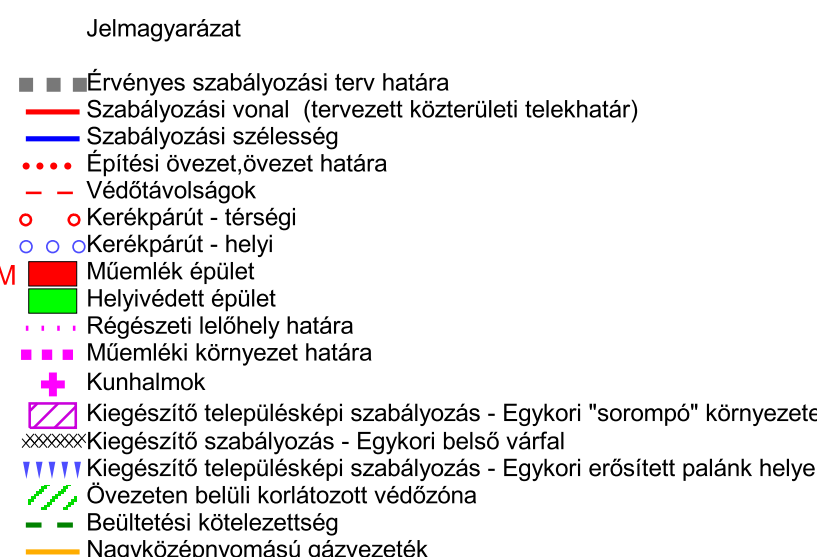


- 2015 -
BELTERÜLET ÉS KÖRNYEZETE



- ### Jelmagyarázat
- szerves szabályozási szerv határa
 - Szabályozási vonal (tovvezett közterületi telekhatár)
 - Szabályozási szélesség
 - Építési övezeti övezeti határ
 - Védővonalak
 - Kereskúpár - tervégi
 - Műemlék épület
 - Helyvezérelt épület
 - Regészeti helyek határa
 - Műemlék környéki határa
 - Kunhalmak
 - Kiegészítő településségi szabályozás - Egykört "sorompó" környezete
 - Kiegészítő szabályozás - Egykört belső várfal
 - Kiegészítő településségi szabályozás - Egykört előtti palánk helye
 - /// Kiegészítő belső korlátozott védőzóna
 - Beültetési övezet határa
 - Nem övezeti zónák határak

TÁJÉKOZTATÓ ELEMOK

- TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK**
- Belterületi határ
- meglévő
 - tervezett
 - megszűnő
- Helyi értéket képviselő, de nem védett épület
- Helyi értéket képviselő kerítés

Ferőlethasználat szabályozás

- BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:
- Lf1 Lakóterület - Faisztas
 - Lf2 Lakóterület - Faisztas
 - Lf3 Lakóterület - Faisztas
 - Lf3x Lakóterület - Faisztas
 - V1 Vagyos terület - Telépülésközpont
 - V2 Vagyos terület - Telépülésközpont
 - V1-V2 Vagyos terület - Infémzenterület
 - K-síp Kúkolges terület - Sportterület
 - K-síp Kúkolges terület - Szilvafás park
 - K-tünetes terület - Terménnyeláttele
 - Sz-2 Kúkolges terület - Szennyvíztisztító
 - K-tünetes terület - Szennyvíztisztító közeli terület
 - K-tyr Kúkolges terület - Tanya udvar
 - K-tünetes terület - Ipargyógyalmi közeli terület
 - K-tünetes terület - Szilvafás terület
 - Gk-sz1 Gazdasági terület - Kereskedelmi, szolgáltató-állatános
 - Gk-sz2 Gazdasági terület - Kereskedelmi, szolgáltató-közelműzőzet

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- K0-K9 Községi közlekedési terület - Központpályák (vasút)
- K01 Községi közlekedési és közúti terület - Országos főút
- K02 Községi közlekedési és közúti terület - Helyi gyűjtőút
- K03 Községi közlekedési és közúti terület - Közútszélő út
- K04 Községi közlekedési és közúti terület - Végveszélyszelátó út
- Zk-p1 Zöldterület - Közpark
- Zk-p2 Zöldterület - Közpark (zárótorlatú, horgászat elhelyezési lehetőséggel)
- Zk2 Zöldterület - Kórkert
- Eg Erdőterület - Gazdasági
- Ev Erdőterület - Védelmi
- Mto Mezőgazdasági terület - Körlatított felhasználással
- Mt Mezőgazdasági terület - Tanyások felosztása
- V-1 Vízgazdálkodási terület - Állóvizek
- V-2 Vízgazdálkodási terület - Csatornák
- Kb-K1 Különleges terület - Borkult vagy fásított kőzet, sátny
- Kb-K2 Különleges terület - Idegenforgalmi célú

Beépítésre szánt területek:

Lakóterületek		
2102	50	
7.5	100	Vt-1 településközpont vegyes övezete
0	46	
6.5	50	Vt-2 településközpont vegyes övezete
82	34	
K	2000	Vi Intézmény terület övezete

0	30	
4.0-5.5	50	Lf-1 - falusias lakóterület
0	30	
4.5	700	Lf-2 - falusias lakóterület
0	30	
4.5	800	Lf-3 - falusias lakóterület

Gazdasági területek

O	50	
4,5-6,0	1000	Gksz-1 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
S2	40	
6,0	3000	Gksz-2 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
S2	30	
12,5	5	Gip-1 ipari gazdasági övezet
O	50	
4,5-6,5	1000	Gip-2 - ipari gazdasági övezet

Különleges területek	
SZ	20

≤6,0 K	K-/Sp	sportolási célú különleges terület
82° 30'		
≤8,0 K	K-id	ideiglenes forgalmi hasznosítású különleges terület
82° 2'		
≤6,0 K	K-T	temető terület különleges területre
82° 2'		
≤4,0 K	K-Kp	kegyeleti park területre különleges terület
82° 40'		
12°5'	K-Sz	szennyvíztisztítási különleges területre
52° 40'		
≤7,5 K	K-Kö	közmű létesítmény különleges területre
72°52'		
82° 30'	K-Mü	működéságassági üzemi terület
≤7,5 K		
0		
≤4,0 1000	K-ny	mezőgazdasági üzemi terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Biharmagybajom község 9/2015. (IV.23.) önkormány

[illegible]