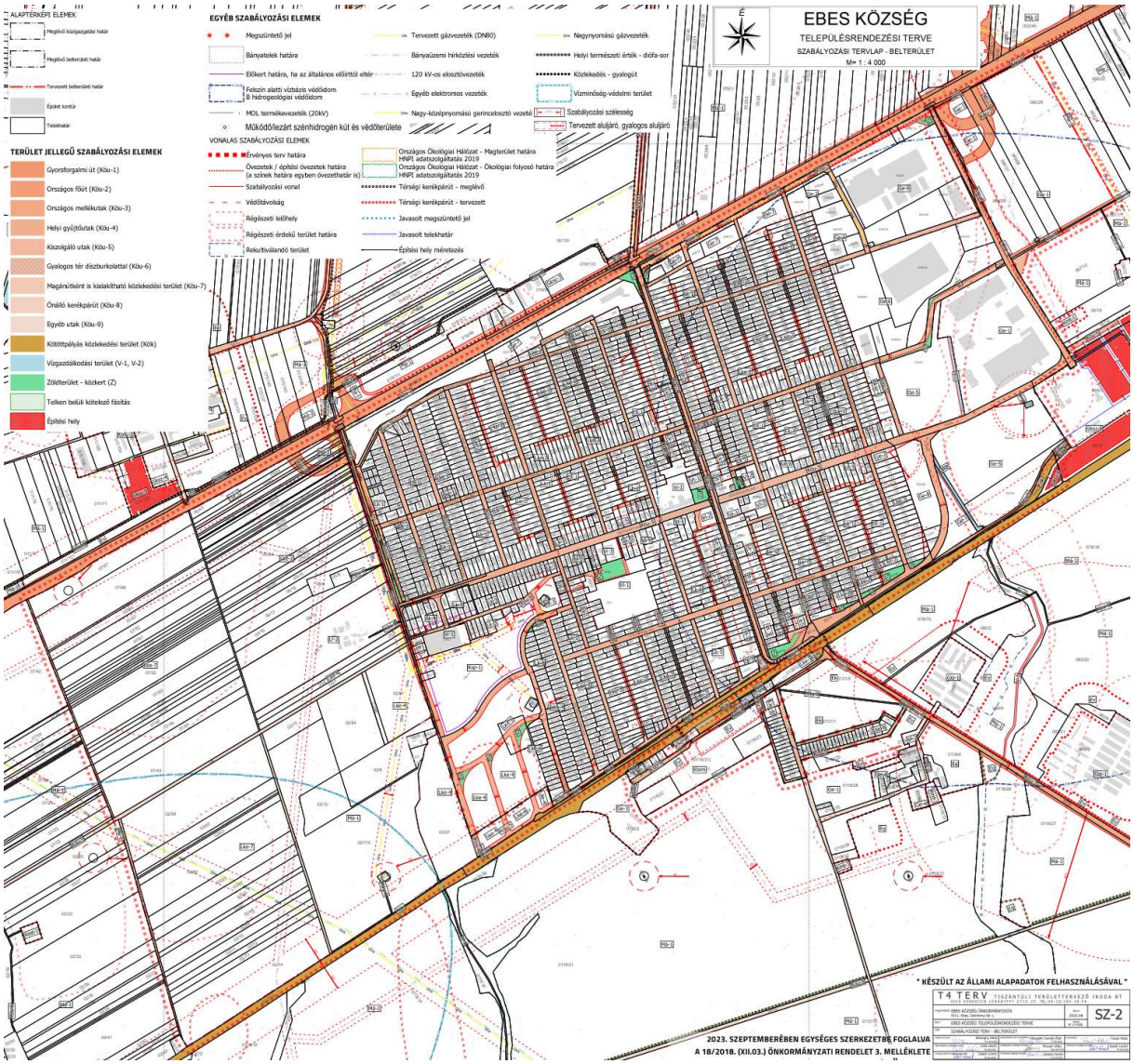
EBES KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLET
M= 1 : 4 000
ALAPTÉRKÉPI ELEMEK
Meglévő közigazgatási határ
Meglévő belterület határ
Tervezett belterület határ
Épület kontúr
Telekhatár
TERÜLET JELLEGŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Gyorsforgalmi út (Közu-1)
Országos főút (Közu-2)
Országos mellékutak (Közu-3)
Helyi gyűjtőutak (Közu-4)
Kiszolgáló utak (Közu-5)
Gyalogos tér díszburkolattal (Közu-6)
Magánútként is kialakítható közlekedési terület (Közu-7)
Önálló kerékpárút (Közu-8)
Egyéb utak (Közu-9)
Közösségi parkoló (Kök)
Vízgazdálkodási terület (V-1, V-2)
Zöldterület - közkert (Z)
Telken belüli kötelező fásítás
Építési hely
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Megszüntető jel
Bányatelek határa
Elkert határa, ha az általános előírttól eltér
Felszín alatti vízbázis védőidom B hidrogeológiai védőidom
MOL termékvezeték (20kV)
Működő/lezárt szénhidrogén kút és védőterülete
Tervezett gázvezeték (DN80)
Bányaüzemi hírközlési vezeték
120 kV-os elosztóvezeték
Egyéb elektromos vezeték
Nagy-középnyomású gerincelosztó vezeté
Nagynyomású gázvezeték
Helyi természeti érték - diófa-sor
Közlekedés - gyalogút
Vízminőség-védelmi terület
Szabályozási szélesség
Tervezett aluljáró, gyalogos aluljáró
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Érvényes terv határa
Övezetek / építési övezetek határa (a színek határa egyben övezethatár is)
Szabályozási vonal
Védőtávolság
Régészeti lelőhely
Régészeti érdekű terület határa
Rekultiválandó terület
Országos Ökológiai Hálózat - Magterület határa HNPI adatszolgáltatás 2019
Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó határa HNPI adatszolgáltatás 2019
Térségi kerékpárút - meglévő
Térségi kerékpárút - tervezett
Javasolt megszüntető jel
Javasolt telekhatár
Építési hely méretezés
* KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL *
T4 TERV TISZÁNTÚLI TERÜLETTERVEZŐ IRODA BT
4025 DEBRECEN LÓSZÁNTYÚ UTCA 37. TEL./FAX: 52/414-141
EBES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
4031, Ebes, Szőlőhegy tér 1.
EBES KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET
2023.09.
1:4000
SZ-2
2023. SZEPTEMBERÉBEN EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALVA
A 18/2018. (XII.03.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 3. MELLÉKLETE