

## Szociális bírálati rendszer

A szociális helyzet alapján bérbeadásra kerülő lakások igénylői az alábbi szociális bírálati rendszer szerint kerülnek a lakásigénylési nyilvántartásba.

1. Gyermekek száma (közös háztartásban élő kiskorú, vagy nappali tagozaton tanulói/hallgatói jogviszonnyal nagykorú gyermek):
  - 1.1 1-2 gyermek esetén gyermekenként 3 pont
  - 1.2 3 vagy több gyermek esetén gyermekenként 4 pont
  - 1.3 E pont alapján legfeljebb 16 pont adható
2. Lakásigénylő vagy együttköltöző családtag tartós betegsége, illetve súlyos fogyatékoságára tekintettel:
  - 1.2 Személyenként 7 pont
3. Lakásigénylő vagy együttköltöző családtag állami gondozott státusza:
  - 3.1 Személyenként 5 pont
4. Lakhatás körülményei:
  - 4.1 Legalább 6 hónapja albérletben lakik, melyet szerződéssel és a bérleti díjra vonatkozó számlával igazol: 6 pont
  - 4.2 Családtagként lakik: 4 pont
  - 4.3 Egy főre jutó alapterület:  $12\text{m}^2$  -  $10\text{m}^2/\text{fő}$  között: 2 pont
  - 4.4  $10\text{m}^2$  –  $8\text{m}^2/\text{fő}$  között: 3 pont
  - 4.5  $8\text{m}^2$  –  $6\text{m}^2/\text{fő}$  között: 5 pont
  - 4.6  $6\text{m}^2/\text{fő}$  alatt: 7 pont
  - 4.7 A lakásban nincs fürdőszoba: 2 pont
  - 4.8 A lakásban nincs vezetékes víz: 2 pont
  - 4.9 A lakás vizes, penészes, egészségtelen: 4 pont
5. A pályázó igazoltan
  - 5.1 Vásárosnaményi lakos: 2 pont,
    - 5.1 Legalább 1 éve vásárosnaményi lakos: 7 pont
    - 5.2 Legalább 5 éve vásárosnaményi lakos: 9 pont
    - 5.3 Legalább 10 éve vásárosnaményi lakos: 11 pont
    - 5.4 Legalább 20 éve vásárosnaményi lakos: 13 pont
6. Jövedelmi viszonyok:
  - 6.1 Egyedülélő, valamint gyermekét illetve gyermekeit egyedül nevelő szülő vagy más törvényes képviselő esetében, amennyiben a háztartás összes, a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap havi nettó átlagjövedelméből számított egy főre jutó havi nettó jövedelme:
    - 6.1.1 A nyugdíjminimumot meghaladja, de a nyugdíjminimum 250 %-át nem haladja meg: 15 pont
    - 6.1.2 A nyugdíjminimum 250 %-át meghaladja, de a nyugdíjminimum 350 %-át nem haladja meg: 10 pont
    - 6.1.3 A nyugdíjminimum 350 %-át meghaladja, de a nyugdíjminimum 450 %-át nem haladja meg: 5 pont
  - 6.2 A 6.1 pont alá nem tartozó esetekben, amennyiben a háztartás összes, a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap havi nettó átlagjövedelméből számított egy főre jutó havi nettó jövedelme:
    - 6.2.1 A nyugdíjminimumot meghaladja, de a nyugdíjminimum 250 %-át nem haladja meg: 10 pont
    - 6.2.2 A nyugdíjminimum 250 %-át meghaladja, de a nyugdíjminimum 350 %-át nem haladja meg: 5 pont
    - 6.2.3 A pályázó a pályázat benyújtásának idejében határozatlan idejű munkaviszonnyal, vagy a pályázat benyújtásakor még legalább 6 hónapig tartó munkaszerződéssel rendelkezik: 7 pont

6.2.4 Amennyiben a pályázó házastársa, vagy a vele együttköltöző élettársa a 6.2.3 pont feltételeinek megfelel: 7 pont.