



A szabályozás alapeleme

- A szabványok elnevezése:
- Szabványozási vonal
 - 12.00
 - Szabványozási szelvény
 - Ephesi övezet, övezet határa
 - Ephesi övezet, övezet jele
 - Lk-32
 - Kőbőrpályás (vassal) kötelezően létesítendő terület (KÖK)
 - Erdők terület
 - Köztérhasználat övezete:
 - közvetlen felhasználó (KÖU)
 - Művelőterület (K-MK)
 - Művelőterület specialis eleme (K-MK-X)
 - Önálló garázsövezet (K-Ágy)
 - Zöldterület, fásolt köztér
 - Vízgazdálkodási terület

A szabályozás másodlagos elemei:

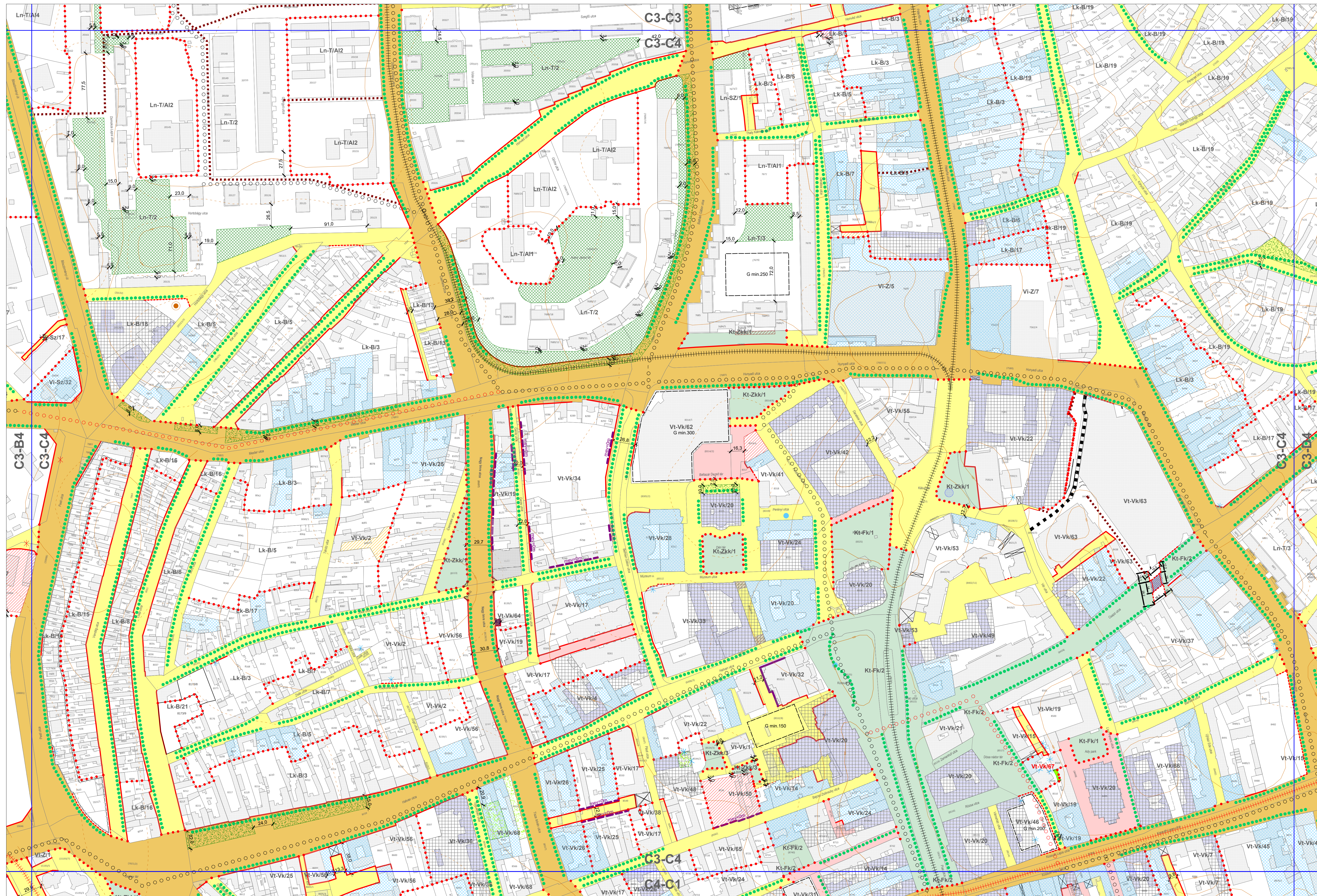
- | | |
|---|--|
| ÉPÍTÉSI TÍPUSOK, TELEKRE VONATKOZÓ SZÁMZÁRZÁSI ELEMÉK | |
| | Építési telek kiegészítőként szolgáló szabványos vonal |
| | Megszüntetett jel |
| | Építési hely és szomszédos teleme |
| | Építési előnybehozott földjűl hely bejelölése nem saját területen |
| | Köztérrel, közúttal közeli közösen felelt földjűl helye |
| | Köztérrel, közúttal közeli azzal földjűl helye |
| | Közforgalmi útjelölés |
| | Telek be nem építendő része |
| | Telek előfelületének fennmaradt része |
| | Köztérrel előfelületének fennmaradt része |
| | Lakótelek előfelületének fennmaradt része |
| | Építési vonal |
| | Meghatározott értékekkel szabályozott építési vonal |
| | Előírt határa, ha az általános előírásoktól eltér |
| 2. ÉPÍTÉSI SZÁMZÁRZÁSI ELEMÉK | |
| | Telekcsoporthoz építészeti érintett terület határa |
| | Infrastruktúra-felépítés esetén igénybe vehető terület |
| | Meghívott/berendezett terület/azonos vagy szomszédos terület |
| | Meghívott/berendezett autósbusz pályaszak vagy járművel való közlekedéskorrelatkozó megállási pont |
| | Járművel, felszárított járművel közlekedő és minimális felhordozhatóság |
| | Járművel, terepment azzal járművel közlekedő (önálló megálló) és minimális felhordozhatóság |
| | Járművel, önálló, terepment felületi járművel közlekedő (önálló parkolóhely) és minimális felhordozhatóság |
| | P+R parkoló számára fennmaradt terület és minimális felhordozhatóság |
| | Általános közlekedési kapcsolatok |
| | Járművel közlekedő kapcsolatok |
| | Meghívott/berendezett szakszektort érintő, önálló kiegészítő infrastruktúra nyomvonal |
| | Meghívott/berendezett közúti vasút, közúti nyomvonal |
| | Köztérrel érintett terület |
| | Területi zárnálközeli létesítmény nyomvonal |
| | Bűvöz, területi-vezetési terület/területi közlekedési zóna |
| | Reklamációs terület |
| | Közlekedéshatár |
| | Járművel közlekedő |

Védelem, korlátozás, kötelezettség (más jogszabály alapján érvényesülő elemek)

- | | |
|---|---|
|  | 3. ORSZÁGI ÉRTÉLMEL
Műveltség és tudás (adatgazdálkodás): Miniszterelnökségeti Önkormányzati Hivatalos Főosztály (adatgazdálkodás) nyilvántartása (2020. március)
Helyi jelentőségű védett érték és kizárja (EU/2017/18) [nk (nk)malnyarai rendelet]
Helyi jelentőségű védett objektum (EU/2017/18) [nk (nk)malnyarai rendelet] |
| | 4. EGYÉB KORLÁTOZÁSOK
Környezetvédelmi előírások (2020. június, EU, 5.1) (közvetlen átlátszó) |
| |  Veszélyeztetés káros (adatgazdálkodás): Helyi Bihari Megyei Környezetvédelmi (2020. augusztus) |
| | Veszélyeztetés van veszélyeztetés (adatgazdálkodás): Országos Kátsárvíz-kezelési Főosztály (2020. április) |
|  | Bányászati (adatgazdálkodás): Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Környezetvédelmi (2020. október) |
| | Helyi és nemzeti célú (adatgazdálkodás): Helyi Műveltség Miniszterium (2020. október) |
| | Partai és határai |
| | Széles-halmi védőterület (EU/2017-18) (közvetlen átlátszó) |
|  | Széles-halmi védőterület (EU/2017-18) (közvetlen átlátszó) |
| | Széles-halmi védőterület (EU/2017-18) (közvetlen átlátszó) |
|  | 5. KÖZMŰVELTÉSI KORLÁTOZÁS
Helyi: nemzeti/műveltség (adatgazdálkodás): Debreceni Városi (2020. november) |
| | Gázvezetési hálózati (adatgazdálkodás): Debreceni Városi (2020. november) |
| | Gázvezetési hálózati (adatgazdálkodás): Debreceni Városi (2020. november) |
| | Gázvezetési hálózati (adatgazdálkodás): Debreceni Városi (2020. november) |

6. KÖZLEKEDÉS

- | | |
|---|---|
|  | Megelőző országok vezetői díszoklevelei (1988. évi. 1. törvény alapján) |
|  | Megelőző vasutasoknál vezető oklevel (253/1997. [201.20]. Korm. rendelet alapján) |
|  | Tervezői vezetői díszoklevelek |
|  | Résztvevői vezetői díszoklevelek |
|  | Tájaképző elemek |
|  | Isapártyók |
|  | Jászostól megszűnt jelölés |
|  | Megelőző/tervezett által és felújítás |
|  | Megelőző/tervezett által és felújítás |
|  | Nem szlovén és nem kizárólagos tulajdonú tervezéssel mérési vizálatú vezetékek (szélességiak): Debreceni Vízüzem Zrt. 2017. november) |
|  | Vízvezeték beszállítási (tervezési) (123/1997. (VII. 13.) Korm. rendelet, szélirányúak): Debreceni Vízüzem Zrt. 2017. november) |
|  | Állományok hálójának (szélességiak): Budapest Fővárosi Közművelődési, Népnevelési és Sportbiztosítási Főoszt. 2018. március) |
|  | Állományok szélirányú hálójának nyomvonalai |
|  | Országos additív (szélességiak): Aranyos Hungaria Zrt. 2018. január) |
|  | Tervezési megfigyelési felügyeleti (szélességiak): E.ON Tervezési Állományok Zrt. 2018. május) |
|  | Tervezési megfigyelési felügyeleti (szélességiak) ellenőrzés hálójának tervezési és biztonsági övezetei |
|  | Ingatlannyilvántartási térképek nem szereplő, be nem mért épületek |
|  | Állapotszerű elemek |
|  | Teljeskörű közigazgatási határa |
|  | Belsőterületi határ |
|  | Teljeskörű határ |
|  | Ingatlannyilvántartási térképek szereplő épületek |
|  | Ingatlannyilvántartási térképek szereplő, elbontott épületek |
|  | Helyrajzi szám |
|  | Szervezeti |
|  | Állományok |



C4-C1 TERVLAP

JELMAGYARÁZAT

- A szabályozók alapelemei:
- Szabályozási vonal
 - Szabályozási szálcsomópont
 - Epitóp (övezet, övezet határa)
 - Epitóp (övezet, övezet jelle)
- Kötőanyag (vessző) kötelezően létezőmennyiségű területet (KÖi)
- Erdők területet
- Köztérként övezett:
- Közpénzföldzet (KÖi)
 - Mellékterület (KÖi)
 - Mellékterület speciális eleme (KÖi-X)
 - Önálló gyalogút (KÖi-Kgy)
 - Zöldterület, fásított köztér
 - Vízgazdálkodási terület

Kösterlileték össze

- | |
|--|
| Körzeti főhivatal (KÖU) |
| Művelődési ház (Kt-Kk) |
| Művelődési ház speciális eleme (Kt-Kk-S) |
| Önkéntes gyűlösgut (Kt-Kgy) |
| Zöldterület, fásított köztér |
| Vizsgázóközpont terület |

A szabályozás másodlagos elemei:

- [illegible]

Védelem, korlátozás, kötelezettség (más jogszabály alapján érvényesülő ele

- | 3. ÖRÖKSÉGVÉDELLEM | |
|---|--|
|  | Műemlék és telke (adatszolgáltatás: Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztás Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztálya 2018. március) |
|  | Helyi jelentőségű védett érték és telke [45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet] |
|  | Helyi jelentőségű védett objektum [45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet] |

Környezetvédelmi védőtárcsa

- | | |
|---|---|
|  | Veszélyeshulladék-kezelő (adatszolgáltatás: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal 2018. aug. 14.) |
|  | Veszélyes üzemi veszélyességi ővezete (adatszolgáltatás: Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, 2018. aug. 14.) |
|  | Bányatelek (adatszolgáltatás: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal 2019. október 14.) |
|  | Honvédelmi és katonai célú építmény védőszerűlete (adatszolgáltatás: Honvédelmi Minisztérium, 2018. aug. 14.) |
|  | Parti sáv határa |
|  | Szepes-halom védőszerűlet (HB/17 -JHNY/00025-11/2022 Határozat alapján) |



- Gázvezeték biztonsági özvelete (2013/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet, adatszolgáltatás: FGSSZ Zrt. 2017. november, TIGÁD OSZ Kft. 2017. november)
- Nagyteljesítőkű légvezetékcső elektromos hálózati területe és biztonsági özvelete (2/2013. rendelet, adatszolgáltatás: MAVIR Zrt. 2018. január, E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. 2018. január)
- Kábel csoport - 132 kV-os földkábel és biztonsági özvelete

Meglévő országos közutak vi

- | | |
|---|---|
|  | Megjelölt vasútvonalon végződik (253/2997. (XII.28.) Korm. rendelet alapján) |
|  | Tervezett vasútvonalon végződik |
|  | Repülőtér végződik |
|  | Tájképző elemek igazolóján |
|  | Javasolt megszüntető jel |
|  | Megjelölt/tervezett híd és felüljáró |
|  | Megjelölt/tervezett aluljáró és aljáról |
|  | Nem újonc és nem kiterjesztés kiűrháti jelentőségű mérési értékű vezetési előírás (Műszaki előírás, Déceberi Vismű 2/1. 2017. november) |
|  | Visműhöz beírt védőidőterület (123/1997. (III. 18.) Korm. rendelet, Déceberi Vismű 2/1. 2017. november) |
|  | Adatszínnyel kapcsolatos: Budapesti Fővárosi Közművelődési, Művelődéspolitikai és Kulturális Főosztály |
|  | Megjelölt szakszervekciós létszámnyom nyomonlása |

Grzegorz Adorony (adatsza@poczta.onet.pl)

- | | |
|--|--|
| | Tervezet napirendjéről képeket és elektronikus határozat helybirtokosa által készített jegyzőkönyvet (E.ON Társasági Árendakönyvtár (2019. május)) |
| | Tervezet napirendjéről képeket és elektronikus határozat tényleges ébirtokosa által készített jegyzőkönyvet |
| | Ingatlannyilvántartási kérlésben nem szereplő, de nem mérk épület |
| | Teljesülk közigazgatási határa |
| | Betérletk határ |
| | Teljesítési határ |
| | Ingatlannyilvántartási kérlésben szereplő épület |
| | Ingatlannyilvántartási kérlésben szereplő, elbirtokolt épület |
| | Helyrajzi szám |
| | Szervelet |
| | Működési módok |