

## Forgalomképes üzleti vagyon kimutatása

| <u>Hrsz.</u> |         | <u>Megnevezés</u>                            | <u>Terület (m2)</u> |
|--------------|---------|----------------------------------------------|---------------------|
| Tuzsér       | 1/ 1    | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                          | 7467                |
| Tuzsér       | 38      | Lakóház udvar gazdasági épület 38 hrsz       | 1200                |
| Tuzsér       | 39      | Beépítetlen terület Kossuth utca             | 554                 |
| Tuzsér       | 40      | Beépítetlen terület Kossuth utca             | 518                 |
| Tuzsér       | 96      | Beépítetlen terület                          | 1438                |
| Tuzsér       | 101     | Lakóház, udvar, gazdasági épület (101 hrsz.) | 1352                |
| Tuzsér       | 102     | Kivett, beépítetlen terület (102. hrsz.)     | 468                 |
| Tuzsér       | 103     | Kivett, beépítetlen terület (103. hrsz.)     | 462                 |
| Tuzsér       | 104     | Kivett, beépítetlen terület (104. hrsz.)     | 2125                |
| Tuzsér       | 105     | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                          | 2241                |
| Tuzsér       | 117/1   | Közösségi tér                                | 361                 |
| Tuzsér       | 156     | Beépítetlen telek (Szabó Barnabásné féle)    | 1339                |
| Tuzsér       | 194     | Beépítetlen terület                          | 827                 |
| Tuzsér       | 207     | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                          | 59                  |
| Tuzsér       | 300     | Kivett szociális épület                      | 2006                |
| Tuzsér       | 301     | Kivett beépítetlen terület                   | 1671                |
| Tuzsér       | 436/ 2  | Kivett beépítetlen terület                   | 1523                |
| Tuzsér       | 441/ 2  | Beépítetlen terület                          | 528                 |
| Tuzsér       | 488     | BEÉPÍTETLEN TERÜLET (Udvar)                  | 24                  |
| Tuzsér       | 535/ 13 | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                          | 579                 |
| Tuzsér       | 592/ 1  | Beépítetlen telek (Szép Rita féle)           | 1091                |
| Tuzsér       | 728     | Termelői fedett piac                         | 1139                |
| Tuzsér       | 744/ 1  | Beépítetlen terület                          | 120                 |
| Tuzsér       | 744/ 2  | Beépítetlen terület                          | 1271                |
| Tuzsér       | 744/ 3  | Beépítetlen terület                          | 1271                |

|        |         |                                                        |       |
|--------|---------|--------------------------------------------------------|-------|
| Tuzsér | 744/ 5  | Beépítetlen terület                                    | 63    |
| Tuzsér | 908     | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                                    | 543   |
| Tuzsér | 909     | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                                    | 348   |
| Tuzsér | 934/ 1  | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                                    | 2427  |
| Tuzsér | 934/ 2  | BEÉPÍTETLEN TERÜLET                                    | 2500  |
| Tuzsér | 1100/2  | Zártkerti saját használatú út                          | 1450  |
| Tuzsér | 1001/5  | Zártkerti önkormányzati út                             | 546   |
| Tuzsér | 1393    | KERT                                                   | 4316  |
| Tuzsér | 1505    | GYÜMÖLCSÖS                                             | 1676  |
| Tuzsér | 02/2    | Külterületi saját használatú út                        | 4603  |
| Tuzsér | 03/11   | Külterületi saját használatú út                        | 3139  |
| Tuzsér | 03/17   | Külterületi saját használatú út                        | 1036  |
| Tuzsér | 03/25   | Külterületi saját használatú út                        | 3931  |
| Tuzsér | 04/2    | Külterületi saját használatú út                        | 590   |
| Tuzsér | 010/2   | Külterületi saját használatú út                        | 0     |
| Tuzsér | 010/8   | Külterületi saját használatú út                        | 5581  |
| Tuzsér | 011/22  | Külterületi saját használatú út<br>(Szennyvíztisztító) | 6288  |
| Tuzsér | 011/16  | Külterületi saját használatú út                        | 2613  |
| Tuzsér | 012     | Külterületi saját használatú út                        | 4047  |
| Tuzsér | 018     | Külterületi saját használatú út<br>(Diós)              | 3385  |
| Tuzsér | 022     | Külterületi saját használatú út                        | 288   |
| Tuzsér | 023/ 4  | Temetőhöz vásárolt parkoló                             | 26622 |
| Tuzsér | 025/2   | Külterületi saját használatú út                        | 1973  |
| Tuzsér | 026     | Külterületi saját használatú út                        | 1590  |
| Tuzsér | 027/ 7  | Kivett üdülő (volt TÉKISZ<br>faház, táborhely)         | 1169  |
| Tuzsér | 027/ 14 | Kivett, beépítetlen terület<br>(Strand)                | 830   |
| Tuzsér | 027/ 15 | Közterület (park) Tiszaparti<br>fürdőhely I            | 834   |
| Tuzsér | 027/ 16 | Közterület (park) Tiszaparti<br>fürdőhely II           | 725   |
| Tuzsér | 027/ 19 | Szántó és gyümölcsös                                   | 18606 |
| Tuzsér | 027/21  | Tiszaparti erdő                                        | 10767 |
| Tuzsér | 035/ 2  | ELHAGYOTT VÍZMEDER                                     | 30495 |

|               |                 |                                                                                                                       |              |
|---------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Tuzsér</b> | <b>035/ 4</b>   | <b>Termőföld 035/4</b>                                                                                                | <b>1996</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>035/ 5</b>   | <b>Termőföld 035/5</b>                                                                                                | <b>1575</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>035/ 9</b>   | <b>Termőföld 035/9</b>                                                                                                | <b>11047</b> |
| <b>Tuzsér</b> | <b>035/ 10</b>  | <b>Termőföld 035/10</b>                                                                                               | <b>4037</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>035/ 11</b>  | <b>Termőföld 035/11</b>                                                                                               | <b>2504</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>035/33</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>1806</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>037</b>      | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>6933</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>038/2</b>    | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>3329</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>038/16</b>   | <b>Szántó</b>                                                                                                         | <b>47951</b> |
| <b>Tuzsér</b> | <b>040/15</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>3672</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>040/ 17</b>  | <b>AGYAGBÁNYA</b>                                                                                                     | <b>7324</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>042/20</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>11534</b> |
| <b>Tuzsér</b> | <b>050/3</b>    | <b>Kossuth út első szakasza TSZ<br/>telep előtt</b>                                                                   | <b>464</b>   |
| <b>Tuzsér</b> | <b>097/2</b>    | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>282</b>   |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0103/ 2</b>  | <b>Termőföld 0103/2</b>                                                                                               | <b>8495</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0104/2</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>2145</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0106/1</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>1674</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0106/ 57</b> | <b>LAKÓHÁZ UDVAR<br/>(Kálongatanyai Kultúrház)<br/>KÁLONGA-TANYAI<br/>KÖZÖSSÉGI HÁZ<br/>VISSZAMARADT<br/>TERÜLETE</b> | <b>1766</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0106/ 95</b> |                                                                                                                       | <b>2306</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0110/213</b> | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>16756</b> |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0113/1</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>5605</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0114/4</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>857</b>   |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0116/4</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>2865</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0123</b>     | <b>AGYAGBÁNYA</b>                                                                                                     | <b>683</b>   |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0142/ 33</b> | <b>Katkó Sándortól vásárolt<br/>gyümölcsös</b>                                                                        | <b>1406</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0142/93</b>  | <b>Gyümölcsös</b>                                                                                                     | <b>782</b>   |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0142/94</b>  | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>17985</b> |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0142/114</b> | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>13732</b> |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0150</b>     | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>1468</b>  |
| <b>Tuzsér</b> | <b>0152/2</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b>                                                                                | <b>1327</b>  |

|                  |                 |                                        |              |
|------------------|-----------------|----------------------------------------|--------------|
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0154</b>     | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>17653</b> |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0157</b>     | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>5116</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0164/1</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>4580</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0171/2</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>3510</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0179/2</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>1489</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0182</b>     | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>3316</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>045/2</b>    | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>1502</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>077/15</b>   | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>4320</b>  |
| <b>Tuzsér</b>    | <b>0110/ 26</b> | <b>Külterületi saját használatú út</b> | <b>1696</b>  |
| <b>Nyírbátor</b> | <b>0239/1</b>   | <b>Kivett telephely</b>                | <b>60,49</b> |