

A Szűcs Sándor Integrált Községi és Szolgáltató Tér HASZNÁLATI SZABÁLYZATA

2023. szeptember 1-jétől

1. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél. Ennek megfelelően a közösségi szintér szolgáltatásait, programjait bárki igénybe veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja, és a házirendet betartja.

2. A közösségi szintér neve: Szűcs Sándor Integrált Községi és Szolgáltató Tér

a) Címe: 4172 Biharnagybajom Várkert utca 35.

b) Működtetője: Biharnagybajom Község Önkormányzata

c) Működési területe: Biharnagybajom közigazgatási területe

d) Alaptevékenysége: közművelődési feladatellátás

I. Községi szintér igénybevételének szabályozása

3. A közösségi szintér tiszteletben tartja és szolgálja:

a) az állampolgárok, a település lakói művelődéshez és szórakozáshoz való jogát,

b) a fenntartó által a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltakat,

c) a település lakóinak kulturális, szabadidős igényeit.

4. A közösségi szintérben végzett közművelődési tevékenység a helyi társadalom kulturális szükségletei, önművelő, önképző, amatőr művészeti ambícióinak, társas kapcsolat igényének, közéleti, közösségi, szórakozási lehetőségeinek biztosítását, szakmai szolgálatát jelenti.

5. A közösségi szintér mindenki számára a nyitvatartási időben rendelkezésre áll, tereit, állandó szolgáltatásait az előírások betartása mellett bárki igénybe veheti, figyelembe véve a közösségi szintér befogadóképességét.

6. A helyiségek igénybevételének szándékát – a polgármesterrel történt egyeztetést követően – a közösségi tér munkatársának benyújtott írásos kérelemmel, legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell kérni.

7. A közösségi - szintér az állandó programok időpontjának figyelembevételével – a polgármester engedélye alapján – biztosítja a helyiségeket az igénylőnek. Több kérelmező esetén a helyiséghasználati igényekről a polgármester dönt, a kérelmek időbeli sorrendje, illetve az igénybevétel fontosságának figyelembevételével.

8. A helyiségek ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon (január 1., március 15., nagypéntek, húsvétvasárnap és -hétfő, május 1., pünkösdvasárnap és -hétfő, augusztus 20., október 23., november 1., és december 25-26.) nem vehetők igénybe, kivéve az Önkormányzat és a vele együttműködő szervezetek saját szervezésű rendezvényeit, illetve egyedi döntés alapján.

9. Az Önkormányzat a 11. pontban megjelölt szervezetek részére ingyenesen biztosítja a közösségi szintér, szükség esetén könyvtárhelyiségének igénybevételét.

10. Zártkörű rendezvények alkalmával a programot szervezők felelőst neveznek meg, aki teljes anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik a közösségi szintér berendezési tárgyaiért, a használt helyiségek állagáért.

II. A közösségi szintér helyiségeinek bérletdíj-mentes használata

11. Bérletdíj-mentes tevékenységek és szolgáltatások, a közösségi szintér ingyenes használatára jogosult szervezetek:

- a) a fenntartó Önkormányzat és intézményei, a helyi köznevelési és közoktatási intézmények, a helyi nemzeti önkormányzat szervezésében megvalósuló összejövetel, rendezvények,
- b) a helyi társadalmi szervezetek, egyházak összejövetel, rendezvényei,
- c) a lakosság ingyenes szűrését végző egészségügyi intézmények, szolgáltatók.

12. A közösségi szintér bérletdíj-köteles a 11. pontban nem szereplő szervezetek, személyek által történő igénybevétel esetén.

12.1. Bérleti szerződést – személyazonosságának igazolása után – csak nagykorú személy, illetve szervezet képviselője köthet a polgármesterrel.

12.2. A termék bérbeadás útján történő hasznosítása csak a szabad teremkapacitás terhére történhet. A bérlet idejét, helyét bérleti szerződésben kell rögzíteni.

12.3. A bérlő a bérlet idejére alapszolgáltatásokra (víz, villany, fűtés, berendezés) és mosdóhasználatra jogosult. A bérlő a szerződés megkötésével anyagi felelősséget vállal az esetleges károkért.

III. A közösségi szintér helyiségei bérbeadásának általános elvei

13. A közösségi szintér helyiségei elsősorban közművelődési, kulturális célokat szolgálnak — szabad kapacitások elsődlegesen e célra adhatóak bérbe. A helyiségek más célra történő átmeneti igénybevételének engedélyezésére a polgármester jogosult.

14. A közösségi szintér alkalmi árusításra csak a polgármester erre vonatkozó engedélyével adható ki.

15. A bérleti díj mértékére az árak és díjak felülvizsgálatakor a polgármester tesz javaslatot, melyről a Képviselő-testület dönt.

16. A település lakossága a közösségi szintér termeit előre egyeztetve, a jóváhagyott programtervhez igazodva, meghirdetett kulturális programokhoz alkalmazkodva, a házirend betartása mellett használhatja. Az intézmény helyiségei nyitvatartási időben az érdeklődők rendelkezésére állnak, de előzetes helyiségigénnyel írásban a közösségi tér munkatársához kell fordulni kell fordulni.

17. A helyiségek bérbeadási rendjének tervezésekor a következő sorrendet kell követni:

- a) önkormányzati rendezvények,
- b) a közösségi szintér állandó rendezvényei,
- c) civil szervezetek összejövetel.

18. Az ingyenes használat joga akkor illeti meg jelen szabályzat 11. pontjában szereplő helyi szervezeteket, amennyiben rendezvényük nem üzleti célú, illetve annak bevétele kulturális, közösségi célt szolgál.

19. A bérleti szerződésre vonatkozó szabályok:

20. A közösségi színtér helyiségeinek bérbeadásáról szóló szerződés elkészítése a színtér munkatársának feladata.

21. A bérleti szerződés tartalma:

- a) megállapodó felek adatai,
- b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése,
- c) használat díjának, valamint a fizetés módjának rögzítése,
- d) a használat időpontjának és konkrét időtartamának pontos meghatározása,
- e) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségeivel,
- f) a közösségi színtér használata során rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetésszerű használatából bekövetkezett károk megtérítése.

22. A közösségi színtér bérleti díjainak mértékét a képviselőtestület állapítja meg.

23. A bérleti díj a termen kívül az alapellátást biztosítja (berendezés, fűtés, világítás, víz, szennyvíz), a takarítás költségeit viszont nem tartalmazza. A bérbe vett termet, valamint a hozzá kapcsolódó mosdóhelyiséget a használónak abban az állapotban kell visszaadnia a bérbeadónak, amely állapotban azt átvette.

24. A bérleti díjat a Bérlet készpénzben az Önkormányzat házipénztárába fizeti be, vagy átutalja az Önkormányzat pénzforgalmi számlájára.

IV. Egyéb rendelkezések

25. A közösségi színtér, hangtechnikai és egyéb eszközei elzárva tartandók, azonban a színteret igénybe vevő csoportok kérésére, a Polgármester külön engedélyével ezek rendelkezésre állnak. Használatukért a csoport vezetője a felelős, aki a program végeztével köteles a közösségi színtér megbízott munkatársának ezeket leadni.

26. A közösségi színtérben működik a könyvtár. A könyvtár a Méliusz Juhász Péter Könyvtárral 2013 -ban kötött feladat-ellátási megállapodás alapján, Könyvtár-ellátási Szolgáltató Rendszer /KSZR/ keretein belül működik.

V. A közösségi színtér nyitva tartás

A könyvtár tekintetében:

Hétfő: 8.00-16.00 óráig

Kedd: 8.00-16.00 óráig

Szerda: 8.00-16.00 óráig

Csütörtök: 8.00-16.00 óráig

Péntek: 8.00-16.00 óráig

A közművelődés tekintetében:

Hétfő: 8.00-16.00 óráig

Kedd: 8.00-16.00 óráig

Szerda: 12.00-17.00 óráig

Csütörtök: 9.00-19.00 óráig

Péntek: 8.00-14.00 óráig

Szombat: 8.00-11.00 óráig

A fenntartó indokolt esetben elrendelhet zárva tartást, illetve indokolt esetben további nyitva tartási lehetőséget biztosíthat.

Biharnagybajom, 2023. május 31.

Szitó Sándor s.k.
polgármester