

JELMAGYARÁZAT:

A szabályozás alapelvei:

- | | |
|---|---|
|  | Szabályozási vonal |
|  | Szabályozási szélesség |
|  | Építési övezet, övezet határa |
|  | Építési övezet, övezet jele |
|  | Környezeti (szűsít) közlekedési létesítmény |
|  | Erdők területe |
| Közfürdői övezet: | |
|  | Közfürdői övezet (KÖÜ) |
|  | Mellékfűzőövezet (Kt-Kk) |
|  | Mellékfűzőövezet speciális eleme (Kt-Kk-S) |
|  | Önálló gyalogosút (Kt-Kgy) |
|  | Zöldterület, fásított köbter |
|  | Vízgazdálkodási terület |

A szabályozás másodlagos elemei

1. ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEX

- [illegible]

Védelem, korlátozás, kötelezettség (más jogszabály alapján érvényesülő elemek)

3. ÖRÖKSÉGVÉDELME

- Műemlék és telke (adatszolgáltatás: Miniszterelnökség Országgyűlési Hatósági Főosztál Országgyűlési Nyilvántartási Osztálya 2018. március)
- Helyi jelentőségű védett érték (45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet)
- Helyi jelentőségű védett objektum (45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet)

4. EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- | | |
|---|---|
|  | Környezetvédelmi védőtervesség (20/2006. (IV. 5.) KvM rendelet alapján) |
|  | Veszélyeshulladék-kezelő (adatszolgáltatás: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal 2018. augusztus) |
|  | Veszélyes üzemi veszélyességi övezete (adatszolgáltatás: Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság 2018. április) |
|  | Bányatelek (adatszolgáltatás: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal 2019. október) |
|  | Honvédelmi és katonai célú élelmiszer védőtervesség (adatszolgáltatás: Honvédelmi Minisztérium 2019. október) |

5. KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI

- Hálózati szennyvízátelőző (adatszolgáltatás: Debreceni Vízmű Zrt. 2017. november)
- Gázvezeték biztonsági övezete [203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet, adatszolgáltatás: FGSE Zrt. 2017. november, TIGÁZ DSO Kft. 2017. november]
- Nagyszilárdságú gázvezeték elektromos hálózattal tetőfelé és biztonsági övezete [2/2013. (0. 22.) rendelet, adatszolgáltatás: MAVIR Zrt. 2018. január, E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. 2019. május]

6. KÖZLEKEDÉS

- | | |
|--|---|
| | Megfővő országok közötti védőítélviség (1988. évi I. törvény alapján) |
| | Megfővő vasútvonalak védőítélviség (253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet alapján) |
| | Tervezett vasútvonalak védőítélviség |
| | Repülőter védőítélviség |

Tájékoztató elemek

- | | |
|---|---|
|  | Javassá megújítottát jet |
|  | Iskolánálján |
|  | Meglelő/tervezett hűd és felújítáó |
|  | Meglelő/tervezett és alufúró |
|  | Nem úton és nem közlekedéssé jelöltéssé méreéssé víközméssé vezeték víközleléssé (adatszolgáltatás: Debrecen Városi Zrt. 2017. november) |
|  | Vízirólúttól bérű vízőleléssé (13.9.1997. VII. 18. Kormány. rendelet, adatszolgáltatás: Debrecen Városi Zrt. 2017. november) |
|  | Árnyéknyó kút (adatszolgáltatás: Budapest Főváros Kormányhivatala, Népépítésügyi Főosztály, 2018. május) |
|  | Meglelő ágazatú létesítmény építménye |
|  | Öröklő adatszolgáltatás (adatszolgáltatás: Antenna Hungaria Zrt. 2018. január) |
|  | Adatszolgáltatás megújítású létesítménye üzemeltetésének hatékonyabbá helyezéséssé (adatszolgáltatás: E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Zrt. 2019. május) |
|  | Ingatlanok tulajdonosi arányának nem szerelő, és nem mért érté |

Naptérképi elemek

- | | |
|---|--|
|  | Település közigazgatási határa |
|  | Belterületi határ |
|  | Telekhatár |
|  | Ingatlannyilvántartási térképen szereplő épület |
|  | Ingatlannyilvántartási térképen szereplő, elbontott épület |
|  | 10513 Helyrajzi szám |
|  | Szintvonal |
|  | Meglévő magánút |