3/2021.(VII.1.) sz. önkormányzati rendelet
1. melléklete

BALMAZÚJVÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVE
KÜLTERÜLET

M= 1:22000

- 2023. évi "M1" számú módosítással egybeszerkesztve

N

<-- TISZACSEGE 3316

3317 HAJDÚNÁNÁS -->

3318 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY -->

3316 DEBRECEN -->

3321 HAJDÚSZOBOSZLÓ -->

NÁDUDVAR -->

Nagyhegyes

Debrecen

Hajdúböszörmény

Hortobágy

Tiszacsege

Újszentmargita

Görbeháza

HORTOBÁGYI NEMZETI PARK

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSA AZ SZ-2 JELŰ TERVEN

Érvényes szabályozási terv határa
Kunhalom
Belterületi határvonal
Megmaradó
Tervezett
Megszűnő
Szabályozási vonal - tervezett - 2022
Szabályozási szélesség
Védőtávolság
Övezet, építési övezet határa- 2022
Gázvezeték
Villamos hálózat
Régészeti lelőhely határa
HNP Világörökségi Helyszín határvonala
Ig-z gazdasági területen belüli védő zöldterület.shp
Helyi értékvédelem
Helyi értékvédelem
Épületek
Helyi értéket képviselő épületek
Helyi védett épületek
Ex/ege védett terület
Natura 2000 különleges természetmegőrző terület
Szabályozási terv_ 2022
Gip-1 Gazdasági terület - ipari
Gip-3 Gazdasági terület - ipari (mezőgazdasági ipari)
Gip-4 Gazdasági terület - ipari (településgazdálkodási ipari)
Krek-1 Különleges terület - rekreációs
Krek-1x Különleges terület - rekreációs
Kid-1 Különleges terület - idegenforgalmi hasznosítás
Kid-2 Különleges terület - idegenforgalmi hasznosítás
Kid-3 Különleges terület - idegenforgalmi hasznosítás
K-köz Különleges terület - közmű
K-vg Különleges terület - városgazdálkodási célú
K-mf Különleges terület - mintafarm
K-ám Különleges terület - állatmenhely
Ksz Különleges terület - szennyvízkezelés
Kmű Különleges terület - mezőgazdasági üzemi (általános)
Kmű-VH Különleges terület- mezőgazdasági üzemi (Világörökségi Helyszíner)
KÖk Közlekedési terület - közlétpályás (vasút)
KÖu-1 Közlekedési terület - közúti (országos fő- és mellékút)
KÖu-2 Közlekedési terület - közúti (gyűjtőút)
KÖu-3 Közlekedési terület - közúti (mezőgazdasági föúdúút
KÖu-4 Közlekedési terület - közúti (kiszolgáló út)
KÖu-5 Közlekedési terület - gyalogos és vegyes zóna
Lf-4 Lakóterület - falusias (nagytelkes)
Üh-1 Üdülőterület - hétvégiházas
Üh-2 Üdülőterület - hétvégiházas (Kadarcsi tó partján)
Kb-tem Különleges beépítésre nem szánt - temető
Kb-kegy Különleges beépítésre nem szánt - kegyeleti park
Kb-id Különleges beépítésre nem szánt - idegenforgalmi
Kb-idVH Különleges beépítésre nem szánt - idegenforgalmi
Kb-idV Különleges beépítésre nem szánt - idegenforgalmi
Kb-En Különleges beépítésre nem szánt - napelempark
Kb-Kt Különleges beépítésre nem szánt - burkolt közlér
Kb-Kbf Különleges beépítésre nem szánt - burkolt- fásított közlér
Z-kp Zöldterület (közpark)
Z-kpx Zöldterület (közpark)
Z-kk Zöldterület - közkert
Ev Erdő terület - védelmi
Eg Erdő terület - gazdasági
Ea Erdő terület - turisztikai
M-VH Mezőgazdasági terület (HNP Világörökségi Helyszíner)
Mgy-V Mezőgazdasági terület - többségében gyep (HNP védőövezetében)
Mu-V Mezőgazdasági terület - többségében szántó (HNP védőövezetében)
Mgy-1 Mezőgazdasági terület - többségében gyep
Mu-1 Mezőgazdasági terület - többségében szántó
Mk-1 Mezőgazdasági terület - kertgazdasági
Tk Természetközeli terület
V-1 Vízgazdálkodási terület - csatornák
V-2 Vízgazdálkodási terület - főcsatorna
V-3 Vízgazdálkodási terület - állóvizek, tavak

- 2023. évi "M1" számú módosítással egybeszerkesztve

3/2021.(VII.1.) sz. önkormányzati rendelet
1. melléklete

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Attalf József u. 26-28.sz. Tel:(30) 9818-172		CIVIS TERV
Munka:	BALMAZÚJVÁROS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI - 2021	Dátum: 2024.02. Lapok:	
Munkarész:	KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV /A 2023. évi "M1" számú módosítással egybeszerkesztve		SZ-1
ÜGYVEZETŐ		LINDMBERG ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ		FILIPPNYI GÁBOR	TT/1-09-0164
TÁJTERVEZÉS		ZSÍLA LÁSZLÓ	TK-09-0503/06
KÖRNYEZETVÉDELEM		LÉVAI HÉLA	HBM MK 09-0036
KÖZLEKEDÉS		VASAS KÁROLY	Tkö/09-0285
VÍZBIZTOSÍTÓ		SZABÓ LORÁNT	TV-T/09-0408
ENERGIA KÖZMŰ		SZABÓ LORÁNT	TE-T/09-0408
HÍRKÖZLÉS		LAKATOS ISTVÁN	TH-T-15-0342
GEO INFORMATIKA		DI. PÁZSAINYI SÁNDOR LINDMBERG IMRE	