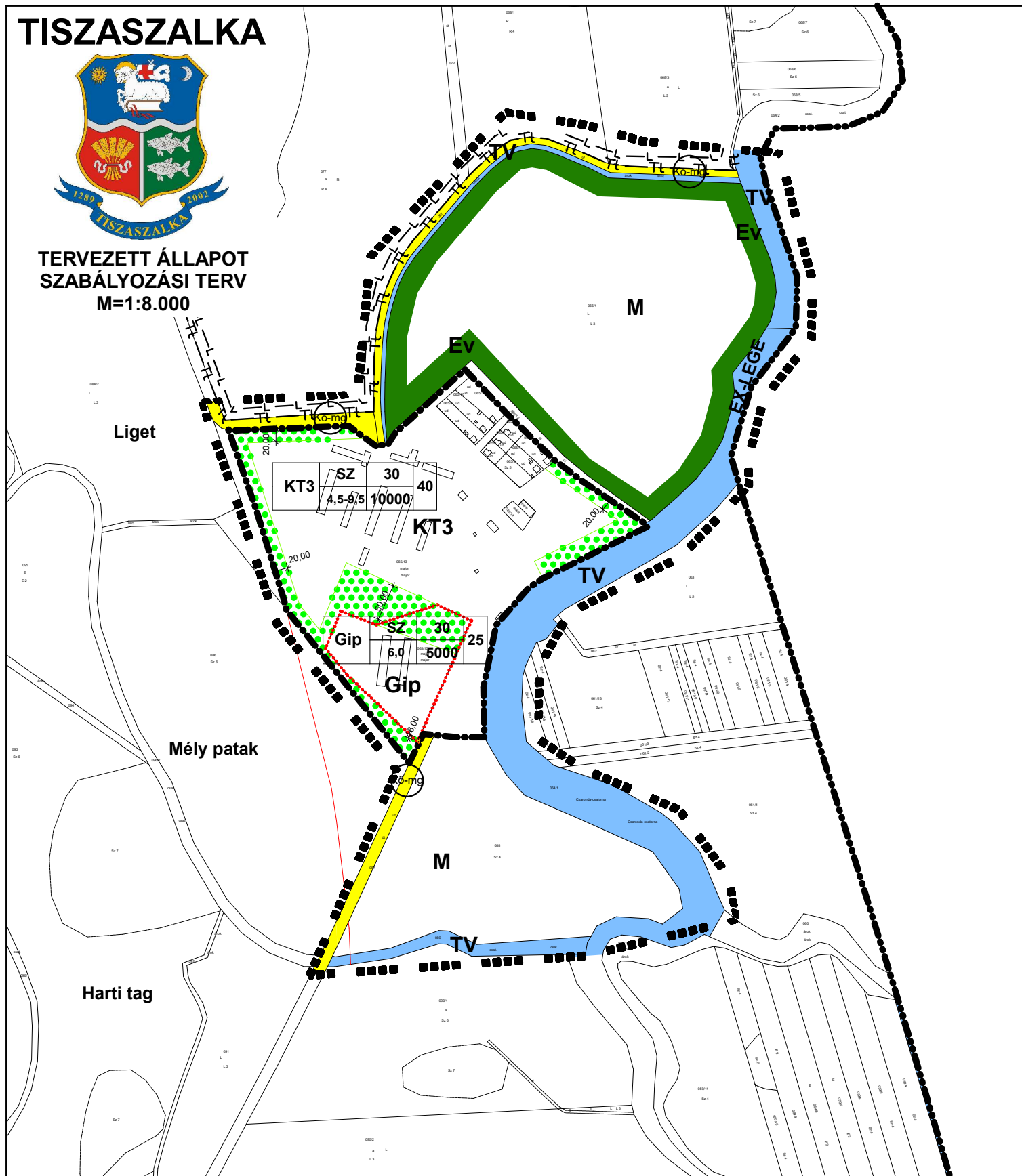


TISZASZALKA



**TERVEZETT ÁLLAPOT
SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:8.000**



Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

NYÍRSÉGETERV



4431 Nyíregyháza, Mackó utca 6.
Tel./fax: 42/421-303
E-mail:
nyirsegterv@nyirsegterv.t-online.hu

MEGBÍZÓ:

**TISZASZALKA KÖZSÉG
Önkormányzat**

TERVEZŐK:

Dudás Ede

Dudás Ede
okl. településmérnök
TT 15-0303

A rajz megnevezése:
Tervezett állapot szabályozási terv

A MUNKA MEGNEVEZÉSE:

**Tiszaszalka község
Településrendezési Terv**

Fazekasné Jánoscsik Zsuzsa

Fazekasné Jánoscsik Zsuzsa
építőmérnök
közreműködő tervező

Liskány Tamás

Liskány Tamás
építőmérnök
közreműködő tervező

Dátum:
2017.04.hó

Törzsszám:
NYT-TRT-2017/8

Rajzszám:
T-3.b

TISZASZALKA



JELMAGYARÁZAT

Beépítésre szánt területek:

Gazdasági terület

Ipari gazdasági terület

Gip

Különleges terület

Különleges idegenforgalmi-turisztikai terület

K-id

Beépítésre nem szánt területek:

Erdőterület

Védelmi erdőterület

Ev

Mezőgazdasági terület

M

Vízgazdálkodási terület

TV

Építési övezetek :

Terület-felhasználás jele	beépítési mód építmény-magasság	beépítési százalék alakítható legkisebb telekterület	zöldterület százalék
---------------------------	------------------------------------	---	-------------------------

Gip	SZ	30	25
	6,0	5000	

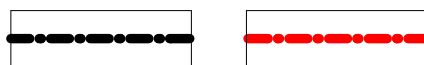
KT3	SZ	30	40
	4,5-9,5	10000	

Meglévő Tervezett

Közigazgatási határ



Beépített és beépítésre nem szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa



Szabályozási vonal



Övezethatár



Közlekedési célú terület övezete:

Jelentősebb mezőgazdasági kiszolgáló út



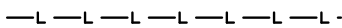
Magánút (nem kötelező szabályozási elem)



Természeti terület határa



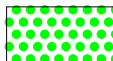
Ex-lege terület határa



Szabályozással érintett terület határa



Ingtatlanon belüli kötelező fásítás



Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

4431 Nyíregyháza, Mackó utca 6. Tel./fax: 42/421-303 E-mail: nyirsegterv@nyirsegterv.t-online.hu	MEGBÍZÓ: TISZASZALKA KÖZSÉG Önkormányzat		A MUNKA MEGNEVEZÉSE: Tiszaszalka község Településrendezési Terv	
	TERVEZŐK: 			
	Dudas Ede okl. településmérnök TT 15-0303		Fazekasné Jánócsik Zsuzsa építőmérnök közreműködő tervező	
	A rajz megnevezése: Jelmagyarázat		Dátum: 2017.04.hó	Törzsszám: NYT-TRT-2017/8