

KÉRELEM
közérdekű feladatok megvalósítása érdekében
költségelv alapján történő lakás bérbeadás iránt

I. Kérelmező és a kérelmezővel együtt költöző családtagok adatai:

A pályázott lakás címe: 4220 Hajdúböszörmény, _____ utca __. szám.

A pályázó neve: _____
Személyi adatai
 szül. helye: _____
 szül. ideje: _____
 anyja neve: _____
Lakcíme: _____
Telefon: _____, Mobil*: _____

1. A pályázóval együtt költöző személy* neve: _____
Pályázóval való hozzátartozói viszony: _____
Személyi adatai
 szül. helye: _____
 szül. ideje: _____
 anyja neve: _____
Lakcíme: _____
Telefon: _____, Mobil*: _____

2. A pályázóval együtt költöző személy* neve: _____
Pályázóval való hozzátartozói viszony: _____
Személyi adatai
 szül. helye: _____
 szül. ideje: _____
 anyja neve: _____
Lakcíme: _____
Telefon: _____, Mobil*: _____

3. A pályázóval együtt költöző személy* neve: _____
Pályázóval való hozzátartozói viszony: _____
Személyi adatai
 szül. helye: _____
 szül. ideje: _____
 anyja neve: _____
Lakcíme: _____
Telefon: _____, Mobil*: _____

⁸ A 7. mellékletet módosította a 20/2024. (V.14.) Önkormányzati rendelet 7. §-a. Hatályos: 2024. május 15. napjától.

4. A pályázóval együtt költöző személy* neve: _____

Pályázóval való hozzátartozói viszony: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

szül. ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

Telefon: _____, Mobil*: _____

A pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában kinyilatkozza, hogy az általa közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

II. Kérelem indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

III. Cél megjelölése a Lakásrendelet 6. §-a alapján (a megfelelő aláhúzendó a Tájékoztatásban):

Tájékoztatás:

Kérelmező tudomásul veszi az alábbiakat a Lakásrendelet 6. §-a alapján:

6. § (1) A polgármester – erre irányuló írásbeli kérelem esetén – a Bizottság javaslata alapján, pályázati eljárás mellőzésével, határozattal dönt önkormányzati lakások legfeljebb 3 évre történő bérbeadásáról, rendelkezésre állástól függően, a jelen szakaszban szabályozott alábbi esetekben:

(2) Költségelv alapján a 6. § (1) bekezdése szerint történik a döntés a bérbeadás teljesítéséről, közérdekű feladatok megvalósítása érdekében, ha

- d) Hajdúböszörmény város közigazgatási területén működő közfeladatot ellátó szervnél foglalkoztatott kormánytisztviselőknek, közszolgálati tisztviselőknek, közalkalmazottaknak, a mindenkor hatályos Munka Törvénykönyvéről szóló törvény hatálya alá tartozó munkavállalóknak vagy az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságnál foglalkoztatott (vezető tisztségviselő által javasolt) munkavállalóknak ad lakást bérbe,

- e) Hajdúböszörmény város közigazgatási területén működő közfeladatot ellátó szervnek ad lakást bérbe.
- f) önkormányzati érdekből történő közérdekű feladatot önkéntesen ellátó hajdúböszörményi személy részére, aki *legalább 2 éve* bejelentett hajdúböszörményi lakcímmel rendelkezik,

(3) Közérdekű feladatnak tekinthető jelen rendelet alkalmazásában minden olyan, a város érdekét megvalósító közérdekű cél, amely különösen a város biztonságát, egészségügyét, oktatását, nevelését, közművelődését, gazdaságát, sport- és ifjúságvédelmi feladatainak ellátását szolgálja.

(4) Piaci alapon a 6. § (1) bekezdése szerint történik a döntés a bérbeadás teljesítéséről, ha

- d) az Önkormányzatnak kisajátítási kérelem alapján lefolytatott eljárás eredményeként kell lakást bérbe adnia,
- e) olyan hajdúböszörményi lakos részére, aki *legalább 2 éve* bejelentett hajdúböszörményi lakcímmel rendelkezik és *akinek életében rendkívüli körülmény* következett be, így különösen

ba.) a kérelmező *házasságát a bíróság jogerősen felbontotta*, ennek tényét a pályázó okirattal igazolta, jelenlegi lakhelyén közeli hozzátartozója által veszélyeztetettségnek van kitéve és ezen körülmények fennállása miatt *akadályoztatva van saját tulajdonú lakásának használatában*,

amennyiben a fenti rendkívüli körülmények fennállását a Polgármesteri Hivatal illetékes osztálya igazolja, vagy

bb.) aki jogerős bírósági ítélettel igazolja, hogy *bűncselekmény áldozatává vált és ebből kifolyólag önhibáján kívül elvesztette Hajdúböszörmény területén lévő lakásra vonatkozó tulajdonjogát*, mely lakást életvitelszerűen használt.

- f) Hajdúböszörmény város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személy lakása – különösen tűzvész, elemi csapás következtében – hatóság által, a kérelmező által benyújtott okirattal igazoltan – életveszélyessé lett minősítve és az érintett lakos vagy a vele addig közös háztartásban élő, Ptk. szerinti közeli hozzátartozója a településen másik beköltözhető lakással nem rendelkezik.

(5) Szociális alapon a 6. § (1) bekezdése szerint történik a döntés a bérbeadás teljesítéséről a 6. § (4) bekezdés a), b) c) pontjaiban foglalt valamely feltétel fennállása esetén annak a személynek, akinek a jövedelme és vagyoni helyzete a 3.§ (1) bekezdésben meghatározottak szerint alakul.

(6) A pályázati eljárás mellőzésével létesített bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 3 év. A határozott időtartam lejártá után a jogviszonyt 1 alkalommal, maximum 1 évvel lehet meghosszabbítani.

(7) A munkavállalónak a (2) bekezdés a) pontja alapján benyújtott kérelméhez minden esetben csatolnia kell a munkáltatója részletes indoklást tartalmazó támogató javaslatát.

(8) A (2) bekezdés b) pontja szerint bérbe adott lakásba csak a közfeladatot ellátó szerv munkavállalója költözhet együtt költöző családtagjaival.

(9) Amennyiben a közfeladatot ellátó szerv hat hónapot meghaladó időtartamban nem adja bérbe az önkormányzati lakást, úgy köteles azt a bérbeadó Önkormányzat részére visszaadni.

(10) Amennyiben a bérlőnek a határozott időtartamú bérlet időtartama alatt a közfeladatot ellátó szervnél megszűnik foglalkoztatására irányuló jogviszonya, abban az esetben a bérleti szerződése a jogviszony megszűnésével egyidejűleg megszűnik. Ezt a lakásbérleti szerződésnek tartalmaznia kell.

V. Melléklet:

1. személyi igazolványok, (..... db)

2. lakcím-igazolványok másolata, (..... db)

3. munkáltatói és egyéb igazolások (.....db)

4. egyéb okiratok felsorolása:

.....(.....db)

.....(.....db)

.....(.....db)

.....(.....db)

.....(.....db)

.....(.....db)

Kelt:,

.....
kérelmező aláírása