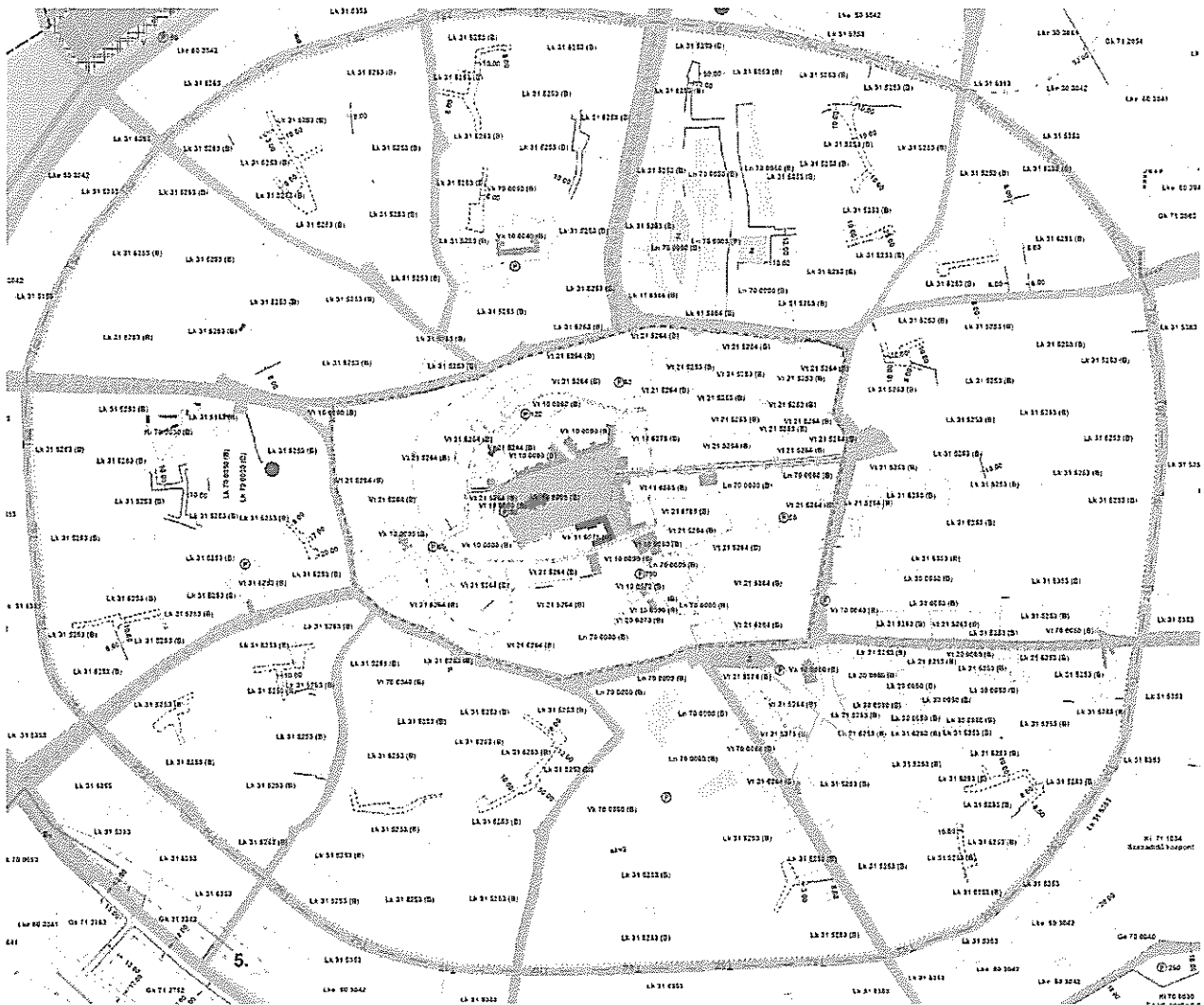


Helyi területi védelem hatálya alá tartozó területek (HT)

1. Helyi Településszerkezeti védelem:

A külső gyűrű (nagykörút) és azon belüli utcák, terek nyomvonal vezetése, telekszerkezete.



2. Helyi Településkarakter védelem:

- Petőfi Sándor utca mindkét oldala a teleszerű beépítések kivételével.
- A II. Rákóczi Ferenc utca mindkét oldala.
- A Kálvin tér északi térfala.
- A Korpona utca térfalai a Kálvin tértől az Ady Endre térig bezárólag.
- A Kálvin tér déli térfala, valamint a Baltazár D. utca és Méliusz Péter utcák által határolt telektömb térfalai.

2. melléklet a 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

A helyi egyedi védelem alá helyezett épületek megnevezése (HE):

Sor sz.	A helyi védett értékmegnevezése, rendeltetése	Utca, házszám, helyrajzi szám	A helyi védelem fokozata, irányultsága
1.	(volt szélmalom épülete)	Vásár tér 20/a sz. Hrsz: 5791	Teljes: TV A helyi védelem átmeneti, mivel műemléki védelme folyamatban van. A védelem tárgya: a XIX. század végén épült épületegyüttes.
2.	lakóházak	II. Rákóczi Ferenc u. 79-81 Hrsz: 6245, 6246	Teljes: TV A helyi védelem átmeneti, mivel műemléki védelmük folyamatban van. A védelem tárgya: az épületek tömegképzése, nyílásarányai, utcai homlokzat és kapuépítmény.
3.	Görög katolikus templom	Újvárosi utca Hrsz: 1974	Részleges: ÉR, ÉT, MT A két torony és főbejárat együttese, (az 1984-ben épült épületszárny kivételével) valamint a templomkert kerítése, kapuja.
4.	Római katolikus templom	Újvárosi utca Hrsz: 3054	Részleges: ÉHT, ÉT, ÉBT Az épület tömeg, homlokzatképzése, belső tere
5.	Városháza épülete	Bocskai tér 1. sz. Hrsz: 6005	Részleges: ÉHT, ÉBT, ÉHT Az 1905-07-ben épült épületszárny tömeg és homlokzatképzése, a fő lépcsőház, nagyterem, valamint a közlekedő folyosók belső tere
6.	Bocskai István Alt. Isk. (fiúiskola)	Bocskai tér 11. sz. Hrsz: 1873	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT Az épület tömeg és homlokzatképzése, eredeti belső közlekedőrendszerével együtt, későbbi bővítmények nélkül
7.	Baltazár Dezső Ref. Alt. Iskola (leányiskola)	Bocskai tér 10. sz. Hrsz: 1877	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése bővítmények nélkül.
8.	Bocskai István Gimnázium	Bocskai tér 12. sz. Hrsz: 1864	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT, ÉN Az 1864-65-ben épületszárny, tömeg és homlokzatképzése, oldalfolyosós közlekedő rendszerével együtt. Védendő még az iskolakert növényzetállománya is.
9.	Petőfi ház (Tisza ház)	Petőfi S. u. 15. sz. Hrsz: 6015/1	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT Az épület tömeg és homlokzatképzése a kapuátjáróval, valamint a nagyterem (színházterem).

10.	lakóház	Baltazár D. u. 18 sz. Hrsz: 5885	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, mint jellegzetes saroképítmény.
11.	Petőfi étterem	Petőfi S. u. 4 4/a sz. Hrsz: 6; 5	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, ill. nyílásarányok.
12.	lakóház	Petőfi S. u. 18 sz. Hrsz: 13	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömegképzése, utcai homlokzata és nyílásarányok.
13.	lakóház + üzlet	Petőfi S. u. 35 sz. Hrsz: 6050	Részleges: ÉT A jellegzetes saroképület tömegképzése és homlokzati nyílásarányai.
14.	üzlet (régii postaépület)	Kálvin tér 1 sz. Hrsz: 5917	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése és homlokzati nyílásarányai.
15.	üzlet (Kossuth ház)	Hajdúkerület u.2. sz. Hrsz: 3721	Részleges: ÉT, ÉHU Az épület tömegképzése és utcai homlokzatképzése. (nyílásarányok).
16.	Baptista imaház	Hajdúkerület u. 10. sz. Hrsz: 3725	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT Az épület tömeg és homlokzatképzése, valamint belső terei.
17.	Városi Rendőrkapitányság	Kossuth u. 2 sz. Hrsz: 6003	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, valamint homlokzati nyílásarányai.
18.	lakások és üzletek (városi bérpalota)	Kossuth u. 7. sz. Hrsz: 3759	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése.
19. ¹			
20.	Kálvineum épülete	Kálvineum u. 12 sz. Hrsz: 2155	Részleges: ÉT, ÉHU, MT A főépület tömeg és homlokzatképzése, valamint az utcai kerítés.
21.	Református egyház gyülekezeti terme	Bocskai tér 7 sz. Hrsz: 1880	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT, MT Az épület tömeg és homlokzatképzése, a kapuzat, valamint belső tere.
22.	Munkaügyi Központ	Csomaközi u. 3 sz. Hrsz: 5984	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése.
23.	levéltár (volt jegyzői lakás)	Dorogi u. 5 sz. Hrsz: 43	Részleges: ÉT, ÉHT A jellegzetes saroképület tömeg és homlokzatképzése.
24.	neobarokk lakóház	Salgótarján u. 21 sz. Hrsz: 4375	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, elsősorban jellegzetes oromfala.

¹ A rendelet 2. mellékletének 19. sorát 2020. április 13. napjával hatályon kívül helyezte a 11/2020. (III.24.) önkormányzati rendelet.

25.	Bodaszőlő Baltazár kúria	Hrsz: 0102/2	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉN Az épület tömeg és homlokzatképzése, valamint a közvetlen környezet növényzete.
26.	Sarok-üzletház	Ady E. 9. sz. Hrsz: 557	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése bővítmények nélkül
27. ²			
28.	lakóház (polgárház)	Diószegi S. u. 10. Hrsz: 1862	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT Utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
29.	lakóház (polgárház)	Deák Ferenc u. 2 Hrsz: 45	Részleges: ÉT Utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
30.	lakóház üzlettel	Dorogi u. 12 sz. Hrsz: 1803	Részleges: ÉT, ÉHT Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése. A Dorogi u. 14 sz. épülettel együttesként is
31.	lakóház (polgárház)	Dorogi u. 14 Hrsz: 1802	Részleges: ÉT, ÉHT Az utcai épületszárny tömegképzése, nyílásarányai. A Dorogi u. 12 sz. épülettel.
32.	lakóház (polgárház)	Dorogi u. 37 sz. Hrsz: 1302/2	Részleges: ÉT, ÉHT Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
33.	lakóház (polgárház)	Dorogi u. 32 sz. Hrsz: 1773	Részleges: ÉT, ÉHT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
34.	lakóház (polgárház)	Dorogi u. 88 sz. Hrsz: 1736	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
35.	lakóház (polgárház)	Enyingi T. B. u 10 Hrsz: 1778	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
36.	lakóház (polgárház)	Hadházi u. 25 sz. Hrsz: 6130	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
37.	Lakóépület (polgárház)	Petőfi S. u. 42. 1-Irsz. 106.	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok. Belső elrendezés korszerűsíthető.

² A rendelet 2. mellékletének 27. sorát 2020. március 16. napjával hatályon kívül helyezte a 6/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet.

38.	Saroképület üzlettel	Hadházi u. 2 sz Hrsz: 207	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése (különös tekintettel a tetőformára) homlokzati nyílásarányai
39.	Saroképület üzlettel	Iskola u. 11 sz. Hrsz: 1847	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, homlokzati nyílásarányai
40.	lakóház (polgárház)	Iskola u. 9 sz. Hrsz: 1849	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
41.	lakóház (polgárház)	Iskola u. 14 sz. Hrsz. 1894	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai
42.	lakóház (polgárház)	Mátyás király krt. 44 sz. Hrsz.: 375	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárnytömeg-és homlokzatképzése.
43.	lakóház (polgárház)	Jókai Mór u. 14 sz Hrsz: 5979	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
44.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 1 sz.Hrsz: 6199	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
45.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 3 sz. Hrsz. 6201	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok.
46.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 53 sz. Hrsz: 6232/1	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
47.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 22 sz. Hrsz: 6181	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
48.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 24 sz. Hrsz: 6177	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése
49.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 37 sz. Hrsz: 6223	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
50.	lakóház (polgárház)	Rákóczi F. u. 75 sz. Hrsz: 6243/1	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok
51.	Közösségi épület	Rákóczi F. u. 87. sz Hrsz: 6534/2	Részleges: ÉT, MT, EN Az épület tömegképzése, nyílásarányok, a telek növényzetének értékes része, utcai kerítés eredeti része.

52.	lakóház (polgárház)	Arany J. u. 2. Hrsz: 5963	Részleges: ÉT, ÉSZ Az épület tömegképzése, tetőformája, ablakveretek és ablakosztások. Belső elrendezés módosítható, korszerűsíthető. Felújítás során a tetőfedés anyaga változatlan legyen.
53.	lakóépület (polgárház) üzletekkel	Baltazár D. u. 29 Hrsz: 4015	Részleges: ÉT, ÉSZ Az épület tömegképzése, homlokzatképzése, az udvaron lévő melléképület is. (régii istálló) A tetőfedés anyaga nem változtatható, belső elrendezése módosítható.
54.	lakóépület (polgárház) üzlettel	Baltazár D. u. 35. Hrsz: 4018	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése. Belső elrendezés módosítható, az utcai homlokzaton az eredeti nyílásarányok helyreállíthatók.
55.	lakóépület (polgárház)	Baltazár D. u. 58. Hrsz: 5849	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése és az utcai homlokzat nyílásarányai. A belső elrendezés módosítható, az udvari épületszárny lebontható vagy átalakítható.
56. ³			
57. ⁴			
58.	lakóépület (polgárház)	Deák Ferenc u. 25. Hrsz: 27	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányok. Az épület belső elrendezése korszerűsíthető, az udvari épületszárny átalakítható, átépíthető, az előírt mértékig bővíthető.
59.	vegyes funkciójú saroképület	Debreceni u. 14 1-Irsz: 6372	Részleges: ÉT, ÉSZ A saroképület épülettömege, homlokzati felületképzése, nyílásarányok. A felújítás során a tetőfedés anyaga nem változtatható. A belső elrendezés változtatható.

³ A rendelet 2. mellékletének 56. sorát 2021. május 1. napjával hatályon kívül helyezte a 12/2021. (IV.29.) önkormányzati rendelet.

⁴ A rendelet 2. mellékletének 57. sorát 2021. május 1. napjával hatályon kívül helyezte a 12/2021. (IV.29.) önkormányzati rendelet.

60.	lakóépület	Erdély u. 10. Hrsz: 7777	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, nyílásarányai. A toldaléképület lebontható. Belső elrendezés változtatható, korszerűsíthető.
61.	közösségi épület	Hajdúkerület u. 4. Hrsz: 3722	Részleges: ÉT Az épület utcai épületszárnyának tömegképzése, nyílásarányai. Belső elrendezés változtatható, korszerűsíthető, az épület az előírt beépítettség mértékig bővíthető, tekintettel a Péchi Simon utcai utcaképre.
62.	közösségi épület	Hajdúkerület u. 6. Hrsz: 3723	Részleges: ÉT Az épület utcai épületszárnyának tömegképzése, homlokzati nyílásarányok. A belső elrendezés átalakítható, korszerűsíthető, az udvari épületszárny átépíthető tekintettel a Péchi S. utcai utcaképre. Bővítés az előírt mértékig lehetséges.
63.	lakóépület	Hajdúkerület u. 8. Hrsz: 3724	Részleges: ÉT Az épület utcai épületszárnyának tömegképzése, homlokzati nyílásarányok. A belső elrendezés átalakítható, korszerűsíthető. Az udvari épületszárny átépíthető tekintettel a Péchi S. utcai utcaképre. Bővítés az előírt mértékig lehetséges.
64.	vegyes rendeltetésű épület (parókia)	Kálvin tér 19. Hrsz: 5908	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg- és homlokzatképzése. Belső elrendezés átalakítható. Az épület nem bővíthető.
65.	lakóépület (polgárház)	Korpona u. 4. Hrsz: 6055	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg- és homlokzatképzése. Az udvari épületszárny lebontható, átépíthető, bővíthető az előírt mértékig. Belső elrendezés korszerűsíthető.
66.	lakóépület (Pálnagy Zs. emlékház)	Pálnagy Zs. u. 10. Hrsz: 7664/1	Részleges: ÉT, MT Az épület tömegképzése, homlokzati nyílásarányai, emléktábla. A belső elrendezés átalakítható, korszerűsíthető. Az utcai épületszárny a hátsókert felé bővíthető.

67.	lakóépület (polgárház)	Polgári u. 30. Hrsz: 3011	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, az utcai homlokzat nyílásarányai. A belső elrendezés átalakítható, korszerűsíthető, az udvari épületszárny átépíthető, az előírt mértékig bővíthető.
68.	lakóépület (polgárház)	Vörösmarty u. 8. Hrsz: 3033/1	Részleges: ÉT, MT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai, épített kerítés és kiskapu. A belső elrendezés átalakítható, korszerűsíthető, az épület a hátsókert irányában az előírt mértékig bővíthető.
69.	lakóépület (polgárház)	Vörösmarty u. 31. Hrsz: 2006	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai. A belső elrendezés átalakítható, korszerűsíthető, az épület a hátsókert irányában az előírt mértékig bővíthető.
70.	tanyai iskola	külterület, Rókahát Hrsz: 0684	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg- és homlokzatképzése. A felújítás során a fémlemez tetőfedést kell alkalmazni. Belső elrendezés korszerűsíthető. Bővítés ne készüljön. Elsősorban közösségi célú felhasználás.
71.	tanyai iskola	Hajdúböszörmény- Hajdúvid Hrsz: 01175	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg- és homlokzatképzése. Belső elrendezés korszerűsíthető. Bővítés ne készüljön, a telken belül új épület a beépíthetőség mértékig építhető. Elsősorban közösségi célú felhasználás.
72.	lakóépület (polgárház)	Baltazár u. 10. Hrsz: 5898	Részleges: ÉT, ÉHU, MT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai, kapuépítmény. Belső elrendezés korszerűsíthető, módosítható, átalakítható. Udvari épületszárny lebontható a tartószerkezeti kötöttségek figyelembevételével. Eredeti funkció módosítható.

73.	lakóépület (polgárház)	Baltazár u. 10./A Hrsz: 5898	Részleges: ÉT, MT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai, kapuépítmény. Belső elrendezés korszerűsíthető, módosítható, átalakítható. Udvari épületszárny a tartószerkezet függvényében lebontható. Funkciója módosítható.
74.	lakóépület (polgárház)	Baltazár u. 12. Hrsz: 5898	Részleges: ÉT, MT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai, beleértve a kapuépítményt is. Belső elrendezés korszerűsíthető, módosítható, átalakítható. Udvari épületszárny a tartószerkezetek függvényében lebontható. Funkciója változtatható.
75.	lakóépület (polgárház)	Baltazár u. 14. Hrsz: 5898	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai. A tetőfedés anyaga nem módosítható. (fémlemez) A belső elrendezés a tartószerkezetek függvényében módosítható, korszerűsíthető, eredeti funkciója változtatható. Udvari épületszárny lebontható, a tartószerkezet függvényében.
76.	lakóház. istálló, góré	Csokonai Vitéz M. u. 9. Hrsz: 1143	Részleges: ÉT, ÉSZ A teleken lévő lakóépület, istálló és góré. A telek kialakult elrendezése. A lakóépület bővíthető a hátsókert kis mértékben az oldalkert irányában illeszkedési alapon.
77.	Lakóház	Arad u. 23 sz. Hrsz.:2371	Részleges: ÉT, MT Az épület tömegképzése és nyílásarányai, valamint az utcai kerítés
78.	Polgárház	Arpád u. 24 sz. Hrsz.: 3675	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése (beleértve a tetőfedést is)
79.	Polgárház	Bíró P. u. 22 sz. Hrsz.: 6275	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése és nyílásarányai, a tetőfedés jellege
80.	Lakóház	Corvin J. krt. 6 sz. Hrsz.: 6530/1	Részleges: ÉT, ÉHT, MT Az épület tömeg és homlokzatképzése, valamint az utcai kerítés

81.	Polgárház	Corvin J. krt. 14/a sz. Hrsz.: 6520/1	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, nyílásarányai
82.	Gazdaház	Csokonai V. M. u. 31 sz. Hrsz.: 1052	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, homlokzati nyílásarányai
83.	Gazdaház	Damjanich u. 4 sz. Hrsz.: 2051	Részleges: ÉT Az épület tömegképzése, homlokzati nyílásarányai.
84.	Polgárház és góré	Damjanich u. 24 sz. Hrsz.: 2610	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉBT A lakóház utcai épületszárnyának tömeg és homlokzatképzése, a kerítés és a góré együttese.
85.	Gazdaház	Dózsa Gy. Krt. 48 sz. Hrsz.: 2514	Részleges: ÉT, MT Az épület tömegképzése, homlokzati nyílásarányai és az utcai kerítés.
86.	Polgárház	Dózsa Gy. Krt. 56 sz. Hrsz.: 2507	Részleges: ÉT, ÉSZ Az utcai épületszárny tömegképzése, nyílásarányai a jellegzetes fémlemezfedéssel.
87.	Lakóépület	Dózsa Gy. Krt. 62 sz. Hrsz.: 2500	Részleges: ÉT, ÉHT, MT Az épület homlokzat és tömegképzése, valamint a kerítés
88.	Polgárház	Dózsa Gy. Krt. 66 sz. Hrsz.: 2494	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
89.	Polgárház	Dózsa Gy. Krt. 68 sz. Hrsz.: 2493	Részleges: ÉT, ÉHT, ÉSZ Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése, beleértve a tetőhéjazatot is.
90.	Polgárház	Gyöngyvirág u. 34 sz. Hrsz.: 4097	Részleges: ÉT, ÉSZ Az épület tömegképzése, nyílásarányai, tetőkijárat.
91.	Polgárház	Káplár M. u. 3 sz. Hrsz.: 1922/2	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése
92.	Polgárház	Káplár M. u. 8 sz. Hrsz.: 1968	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése és nyílásarányai.
93.	Lakóház	Kölcsey F. u. 6 sz. Hrsz.: 444	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése és nyílásarányai
94.	Tisztviselőház	Kölcsey F. u. 8 sz. Hrsz.: 443	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése és nyílásarányai.

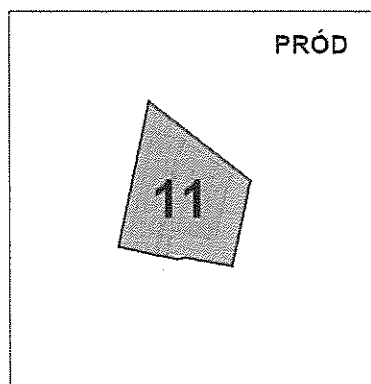
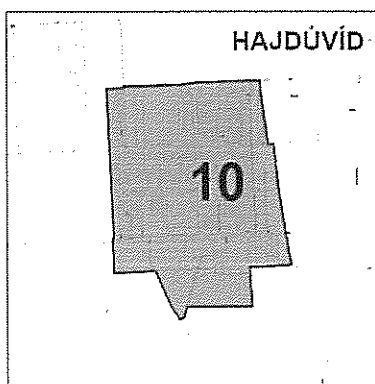
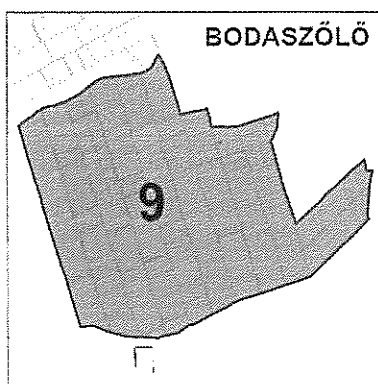
95.	Gazdaház	Kölcsey F. u. 9 sz. Hrsz.: 394/1	Részleges: ÉT, MT A lakóépület tömegképzése, nyílásarányai és az utcai kerítés.
96.	Villaépület	Kölcsey F. u. 22 sz. Hrsz. 435	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése.
97.	„Fülesház”	Lorántffy Zs. u. 2 sz. Hrsz. 3132	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése, az utcai homlokzaton csak a nyílásarányok.
98.	Polgárház	Mátyás király krt. 38 sz. Hrsz.: 378	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése és nyílásarányai.
99.	Lakóház	Szabadhajdú u. 15 sz. Hrsz.: 1166	Részleges: ÉT, MT Az épület tömegképzése, nyílásarányai és az utcai kerítés.
5			
100.	Polgárház	Tizenhárom vértanú u. 50sz. Hrsz.: 1256	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése.
101.	Polgárház	Újvárosi u. 26 sz. Hrsz.: 3516	Részleges: ÉT, ÉHU Az utcai épületszárny tömeg és homlokzatképzése (beleértve a tetőfedést is.)
102.	Gazdaház	Újvárosi u. 36 sz. Hrsz.: 3511	Részleges: ÉT, ÉHU Az épület tömegképzése (toldalék nélkül) és az utcai homlokzatképzése.
103.	Polgárház	Vörösmarty M. u. 11 sz. Hrsz.: 1990/1	Részleges: ÉT Az utcai épületszárny tömegképzése, homlokzati nyílásarányai.
104.	Lakóház (polgárház)	Hadházi u. 22 sz. Hrsz.: 278	Részleges: ÉT, ÉHU Az épület utcai szárnyának tömeg- és homlokzatképzése
105.	Lakóház (gazdaház)	Hunyadi J. krt. 42 sz. Hrsz.: 2232/1	Részleges: ÉT, MT Az épület tömegképzése, utcai kerítés.
106.	Villaépület-„Cs. Rác féle Orstein ház”	Újvárosi u. 12. Hrsz: 3704	Részleges: ÉT, ÉHT Az épület tömeg és homlokzatképzése, tetőformája.

⁵ Hatályon kívül helyezte: a 17/2021. (VI.14.) Önkormányzati rendelet. Hatályos 2021. június 15-től.

Egyedi védelem alá helyezett szobrok, emlékművek

Ssz.	Megnevezés, rendeltetése, védelem típusa	Utca, házszám	Helyrajzi szám
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			

Településkép szempontjából eltérő, meghatározó és egyéb területek

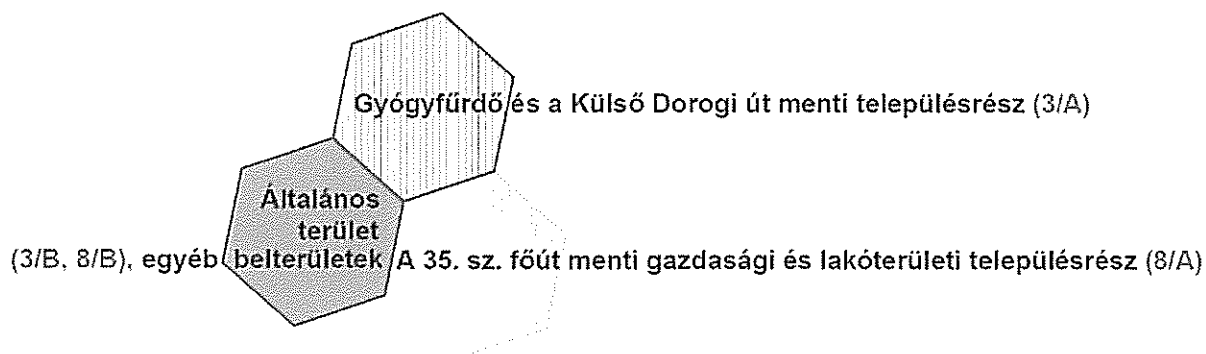
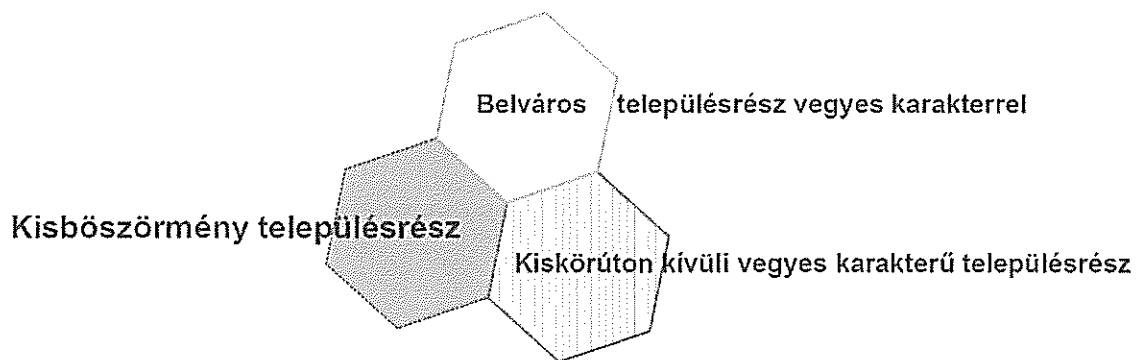


Településkép szempontjából meghatározó területek:

1. Belváros településrész vegyes karakterrel
2. Kiskörúton, kívüli vegyes karakterű településrész
- 3/A. Gyógyfürdő és a Külső dorogi út menti településrész
7. Kisbösörmény településrész
- 8/A. A 35-ös főút menti gazdasági és lakóterületi településrész



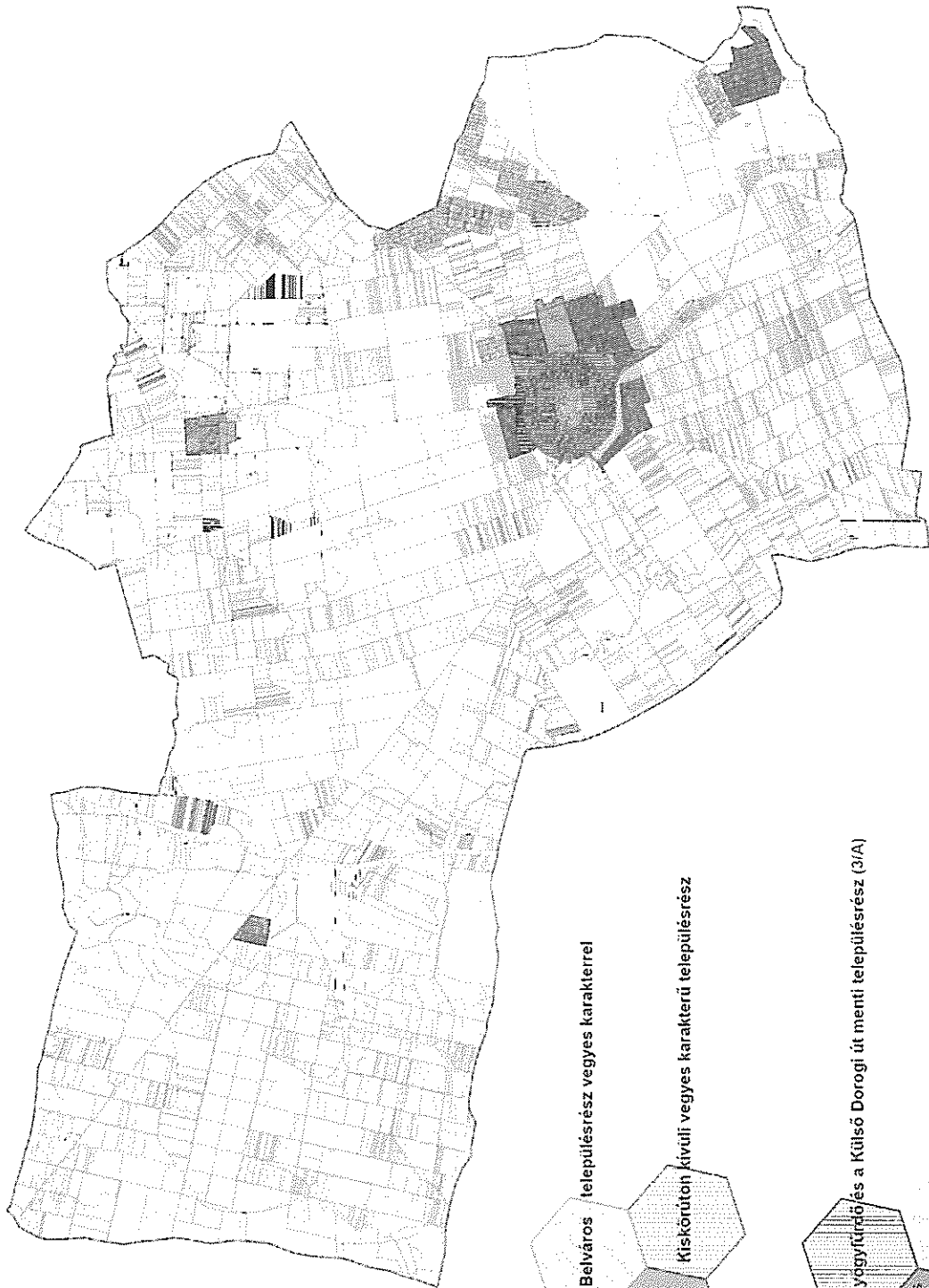
Településkép szempontjából meghatározó területek jelmagyarázata



Településrészek:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 1. Belváros | 7. Kis-Böszörmény |
| 2. Kiskörúton kívül eső területek | 8. Déli-Lucernás |
| 3. Északi-Lucernás | 9. Bodaszőlő |
| 4. Vénkert | 10. Pród |
| 5. Középkert | 11. Szőlőskertek |
| 6. Zaboskert | |

Településkép szempontjából eltérő, meghatározó és egyéb területek Igazgatási terület



(Isbőzörmény településrész
 Belsőváros településrész vegyes karakterrel
 Kiskörútön kívüli vegyes karakterű településrész

Gyógyfürdő és a Külső Dorogi út menti településrész (3/A)
 Általános terület belterületek A 35. sz. főút menti gazdasági és lakóterületi településrész (B/A)

Beépítésre nem szánt terület és a beékelődő gazdasági területek

I. fejezet

Építmények, amelyek építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásaihoz a polgármester településképi véleményét a főépítész szakmai véleményére alapozza

1. Helyi területi védelem alatt álló ingatlanokon valamennyi olyan építmény és építmény együttes rendeltetéstől függetlenül, amelyek nettó öszalapterületének nagysága meghaladja 20 m²-t, de nem haladja meg az 1.200 m²-t.
2. Önálló reklámtartó, hírközlési építmény, melynek a mérete az építési, bővítési, településképet érintő átalakítási tevékenység után meghaladja
 - a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot,
 - b) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.
3. Helyi védelem alatt álló építmények szomszédságában lévő építmények.
4. Építési engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó elektromos (erős- és gyengeáramú, erőátviteli vezetékek), valamint adatátviteli vezetékek (hírközlési vezetékek, optikai kábelek, térfigyelő kamerák vezetékai stb.) adótornyok, hírközlési- és távközlési toronyépítmények létesítése.
5. Az előírt beépítési módtól való HÉSZ - ben rögzített szabályozott eltérés esetén, a város teljes területét érintően, ahol zárt sorú beépítési mód előírt, de a kialakult állapottal, településképpel (illeszkedés) össze nem egyeztethető, az előkert méretének, a beépítési módnak és a tetőforma kialakításának meghatározása.
6. 4 lakásosnál, illetve a 4 rendeltetési egységnél kisebb új épületek tervei a két körúton belül, ha azok nem tartoznak a II. fejezet szerinti tervtanácsai véleményezésre alapozott eljárások közé.

II. fejezet

Építmények, amelyek építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásaihoz a polgármester településképi véleményét a Tervtanács szakmai véleményére alapozza

településképi szempontjából meghatározó területeken

1. a helyi védelem alatt álló építményekre készült, külső megjelenést érintő átalakítási, bővítési tervek, ideértve a reklámhordozó berendezések, reklámtáblák és cégtáblák terveit is, ill. a védett belső tereket érintő átalakítási terveket is, amennyiben azok építési engedély kötelesnek minősülnek,
2. közterületi, közlekedési területen megvalósuló építmények tervei,
3. „Egyéb” karakterű zónák közül a védett településszerkezetet érintő építmények (telepszerű beépítések) tervei,

4. valamennyi olyan épület és épületegyüttes tervei, rendeltetéstől függetlenül, amelyek nettó összes alapterületének nagysága az 1000 m²-t meghaladja,
5. a nagykörút mindkét oldalán lévő ingatlanok, valamint a sugárirányú utak (Baltazár Dezső utca, Debreceni utca, Rákóczi utca, Hadházi utca, Téglási utca, Kinizsi Pál utca, Újfehértói utca (Külső-Fehértói út), Dorogi utca (Külső-Dorogi út), Nánási utca, Arad utca, Damjanich János utca, Polgári utca, Újvárosi utca (Külső-Újvárosi út), Bajcsy-Zsilinszky Endre utca, Batthyány Lajos utca, Szoboszlói utca) mindkét oldalán történő építkezések, utcaképet érintő változtatások tervei a zugok és zugutcák belső telkei kivételével,
6. kiskörúton belül, valamint azt övező teleksorban valamennyi új épület, utcaképet érintő átalakítások, bővítések tervei,
7. építési engedély köteles képzőművészeti alkotás elhelyezési, vagy áthelyezési terve,
8. a 35. számú főutat érintő kereskedelmi létesítmények, fürdő és fürdőkert építési engedélyezési tervei,
9. egyéb, a települési főépítész által kijelölt tervek, beleértve az önkormányzati építési terveket is, amelyek esetében - a helyi építészeti értékek védelme és a településkép alakítása érdekében - tervtanács általi véleményezés indokolt,
10. helyi védelem alatt álló építmények szomszédságában lévő vagy létesülő építmények külső megjelenését érintő átalakítási, bővítési illetve építési tervei,
11. helyi védelem alatt álló épületek bármilyen típusú átalakítása, illetve felújítása, valamint a lebontásra kerülő (vagy került) helyi védett épületek ingatlanaira tervezett épületek és utcafronti kerítések tervei,
12. kiskörúton belül városközpont településrészben továbbá a kiskörút nagykörút felé eső oldalán létesülő minden kereskedelmi- szolgáltató, - gazdasági létesítmény (építmény) terve, mérettől és területi elhelyezkedéstől függetlenül.

településkép szempontjából meghatározó területeken kívül eső területeken alábbi esetekben:

- a) Műemléki vagy helyi védett értéket érintő, továbbá műemléki környezetben lévő építménybővítése, településképet érintő felújítása, átalakítása esetén,
- b) Idegenforgalmi, sport és rekreációs területen új építmény építése, meglévő építmény bővítése, településképet érintő átalakítása (fő, ill.azt kiegészítő rendeltetésű épület, árusító pavilonok) esetén.
- c) Minden, a b). pontba nem tartozó közhasználatú építmény építése, bővítése, településképet érintő átalakítása esetében, mely beépítésre szánt területeken helyezkedik el, és bruttó szintterülete 300 m²-től nagyobb.
- d) Minden 500 m² bruttó szintterületet meghaladó egyéb épület létesítése esetén.

Településképi bejelentéshez kötött építési tevékenységek

1. épület homlokzatának megváltoztatása, teljes homlokzatfelületet érintő újbóli színezés,
2. szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel és talpazatának építése, elhelyezése, meglévő átalakítása,
3. 20m²-nél kisebb alapterületű kereskedelmi vendéglátó rendeltetésű épület építése, maximum 20m²-re történő bővítése, átalakítása,
4. Vendéglátó terasz létesítése esetén, ha az 15 napot meghaladóan áll fenn,
5. Közterületen telefonfülke, pavilon létesítése, meglévő felújítása, átalakítása, bővítése,
6. Utcai kerítés építése a kiskörúton belüli belvárosi településrész területén,
7. Szellőző-, klímaberendezés építményen való elhelyezése a belváros és a kiskörúton kívüli meghatározó településrészekben, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni,
8. Napenergia-kollektor, szellőző-, klíma-, berendezés, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, építményen vagy építményben való elhelyezése a kiskörúton belüli belvárosi településrész területén.

6. melléklet a 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat a helyi védelem alatt álló épületek, és egyéb építmények fenntartásához, felújításához és építészeti megjelenítéséhez pénzbeli támogatást csak abban az esetben nyújt, ha a kérelmező (tulajdonos, kezelő) azt a munkavégzés előtt kéri. Az anyagi támogatás kizárólag pályázat útján lehetséges.
2. A pályázati keret mértékét minden évben a költségvetés jóváhagyásakor határozza meg a Képviselő Testület.
3. A támogatás vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtható, amelyet a munka elkészülte után fizet ki az Önkormányzat.
4. A támogatási lehetőségre vonatkozó pályázati felhívást közzé kell tenni a város honlapján, valamint a Szabadhajdú újságban, legalább 60 nappal a pályázat benyújtásának határideje előtt. A pályázati felhívást a védelem alá helyezett épületek tulajdonosai számára kell megküldeni.
5. A pályázatokat a városi főépítész és (esetenként) felkért független szakértő(k) véleményezi(k) és terjeszti a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elé a műszaki indoklás, az épület és felújítás jellege, valamint a felújításra fordítandó költségek alapján.
6. A támogatás odaítéléséről Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.
7. A pályázati feltételeket és a pályázat tartalmi követelményeit a 10/a melléklet tartalmazza.
8. A kifizetés feltétele az Önkormányzat és a védelem alatt álló objektum tulajdonosával vagy használójával kötött szerződés, mely 15 éves együttműködési kötelezettséggel terheli a tulajdonost vagy használót.
épületrészeket módosító változtatások csak a támogató Önkormányzat hozzájárulásával végezhetők.
9. Az építési engedélytől eltérő, vagy a védelem céljának nem megfelelően elvégzett munka esetén a megkötött szerződéstől eláll az Önkormányzat és támogatás a pályázót nem illeti meg.
10. Amennyiben a támogatással felújított épület tulajdonjogában az együttműködés időtartama (15) év alatt változás történik, úgy a támogatott köteles a támogatás tényéről, az ezzel keletkezett kötelezettségről a tulajdonszerzőjét tájékoztatni. A tájékoztatás elmaradásából eredő károkért a támogatott felel.
11. Támogatásra pályázni az Önkormányzat tulajdonában lévő objektumok kivételével _minden önkormányzati rendelettel védett objektum esetében lehet.
12. Pénzbeli támogatást nyert, felújított épületre újabb támogatás csak a 15 éves együttműködési kötelezettség lejártával adható.
13. A pályázott ingatlanra adható támogatás mértéke maximum 500.000.- Ft. Kivételesen külön előterjesztés keretében a támogatás 1.000.000.- Ft-ig növelhető, ha az épület homlokzat-felújításán túlmenően szerkezeti megerősítés (alap, fal, földem, tetőszerkezet) ill. héjazat javítása, cseréje is szükséges.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
.....Önk. rendelete alapján pályázatot hirdet az építészeti értékek helyi védelméhez nyújtandó támogatásra.

A támogatás célja a védett épületek, építmények és épületrészek megfelelő színvonalú fenntartása, felújítása és építészeti megjelenésének biztosítása.

Pályázati előírások:

(1) A pályázati feltételek:

- a) Csak a védelem alá helyezett, és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett ingatlanok esetében lehet pályázni.
- b) Pályázhat olyan természetes és/vagy jogi személy, akinek/amelynek az épület, épületrész, építmény a tulajdonában, - illetőleg a tulajdonos hozzájárulásával használatában, (haszonélvezetében), vagy bérletében van.
- c) A pályázati kérelmet a 10/b. melléklet szerinti Adatlap kitöltésével kell benyújtani.
- d) A pályázatokat a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának címezve, a Polgármesteri Hivatal városi főépítészéhez kell benyújtani.
- e) A meghirdetett határidőn túl érkezett, vagy formai és tartalmi szempontból nem megfelelő pályázatok hiánypótlási felhívást követő (mely egyszeri és 15 napon belüli) eredménytelensége esetén — elutasításra kerülnek.
- f) Épületre újabb támogatás csak a 15 éves együttműködési kötelezettség lejártával adható.
- g) A pályázó nem a felújítási munkára, hanem a költségvetésben kimutatható többletköltségek finanszírozására kaphat támogatást.

(2) A pályázat tartalmi követelményei:

- a) A pályázó és építmény adatai (név, lakcím, elérhetőség, létesítmény elhelyezkedése, megnevezése).
- b) Pályázat mellékletei:
 - építési munkához kötött munka esetén az építési engedélyezési tervdokumentáció és jogerős építési engedély,
 - építési engedélyhez nem kötött munka esetén az építési engedélyezési tervdokumentációnak megfelelő tervek,
 - fénykép-dokumentáció az építmény állapotáról, (min. 5 db),
 - az ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi hiteles másolata,

- a megvalósítást szolgáló részletes költségvetés,
- a megpályázott pénzösszeg megjelölése, felhasználásának tervezett módja és a megpályázott munka elkészülésének határideje,
- a pályázó kötelezettségvállalási nyilatkozata arról, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeget a pályázati feltételek szerint használja fel,
- társasház esetében a tulajdonostársak, illetőleg a közös képviselő hozzájáruló nyilatkozata.

A pályázat benyújtásának határideje: tárgyév június 30. napja.

A pályázatokat a Polgármesteri Hivatal főépítészéhez kell benyújtani.

A pályázatokat a bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület bírálja el és dönt a támogatás mértékéről, elsősorban műszaki és városképi indokoltság alapján.

A pályázat befogadásáról a pályázó a benyújtás határidejét követő 30 napon belül, a döntésről további 30 napon belül értesítést kap.

Polgármesteri Hivatal Városi Főépítész

A D A T L A P

építészeti örökség helyi védelmének támogatására benyújtandó pályázathoz.

1. Pályázó adatai:

-Név(ek).....

- Cím:.....város.....u.....hsz.

2. A megpályázott létesítmény adatai:

- Címe: Hajdúböszörmény,.....u.....hsz.....helyrajzi szám

3. Támogatás célja:

- Az elvégezni kívánt támogatandó munka rövid, tömör leírása:

.....
.....
.....
.....

- Az építmény rövid, tömör építészeti leírása és az elvégezni kívánt munka indokolása.

.....
.....
.....
.....

4. Megvalósítás:

- Kezds tervezett időpontja:.....évhó.....nap.

- Kivitelezés tervezett időpontja:.....év.....hó.....nap.

- A tervezett munka megvalósításához szükséges teljes összeg:.....

- Az igényelt támogatás*.....Ft.

Hajdúböszörmény, 20.....évhó.....nap

.....

támogatást igénylő(k)

Megállapodás

Amely létrejött egyrészről **Hajdúböszörmény Város Önkormányzata** (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1 sz. képviselőtestületében: Kiss Attila polgármester) továbbiakban: Önkormányzat,

Másrészről.....(szül.hely:....., idő:....., anyja neve:) 4220 Hajdúböszörmény, sz. alatti lakos - továbbiakban: Ingatlan tulajdonos - továbbiakban együttesen: Felek között alulírott helyen és napon a következők szerint:

1. Felek rögzítik, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselőtestülete.....(.....) Önk. sz. Határozatában döntött a hajdúböszörményihrsz-ú, a valóságban 4220 Hajdúböszörmény, szám alatt lévő lakóépület felújításához önkormányzati támogatás nyújtásáról azaz00/100 Forint összegben.
2. Felek rögzítik és az Ingatlan-tulajdonos jelen okirat aláírásával kötelezettséget vállal, hogy az 1.) pontban meghatározott támogatási összeget kizárólag a képviselő-testület részéről megismert és ennek megfelelően adott határozatában foglalt célnak (a költségvetésben kimutatható többletköltségek finanszírozása) megfelelően kerül felhasználásra. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglalt kötelezettség az ingatlan használójára, haszonélvezőjére is kötelezően kiterjed.
3. Ingatlan-tulajdonosok jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak az Önkormányzattal 15 évi időtartamra szóló együttműködésre. Az együttműködés tartalmát a Felek a következő feltételek ismeretében határozzák meg: Az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló többször módosított 42/2007 (XII.07.) Önk. rendelet 10. sz. mellékletében előírtak és a pályázati felhívásban foglaltak betartása.
4. Felek rögzítik továbbá és az Ingatlan-tulajdonos(ok) kötelezettséget vállalnak, hogy az ingatlan tulajdonjogi jogviszonyában esetlegesen bekövetkező változás esetén az önkormányzatot tájékoztatják. Az Ingatlan-tulajdonos tájékoztatási kötelezettsége tovább az új tulajdonos(ok) felé is fennáll a Ptk. szabályai szerint, ezen tájékoztatási kötelezettség elmulasztásából eredő jogkövetkezményeket a mulasztó tulajdonos viseli.
5. Felek rögzítik és Tulajdonos(ok) kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen támogatással érintett épületrész(ek) módosító változtatása csak az Önkormányzat hozzájárulásával végezhető el.

6. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás szerinti.....támogatási összeg, azaz 00/100 Ft megfizetése az Önkormányzat részéről az Ingatlan-tulajdonos(ok)nak a banksz. bankszámlájára történik átutalással **a munka elkészültét igazoló nyilatkozat beérkezését** követő 30 napon belül.
7. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás az előzőekben már hivatkozott képviselőtestület határozat rendelkezésein, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló, többször módosított 42/2007 (XII.07.) Önk. rendelet rendelkezésein alapul.
8. Felek, illetve aláírásra jogosult képviselője jelen okiratban foglaltakat elolvasták értelmezték és együttes akaratuk kifejezéseként aláírták.
9. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szerződésre vonatkozó általános szabályai, valamint a már hivatkozott és a mindenkor hatályos, ezen tárgykörben szabályozást tartalmazó helyi rendelet szabályai az irányadók.

Jelen megállapodás 4. szó szerint, egymással megegyező példányban készült, amelyből 1 példány az Ingatlan-tulajdonost illeti meg, míg további példányok az Önkormányzatnál maradnak.

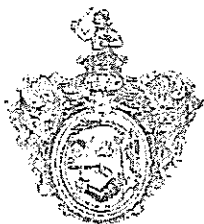
Hajdúböszörmény,évhónap nap

.....

Önkormányzat képviseletében

.....

Ingatlan-tulajdonos



Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal

Főépítész _____

4220 Hajdúszoboszló, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszorony.hu

Kérelem településképi véleményezési eljáráshoz

1. Kérelmező (építtető) adatai:

Neve (szervezet esetén neve, képviselője):

.....

Lakcíme (szervezet esetén székhely):

.....

Levelezési címe:

.....

Telefonos elérhetősége:

.....

E-mail címe:

.....

2. Tervező adatai (szükség szerint): Neve:

.....

Tervezői jogosultság száma:

.....

Levelezési címe:

.....

Tervező szervezet:

.....

3. Kérelem tárgya, rövid leírása:

.....

.....

.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

Címe:

.....

Területe:

.....

Helyrajzi száma:

.....

Az ingatlan építési (övezeti) kódja:

.....

4. Egyéb — tervvel kapcsolatos — lényeges adat, információ:

.....

5. Mellékletek (a kérelem tárgyától függően):

A csatolt melléklet aláhúzendő! Tervdokumentáció (3 példány papír alapon) jogosult tervező aláírásával, valamint 1 pld cd adathordozón dokumentáció:

- helyszínrajz - szomszédos építmények, terepviszonyok és égtáj feltüntetésével
- alaprajz(ok) — egyezményes és olvasható jelöléssel metszet(ek)
- homlokzat(ok)
- utcaképi vázlat/szinterv/látványterv — utcaképbe illeszkedés igazolásával
- műszaki leírás — telepítésről; építészeti kialakításról; ingatlan adatai; ingatlan, vagy épület védettségi minősítése, beépítettség számítás, építmény-/ épület-/ párkány-/ homlokzatmagasság számítás;
- településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is), reklámelhelyezés ábrázolása
- rendeltetés meghatározása

A tervezett létesítmény adatai		
Telekkel kapcsolatos adatok az építési tevékenység végzése		
	előtt	után
Beépítés módja:		
Az ingatlan beépítettsége:	%	%
Zöldterületi fedettség:	%	%
Oldalkertek mérete:	m	m
	m	m
Hátsókert mérete:	m	m
Előkert mérete:	m	m

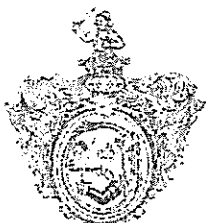
Az épülettel kapcsolatos adatok az építési tevékenység végzése		
	előtt	után
Rendeltetés:		
Rendeltetési egységek száma:	db	db
Építménymagasság:	m	m
Gépkocsi elhelyezés:		
Személygépkocsi parkoló:	db	db

Hajdúböszörmény,

.....

Kiállítás dátuma

Bejelentő (építtető) aláírás



Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal

Főépítész

4220 Hajdúszoboszló, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

**Kérelem településképi bejelentési eljáráshoz kötött
építési tevékenység végzéséhez**

1. Bejelentő adatai:

Neve (szervezet esetén neve, képviselője):

.....

Lakcíme (szervezet esetén székhely):

.....

Levelezési címe:

.....

Telefonos elérhetősége:

.....

E-mail címe:

.....

2. Tervező adatai (szükség szerint): Neve:

.....

Tervezői jogosultság száma:

.....

Levelezési címe:

.....

Tervező szervezet:

.....

3. Kérelem tárgya, rövid leírása:

.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

Címe:

.....

Területe:

.....

Helyrajzi száma:

.....

Az ingatlan építési (övezeti) kódja:

.....

4. A bejelentéssel érintett építési tevékenység elvégzésének tervezett időtartama:

Kezdetre:

.....

Vége:

.....

(A tervezett építési tevékenységet maximum 6 hónapig végezheti)

5. Egyéb – tervvel kapcsolatos – lényeges adat, információ :

.....

.....

.....

6. Mellékletek (a kérelem tárgyától függően):

A csatolt melléklet aláhúzendő! Tervdokumentáció (3 példány papíralapon), jogosult tervező aláírásával:

- a. helyszínrajz - szomszédos építmények, terepviszonyok és égtáj feltüntetésével
- b. alaprajz(ok) — egyezményes és olvasható jelöléssel olvashatósághoz és a megértéshez szükséges léptékben
- c. metszet(ek)
- d. homlokzat(ok)
- e. utcaképi vázlat/szinterv/látványterv – utcaképbe illeszkedés igazolásával
- f. műszaki leírás – telepítésről; építészeti kialakításról; ingatlan adatai; ingatlan, vagy épület védettségi minősítése, beépítettség számítás, építmény-/ épület-/ párkány-/ homlokzatmagasság számítás.

Hajdúböszörmény,.....

.....

Kiállítás dátuma

Bejelentő (építtető) aláírása



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal

Főépítész

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

Kérelem településképi bejelentési eljáráshoz kötött reklám, reklámhordozó elhelyezéséhez, rendeltetés változtatás megvalósításához

1. Bejelentő adatai:

Neve (szervezet esetén neve, képviselője):

.....

Lakcíme (szervezet esetén székhely):

.....

Levelezési címe:

.....

Telefonos elérhetősége:

.....

E-mail címe:

.....

2. A folytatni kívánt rendeltetés változtatás, reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésének megnevezése:

.....

.....

.....

3. Helye.....Hrsz.:.....

a reklámelhelyezés tervezett időtartama.....

.....

4. Benyújtott melléletek megnevezése, - rendeltetés változtatás esetén a településrendezési eszközöknek való megfelelés dokumentációja- példányszáma:

.....

.....

.....

Hajdúböszörmény,.....

.....

Kiállítás dátuma

Bejelentő (építtető) aláírása

Tájidegen, agresszíven gyomosodó, invazív ezért telepítésre nem javasolt növényfajok listája

- keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnusangustifolia*)
- zöld juhar (*Acernegundo*)
- amerikai kőris (*Fraxinuspennsylvanica*)
- kései meggy (*Prunusserotina*)
- kanadai nyár (*Populus x canadensis*)
- nyugati ostorfa (*Celtisoccidentalis*)
- cserjés gyalogakác (*Amorphafruticosa*)
- kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiensparviflora*)
- bíbor nebáncsvirág (*Impatiensgrandiflora*)
- japánkeserűfű-fajok (*Fallopiaspp.*)
- magas aranyvessző (*Solidagogigantea*)
- kanadai aranyvessző (*Solidagocanadensis*)
- közönséges selyemkóró (*Asclepiassyriaca*)
- örömlévelű parlagnyír (*Ambrosiaartemisiiflora*)
- arany ribiszke (*Ribesaureum*)
- adventív szőlőfajok (*Vitis-hibridek*)
- vadszőlőfajok (*Parthenocissusspp.*)
- süntők (*Echinocystislobata*)
- észak-amerikai őszirózsák (*Asterspp.*)
- magas kúpvirág (*Rudbeckialaciniata*)
- vadcsicsóka (*Helianthustuberosus s. l.*)
- olasz szerbtővis (*Xanthiumstrumaiumsubsp. italicum*)
- amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös (*Phytholaccaamericana*)
- kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös (*Phytholaccaesculenta*)
- japán komló (*Humulusjaponicus*)
- átoktüske (*Cenchrusincertus*)
- nem hazai tündérrózsa fajok
- kanadai átokhínár (*Elodeacanadensis*)
- aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár (*Elodeanuttallii*)
- moszatpáfrányfajok (*Azollamexicana, Azollafiliculoides*)
- borfa/ tengerparti seprúcserje (*Baccharishalimifolia*)
- karolinai tündérhínár (*Cabombacaroliniana*)
- közönséges vízijácint (*Eichhorniacrassipes*)
- perzsa medvetalp (*Heracleumpersicum*)
- kaukázusi medvetalp (*Heracleumantegazzianum*)
- Szosznovszkij-medvetalp (*Heracleumsosnowskyi*)
- hévízi gázló (*Hydrocotyleranunculoides*)
- nagy fodros-átokhínár (*Lagarosiphon major*)
- nagyvirágú tóalma (*Ludwigiagrandiflora*)
- sárgavirágú tóalma (*Ludwigiaploides*)
- sárga lápbuzogány (*Lysichitonamericanus*)
- közönséges süllőhínár (*Myriophyllumaquaticum*)
- felemáslevelű süllőhínár (*Myriophyllumheterophyllum*)

- keserű hamisüröm (*Parthenium hysterophorus*)
- ördögfarok keserűfű (*Persicaria perfoliata*)
- kudzu nyílgyökér (*Pueraria montana*)
- alligátorfű (*Alternanthera philoxeroides*)
- óriásrebarbara (*Gunnera tinctoria*)
- tollborzfü (*Pennisetum setaceum*)
- *Alternanthera philoxeroides*
- *Microstegium vimineum*