

HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTER

Folyás község helyi településképi rendeletének megalapozásához

A település helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzéke:

a) Helyi védett épület, építmény, épületrészlet, (HÉ-).

1. HÉ-1. Folyás, Attila utca 11. sz. 3575. hrsz. lakóház

b) Helyi védett műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek, vallási jelképek, köztéri kutak tárgyak, (HM-1.)

c) Helyi védett természeti érték: HTE.

A településen tervezési eszközök készítésétől külön elkészített érték vizsgálatra alapozva javasoljuk helyi védelem alá vonni a település azon épületeit, melyek a település történelme szempontjában kiemelkedő, ill. hagyományt őrző, melynek fenntartása, fejlesztése, megőrzése a helyi közösség számára fontos.

A település helyi védelemre javasolt építészeti örökségeinek területe, építményei és értékei:

B. Helyi egyedi védelemre javasolt épületek, építmények, (HE-):

1. ~~HÉ-1. Folyás, Attila utca 11. sz. 3575. hrsz. lakóház~~
2. HÉ-2 Folyás, Rákóczi utca 3. sz. 3813 hrsz. lakóház
3. HÉ-3 Folyás, Kossuth utca 29. sz. 3837 hrsz. lakóház
4. HÉ-4 Folyás, Kossuth utca 9. szám 3847 hrsz. művelődési ház
5. HÉ-5 Folyás, Bólyai u. 6. sz. 3699 hrsz. iroda

C. Helyi műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek, vallási jelképek: (HM-):

1. HM-1 Folyás, Basa tanya 0650/8 hrsz. út menti kereszt
2. HM-2 Folyás, külterület 0521 hrsz. út menti kereszt
3. HM-3 Folyás, temető síremlékek, sírhelyek
4. HM-4 Folyás, Attila u.-Dózsa Gy. u. sarok 3572 hrsz.
5. HM-5 Folyás, Árpád tér 3710/2. hrsz
6. HM-6 Folyás, Kossuth. 22. 3831.
7. HM-7 Folyás, Rákóczi u. 12. sz. 3818. hrsz.
8. HM-8 Folyás, Főutca COOP előtt közterület 3851. hrsz

d) Helyi védett természeti érték, (HTE-)

~~1. HTE-1. Folyás Árpád utca közpark~~

Az értékvédelmi kataszter az örökségként számon tartható helyi védett értékeket tartalmazza. Ezek megfelelő fizikai állagúak és őrzik megjelenéseikkel a helyi védelem céljait.

Folyás, 2017. november 16.

Boruzs Bernát
települési főépítész

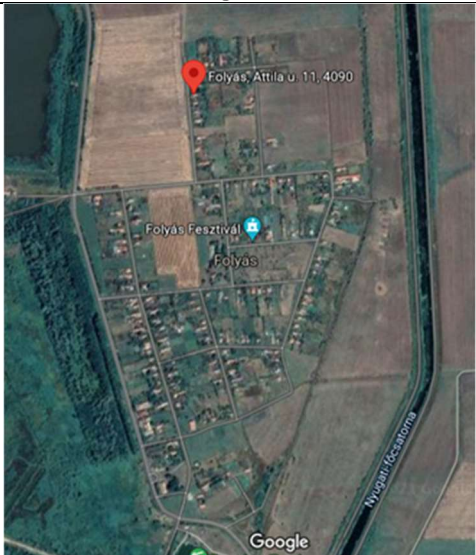
FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA – ÉRTÉKVÉDELMI ADATLAP

Egyedi érték sorszáma: HÉ-1.	Lehatárolás: Folyás, Attila utca 11. sz. 3575. hrsz.
Megnevezés: Folyás, Attila utca 11. sz. (3575. hrsz.) lakóház	

Adatlap:

Hrsz.:	Folyás, Attila utca 11. sz. 3575. hrsz.
Tulajdonos:	Révész Géza Ottó (1/1)
Építető:	nem ismert
Építés éve:	1940-es évek második fele
Állag:	karbantartott

Védelem: helyi

Fotó	Légifotó:
	

Megőrzendő érték:

Védetté nyilvánítás indoka: az épület a háború utáni megújulás egyik máig talpon maradt hírnemője.

Leírás:

A Folyás, Attila utca 11. számú telken található lakóház és melléképületei közvetlenül a II. Világháború után, az 1940-es évek második felében épültek fel, az elhagyott és lebontott egykori káptalani tulajdonú épületek anyagának felhasználásával. Így kerülhetett a lakóépületbe olyan, a 19. és a 20. század fordulóján készült nyílászáró, mely idősebb magánál a jelenlegi épületnél is. A lakóház építése során követték a már régen meglevő népi építészeti hagyományokat, mind az alaprajzi elrendezést, mind a nyílásrendszert tekintve.

A lakóépületen a 20. század vége felé történtek bizonyos átalakítások. Ennek során az ablakokat az eredetieknél nagyobb új ablakokra cserélték ki. Néhány újabb osztófal megépítésével némileg megváltoztatták az eredeti alaprajzi elrendezést is. Az egyes helyiségek új, mozaiklap burkolatot kaptak.

A melléképületek talán valamivel fiatalabbak a lakóépületnél. Ezeken a továbbiakban változtatás nem történt.

Az itt bemutatott lakóház – bár különösebb építészeti értékkel nem dicsekedhet – Folyás jelenlegi épületállományának legrégebbi rétegéhez tartozik. Úgy tűnik, hogy az abban az időben épült házakat – de legalábbis egy részüket – típuserv alapján építették. Kortársainak nagy részét az 1960-as, 1970-es években, vagy még később lebontották, vagy a felismerhetetlenségig átalakították. Bár a településen található még néhány hasonló alaprajzi elrendezésű és homlokzati kiképzésű lakóház (pl. a Felszabadulás útján), legközelebbi rokonai a közvetlen szomszédságban állnak, ezek az Attila utca 9. és 10. számú lakóház (94. kép, 95. kép), melyek azonban már jobban át vannak alakítva. (Szerző: Simon Zoltán régész-történész műemlékvédelmi szakértő)