

KÉRELEM
 településképi bejelentési eljáráshoz
 rendeltetismódosítás/rendeltetési egységek számának változása esetén

A kérelmező/tervező/meghatalmazott adatai:

Kérelmező	név	
	lakcím/székhely	
	telefonszám	
	e-mail cím	
Tervező	név	
	lakcím/székhely	
	telefonszám	
	e-mail cím	
	kamarai névjegyzékszám	
Meghatalmazott	név	
	lakcím/székhely	
	telefonszám	
	e-mail cím	

Az érintett ingatlan adatai:

Cím	
Helyrajzi szám (társasház esetén albetétszám is)	
Terület	
Építési (övezeti) kód	
Közös képviselő neve és elérhetősége (társasház esetén)	

Rendeltetismódosítás esetén

Meglévő rendeltetés (a kiinduló állapot) megnevezése	
Kialakított, új rendeltetés megnevezése	
A rendeltetésváltozás megvalósításának tervezett időtartama	
Rendeltetési egységek számának változása esetén	
Meglévő rendeltetési egységek (a kiinduló állapot) darabszáma és rendeltetése	
Kialakított, új rendeltetési egységek darabszáma és rendeltetése	
Szükséges személygépkocsi elhelyezési kötelezettség száma	
Rendeltetismódosítás/rendeltetési egységek számának változása előtt	
Rendeltetismódosítás/rendeltetési egységek számának változása után	
Többlet személygépkocsi elhelyezési kötelezettség esetén annak biztosításának módja	
Rendeltetismódosítás/rendeltetési egységek számának változása előtt	
Rendeltetismódosítás/rendeltetési egységek számának változása után	
Szükséges-e parkolóhely megváltása:	
Igen	Nem

Mellékletek:

A bejelentéshez tartozó tervdokumentációnak - tárgyának megfelelően - tartalmaznia kell:
Kérjük a becsatolt mellékletet X-szel jelölni!

1. műszaki leírást , melyen belül fel kell tüntetni - a helyiségek listáját a módosítással érintett helyiségek vonatkozásában - az ingatlan adatait - az ingatlan, vagy épület védettségi minősítését - a meglévő és tervezett rendeltetés feltüntetését - annak meghatározását, hogy a tervezett rendeltetésmódosítás jár-e a fennálló állapothoz képest nagyobb környezetterheléssel (pl.: zaj-és légszennyezési terheléssel) - amennyiben igen, annak meghatározását, hogy a tárgyi, illetve a szomszédos ingatlanok rendeltetészerű használatának biztosítása milyen módon valósítható meg; - a lég- és zajszennyezési határértékek feltüntetését - (szükség szerint felelős tervezői) nyilatkozatot a jogszabályoknak - különös tekintettel a helyi építési szabályzatban foglalt követelményeknek - való megfelelésegről	
2. helyszínrajzot , melyen belül fel kell tüntetni - a szomszédos ingatlanok fő rendeltetéseinek meghatározását - a rendeltetésmódosításból adódóan várható környezetterheléssel (pl. zaj-és légszennyezési terhelés) érintett terület határainak jelölését az érintett és környező ingatlanok tekintetében - a biztosítandó parkolóigény kielégítésének ábrázolását (a meglévő és a többletigény ábrázolását), égtájat - rakodás helyét	
3. alaprajzo(k)at , melyen jelölni szükséges - a meglévő állapot felméréssel történő feltüntetését, illetve a tervezett állapot feltüntetését egyezményes és olvasható jelöléssel, az olvashatósághoz és a megértéshez szükséges léptékben - amennyiben környezetterhelés-csökkentés szükséges, a tervezett csökkentés megoldási lehetőségének ábrázolását	
4. metszet(ek)et	
5. homlokzati terveket a meglévő és tervezett állapot bemutatására vonatkozóan, amennyiben a tervezett rendeltetés változtatás az épület átalakításával, homlokzatának megváltoztatásával jár	
4. parkolómérleg számítás at rendeltetésmódosítás előtt és után	
5. zöldfelületi lefedettség számítás at	
6. meglévő állapot jogszerűségének igazolását (ingatlanra vonatkozóan kiadott jogerős építési-, fennmaradási-, és használatbavételi engedély a hozzá tartozó záradékolt dokumentációval együtt, vagy építési és használatbavételi bejelentés tudomásul vételéről szóló döntés a hozzá tartozó dokumentációval együtt másolati példányban történő csatolása szükséges)	
7. a többletparkoló igény biztosításához szükséges megállapodást másolati példányban, amennyiben a kialakuló rendeltetéshez parkolóhely megváltás szükséges (az önkormányzattal kötött megállapodás).	
8. tulajdonosi nyilatkozatot	

A jelen kérelmen megadott személyes adataim kezelésével kapcsolatosan nyilatkozom, hogy Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, mint adatkezelő Adatvédelmi Tájékoztatójában foglaltakat megismertem és tudomásul vettem. Kijelentem, hogy az általam megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

.....
Kérelmező/tervező/meghatalmazott
(cég esetén cégszerű) aláírása

TÁJÉKOZTATÁS

A kérelem elektronikus úton vagy – természetes személy esetén – papír alapon, írásban terjeszhető elő.

Adatkezelés a településképi bejelentési eljárás során

A településképi bejelentési eljáráson való részvétel érdekében a jelen kérelmen megadott személyes adatok kezelésére vonatkozó lényeges információkat (így különösen az adatkezelés célját, jogalapját, a kezelt adatok körét, az adatkezelés időtartamát, az érintett jogait, jogorvoslati lehetőségeit) Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Adatvédelmi Tájékoztatója tartalmazza, amely Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata hivatalos honlapján hozzáférhető az alábbi linken:

<https://www.debrecen.hu/hu/debreceni/adatvedelmi-szabalyok/>