

JELMAGYARÁZAT

A szabályozás alapelemei

- | | |
|---|----------------|
|  | Szabályozási |
|  | Szabályozási |
|  | Építési övezet |
|  | Építési övezet |
|  | Kötőpályás |
|  | Építési övezet |

- Közfürtek övezetei:
- | | |
|---|--|
|  | Közüi főhálózat (KÖ) |
|  | Melléküzőhálózat (K1-K4) |
|  | Melléküzőhálózat speciális eleme (K1-K4-S) |
|  | Önálló gyalogút (K1-K4) |
|  | Zöldterület, fűtött köztér |
|  | Vízgazdálkodási terület |

A szabályozás másodlagos eleme

1. ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- | | |
|--|--|
| | Építési terület kiegészítőre szolgáló szabályozási vonal |
| | Megszüntetési jel |
| | Építési hely és szomszédos elem |
| | Építési helyszínek közötti helyi beépítéssel nem szétválasztott |
| | Közfürdő, közterület közötti átszelvény építési terület helye |
| | Közforgalmú útjelző |
| | Teljes be nem építendő rész |
| | Teljes közfelfedezésnek fennmaradt rész |
| | Közfürdőket közfelfedezésnek fennmaradt rész |
| | Lakóterület közfelfedezésnek fennmaradt rész |
| | Építési vonal |
| | Meghatározott értékűekkel szabályozott építési vonal |
| | Előírt határ, ha az általános előírásokkal ellentétes |
| | 2. EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM |
| | Teljeskörűen újraszabályozott érintett terület határa |
| | Információs feljegyzés: terület igénybe vehető terület |
| | Megjelölés/tervezési vasútvonal vagy vasúti megálló |
| | Megjelölés/tervezési autópálya vasútvonal vagy jelentős városi tömegközlekedési végállomás |
| | Jelentős területi gépjárműközlekedési határ és minimális fordópályaszám |
| | Jelentős önként, területi alapú gépjárműközlekedési (önálló fordópályás) és minimális fordópályaszám |
| | Jelentős önként, területi alapú gépjárműközlekedési (önálló parkolóval) és minimális fordópályaszám |
| | Par parkoló számára tervezett terület és minimális fordópályaszám |
| | Gépjármű közlekedési kapcsolat |
| | Jelentős gyalogos kapcsolat |
| | Megjelölés/tervezési szerkezet jelenléte, önálló kerékpáros infrastruktúra nyomvonal |
| | Megjelölés/tervezési közúti vasút, keskeny nyomtávú vasút |
| | Közfürdői felület |
| | Területi zágrégiónál/átjárónál |
| | Külös, forduló-vezetési helyekhez korlátozott átjáró |
| | Átjáróval rendelkező terület |
| | Közösségi terület mérési és alkalmazható környező közlekedési feltételei K-Mű építési övezetbe |
| | Közfürdő telephely |
| | Javasolt telephely |

Védelem, korlátozás, kötelezettség (más jogszabály alapján érvényesülő elemek)

3. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- | | |
|---|---|
| | Műemlék és telke (adatszolgáltatás: Miniszterelnökség Országvédelmi Hatósági Főosztály Országvédelmi Nyilvántartási Osztálya 2018. március) |
|  | Helyi jelentőségű védett érték (45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet) |
|  | Helyi jelentőségű védett objektum (45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet) |

4. EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- Környezetvédelmi védőhatóság [20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet alapján]

- Veszélyes Üzem veszélyességi övezete (adatszolgáltatás: Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság)

- Nonvédelmi és katonai célú építmény védőterülete (adatszolgáltatás: Nonvédelmi Minisztérium 2019. október)

S. KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI

- Hálózati szerszámaitelmező (adatszoalgaatás: Debreceai Vízme Zrt. 2017. november)
- Gázvezeték biztonsági övezete (203/1998. (01. 19.) Korm. rendelet, adatszoalgaatás: FGSG Zrt. 2017. november, TIGÁZ DSO Kft. 2017. november)
- Nagyszűrtelmező légeztelmező elektronikus hálózati tergelge és biztonsági övezete (2/2013. (I. 29.) rendelet, adatszoalgaatás: MAVIR Zrt. 2018. január, F.OM Tiszteztelmező Áramhálózati Zrt. 2019. január)

6. KÖZLEKEDÉS

- | | |
|---|---|
|  | Megfővő országos közutas védőátvőlsőga (1988. évi I. törvény alapján) |
|  | Megfővő vasútvonalak védőátvőlsőga (253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet alapján) |
|  | Tervezett vasútvonalak védőátvőlsőga |
|  | Repülőter védőátvőlsőga |

Tájfokoztatási elemek

- | | |
|---|--|
|  | Isarigység
Jászvölgy Művelődési központ |
|  | Megfűtő/vezeték hid és felújítás |
|  | Megfűtő/vezeték alapjai és alufűtés |
|  | Nem iszon és nem köztisztviselői találkozó jelentősebb mértékű vízközművezető vezetők előadásai
Művelődési központok: Debreceni Városi Művelődési központ |
|  | Vízminőség belső vizellenőrzés (12/1997. évi. 18. Korm. rendelet.
Művelődési központok: Debreceni Városi Művelődési központ |
|  | Árnyékvíz kiépítési előírások: Budapest Főváros Környezetvédelmi, Népegészségügyi és Élelmiszerügyi Főosztály |
|  | Megfűtő zárgyűrűk létesítmény nyitvatartása |
|  | Országos adományozó (adományozók): Anna Hungaria 2012. évi. 12. számú jogszabály |
|  | Tervezet napfénytörési egyenletének elektronikus hálózati helyettesítése
Művelődési központok: E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Rt. 2012. május |
|  | Ingatlanvilágítás-térképek nem szerkesztés, be nem értett épület |

Հիշատակման օրոքսով

- | | |
|---|--|
|  | Települési köznevelési határa |
|  | Belterületi határ |
|  | Telekhatár |
|  | Ingatlannyilvántartási térképen szereplő épület |
|  | Ingatlannyilvántartási térképen szereplő, elbontott épület |
|  | 10513 Helyrajzi szám |
|  | Sztívnál |
|  | Meglévő magánút |