BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE

- 2015 -

KÜLTERÜLET

N

JELMAGYARÁZAT

- Érvényes szabályozási terv határa
- Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet,övezet határa
- Védőtávolságok
- Kerékpárút - térségi
- Kerékpárút - helyi
- Régészeti lelőhely határa
- Kunhalmok
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt)
- Rendszeresen belvízjárta terület térségi övezete
- Nagyközépnyomású gázvezeték
- Nagyfeszültségű elektromos vezeték

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- Közigazgatási határ

Belterületi határ

- meglévő
- tervezett
- megszűnő

TERÜLETHASZNÁLAT SZABÁLYOZÁSA (ÖVEZETEK, ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK: (ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK)

- K-Sp Különleges terület - Sportterület
- K-Kp Különleges terület - Kegyeleti park
- K-T Különleges terület - Temető területe
- K-Szt Különleges terület - Szennyvíztisztító
- K-Mü Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi terület
- K-Mü/x Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi terület/ termálvíz hasznosítása
- K-tny Különleges terület - tanya udvar
- K-id Különleges terület - Idegenforgalmi célú
- K-Köz Különleges terület - Közmű létesítmény területe
- Gksz-1 Gazdasági terület - Kereskedelmi, szolgáltató-általános
- Gksz-2 Gazdasági terület - Kereskedelmi, szolgáltató-lakókörnyezet közelében
- Gip-1 Gazdasági terület - Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari területi
- Gip-2 Gazdasági terület - Egyéb ipari terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK: (ÖVEZETEK)

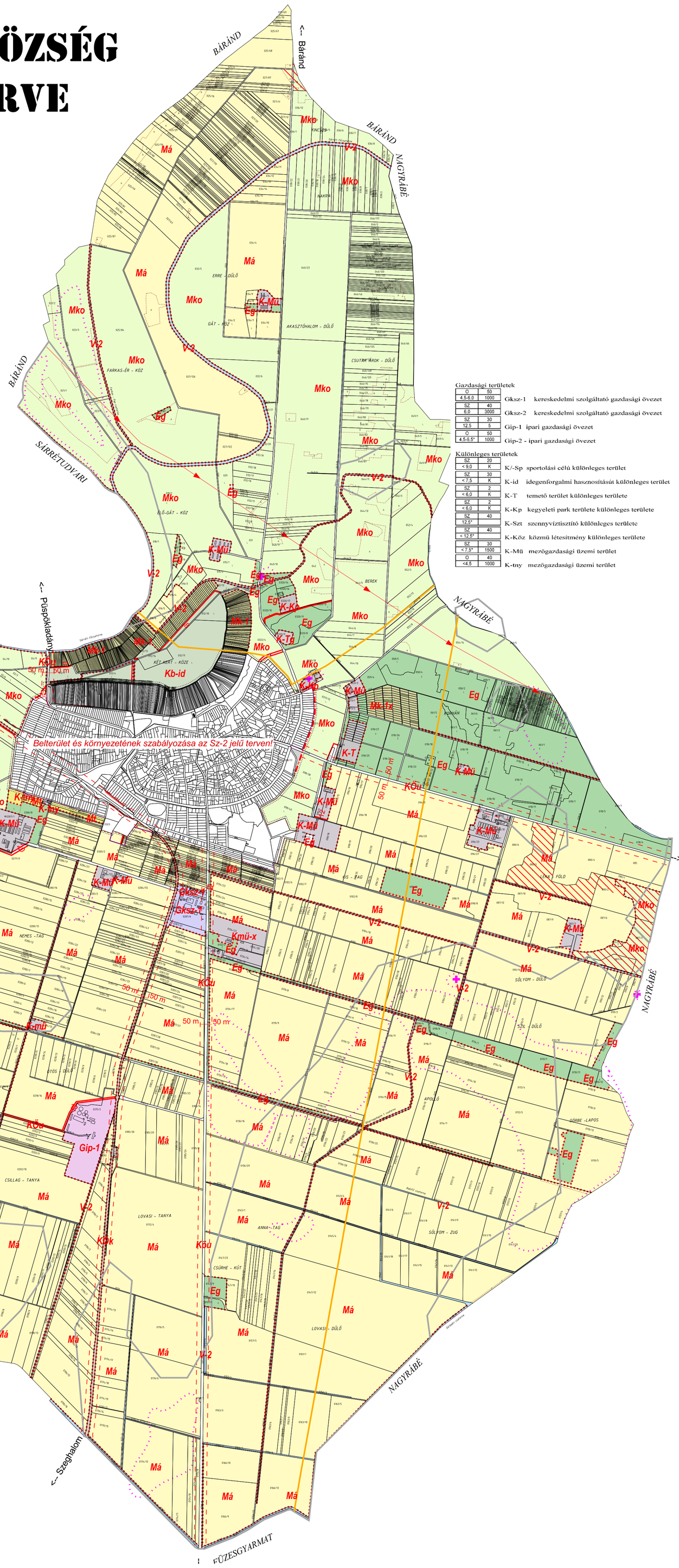
- KÖk Közúti közlekedési terület - Kötöttpályás (vasút)
- KÖu-1 Közúti közlekedési és közmű terület - Országos főút
- KÖu-2 Közúti közlekedési és közmű terület - Helyi gyűjtőút
- KÖu-3 Közúti közlekedési és közmű terület - Kiszolgáló út
- KÖu-4 Közúti közlekedési és közmű terület - Vegyeshasználatu út
- Eg Erdőterület - Gazdasági
- Ev Erdőterület - Védelmi
- Má -e Mezőgazdasági terület - MTrT erdőgazdasági előírás/ intézkedés az elhagyásra !
- Má Mezőgazdasági terület - Általános
- Mko Mezőgazdasági terület - Korlátozott felhasználással
- Mt Mezőgazdasági terület - Tanyás övezet
- Mk-1 Mezőgazdasági terület - Kertes
- V-1 Vízgazdálkodási terület - állóvizek
- V-2 Vízgazdálkodási terület - csatornák
- Kb-id Különleges terület - Idegenforgalmi célú

Gazdasági területek

O / 4,5-6,0	50 / 1000	Gksz-1 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
SZ / 6,0	40 / 3000	Gksz-2 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
SZ / 12,5	30 / 5	Gip-1 ipari gazdasági övezet
O / 4,5-6,5*	50 / 1000	Gip-2 - ipari gazdasági övezet

Különleges területek

SZ / < 9,0	20 / K	K/-Sp sportolási célú különleges terület
SZ / < 7,5	30 / K	K-id idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
SZ / < 6,0	2 / K	K-T temető terület különleges területe
SZ / < 6,0	2 / K	K-Kp kegyeleti park területe különleges területe
SZ / 12,5*	40	K-Szt szennyvíztisztító különleges területe
SZ / < 12,5*	40	K-Köz közmű létesítmény különleges területe
SZ / < 7,5*	30 / 1500	K-Mü mezőgazdasági üzemi terület
O / <4,5	40 / 1000	K-tny mezőgazdasági üzemi terület



Készült az állami alpadatok felhasználásával.

Biharnagybajom község 9/2015. (IV.23.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

Tervező: CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz.. Tel:(52) 531-732, (30) 9818-172			CIVIS TERV
Munka: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV 2015.			Dátum: 2015. 04. Lépték: M=1:20 000
Munkarész: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV			SZ-1
ÜGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN		
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/1 09-0016	
KÖRNYEZETALAKÍTÁS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-0583/06	
KÖRNYEZETVÉDELEM	LÉVAI BÉLA	HBM MK 09-0036	
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	Tkö/09-0057	
VÍZIKÖZMŰ	SZABÓ LŐRÁNT	TV-T/09-0408	
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LŐRÁNT	TE-T/09-0408	
HÍRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-T-15-0342	