

A vagyoneleltár szerkezete

1. A vagyoneleltár alapvetően két fő részre tagozódik: jogosultságokra, és kötelezettségekre.

A jogosultságok között kell kimutatni az ingótulajdont, az ingatlantulajdont, a vagyoni értékű jogokat, valamint a befektetett eszközöket és az egyéb értékpapírokat.

A kötelezettségek között kell kimutatni a pénzügyi kötelezettségeket és az egyes vagyontárgyakat terhelő kötelezettségeket.

2. A vagyoneleltárban feltüntetendő vagyonelemek és a vagyonelemek sorrendje:

2/1. *Jogosultságok:*

Forgalomképtelen törzsvagyon

1. Helyi közutak és műtárgyaik

E címszó alatt meg kell jelölni külön a közutak, gyalogos alul- és felüljárók, hidak, járdák buszvárók alcímszóval az adott vagyonelemek címét, helyrajzi számát, területét, hosszát, egyéb jellemzőjét, fekvését.

2. A terek és parkok

E címszó alatt meg kell jelölni külön a terek és parkok bontásban a címhez besorolt ingatlanok címét, helyrajzi számát, területét, egyéb szükséges jellemzőjét.

3. Vizek és közcélú vízellátási létesítmények

Itt meg kell jelölni a vizek esetében a kisvízfolyásokat, a központi kezelésű árkokat; valamint a közcélú vízellátási létesítményeket cím és hossz (fm), valamint az esetleges jelleg eltüntetésével.

4. Levéltári anyag

A levéltári anyag esetében a vagyoneleltárban a meglévő levéltári anyag folyóméterben kifejezett mennyiségét kell feltüntetni.

5. Temető

Itt kell megjelölni a temető címét, hrsz-át, területét egyéb szükséges jellemzőit.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

1. Közművek

A közművek esetében épületek, építmények, vonalas létesítmények csoportokat kell képezni, s azokon belül kell kimutatni a vagyonelemeket cím, helyrajzi szám, rendeltetés, nyilvántartott érték, használó, valamint ha van, átmérő és hossz feltüntetésével.

2. Intézmények(épületei), középületek

Az intézmények és középületek alcsoportokat képezve kell feltüntetni az önkormányzat intézményeit, illetve a középületeit. Az egyes ingatlanok mellé fel kell tüntetni az ingatlanok címét, helyrajzi számát, a területét, a tulajdoni hányadot, az ingatlan rendeltetését, a használó hivatali szerv, illetve intézményi funkció megnevezését, valamint a nyilvántartás szerinti értéket.

3. Műemlékek

A műemlékek cím alatt fel kell sorolni az önkormányzat vagyonát képező műemlékeket. Minden egyes műemléknél fel kell tüntetni a helyrajzi számot, címet, területet, tulajdoni hányadot, a műemlék rendeltetését, a műemléki törzsszámot, a tulajdonszerzés időpontját és az adott műemlék korlátozott forgalomképességének tartalmát.

4. Védett természeti területek

A védett természeti területnek besorolt vagyonelemek esetében a vagyoneleltárnak természeti területenként tartalmaznia kell az ingatlan helyrajzi számát, ha van címét, az adott ingatlan önkormányzatot megillető tulajdoni hányadát, a védeettséget elrendelő jogszabályt, a vonatkozó határozat számát, a védetség jellegét, a korlátozott forgalomképesség tartalmát.

5. Muzeális emlékek, kulturális javak

A muzeális emlékek vagyoni körön belül muzeális emlékenként fel kell tüntetni: ha van a pontos címet, helyrajzi számot, a muzeális emlék törzskönyvben nyilvántartott muzeáliák darabszámát.

6. Egyéb korlátozottan forgalomképes vagyon

Itt kell felsorolni az 1-5. pontba nem tartozó, de korlátozottan forgalomképes vagyon körébe sorolt vagyon nevét, ha van címét, helyrajzi számát, egyéb jellemzőjét.

Üzleti vagyon

1. Ingatlanok

Az ingatlanok esetében fel kell tüntetni ingatlanonként: a címet, helyrajzi számot, területet, tulajdoni hányadot, rendeltetést, a nyilvántartási értéket, egyéb az ingatlan forgalomképességét befolyásoló tény.

2. Ingók

Az ingók címszó alatt fel kell tüntetni az ingók összértékét.

Ki kell emelni az ingók közül a befektetett eszközöket, ezen belül a részesedéseket, az értékpapírokat nyilvántartási érteken.

Ki kell mutatni a nem befektetett célú értékpapírokat a nyilvántartási érteken.

3. Vagyoni értékű jogok

Szerepeltetni kell vagyoni értékű jogonként a jogokat megjelölve.

2/2. *Kötelezettségek*

1. Pénzügyi kötelezettségek

A pénzügyi kötelezettségeket lejáratú idő szerint külön csoportban kell feltüntetni. Az így képzett csoportokon belül, összecsúszva meg kell határozni, hogy adott kötelezettség mely szervhez (intézményhez) kapcsolódik.

2. Vagyontárgyakat terhelő kötelezettségek

E kategóriában kell megjelölni az ingatlanokat, illetve egyéb vagyontárgyakat terhelő kötelezettségeket.

A kötelezettségeket összecsúszva, a kötelezettség megnevezésével együtt kell feltüntetni.